

Z á p i s č. 11/2021

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE PLANÁ KONANÉHO V KANCELÁŘI OÚ PLANÁ DNE 20. 12. 2021 OD 18,00 HODIN

Přítomni: p. Balogh, p. Mlnařík, p. Pintér, p. Schönbauer, p. Sodomková

Omluveni: p. Bábská, p. Beran

Hosté: -----

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
2. Schválení programu.
3. Kontrola zápisu č. 10/2021 ze zasedání ZO.
4. Rozpočet obce na rok 2022.
5. Rozpočtový výhled na rok 2023, 2024, 2025.
6. Inventarizace obce k 31.12. 2021.
7. Informace starosty, místostarosty.
8. Různé.
 - Rozpočtová opatření schválená starostou obce.
 - Dohoda vlastníků souvisejících vodovodů.
 - Rozpočtové opatření č. 24/2021 ze dne 20. 12. 2021.
 - Dohoda o ukončení nájemní smlouvy.
 - Žádost o odkoupení pozemku p. č. 1639 v k. ú. Planá u Českých Budějovic.
 - Podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihočeského kraje – investiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů Jihočeského kraje.
 - Podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihočeského kraje - Podpora sportovní infrastruktury.
 - Záměr pronájmu části pozemku p. č. 1639 v k. ú. Planá u Českých Budějovic
 - Změna č. 8 územního plánu obce Planá.
 - Podání žádosti do Krajského investičního fondu – Sportovní areál.

- 1) Starosta obce Ing. Pintér, zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva ze 7, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Byl dán návrh na zapisovatele a ověřovatele zápisu:

– zapisovatel – p. Sodomková

– ověřovatelé zápisu – p. Balogh, p. Schönbauer

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 01/11/2021.

- 2) Ing. Pintér seznámil přítomné s navrženým programem.

Zastupitelstvo schválilo navržený program.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 02/11/2021

- 3) Provedena kontrola usnesení a zápisu č. 10/2021 zasedání ZO dne 30. 11.2021.

- **usnesení č. 07-1/04-2021, 07-2/04-2021, 07-3/04-2021** – návrhy firmy STARNET, s.r. o. – akce cyklostezka I. a II. etapa a akce kanalizace. Dohoda se společností STARNET s. r. o. a bezúplatné smlouvy o služebnosti inženýrských sítí – **podepsány.**

- **usnesení č. 05/07/2021** – kupní smlouva pozemek p. č. 558/2 v k. ú. Planá u Českých Budějovic a pozemek p. č. 441/58 v k. ú. Homole – zatím nebyly podepsány kupní smlouvy – **bod trvá.**

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 03/11/2021

- 4) Zastupitelstvo obce projednalo návrh rozpočtu obce na rok 2022, který byl vyvěšen na úřední desce a v elektronické podobě od 01. 12. 2021 do 20. 12. 2021. K návrhu rozpočtu nebyly podány žádné připomínky.
ZO schvaluje rozpočet obce na rok 2022 jako schodkový s příjmy 36 347 000 Kč, výdaji 45 947 000 Kč. Schodek ve výši 9 600 000 Kč bude kryt z přebytku hospodaření minulých let. Členění rozpočtu dle paragrafů a položek – příloha č. 1 zápisu.
Hlasování: PRO - 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 04/11/2021.
- 5) Zastupitelstvo obce projednalo návrh střednědobého rozpočtového výhledu na rok 2023, 2024, 2025, který byl vyvěšen na úřední desce a v elektronické podobě od 01. 12. 2021 do 20. 12. 2021. K návrhu střednědobého rozpočtového výhledu na rok 2023, 2024, 2025 nebyly podány žádné připomínky.
Zastupitelstvo obce schvaluje střednědobý rozpočtový výhled na rok 2023, 2024, 2025 (příloha č. 2 zápisu). Tímto se ruší původní střednědobý rozpočtový výhled na rok 2022, 2023, 2024.
Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 05/11/2021.
- 6) Starosta obce Ing. Tomáš Pintér vydal příkaz k provedení inventarizace majetku, pohledávek a závazků obce k 31. 12. 2021 a seznámil členy zastupitelstva se složením inventarizačních komisí. Složení komisí je přílohou č. 3 zápisu.
Zastupitelstvo schvaluje provedení inventarizace majetku, pohledávek a závazků obce ke dni 31. 12. 2021 a souhlasí se složením inventarizačních komisí.
Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 06/11/2021.
- 7) Starosta obce předložil členům zastupitelstva návrh Smlouvy o závazku veřejné služby v přepravě cestujících na rok 2022. Dopravce navrhuje zvýšení ceny za přepravní jednotku o 0,76 Kč na 47,45 Kč/km, rozsah přepravy (počet linek) zůstává stejný, jako v letošním roce. Celková úhrada obce dle smlouvy má činit 1 461 349 Kč.
Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje předloženou Smlouvu o závazku veřejné služby v přepravě cestujících na rok 2022 a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.
Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 07/11/2021.
- 8) **Informace starosty, místostarosty.**

- 9) **Různé**
- Místostarostka informovala členy zastupitelstva, že na základě usnesení ZO č. 06/07/2018 schválil starosta:
Rozpočtové opatření č. 23/2021 ze dne 8. prosince 2021
ZO bere rozpočtové opatření na vědomí a je přílohou zápisu.
 - Starosta předložil členům zastupitelstva ke schválení Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů a jejich vzájemných právech a povinnostech. Smluvní strany: Jihočeský vodárenský svaz a Obec Planá. Účelem této „Dohody“ je splnění zákonné povinnosti účastníků, vlastníků provozně souvisejících vodovodů upravit svá vzájemná práva a povinnosti tak, aby bylo zajištěno kvalitní a plynulé provozování vodovodů ve vlastnictví JVS a Obce. V dohodě je stanovena hodnota maximálního ročního množství pitné vody, kterou JVS garantuje dodávat do vodovodu obce, dále jsou stanoveny hodnoty minimálního ročního a měsíčního odběru do vodovodu obce. Dohoda se uzavírá na dobu neurčitou od 1. 1. 2022.

ZO po projednání souhlasí s uzavřením Dohody a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno – usnesení č. 09-1/11/2021.

- Místostarostka předložila členům zastupitelstva ke schválení rozpočtové opatření č. 24/2021 ze dne 20. prosince 2021.

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje rozpočtové opatření č. 24/2021 ze dne 20. prosince 2021. Schválené rozpočtové opatření je přílohou zápisu.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno – usnesení č. 09-2/11/2021.

- Starosta obce předložil členům ZO ke schválení Dohodu o ukončení nájemní smlouvy ke dni 31. 12. 2021. Dohoda se týká ukončení pronájmu pozemků parc. č. 1639 a parc. č. 1642 v k. ú. Planá u Českých Budějovic (pronájem pozemků upravovala nájemní smlouva s bývalým vlastníkem pozemků /obec – koupila tyto pozemky do svého vlastnictví/).

ZO po projednání souhlasí s ukončením nájemní smlouvy.

Hlasování: PRO – 5, PROTI -0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno – usnesení č. 09-3/11/2021.

- Zastupitelstvo projednalo žádost paní [REDAKCE] o odkoupení části pozemku p. č. 1639 v k. ú. Planá u Českých Budějovic (cca 5 000 m²). Obec pozemek koupila v letošním roce do svého majetku a plánuje ho využít k rozvoji volnočasových a sportovních aktivit.

ZO po projednání nesouhlasí s prodejem pozemku p. č. 1639 v k. ú. Planá u Českých Budějovic.

Hlasování: PRO – 0, PROTI – 5, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno (nesouhlas) – usnesení č. 09-4/11/2021.

- Zastupitelstvo obce projednalo podání žádosti o dotaci do dotačního programu Jihočeského kraje – Investiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje, opatření č. 3 na projekt „Investiční vybavení JSDHO Planá“. V rámci projektu se pořídí – třífázová elektrocentrála, hasičský vysavač, osvětlovací balón a rekonstrukce požární stříkačky. Celkové náklady projektu cca 356 000 Kč. Požadovaná dotace 70% z celkových nákladů, finanční podíl 30% bude kryt z rozpočtu obce.

ZO po projednání schvaluje podání žádosti o dotaci do dotačního programu Jihočeského kraje na projekt „Investiční vybavení JSDHO Planá“

Hlasování: PRO – 5, PROTI -0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno – usnesení č. 09-5/11/2021.

- Zastupitelstvo obce projednalo podání žádosti o dotaci do dotačního programu Jihočeského kraje – Podpora sportovní infrastruktury, opatření č. 1 na projekt „Modernizace fotbalového hřiště – osvětlení. Předmětem projektu je modernizace sportovního areálu v rozsahu vybudování osvětlení hrací plochy fotbalového hřiště. Celkové ustatelné náklady 3 898 859 Kč. Požadovaná dotace 2 000 000 Kč (51,30%), zbývající část 1 898 859 Kč (48,70%) bude kryta z rozpočtu obce.

ZO po projednání schvaluje podání žádosti o dotaci do dotačního programu Jihočeského kraje na projekt „Modernizace fotbalového hřiště – osvětlení“.

Hlasování: PRO – 5, PROTI -0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno – usnesení č. 09-6/11/2021.

- ZO bylo seznámeno se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 1639 – orná půda (cca 5 000 m²) v k. ú. Planá u Českých Budějovic.

Záměr o pronájmu pozemku bude vyvěšen na úřední desce OÚ po dobu 15 dnů a ZO na příštím zasedání rozhodne o této záležitosti.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno – usnesení č. 09-7/11/2021.

- Změna č. 8 územního plánu obce Planá

Změna č. 8 územního plánu řeší jednu lokalitu L01 – pozemek parc. č. 413/43 vymezující zastavitelnou plochu smíšenou výrobní s označením „06a SV/U*1“.

Předmětem řešení je plocha 06, ale pouze v textové části.

Jedná se o úpravu regulativů zastavitelné plochy a výška zástavby max. 11 m, zastavitelnost max. 70 % a ruší povinnost zpracování územní studie.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- a) pořízení změny č. 8 územního plánu obce Planá**
- b) starostu obce Ing. Tomáše Pintéra, jako zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem**
- c) zpracovatele změny č. 8 – Ing. Arch. Jiřího Brůhu**

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno – usnesení č. 09-8/11/2021.

Zastupitelstvo bere na vědomí , že náklady na zpracování a pořízení změny č. 8 ÚPO Planá hradí žadatel.

- Zastupitelstvo obce projednalo podání žádosti o dotaci do Krajského investičního fondu (KIF) na na projekt „Sportovní areál Planá“.**

ZO po projednání souhlasí s podáním žádosti o dotaci do Krajského investičního fondu na projekt „Sportovní areál Planá“,

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno – usnesení č. 09-9/11/2021.

Usnesení jsou číslována ve formátu – číslo bodu/číslo zápisu/rok.

Zasedání ukončeno dne 20. 12. 2021 v 20,10 hodin.

Zapsala: Růžena Sodomková v. r. ve dnech 20. 12. 2021 - 27. 12. 2021

Ověřovatelé zápisu: Ladislav Balogh v. r.

Jan Schönbauer v. r.

Ing. Tomáš Pintér v. r. , starosta obce