

Z á p i s č. 5/2022

Z MIMOŘÁDNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE PLANÁ KONANÉHO V KANCELÁŘI OÚ PLANÁ DNE 29. 04. 2022 OD 17,00 HODIN

Přítomni: p. Beran, p. Pintér, p. Schönbauer, p. Sodomková, p. Mlnařík (příchod 17:20 na bod č. 6).

Omluveni: p. Bábská, p. Balogh.

Hosté: -----

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
2. Schválení programu.
3. Kontrola zápisu č. 4/2022 ze zasedání ZO.
4. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo – Cyklostezka na levém břehu Vltavy – Boršov nad Vltavou, Homole, Planá.
5. Prodej části pozemku o výměře 4 m x 3 m v k. ú. Planá u Českých Budějovic z pozemků p. č. 397/2, 392/7 a 383.
6. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo – Kanalizace a vodovod Planá.
7. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro volební období 2022 – 2026.
8. Smlouva o poskytnutí dotace z Krajského investičního fondu SDO/OEKO/830/22.
9. Smlouva o poskytnutí dotace Jihočeského kraje SDO/OZZL/048/22.
10. Dodatek k dohodě o umožnění výstavby ze dne 26. 10. 2020.
11. Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. CB-001040020754/005-PRO2.
12. Dodatek č. 23 ke smlouvě o poskytování služeb.
13. Rozpočtová opatření schválená starostou obce v roce 2022.
14. Informace starosty, místostarosty.
15. Zadávací dokumentace – podlimitní veřejná zakázka „Rekonstrukce místní komunikace 3C ke mlýnu“.
16. Rozpočtové opatření č. 7/2022 ze dne 29. dubna 2022.
17. Samoobslužný přívoz – jez Planá u Českých Budějovic.
18. BONVER WIN, a. s. – návrh darovací smlouvy.
19. Centrum Bazalka, o. p. s. – podpora 11. ročníku benefičního turnaje pro Bazalku.

- 1) Starosta obce Ing. Tomáš Pintér, zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že jsou přítomni 4 členové zastupitelstva ze 7, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Byl dán návrh na zapisovatele a ověřovatele zápisu:

– zapisovatel – p. Sodomková

– ověřovatelé zápisu – p. Beran, p. Sodomková

Hlasování: PRO – 4, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 01/05/2022.

- 2) Ing. Pintér seznámil přítomné s navrženým programem.

Zastupitelstvo obce schválilo navržený program.

Hlasování: PRO – 4, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 02/05/2022

- 3) Provedena kontrola usnesení a zápisu č. 4/2022 zasedání ZO dne 11. dubna 2022 -

usnesení č. 10/04/2022 – zadání veřejné zakázky – stavební práce Rekonstrukce účelových komunikací ÚK č. 4 a 5 v obci Planá – **bod trvá**

usnesení č. 11-3/04/2022 - Kupní smlouva – koupě 1/3 pozemku 441/58 v k. ú. Homole – kupní smlouva nebyla zatím podepsána – **bod trvá**

usnesení č. 11-4/04/2022 – Kupní smlouva – koupě 1/3 pozemku 528/2 v k. ú. Planá u Českých Budějovic – kupní smlouva nebyla zatím podepsána – **bod trvá.**

bod č. 11 – ze zápisu č. 4/2022 - Polopodzemní kontejnery na tříděný odpad

– zjištění doplňujících informací – **bod trvá.**

Schváleno - usnesení č. 03/05/2022.

- 4) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s Dodatkem č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 17. 9. 2021 jejíž předmětem bylo provedení díla „Cyklostezka na levém břehu Vltavy – Boršov nad Vltavou, Homole a Planá. Předmětem tohoto dodatku jsou změny v ceně díla včetně vedlejších nákladů. Původní cena za dílo – 28 487 903,92 Kč včetně DPH – nová cena po změně 27 702 740,97 Kč včetně DPH.
ZO po projednání souhlasí se zněním dodatku a pověřuje starostu obce k jeho podpisu.
Hlasování: PRO – 4, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 04/05/2022
- 5) Zastupitelstvo obce projednalo žádost firmy EG.D, a. s. ohledně odkoupení nového pozemku o rozměrech 4 m x 3 m (vznikne geometrickým plánem z pozemků 397/2, 392/7 a 383) pro stavbu nové kioskové trafostanice UKL 3119.
Vzhledem k tomu, že se žádný jiný zájemce o koupi pozemku nepřihlásil ve stanovené lhůtě, **rozhodlo zastupitelstvo** tento pozemek odprodat firmě EG.D, a. s. za těchto podmínek:
- cena pozemku bude stanovena dle zpracovaného znaleckého posudku firmou EG.D, a.s. (cca 2 000Kč/m²)
 - kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku (vklad, geometrický plán)
- Hlasování: PRO – 4 PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**
Schváleno - usnesení č. 05/05/2022
- Po projednání tohoto bodu se dostavil p. Stanislav Mlnářik – zasedání pokračuje za přítomnosti 5 členů ZO.**
- 6) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s Dodatkem č. 2 ke smlouvě o dílo jejíž předmětem bylo provedení díla „Kanalizace a vodovod Planá“. Předmětem dodatku jsou změny délek kanalizačního potrubí dle zaměření skutečného provedení a změna výměř asfaltových povrchů dle zaměření skutečného provedení. Změny délek potrubí a změna výměř zpevněných ploch vyplynula z požadavků obce v průběhu akce. Navrhované změny nemají vliv na ceny díla.
Zastupitelstvo obce po projednání souhlasí se zněním dodatku a pověřuje starostu obce k jeho podpisu.
Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 06/05/2022
- 7) **Stanovení počtu volených členů zastupitelstva obce pro volební období 2022 – 2026**
Zastupitelstvo obce v souladu s ust. § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **stanovilo, že pro volební období 2022 – 2026 bude do zastupitelstva obce voleno celkem 7 členů zastupitelstva.**
Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 07/05/2022
- 8) Členům zastupitelstva obce byla předložena Smlouva o poskytnutí dotace z Krajského investičního fondu SDO/OEKO/830/22. Jedná se o poskytnutí účelové investiční dotace ve výši 10 000 000 Kč za účelem zajištění projektu „Výstavba sportovního areálu Planá“.
Zastupitelstvo obce po projednání souhlasí se zněním smlouvy a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.
Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 08/05/2022
- 9) Členům zastupitelstva obce byla předložena Smlouva o poskytnutí dotace Jihočeského kraje na kofinancování akce prováděné v rámci programu Ministerstva zemědělství 12930 „Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací II“ – SDO/OZZL/048/22. Účelem dotace je poskytnutí investičních prostředků na kofinancování projektu „Kanalizace Planá“ v celkové maximální výši 2 087 400 Kč.
Zastupitelstvo obce po projednání souhlasí se zněním smlouvy a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.
Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 09/05/2022

- 10) Členům ZO byl předložen ke schválení Dodatek č. 1 k dohodě o umožnění výstavby ze dne 26. 10. 2020. Dodatek upravuje souhlas vlastníka pozemku s umístěním podzemního vedení kabelu NN (4x70A) souběžně se stavbou Cyklostezka – levý břeh Vltavy – Boršov nad Vltavou, Homole, Planá.

Zastupitelstvo obce po projednání souhlasí se zněním dodatku a pověřuje starostu obce k jeho podpisu.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 10/05/2022

- 11) Členům ZO byla předložena ke schválení Smlouva č.: CB-001040020754/005-PRO2 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Smluvní strany: Obec Planá - budoucí povinná a EG.D, a.s. – budoucí oprávněná.

Budoucí věcné břemeno bude zřízeno na pozemcích p. č. 1721, 341/2, 346, 347/1, 347/4, 347/5, 354, 358/2, 363, 368/5, 369/1, 370/1, 370/10, 370/6, 370/7, 370/8, 370/9, 383, 392/11, 392/7, 397/1, 397/2, 398/14, 398/4 v k. ú. Planá u Českých Budějovic po realizaci stavby s názvem „Planá náves – kabel NN“.

Budoucí věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 64 800 Kč.

Zastupitelstvo obce po projednání souhlasí se zněním smlouvy a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 11/05/2022

- 12) Zastupitelstvo obce projednalo předložený dodatek č. 23 o poskytování služeb na likvidaci komunálního a tříděného odpadu od firmy FCC České Budějovice, s. r. o.

Dodatek upravuje počet popelnic dle kapacity a četnost jejich vývozu a doplňují se svozy polopodzemních kontejnerů na tříděný odpad ze sběrného místa za hřištěm.

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje dodatek č. 23 a pověřuje starostu k jeho podpisu.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 12/05/2022

- 13) Místostarostka informovala členy zastupitelstva, že na základě usnesení ZO č. 06/07/2018 schválil starosta:

Rozpočtové opatření č. 6/2022 ze dne 13. dubna 2022

ZO bere rozpočtové opatření na vědomí a je přílohou zápisu.

- 14) **Informace starosty, místostarosty.**

- podána informace, že obec obdrží dotaci ve výši 249 555,56 Kč na akci „Výsadba listnatých stromů v obci Planá“ ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci výzvy NPŽP 4/2021 – Národní program životního prostředí. Předmětem projektu je výsadba 83 ks listnatých stromů kolem cyklostezky na levém břehu Vltavy v k. ú. Planá u Českých Budějovic.

- podána informace o jednání ve věci přeložení vodovodu DN 200 Planá – Homole (pozemky 1834 v k. ú. Homole a 1711/1 v k. ú. Planá u Českých Budějovic).

ZO bere informace na vědomí.

- 15) Zastupitelstvo obce projednalo a **následně schválilo** Zadávací dokumentaci na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Předmětem zakázky je rekonstrukce místní komunikace 3C ke mlýnu. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 9 869 278,91 Kč bez DPH, tj. 11 941 827,48 Kč včetně DPH.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 15/05/2022

- 16) Místostarostka předložila členům zastupitelstva ke schválení rozpočtové opatření č. 7/2022 ze dne 29. dubna 2022. Rozpočtové opatření se týká úpravy výdajů ve výši 4 000 000 Kč (investiční náklady na stavbu Cyklostezky na levém břehu řeky Vltavy).
Zastupitelstvo po projednání schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2022 ze dne 29. dubna 2022 a je přílohou zápisu.
Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno – usnesení č. 16/05/2022.
- 17) Starosta seznámil členy zastupitelstva s návrhem obce Boršov nad Vltavou na vyprojektování a vybudování samoobslužného přívozu v horní vodě plánského jezu v souvislosti s napojením na nově vybudovanou cyklostezku.
V první fázi by se jednalo o vypracování projektové dokumentace v ceně 335 000 Kč bez DPH a bude rozdělena po 1/3 mezi jednotlivé obce (Boršov nad Vltavou, Homole, Planá). Vlastní realizace by byla připravena až v druhé fázi po dokončení vývojové fáze projektové dokumentace.
ZO po projednání souhlasí s vypracováním projektové dokumentace.
Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 17/05/2022
- 18) Zastupitelstvo obce projednalo návrh darovací smlouvy na finanční dar obci od firmy BONVER WIN a. s., ve výši 50 000 Kč.
Zastupitelstvo obce souhlasí s darovací smlouvou a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy. Finanční dar bude použit na opravy komunikací v obci.
Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 19/05/2022
- 19) Zastupitelstvo obce projednalo a následně **schálilo** poskytnutí finančních prostředků formou daru na podporu 11. ročníku benefičního turnaje pro BAZALKU (Centrum BAZALKA, o. p. s.) **ve výši 5 000 Kč.**
HLASOVÁNÍ: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 19/05/2022

Usnesení jsou číslována ve formátu – číslo bodu/číslo zápisu/rok.

Zasedání ukončeno dne 29. 04. 2022 v 19,20 hodin.

Zapsala: Růžena Sodomková v. r. ve dnech 29. 04. 2022 - 06. 05. 2022

Ověřovatelé zápisu: Martin Beran v. r.

Růžena Sodomková v. r.

Ing. Tomáš Pintér v. r. starosta obce