



Magistrát města České Budějovice

Odbor dopravy a silničního hospodářství
nám. Přemysla Otakara II.1/1

Magistrát města České Budějovice
Ing. Jaroslav Mráz
Odbor dopravy a silničního hospodářství
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

sp. zn.: ODSH/20693/2021 So vyřizuje:
č. j.: ODSH/20693/2021-9 Ing. Součková

tel.:
386804431

e-mail:
souckovaa@c-budejovice.cz

datum:
5. 4. 2022

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Veřejná vyhláška

Odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, dále dle § 15 odst. 1) písm. c., zákona 183/2006 Sb. Stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve společném řízení přezkoumal podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 14.12.2021 podal navrhovatel:

**Obec Planá, IČO 00581852, Planá 59, 370 01 České Budějovice 1,
kterého zastupuje Stráský František, Ing., ATELIER SIS, IČO 60642581, Plavská 1980/11,
České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Rekonstrukce místní komunikace 3c ke mlýnu

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 374/1 (ostatní plocha), parc. č. 374/2 (ostatní plocha), parc. č. 374/3 (ostatní plocha), parc. č. 383 (ostatní plocha), parc. č. 386/1 (zahrada), parc. č. 386/2 (zahrada), parc. č. 392/7 (ostatní plocha), parc. č. 392/11 (ostatní plocha), parc. č. 397/1 (ostatní plocha), parc. č. 397/2 (ostatní plocha), parc. č. 412/1 (ostatní plocha), parc. č. 412/5 (ostatní plocha), parc. č. 412/9 (ostatní plocha), parc. č. 412/20 (ostatní plocha), parc. č. 413/52 (orná půda), parc. č. 413/53 (orná půda) v katastrálním území Planá u Českých Budějovic.

Stavba obsahuje stavební objekty: SO 101 Vozovka MK, SO 102 Chodníky

Předmětem těchto stavebních objektů je rekonstrukce místní obslužné komunikace a zřízení zóny 30. Stavební úpravy začínají připojením na místní sběrnou komunikaci, které navrženo přes dlouhý zpomalovací práh kombinovaný s místem pro přecházení. Místní komunikace v zóně 30 je navržena obousměrná š. 5,5m. V první polovině místní komunikace je navrženo místo pro přecházení š. 3,0m, které bezpečně převede chodce z připravovaného ZTV na druhou stranu místní komunikace. Současně je navrženo lokální zúžení komunikace, jako stavební úprava pro zklidnění/zpomalení dopravy. Cca 30 m

před koncem stavby je zřízeno obratiště délky 15 m a šířky 5,5m. Podél rekonstruované komunikace bude zřízen jednostranný chodník v šířce 2,0m s lokálním zúžením v místě vzrostlých stromů. Při rekonstrukce dojde i k úpravě odvodnění komunikace se zaústěním do stávající kanalizace. Stavební úpravy jsou ukončeny cca 3 m před vjezdem do areálu historického mlýna.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, ověřenou autorizovanou osobou Ing. Františkem Stráským, ČKAIT: 0101254. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
3. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem s příslušným oprávněním k vykonávání vybraných činností ve výstavbě. Jméno (název) a adresu (sídlo) stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu před započatím prací.
4. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
5. Stavebník písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
6. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídku stavby:
 - Předání a převzetí staveniště
 - Kontrola po odstranění stávajících povrchů
 - Kontrola po osazení obrubníků
 - Kontrola konečných terénních úprav
 - Převzetí stavby
7. Při provádění stavby je stavebník povinen:
 - a) zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byly všechny podklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popř. jejich kopie
 - b) ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit
 - c) ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
8. Na stavbě musí být pro kontrolní orgány k dispozici projektová dokumentace ověřená speciálním stavebním úřadem ve stavebním řízení a veden stavební deník. Stavební deník bude obsahovat náležitosti podle § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, viz příloha č. 5 k této vyhlášce.
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
10. V souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona mohou být pro stavbu navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení, a údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

11. Stavebník se upozorňuje na respektování § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů. Musí být dodrženy požadavky ustanovení § 176 stavebního zákona. Pokud při realizaci stavby dojde k zachycení archeologického nálezů, je stavebník povinen oznámit nález speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu.
12. Veškerá narušená veřejná prostranství budou do dokončení stavby uvedena do původního stavu.
13. Během stavby musí být dodrženy požadavky zabezpečující bezbariérové užívání pozemních komunikací a veřejného prostranství dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
14. Z hlediska dodržování zásad BOZP se upozorňuje na povinnost stavebníka práce provádět v souladu s podmínkami stanovenými v nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
15. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, tzn. zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), včetně souvisejících předpisů.
16. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytýčení uložení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabraňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za dozoru příslušných správců těchto vedení a před záhozem bude provedena kontrola taktéž za účasti těchto správců. (viz. bod 25 tohoto rozhodnutí) O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
17. Pozemky pro zařízení staveniště a skládky materiálu si zajistí zhotovitel stavby na své náklady. Předpokládá se využití pozemků, na kterých je stavba umístěna.
18. Staveniště bude vhodným způsobem označeno a zabezpečeno. Výkopy (překopy) budou vybaveny bezpečnými přechody a přejezdy, které umožní přístup a příjezd na přilehlé stavby a pozemky. V nočních hodinách a za snížené viditelnosti bude staveniště řádně osvětleno.
19. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit příslušnými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. V průběhu stavebních prací je nutné snížit na minimum negativní ovlivnění okolního životního prostředí. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.
20. Je nutno zajistit příjezdové komunikace a místa pro vozidla pracovníků tak, aby tato vozidla neparkovala na chodnicích či na zelených plochách. Během stavby nebudou vynášeny nečistoty na místní komunikace. Dodavatel stavebních prací bude odpovědný za zajištění řádné údržby a sjízdnosti všech jím využívaných přístupových cest k zařízením staveniště po celou dobu výstavby a za uvedení komunikací do původního stavu. Vozidla vjíždějící na pozemní komunikace musí být předem očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování ploch a přístupových pozemních komunikací zeminou, betonovou směsí apod. (viz § 23 odst. 3 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích ve věcech silnic, místních komunikacích a veřejně přístupných účelových komunikací).

21. V průběhu provádění stavebních prací nesmí být překračována nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku ve venkovním chráněném prostoru obytné zástavby dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
22. S odpady, které budou vznikat při stavbě a při provozu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů a vyhlášky MŽP č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Dodavatel stavby nebo stavebník musí mít v souladu se zákonem a prováděcími vyhláškami zajištěno odstranění odpadů prostřednictvím oprávněné osoby, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění odpadů. Odpady budou předávány k likvidaci pouze této oprávněné, právnické nebo fyzické osobě, která je provozovatelem zařízení k jejich využití nebo k odstranění, dále viz § 12, odst. 3 a odst. 4 zákona.
23. Při provádění prací je třeba počínat si tak, aby vlastníkům sousedních nemovitostí či zařízení nebyla způsobena škoda. Stavebník bude dbát oprávněných zájmů a práv majitelů sousedních nemovitostí. Škody způsobené prováděním stavby třetím osobám, odstraní, případně nahradí stavebník na vlastní náklady.
24. Stavba bude provedena v souladu s platnými technickými normami a předpisy (zejména ČSN 73 6110, ČSN 73 6101, ČSN 73 6102 a vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb).
25. Veškeré práce na pozemních komunikacích budou prováděny v režimu „zvláštního užívání pozemní komunikace“ povoleného příslušným silničním správním úřadem.
26. Budou dodrženy podmínky následujících stanovisek a vyjádření (vyjádření jsou součástí ověřené projektové dokumentace):
 - Magistrát města České Budějovice – odbor životního prostředí zn. OOZP/526/2022 Mar ze dne 11.2.2022 (Vynětí ze ZPF – podmínky 1 až 9):
 1. Před započítáním prací na pozemcích budou v terénu vytýčeny hranice záboru. Investor stavby přijme potřebná opatření vedoucí k respektování hranic povoleného záboru dodavateli stavby a zamezí poškozování okolních pozemků náležejících do ZPF.
 2. Investor a dodavatelé stavby učiní příslušná opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozující zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
 3. Přilehlé zemědělské pozemky nesmí být dopravou, skládkou stavebního materiálu ani samotnou výstavbou poškozeny.
 4. Dojde-li vlivem realizace prací k poškození hydrologických poměrů na okolních pozemcích, příp. jejich částech, zajistí stavebník bezodkladně na svůj náklad provedení nezbytných nápravných opatření.
 5. Realizací záměru nedojde k poškození protierozních opatření v krajině.
 6. U části odnímané půdy bylo zajištěno na náklady investora ve smyslu ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona provedení skrývky z plochy 607 m² v objemu 182 m³, její následné rozmístění a rozprostření k ozelenění vzniklé stavby. Ze zbývající odnímané plochy o ploše 60 m² bude skrývka sejmuta v objemu 18 m³, tato bude též využita k ozelenění a ke zvýšení kulturní vrstvy půdy na nedotčených částech odnímaných pozemků v těsné blízkosti stavby. O činnostech souvisejících se skrývkou vede oprávněný ze souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF podle § 9 zákona protokol (pracovní deník), v němž bude zaznamenán objem skrývky, přemístění, rozprostření či jiné využití a uložení skrývky, dále ochrana a ošetřování skrývky v dělení na svrchní kulturní vrstvy půdy a na hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy v souladu s ust. § 14 odst. 5 vyhlášky MŽP č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu. Protokol bude při kontrole dodržování podmínek souhlasu předložen orgánu ochrany ZPF.

7. Dle předložené bilance skrývky je pro odnímanou plochu průměrná mocnost svrchní kulturní vrstvy půdy cca 30 cm a zúrodnění schopné zeminy se na pozemku dle provedených sond nacházejí v mocnosti 0 cm. Celkové množství skryté kulturní vrstvy půdy a zúrodnění schopné zeminy v objemu cca 200 m³ bylo či bude využito nejlépe v návaznosti na prováděnou skrývku, nejpozději do doby započetí užívání stavby, jak bylo popsáno v bodě 6. Skrytá vrstva půdy bude deponována před zpětným využitím v prostoru staveniště. Deponie bude zabezpečena a ošetřována tak, aby nedocházelo k jejímu znehodnocování stavební činností, erozí, zaplevelováním a zcizováním.

8. Na nezastavěné části pozemku nebudou kulturní vrstva a zúrodnění schopné zeminy znehodnoceny. Pokud to budou vyžadovat stavební práce, budou kulturní vrstva a zúrodnění schopné zeminy skryty i z této nezastavěné části pozemku a zemina bude před dokončením stavby při závěrečných terénních úpravách rozhrnuta na pozemku za účelem zemědělského využívání.

9. V souladu s ust. § 11a odst. 1 písm. b) zákona **nebude** za trvalé odnětí půdy ze ZPF pro stavbu: „Rekonstrukce místní komunikace 3c ke mlýnu“ o celkové o výměře k odnětí **667 m²** na pozemcích

p. č. KN 413/52 a 413/53 – oba v druhu pozemku orná půda v katastrálním území Planá u Českých Budějovic **stanoven odvod za trvale odňatou půdu** z důvodu, že se jedná o stavbu místní komunikace včetně jejích součástí a příslušenství.

- Jihočeský vodárenský svaz, zn. 2021/2896 ze dne 10.1.2022 – stavba v ochranné pásnu vodovodu:

Požadujeme účast na předání staveniště, kde budou dohodnuty podmínky prací v ochranném pásnu vodovodu a bude provedeno vytýčení sítí provozovaných společností JVS.

Zásyp výkopu v místě křížení s vodovodem a položení geotextilie požadujeme provést až po kontrole pracovníka JVS, který provede zápis do stavebního deníku.

- CETIN a.s., č.j. 856963/21 ze dne 18.11.2021
- MM České Budějovice OŽP – č.j. OOZP/2606/2020 Do ze dne 6.4.2020 a OOZP/5470/2020 For ze dne 2.6.2020
- E.GD a.s., zn. F5269-27052645 ze dne 19.1.2022 (NN, VN)
- E.GD a.s., zn. V5934-27048838 ze dne 24.11.2021 (STL)
- ČEVAK a.s., zn. O2107064793 ze dne 22.11.2021

Všechna vyjádření, stanoviska a závazná stanoviska jsou součástí ověřené projektové dokumentace.

27. Součástí projektové dokumentace je rovněž návrh dopravně inženýrského opatření, který však není předmětem tohoto stavebního povolení. Výše uvedený návrh dopravně inženýrského opatření bude podkladem řízení příslušného silničního správního úřadu (povolení uzavírky pozemní komunikace, stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích).
28. Stavba bude dokončena nejpozději do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
29. Realizace všech částí stavby bude prováděna v souladu s příslušnými technickými normami. Práce, k jejichž provádění je požadována odborná způsobilost, mohou dodavatelé stavebních prací a jejich pracovníci vykonávat jen po jejich získání.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě **kolaudačního souhlasu**. Stavebník je podle § 122 stavebního zákona povinen podat speciálnímu stavebnímu úřadu žádost o jeho vydání, která musí obsahovat náležitosti a přílohy dle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního

rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 12, části A a B, k této vyhlášce.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží

- a) dokumentaci skutečného provedení stavby orazítkovanou dodavatelem stavby včetně podpisu, došlo-li k nepodstatným odchylkám oproti stavebnímu povolení a ověřené projektové dokumentaci
- b) popis zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny při kontrolní prohlídce stavby
- c) geometrický plán podle předpisů o katastru nemovitostí (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, doloží stavebník spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 odst. 1 vyhotovení geometrického plánu na tuto stavbu, což vyplývá z ustanovení § 121 stavebního zákona)
- d) projektovou dokumentaci ověřenou speciálním stavebním úřadem při povolení stavby
- e) geodetické zaměření skutečného provedení stavby
- f) doklad a způsob zneškodnění vyprodukovaných odpadů vzniklých během realizace stavby
- g) předávací protokol od dodavatele stavby, pokud byl sepsán
- h) plná moc v případě zastupování stavebníka
- i) doklad prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) dle zákona č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a č. 190/2002 Sb. a prohlášení zhotovitele (oprávněné osoby, která zabezpečuje odborné vedení realizace stavby) stavby o jakosti provedených prací souvisejících s použitím výrobků, na které se vztahuje prohlášení o shodě
- j) doklady o výsledcích předepsaných zkoušek
- k) souhlasné vyjádření budoucího správce k dokončené stavbě
- l) stanovisko Policie ČR, Kr. řed. policie Jihočeského kraje – DI, k dokončené stavbě (§122 odst. 1 stavebního zákona).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Planá, Planá 59, 370 01 České Budějovice 1
Věra Rottnerová, nar. 21.9.1948, Planá 13, 370 01 České Budějovice 1
Přemysl Kučera, nar. 8.12.1952, Planá 57, 370 01 České Budějovice 1
Zdeněk Čermák, nar. 1.3.1955, Třeboňská 16/22, 373 71 Rudolfovo
Ing. Petr Petrlík, nar. 15.10.1966, Planá 2, 370 01 České Budějovice 1
Mgr. Petra Petrlíková, nar. 23.7.1973, Planá 2, 370 01 České Budějovice 1
Jiří Janda, nar. 2.3.1984, Planá 77, 370 01 České Budějovice 1
Oksana Jandová, nar. 19.8.1986, Planá 77, 370 01 České Budějovice 1
Ivana Kučerová, nar. 14.2.1953, Planá 57, 370 01 České Budějovice 1
Jozef Zajíc, nar. 5.7.1950, Planá 204, 370 01 České Budějovice 1
Eva Zajícová, nar. 7.4.1952, Planá 204, 370 01 České Budějovice 1
Jihočeský vodárenský svaz, S. K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice 1
EG.D, a.s., Křížíkova 1676/9, 370 01 České Budějovice 1
ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Obec Planá, Planá 59, 370 01 České Budějovice 1
BUDEX services s.r.o., Planá 67, 370 01 České Budějovice 1

Odůvodnění:

Dne 14.12.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Protože žádost neobsahovala úplné doklady vyzval speciální stavební úřad navrhovatele k jejich doplnění a řízení dne 4.1.2022 pod č.j. ODSH/20693/2021-2 usnesením přerušil.

Navrhovatel podání doplnil dne 21.2.2022.

Speciální stavební úřad pro pozemní komunikace oznámil opatřením pod č.j.: ODSH/20693/2021-3 dne 23.2.2022 zahájení společného územního a stavebního řízení stavebníkovi, účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 94m a stanovil termín ústního jednání s ohledáním na místě na den 29.3.2022 v 10,00 hod. a upozornil, že nejpozději při tomto ústním jednání mohou účastníci řízení a dotčené orgány uplatnit svá závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy, jinak k nim nebude přihlédnuto a současně stanovil, že k datu konání místního šetření budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí a že účastníkům je dána možnost s odkazem na § 36 odst. 3) správního řádu dána možnost se seznámit s podklady pro vydání rozhodnutí a vyjádřit se k nim. Tohoto práva nikdo nevyužil.

Připomínky PČR k PD ze dne 12.1.2022 autorizovaný projektant zpracoval /prověřil/ do předložené projektové dokumentace ke společnému povolení a další zdůvodnil následovně:

Připomínka: V zóně 30 neumisťovat DZ upravující přednost v jízdě.

Stanovisko projektanta - projektant je názoru, že navržené dopravní značení upravující přednost v jízdě vzhledem k plánovanému zvýšení frekvence dopravy (nově navrženým ZTV) výrazně zlepšit bezpečnost silničního provozu, zejména chodcům v místě pro přecházení. Vozidla vyjíždějící z plánovaného ZTV zde budou muset přizastavit a v ojedinělých případech i zastavit a tím dojde k zvýšení bezpečnosti silničního provozu. Přednost je dle nově navrženého dopravního značení zřejmá.

Připomínka: Navržené obratiště není v souladu s TP 103.

Sdělení projektanta: Obratiště v koncové části ulice je navrženo dle obalových křivek skupiny vozidel 2. Bude fungovat jako dočasné obratiště do té doby, než se vybuduje dopravní řešení v navazující připravované zástavbě. Vzhledem k vedení hlavního vodovodního řádu nebyla možná jiná varianta řešení.

Toto stanovisko projektanta je součástí ověřené projektové dokumentace a speciální stavební úřad toto vypořádání akceptuje a ztotožňuje se s ním.

Připomínka silničního správního úřadu správního úřadu ohledně lokálního zúžení chodníku na 1,50m byla projektantem řádně zdůvodněna (ochrana kořenového systému stromu), a je součástí dokladové části ověřené PD.

Stanoviska dále sdělili:

Hasičský záchranný sbor č.j. HSCB-4829-2/Kř

MM České Budějovice – odbor památkové péče č.j. OPP/2585/82021 ze dne 23.11.2021

MM České Budějovice - odbor územního plánování zn. OÚP/2021/O-3399/ Ste ze dne 17.12.2021

MM České Budějovice – odbor dopravy a silničního hospodářství č.j. ODAH/561/2022-2 ze dne 28.1.2022

Policie ČR DI České Budějovice, č.j. KRPC-2157-1/Čj-2022-020106 ze dne 12.1.2022

MM České Budějovice – odbor ochrany životního prostředí zn. OOZP/13151/2021/Do ze dne 20.12.2021

MO – sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany sp. zn. 123120/2021-1150-OÚZ-BR ze dne 22.12.2021

KHS č.j. KHSJC 38479/2021/HOK CB-CK ze dne 13.12.2021

Sítě:

SNM MO zn. 117436/2021-1150-ÓÚZZ ze dne 3.9.2021

ČD Telematika ze dne 12.8.2021

CRA ze dne 4.8.2021

EG.D a.s. (STL) ze dne 24.11.2021

EG.D a.s. (NN,VN) ze dne 19.1.2022

Vodafone CR a.s. ze dne 4.8.2021

T-Mobile CR a.s. ze dne 3.8.2021

CETIN a.s. ze dne 3.8.2021

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při stanovení okruhu účastníků stavebního řízení vycházel speciální stavební úřad z ustanovení § 94k stavebního zákona. Do okruhu účastníků řízení zahrnul stavebníka, obec, na jejímž území má být stavební záměr uskutečněn, (odst. a, až d), tedy i vlastníky pozemků a staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a dále ty kteří mají k pozemkům jiná věcná práva, vlastníky a ostatní oprávněné k pozemkům. Jedná se o pozemky parc. č. 374/1, 374/2, 374/3, 383, 386/1, 386/2, 392/7, 392/11, 397/1, 397/2, 412/1, 412/5, 412/9, 412/20, 413/52, 413/53 v katastrálním území Planá u Českých Budějovic, jmenovitě se jedná o

- Obec Planá, Planá 59, 370 01 České Budějovice 1,
Věra Rottnerová, Planá č.p. 13, 370 01 České Budějovice 1
Přemysl Kučera, Planá č.p. 57, 370 01 České Budějovice 1
Zdeněk Čermák, Třeboňská č.p. 16/22, 373 71 Rudolfovo
Ing. Petr Petrlík, Planá č.p. 2, 370 01 České Budějovice
Mgr. Petra Petrlíková, Planá č.p. 2, 370 01 České Budějovice 1
Jiří Janda, Planá č.p. 77, 370 01 České Budějovice 1
Oksana Jandová, Planá č.p. 77, 370 01 České Budějovice 1
Ivana Kučerová, Planá č.p. 57, 370 01 České Budějovice 1
Jozef Zajíc, Planá č.e. 204, 370 01 České Budějovice 1
Eva Zajícová, Planá č.e. 204, 370 01 České Budějovice 1
- BUDEX services s.r.o., Planá 67, 370 01 České Budějovice 1
Jihočeský vodárenský svaz, S.K. Neumanna 19, 370 01 České Budějovice 1
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Brno Černá Pole, 602 00 Brno
- ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

a dále účastníky dle § 94k písm. e) - vlastníky sousedních pozemků, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a současně ti, kteří mají k výše uvedeným pozemkům jiná věcná práva, může-li být jejich právo prováděním stavby přímo dotčeno. Jedná se o pozemky parc. č. 392/2, 392/3, 392/1, 392/6, 392/9, 388, 385, 386/3, 382/1, 379/1, 379/2, 377/1, 372, 373/1, 412/3, 412/7, 412/8, 397/4, 407, 397/5, 391 v katastrálním území Planá u Českých Budějovic.

Speciální stavební úřad ve smyslu ustanovení § 94m odst. 1 a 2 stavebního zákona doručuje společné povolení účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků. V případě řízení s velkým počtem účastníků speciální stavební úřad doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníky dle § 27 odst. 1 správního řádu, jsou vždy účastníci řízení podle § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona.

Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, rozumí řízení s více než 30 účastníky, je řízení vedeno veřejnou vyhláškou. Rozhodnutí je účastníkům společného řízení uvedených v § 94k písm. e) stavebního zákona, doručováno „veřejnou vyhláškou“, tak, že účastníci řízení podle ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona, se se odkazem na § 94l odst.3), identifikují označením pozemků a je jim doručováno s odkazem na §25 odst. 1 a §144 odst. 1 zákona 500/2004 Sb., správní řád, věřenou vyhláškou.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu - Jihočeského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství v Českých Budějovicích, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Jaroslav M r á z
vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství
Magistrátu města České Budějovice

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno **po dobu 15 dní** na úřední desce Magistrátu města České Budějovice v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 a § 144 odst. 1 – 2 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Poslední den této lhůty je dnem doručení. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice.

Rozhodnutí bude současně zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:..... Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky - červená)

Stráský František, Ing., ATELIER SIS, Plavská č.p. 1980/11, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

hlavní účastníci (dodejky - červená)

Věra Rottnerová, Planá č.p. 13, 370 01 České Budějovice 1

Přemysl Kučera, Planá č.p. 57, 370 01 České Budějovice 1

Zdeněk Čermák, Třeboňská č.p. 16/22, 373 71 Rudolfov

Ing. Petr Petrlík, IDDS: 82m4j8m

Mgr. Petra Petrlíková, Planá č.p. 2, 370 01 České Budějovice 1

Jiří Janda, Planá č.p. 77, 370 01 České Budějovice 1

Oksana Jandová, Planá č.p. 77, 370 01 České Budějovice 1

Ivana Kučerová, Planá č.p. 57, 370 01 České Budějovice 1

Jozef Zajíc, Planá č.e. 204, 370 01 České Budějovice 1

Eva Zajícová, Planá č.e. 204, 370 01 České Budějovice 1

Jihočeský vodárenský svaz, IDDS: 3zhv2ek

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Obec Planá, IDDS: 6qqb5u2

BUDEX services s.r.o., IDDS: na66ryd

dotčené orgány

Obecní úřad Planá, IDDS: 6qqb5u2

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor České Budějovice, dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73

HZS Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3

Magistrát města České Budějovice - stavební úřad, - zde -, České Budějovice č.p. 1/1, 370 01 České Budějovice 1

Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování, -zde-

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Ministerstvo obrany ČR, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

KHS Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c

doručení veřejnou vyhláškou

vlastníci pozemků parc. č. 392/2, 392/3, 392/1, 392/6, 392/9, 388, 385, 386/3, 382/1, 379/1, 379/2, 377/1, 372, 373/1, 412/3, 412/7, 412/8, 397/4, 407, 397/5, 391 v katastrálním území Planá u Českých Budějovic a současně ti, kteří mají k výše uvedeným pozemkům jiná věcná práva.

Se žádostí o zveřejnění na úřední desce

Obecní úřad Planá, IDDS: 6qqb5u2

Magistrát města České Budějovice, kancelář tajemníka, úřední deska – zde -