

koordináční výkres odůvodnění územního plánu Planá



k. ú. Litvinovice
obec Litvinovice

k. ú. Homole
obec Homole

k. ú. Boršov nad Vltavou
obec Boršov nad Vltavou

Legenda

- řešené území
- hranice katastrálních území
- zastavěné území k 31. 10. 2020
- zastavitelná plocha
- plocha přestavby
- kulturní, historické a architektonické hodnoty - H1
- urbanistické hodnoty - H2
- přírodní hodnoty - H3
- trasa komunikace pro pěší a cyklisty

překryvná značení

- koridor kanalizace

územní systém ekologické stability

- nadregionální biokoridor stav
- regionální biocentrum stav
- lokální biocentrum stav

**koordináční výkres
odůvodnění územního plánu Planá**

UPLAN s.r.o.
Vlastibř 21, 392 01 Soběslav
datum vyhotovení: červen 2023
vypracoval:
Vlastimil Šmitka
odpovědný projektant:
Vlastimil Šmitka
číslo paré:

**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Územní plán obce Planá byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR

měřítko 1:5 000

důležitá omezení v území

- elektrická stanice
- elektrické vedení vysokého napětí
- ochranné pásmo elektrizační soustavy
- technický objekt zásobování plynem
- ochranné pásmo plynovodu
- bezpečnostní pásmo plynovodu
- středotlaký plynovod
- vysokotlaký plynovod
- elektronické komunikační zařízení
- komunikační vedení včetně ochranného pásma
- radioreléová trasa
- ochranné radioreléové trasy
- technický objekt zásobování vodou
- vodovod včetně ochranného pásma
- ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
- ochranné pásmo vodního zdroje II.b - vnější
- technický objekt odvádění a čištění odpadních vod
- ochranné pásmo technologického objektu odvádění a čištění odpadních vod
- kanalizace včetně ochranného pásma
- silnice
- ochranné pásmo silnic
- místní a účelová komunikace
- vlečka
- + letiště
- + zařízení zjišťující letecký provoz
- ochranné pásmo stavby zajišťující letecký provoz - celé správní území
- vnitřní ornitologické ochranné pásmo
- ochranné pásmo přechodové plochy
- ochranné pásmo vnitřní vodorovné plochy
- ochranné pásmo vzletového a přiblížovacího prostoru
- ochranné pásmo letiště České Budějovice - izofona "A"
- + letiště
- plocha pro vzlety a přistání
- objekt důležitý pro obranu státu
- objekt důležitý pro obranu státu
- * nemovitá kulturní památka
- + hřbitov
- les
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- vodní nádrž
- vodní tok
- pásmo hygienické ochrany
- staré zátěže v území a kontaminované plochy
- aktivní zóna záplavového území
- území zvláštní povodně pod vodním dílem
- záplavové území
- území archeologických nálezů kategorie I.
- území archeologických nálezů kategorie II.
- ochranné pásmo radiolokátoru - MO-ČR - celé správní území
- zranitelná oblast - celé správní území
- Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokátoru a zařízení Ministerstva obrany
- Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb

plochy stabilizované

- SV smíšené obytné venkovské
- SU smíšené obytné všeobecné
- SM smíšené obytné městské
- RI rekreační individuální
- OV občanské vybavení veřejné
- OK občanské vybavení komerční
- OS občanské vybavení - sport
- OH občanské vybavení - hřbitovy
- ZS zeleň sídelní ostatní - veřejná zeleň
- PU veřejná prostranství všeobecná
- ZZ zeleň - zahrady a sady
- DS doprava silniční
- DS.D57 doprava silniční D57
- DD doprava drážní
- DL doprava letecká
- TW vodní hospodářství
- TE energetika
- VL výroba lehká
- VZ výroba zemědělská a lesnická
- VE výroba energie z obnovitelných zdrojů
- HU smíšené výrobní všeobecné
- WT vodní a vodních toků
- AU zemědělské všeobecné
- LU lesní všeobecné
- NU přírodní všeobecné
- MU smíšené nezastavěného území všeobecné

plochy změn

- BI bydlení individuální
- BU bydlení všeobecné
- SU smíšené obytné všeobecné
- SM smíšené obytné městské
- RI rekreační individuální
- OV občanské vybavení veřejné
- OK občanské vybavení komerční
- OS občanské vybavení - sport
- OH občanské vybavení - hřbitovy
- ZS zeleň sídelní ostatní - veřejná zeleň
- PU veřejná prostranství všeobecná
- ZZ zeleň - zahrady a sady
- DS doprava silniční
- DS.D57 doprava silniční D57
- DD doprava drážní
- DL doprava letecká
- TW vodní hospodářství
- TE energetika
- VL výroba lehká
- VZ výroba zemědělská a lesnická
- VE výroba energie z obnovitelných zdrojů
- HU smíšené výrobní všeobecné
- WT vodní a vodních toků
- AU zemědělské všeobecné
- LU lesní všeobecné
- NU přírodní všeobecné
- MU smíšené nezastavěného území všeobecné