



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/3736/2022 Za

Č. j.: SU/3736/2022-2

Vyřizuje:

Zachová Pavla

Tel.:

386804030

E-mail:

zachovap@c-budejovice.cz

Datum:

28.7.2022

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Veřejná vyhláška

**EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2,
kterou zastupuje PRO 22 v.o.s. Jiří Bauernöpl, IČO 62522108, nar. 21.2.1862, Čechova 395/59,
České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1**

(dále jen "žadatel") podal dne 10.6.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Kabelové vedení, Planá náves, č. stavby: 1040020754

Planá

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 306 (zahrada), parc. č. 328/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 333/1 (zahrada), parc. č. 333/2 (zahrada), parc. č. 341/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 341/2 (ostatní plocha), parc. č. 346 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 347/1 (ostatní plocha), parc. č. 347/3 (ostatní plocha), parc. č. 347/4 (ostatní plocha), parc. č. 347/5 (ostatní plocha), parc. č. 354 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 358/2 (ostatní plocha), parc. č. 363 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 368/5 (ostatní plocha), parc. č. 369/1 (ostatní plocha), parc. č. 370/1 (trvalý travní porost), parc. č. 370/6 (trvalý travní porost), parc. č. 370/7 (trvalý travní porost), parc. č. 370/8 (trvalý travní porost), parc. č. 370/9 (trvalý travní porost), parc. č. 370/10 (trvalý travní porost), parc. č. 371/4 (ostatní plocha), parc. č. 372 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 374/1 (ostatní plocha), parc. č. 374/2 (ostatní plocha), parc. č. 376/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 377/1 (zahrada), parc. č. 378/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 379/2 (zahrada), parc. č. 380/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 380/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 383 (ostatní plocha), parc. č. 384/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 384/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 387/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 389 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 392/1 (ostatní plocha), parc. č. 392/7 (ostatní plocha), parc. č. 392/11 (ostatní plocha), parc. č. 393 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 395 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 397/1 (ostatní plocha), parc. č. 397/2 (ostatní plocha), parc. č. 398/1 (ostatní plocha), parc. č. 398/4 (ostatní plocha), parc. č. 398/14 (ostatní plocha), parc. č. 404/3 (ostatní plocha), parc. č. 404/4 (zahrada), parc. č. 1721 (ostatní plocha) v katastrálním území Planá u Českých Budějovic. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- RS11 - kabelové vedení dvojité VN NA2XSy 3x1x150 mm² + komunikační síť.....347 m
- RS20 - kabelové vedení NN NAVY 4x240 mm².....6 m

- RS20 - kabelové vedení NN NAVY 4x150 mm².....883 m
- RS20 - kabelové vedení NN NAVY 4x95 mm².....134 m
- RS20 - kabelové vedení NN NAVY 4x25 mm².....62 m
- RS20 - kabelové vedení NN NAVY 4x16 mm².....0 m
- RT13 - trafostanice 22/0,4 kV Betonbau - kiosková
- RS14 - zemní práce Betonbau
- RS10 - venkovní vedení NN 4x150 mm² AlFe - demontáž
- RS10 - kabelové venkovní závěsné vedení NN 4x16 mm² AYKYz - demontáž
- RS10 - venkovní vedení VN 3x35 mm² AlFe - demontáž
- RS10 - venkovní vedení VN 3x35 mm² AlFe - ukončení
- RS13 - venkovní trafostanice sloupová - demontáž

Jedná se o opravu stávajícího venkovního vedení NN v obci Planá u Českých Budějovic včetně nové trafostanice nahrazující stávající, demontáže venkovní přípojky VN pro připojení TS a demontáže stávajícího venkovního vedení NN v dané lokalitě.

Na pozemku parc.č. 392/7 v k.ú. Planá u Českých Budějovic bude postavena nová trafostanice T01-Betonbau UKL 3119R osazena transformátorem o výkonu 630 kVA a bude nahrazovat stávající venkovní trafostanici. Napájena bude novým kabelovým vedením VN 2x NA2XS(F)2Y150, které bude zapojeno smyčkově a naspojováno na kabelové vedení VN, které bude návazně řešeno. Stávající venkovní přípojka VN bude demontována včetně podpěrných bodů.

Stávající rozvod venkovního vedení NN na návsi bude demontován a přepojen na nový rozvod kabelovým vedením NN a umístěním nových pojistkových skříní na stávající objekty. Trasa kabelového rozvodu bude umístěna převážně v zeleném prostanství návsi.

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad České Budějovice, úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod.).

Stavební úřad ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona doručuje oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a).

Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, rozumí řízení s více než 30 účastníky, je řízení **vedeno veřejnou vyhláškou**. Oznámení o zahájení řízení je účastníkům územního řízení uvedených v **§ 85 odst. 2 písm. b)** stavebního zákona, doručováno „veřejnou vyhláškou“ dle ustanovení § 144 správního řádu, a to tak, že účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, kterou zastupuje PRO 22 v.o.s. Jiří Bauernöpl, IČO 62522108, nar. 21.2.1862, Čechova 395/59, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Obec Planá (jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, jedná se o pozemky:

parc. č. 306, 328/2, 333/1, 333/2, 341/1, 341/2, 346, 347/1, 347/3, 347/4, 347/5, 354, 358/2, 363, 368/5, 369/1, 370/1, 370/6, 370/7, 370/8, 370/9, 370/10, 371/4, 372, 374/1, 374/2, 376/1, 377/1, 378/1, 379/2, 380/1, 380/2, 383, 384/1, 384/2, 387/1, 389, 392/1, 392/7, 392/11, 393, 395, 397/1, 397/2, 398/1, 398/4, 398/14, 404/3, 404/4, 1721 v katastrálním území Planá u Českých Budějovic

Obec Planá, Planá 59, 370 01 České Budějovice 1
CZUS spol. s r.o., V celnici 1028/10, 110 00 Praha 1-Nové Město
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem MO, Odbor územní správy majetku Pardubice, Teplého 1899, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Luděk Čapčuch, Planá 43, 370 01 České Budějovice 1
Alena Čapčuchová Procházková, Planá 43, 370 01 České Budějovice 1
Mgr. Petra Petrlíková, Planá 2, 370 01 České Budějovice 1
Ing. Petr Petrlík, Planá 2, 370 01 České Budějovice 1
Abacus Electric, s.r.o., Planá 2, 370 01 České Budějovice 1
Ivana Vobejdová, Komenského 75/7, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Jan Kölbl, Planá 19, 370 01 České Budějovice 1
Eva Kölbllová, Planá 19, 370 01 České Budějovice 1
Věra Rottnerová, Planá 13, 370 01 České Budějovice 1
Jiří Janda, Planá 77, 370 01 České Budějovice 1
Oksana Jandová, Planá 77, 370 01 České Budějovice 1
Eliška Kamišová, Roháče z Dubé 548/9, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
JUDr. František Tibitzl, U Trojice 800/31, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Eva Mlnářková, Planá 15, 370 01 České Budějovice 1
Jan Pintér, Prachatická 1142/8, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Robert Beran, Planá 11, 370 01 České Budějovice 1
Helena Samková, Dobrovodská 599/52, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6
Kateřina Kolaříková, DiS., Planá 17, 370 01 České Budějovice 1
Ing. Kamil Kolařík, Ph.D., Planá 17, 370 01 České Budějovice 1
Jana Zieglerová, Planá 17, 370 01 České Budějovice 1
Jana Fošenbauerová, Planá 25, 370 01 České Budějovice 1
Lenka Němečková, Planá 18, 370 01 České Budějovice 1
Peter Fábíán, Planá 12, 370 01 České Budějovice 1
Olena Fábíánová, Planá 12, 370 01 České Budějovice 1
Milan Pleva, Nádražní 1096/72, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Ing. Petra Plevová, Nádražní 1096/72, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Sandra Lomská, Planá 63, 370 01 České Budějovice 1
Michal Hruška, Planá 41, 370 01 České Budějovice 1

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, jedná se o pozemky:

parc. č. 328/1, 329, 335/2, 337/2, 338/3, 341/3, 343/2, 343/3, 348/3, 350/3, 351/1, 358/1, 377/2, 382/1, 392/1, 392/3, 392/6, 394 v katastrálním území Planá u Českých Budějovic.

Správci a vlastníci technické infrastruktury:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Poučení:

S ohledem na koncentrační zásadu, kterou pro územní řízení stanoví ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona, stavební úřad vyzývá účastníky územního řízení, aby se vyjádřili k podkladům pro vydání rozhodnutí nejpozději při ústním jednání spojeném s ohledáním na místě. V rámci nařízeného ústního jednání spojeného s ohledáním na místě stavební úřad ukončí fázi shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí. Tímto postupem je účastníkům dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad upozorňuje stavebníka na zaplacení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, celkem ve výši 1000 Kč. Správní poplatek musí být zaplacen nejpozději před vydáním rozhodnutí. Správní poplatek lze zaplatit i bezhotovostním převodem na bankovní účet č. 4209282/0800, vedený u České spořitelny, a.s., jako variabilní symbol uveďte 1131361, konstantní symbol 0379, specifický symbol /37362022. Výše uvedená částka může být uhrazena rovněž na pokladně Magistrátu města České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II č. 1, 2, České Budějovice, v úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod. nebo na podatelně Stavebního úřadu, Kněžská 19, České Budějovice, v pondělí a středu od 8,00 do 17,00 hod., v úterý a čtvrtek od 7,00 do 15,00 hod. a v pátek od 8,00 do 14,30 hod. **Doklad o zaplacení prosím předložte správnímu orgánu.**

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

PRO 22 v.o.s. Jiří Bauernöpl, IDDS: wzruudt

ostatní účastníci (dodejky) - podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, kterým je doručováno jednotlivě

Obec Planá, IDDS: 6qqb5u2

CZUS spol. s r.o., IDDS: xvuxc7k

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem MO, Odbor územní správy majetku Pardubice, IDDS: hjyaavk

Luděk Čapčuch, Planá č.p. 43, 370 01 České Budějovice 1

Alena Čapčuchová Procházková, Planá č.p. 43, 370 01 České Budějovice 1

Mgr. Petra Petrlíková, Planá č.p. 2, 370 01 České Budějovice 1

Ing. Petr Petrlík, IDDS: 82m4j8m

Abacus Electric, s.r.o., IDDS: mfairxb

Ivana Vobejdová, Komenského č.p. 75/7, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Jan Kölbl, Planá č.p. 19, 370 01 České Budějovice 1

Eva Kölbllová, Planá č.p. 19, 370 01 České Budějovice 1

Věra Rottnerová, Planá č.p. 13, 370 01 České Budějovice 1

Jiří Janda, Planá č.p. 77, 370 01 České Budějovice 1

Oksana Jandová, Planá č.p. 77, 370 01 České Budějovice 1

Eliška Kamišová, Roháče z Dubé č.p. 548/9, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

JUDr. František Tibitanzl, U Trojice č.p. 800/31, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

Eva Mlnářiková, Planá č.p. 15, 370 01 České Budějovice 1

Jan Pintér, IDDS: tww2ryf

Robert Beran, Planá č.p. 11, 370 01 České Budějovice 1

Helena Samková, Dobrovodská č.p. 599/52, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6

Kateřina Kolaříková, DiS., Planá č.p. 17, 370 01 České Budějovice 1

Ing. Kamil Kolařík, Ph.D., Planá č.p. 17, 370 01 České Budějovice 1

Jana Zieglerová, Planá č.p. 17, 370 01 České Budějovice 1

Jana Fošenbauerová, Planá č.p. 25, 370 01 České Budějovice 1

Lenka Němečková, IDDS: nwbgffr

Peter Fábíán, Planá č.p. 12, 370 01 České Budějovice 1

Olena Fábíánová, Planá č.p. 12, 370 01 České Budějovice 1

Milan Pleva, IDDS: d43ezsr

Ing. Petra Plevová, Nádražní č.p. 1096/72, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

Sandra Lomská, Planá č.p. 63, 370 01 České Budějovice 1

Michal Hruška, Planá č.p. 41, 370 01 České Budějovice 1

dotčené orgány

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, -zde-

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Magistrát města - odbor památkové péče, -zde-

Obecní úřad Planá, IDDS: 6qqb5u2

Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

obec (dodejky)

Obec Planá, IDDS: 6qqb5u2

ostatní se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:

Magistrát města – kancelář tajemníka KT -UD - **Úřední deska**, - zde -

- se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

ostatní účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, kterým se doručuje „**veřejnou vyhláškou**“

- *osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím **přímo dotčeno**, jedná se o pozemky:*

parc. č. 328/1, 329, 335/2, 337/2, 338/3, 341/3, 343/2, 343/3, 348/3, 350/3, 351/1, 358/1, 377/2, 382/1, 392/1, 392/3, 392/6, 394 v katastrálním území Planá u Českých Budějovic.

- *správci a vlastníci dopravní a technické infrastruktury kteří v zájmovém území vlastní, provozují či spravují sítě technické infrastruktury:*

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Grafická příloha oznámení o zahájení územního řízení, kterou tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí (C1, C2 Planá náves, v měř. 1:500)