

Z á p i s č. 7/2018

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE PLANÁ KONANÉHO V KANCELÁŘI OÚ PLANÁ DNE 14. 11. 2018 OD 18,00 HODIN

Přítomni: p. Balogh, p. Bábská, p. Mlnařík, p. Pintér, p. Sodomková.

Omluveni: p. Beran, p. Schönbauer

Hosté: -----

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
2. Schválení programu.
3. Kontrola zápisu z ustavujícího zasedání ZO.
4. Veřejná zakázka č. 2018003 – Zpracování územního plánu obce.
5. Volba členů finančního a kontrolního výboru.
6. Pověření starosty k provádění rozpočtových opatření.
7. Žádosti o dotaci z rozpočtu obce na rok 2019 – SK Planá, z.s., SDH Planá, Chyt' a puš' z.s, PREVENT 99, z. ú.
8. Žádost o finanční prostředky pro rok 2019 – Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory o. p. s..
9. Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2019 až 2028.
10. **Návrh ceny vodného pro rok 2019.**
11. **Schválení doplacení úvěru ve výši zůstatku od Komerční banky a.s. – dofinancování projektu Multifunkční dům obce Planá.**
12. **Rozpočtové opatření č. 25/2018.**
13. Návrh rozpočtu obce na rok 2019 a návrh střednědobého rozpočtového výhledu na rok 2020, 2021, 2022.
14. Rozpočtová opatření schválená starostou obce na rok 2018.
15. Informace starosty, místostarosty.
16. Různé.
 - Nabídka na ošetření dřevin.
 - Zpráva o činnosti JSDHO Planá na rok 2018.
 - Aktualizace plná investic pro rok 2018.
 - Smlouva o zřízení služebnosti č. PVL:2404/2018-SML//413260.
 - Dohoda – koordinace při pokládce sítí NN a optotrubky pro datové kabely.
 - Dotace POV – Jihočeského kraje a Ministerstvo pro místní rozvoj.
17. **Návrh a cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace prodloužení sítí technické infrastruktury v sousedství areálu letiště České Budějovice.**
18. **Nájemní smlouva s Jihočeským krajem o nájmu pozemků v areálu letiště.**

- 1) Starosta obce Ing. Pintér, zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že jsou přítomni 4 členové zastupitelstva ze 7, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Byl dán návrh na zapisovatele a ověřovatele zápisu:

– zapisovatel p. Sodomková

– ověřovatelé zápisu – p. Balogh, p. Mlnařík.

Hlasování: PRO – 4, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 01/07/2018.

- 2) Ing. Pintér seznámil přítomné s navrženým programem a navrhuje rozšířit program jednání doplněním bodů a jejich zařazení před bod č. 10 navrženého programu - návrh ceny vodného pro rok 2019, schválení doplacení úvěru od Komerční banky a rozpočtové opatření č. 25/2018. Za bod č. 16 – různé – doplnit bod č. 17 – cenová nabídka na zpracování PD prodloužení sítí technické infrastruktury v sousedství areálu letiště České Budějovice a doplnit bod č. 18 – nájemní smlouva o nájmu pozemků v areálu letiště.

Navržené změny programu byly schváleny.

Hlasování: PRO – 4, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 02/07/2018.

- 3) Provedena kontrola usnesení a zápisu z ustavujícího zasedání ZO dne 31. 10. 2018.
Hlasování: PRO - 4, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 03/07/2018.
- 4) Zastupitelstvo obce posoudilo cenové nabídky na zpracování územního plánu obce Planá, po důkladném posouzení všech 2 nabídek byla vybrána firma UPLAN, s. r. o., Vlastiboř 21, 392 01 Vlastiboř, která územní plán zpracuje za cenu 599 555 Kč včetně DPH.
ZO po projednání schvaluje, aby zpracování územního plánu bylo provedeno firmou UPLAN s. r. o. a pověřuje starostu obce k zajištění a podpisu smlouvy o dílo.
Hlasování: PRO – 4, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 04/07/2018.
- 5) Členové ZO provedli volbu členů finančního a kontrolního výboru obce.
Návrh finanční výbor: p. Ladislav Balogh, p. Jiří Vlček.
Návrh kontrolní výbor: p. Martin Beran, p. Vladimíra Bláhová.
ZO schvaluje navržené členy výboru.
Hlasování: PRO – 4, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 05/07/2018.
- 6) ZO projednalo delegování pravomoci pro provádění rozpočtovým změn na starostu obce v následujícím rozsahu:
příjmy – bez omezení
výdaje – na 1 rozpočtové opatření nebo rozpočtovou změnu – zvyšovat do 500 000 Kč a snižovat bez omezení.
ZO v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., deleguje pravomoc pro provádění rozpočtovým změn dle výše uvedeného.
Hlasování: PRO – 4, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 06/07/2018.
- 7) ZO projednalo došlé žádosti o poskytnutí finančních prostředků (dotací) z rozpočtu obce na rok 2019:
- a) **SK Planá z. s.**, ve výši 160 000,-- Kč na provozování sportovní činnosti dětí, mládeže a dospělých v rámci sportovního klubu a organizaci jednotlivých soutěží, ve kterých družstva SK z. s. nastupují, na provoz a údržbu sportovního zařízení a případného dalšího materiálního zajištění pro rozvoj dětí a mládeže.
ZO souhlasí s poskytnutím dotace na rok 2019 ve výši 160 000,-- Kč na výše uvedené náklady a zároveň souhlasí s uzavřením smlouvy na tuto dotaci.
Hlasování: PRO – 4, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 07-1/07/2018.
- b) **SDH Planá** ve výši 50 000,-- Kč na úhradu vybavení – výstroje a výzbroje, doplnění vybavení sportovních družstev, nákup společenských a vycházkových oděvů, startovního na soutěžích, servis požární techniky, zajištění kulturních a společenských akcí a dárkových košů.
ZO souhlasí s poskytnutím dotace na rok 2019 ve výši 50 000,-- Kč na výše uvedené náklady a zároveň souhlasí s uzavřením smlouvy na tuto dotaci.
Hlasování: PRO – 4, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 07-02/07/2018.
- c) **Chyť a pusť, z. s.** ve výši 10 000,-- Kč na dětské rybářské závody, zarybnění – nákup ryb a na údržbu zeleně v okolí slepého ramene „Stará řeka“.
ZO souhlasí s poskytnutím dotace na rok 2019 ve výši 10 000,-- Kč na výše uvedené náklady a zároveň souhlasí s uzavřením smlouvy na tuto dotaci.
Hlasování: PRO – 4, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 07-03/07/2018.

d) **PREVENT 99 z. ú.**, na zajištění běžného provozu protidrogových služeb na území Jihočeského kraje.

ZO souhlasí s poskytnutím dotace na rok 2019 ve výši 3 540,-- Kč na výše uvedené služby a zároveň souhlasí s uzavřením smlouvy na tuto dotaci.

Hlasování: PRO – 4, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 07-04/07/2018.

Po projednání tohoto bodu se dostavila Ing. Simona Bábská – zasedání pokračuje za přítomnosti 5 členů ZO.

8) Starosta předložil došlou žádost Jihočeského centra pro zdravotně postižené a seniory o. p. s. o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 4 000,-- Kč na podporu činnosti centra a jeho celoroční provoz z rozpočtu obce na rok 2019.

ZO po projednání souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 4 000,-- Kč na podporu činnosti centra – pracoviště České Budějovice na jeho celoroční provoz a zároveň souhlasí s uzavřením darovací smlouvy.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 08/07/2018.

9) Starosta předložil členům ZO ke schválení aktualizovaný plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2019 až 2028. Důvodem aktualizace je povinnost vlastníka vodovodu nebo kanalizace zpracovat a realizovat plán financování obnovy, a to nejméně na dobu 10 kalendářních let. Obsah plánu financování obnovy včetně pravidel pro jeho zpracování stanovuje prováděcí předpis – vyhláška Ministerstva financí č. 448/2017 Sb. Obsahem plánu je vymezení infrastrukturního majetku, vyhodnocení stavu majetku, uvedení doby (teoretické) akumulace finančních prostředků a doklady o čerpání vytvořených finančních prostředků včetně faktur.

ZO pro projednání schvaluje předložený plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2019 až 2028.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 9/07/2018.

10) **Návrh ceny vodného na rok 2019**

Provozovatel vodovodu firma ČEVAK a.s., předložila návrh na zvýšení vodného ve výši 54,88 Kč/m³ bez DPH, což znamená navýšení pro občany o 1 Kč/m³.

Důvodem navýšení je snížení množství fakturovaných m³.

ZO schvaluje zvýšení ceny vodného pro rok 2019 ve výši 54,88 Kč/m³ bez DPH (cena včetně DPH 63,11 Kč).

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 10/07/2018.

11) ZO projednalo a následně schválilo splacení úvěru k 30. 11. 2018 od Komerční banky ve výši celého zůstatku – 4 295 787 Kč na projekt „Multifunkční dům – dofinancování“.

ZO schvaluje splacení úvěru ve výši celého zůstatku 4 295 787 Kč k 30. 11. 2018.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno – usnesení č. 11/07/2018.

12) Místostarostka předložila členům ZO ke schválení rozpočtové opatření č. 25/2018 ze dne 14. listopadu 2018, kterým se navyšují výdaje o 367 500 Kč (oprava ČOV, oprava vápen na fotbalovém hřišti a rozšíření závlahového systému na fotbalovém hřišti) a financování položka 8124 o 4 221 787 Kč (jednorázová úhrada úvěru) a snížením výdajů z nerealizovaných akcí ve schváleném rozpočtu roku 2018 o 4 589 287 Kč.

ZO po projednání schvaluje rozpočtové opatření č. 25/2018 a je přílohou zápisu.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno – usnesení č. 12/07/2018.

13) Členům ZO byl předložen návrh rozpočtu obce na rok 2019 a návrh střednědobého rozpočtového výhledu na rok 2020, 2021, 2022 k projednání.
Návrh rozpočtu obce a návrh střednědobého rozpočtového výhledu bude vyvěšen na úřední desce obce a současně také způsobem umožňující dálkový přístup a to nejméně po dobu 15 dnů přede dnem jeho projednání na zasedání zastupitelstva obce.
ZO bere na vědomí návrh rozpočtu obce na rok 2019 a návrh střednědobého rozpočtového výhledu na rok 2020, 2021, 2022.

14) Místostarostka informovala, že na základě usnesení ZO č. 10/2015 schválil starosta obce:
Rozpočtové opatření č. 21/2018 ze dne 25. září 2018
Rozpočtové opatření č. 22/2018 ze dne 3. října 2018
Rozpočtové opatření č. 23/2018 ze dne 22. října 2018
Rozpočtové opatření č. 24/2018 ze dne 5. listopadu 2018
ZO bere rozpočtová opatření na vědomí a jsou přílohou zápisu.

15) Informace starosty, místostarosty

- podána informace, že starosta obce podepsal Darovací smlouvu o poskytnutí finančního daru od Jihočeského kraje a to kompenzací přítomnost ochranného hlukového pásma letiště České Budějovice.
- podána informace, že byla objednána oprava ČOV a oprava vápen a rozšíření závlahového systému na fotbalovém hřišti v Plané.
- Mikulášská „bačkůrková“ nadílka pro děti – **8. prosince 2018 od 15,00 hodin** v multifunkčním domě – zábavný program pro děti s nadílkou – Josef Pepa Maxa.
ZO bere informace na vědomí.

16) Různé

- ZO projednalo nabídku firmy Avelana CZ s. r. o. na realizaci arboristických zásahů a kácení dřevin v obci. Jedná se o kácení 6 dřevin a k ošetření je navrhováno celkem 19 dřevin (především velké ovocné stromy na návsi), u části ošetřovaných dřevin bude provedena bezpečnostní vazba – celková cena 81 287,80 Kč včetně DPH.
ZO po projednání souhlasí s předloženou cenovou nabídkou.
Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno – usnesení č. 16-1/07/2018
- Starosta obce seznámil členy ZO se zprávou o činnosti zásahové jednotky SDH Planá za rok 2018 a s plánem a požadavky na rok 2019. Zprávu vypracoval velitel zásahové jednotky pan Ivan Bábský.
ZO bere zprávu na vědomí, požadavky na doplnění výzbroje budou řešeny v rámci dotačních titulů nebo z rozpočtu obce v příštím roce.
- Starosta předložil členům ZO ke schválení aktualizovaný plán investic pro rok 2019. Plán investic obsahuje návrhy technického zhodnocení v oblasti vodovodu provozovaného firmou ČEVAK, a.s. Plán je základním podkladem pro realizaci vlastníka vodohospodářské infrastruktury. Každoroční zpracování aktualizace plánu investic vyplývá z uzavřené provozovatelské smlouvy. Na rok 2019 je požadovaná investice ve výši 100 tis. Kč na výměnu ovládacích armatur a doplnění hydrantů. Výměnou nefunkčních armatur bude zajištěna lepší ovladatelnost vodovodní sítě, bude zajištěna možnost uzavření menších úseků vodovodu při poruchách a dojde ke snížení ztrát vody.
ZO po projednání schvaluje aktualizovaný plán investic na rok 2019.
Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno – usnesení č. 16-2/07/2018.

- Členům ZO předložena ke schválení Smlouva o zřízení služebnosti č. PVL: 2404/2018-SML//413260. Smluvní strany: Obec Planá – oprávněná a Povodí Vltavy, státní podnik – povinná. Jedná se o zřízení služebnosti spočívající v právu strpění LÁVKY, vstupu a vjezdu za účelem provozu, údržby a oprav na části pozemku p. č. 1621 (realizace stavby „Chodník podél silnice I/3 a III/14328“ v obci Planá). Jednorázová náhrada za zřízení služebnosti – 10 000 Kč, ke které bude připočtena DPH, a bude uhrazena obcí bezhotovostním převodem po podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Návrh na vklad podá obec a uhradí i správní poplatek za vklad.

ZO po projednání souhlasí se zněním smlouvy a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno – usnesení č. 16-3/07/2018.

- Starosta seznámil členy ZO s návrhem dohody ve věci koordinace prací při pokládce sítí NN a optotrubky pro datové kabaly. Jedná se o přiložení optotrubky pro datové kabely do výkopu v rámci stavby č. 1030043637 – Planá p. č. 366/8 (investorem kabelizace NN je E. ON), podle předkládané dohody by obec měla uhradit materiál spojený s pokládkou optotrubky včetně montážních prací a dále zajistit protlaky a projektovou dokumentaci včetně stavebního povolení pro tuto akci.

ZO po projednání souhlasí s předloženou dohodou.

PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno – usnesení č. 16-4/07/2018.

- ZO se zabývalo přípravou projektů pro podání žádostí o dotace do Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2019 (realizace veřejného bezdrátového rozhlasu, pořízení měřiče rychlosti, realizace veřejného osvětlení polní cesty C2 /sloupy a světla /) a do Programu obnovy a rozvoje venkova 2019 Ministerstva pro místní rozvoj (oprava střechy „Kaple Nejsvětější Trojice“, rekonstrukce dětského hřiště).

- Projednáno a **schváleno** bezplatné poskytnutí tělocvičny a nákup věcných cen ve výši 1 000,-- Kč na nohejbalový turnaj, který pořádá SDH Planá dne 15. prosince 2018.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno – usnesení č. 16-5/07/2018.

- 17) Starosta obce předložil ZO návrh a cenovou nabídku projekční kanceláře Brůha a Krampera, architekti, spol. s r.o. na zpracování projektové dokumentace prodloužení sítí technické infrastruktury v sousedství areálu letiště České Budějovice. Konkrétně jde o prodloužení inženýrských sítí z pozemku 1717/1 přes pozemky 1711, 1705, 1706 až na hranu pozemku 1707 vycházející z ÚS průmyslové zóny letiště České Budějovice. ZO po projednání pověřuje starostu obce k vyvolání jednání se sousedními vlastníky nemovitostí projektovaných sítí a komunikace, zejména s Jihočeským krajem na vzájemné koordinaci projektů a finanční participaci.

ZO po projednání pověřuje starostu obce k dalšímu jednání s vlastníky okolních nemovitostí na koordinaci projektu a návrhu finančního vypořádání nákladů jednotlivých účastníků.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno – usnesení č. 17/07/2018.

- 18) Na základě podnětu finančního výboru při přípravě rozpočtu obce na rok 2019 řešilo ZO stávající nájemní smlouvu s Jihočeským krajem o nájmu pozemků v areálu letiště (Nájemní smlouva uzavřená dne 14. 10.2008, ve znění dodatku č. 1 ze dne 6. 4.2011 a dodatku č. 2 ze dne 27. 7.2015). ZO po diskusi a projednání pověřuje starostu obce, aby projednal s nájemcem (Jihočeským krajem) požadavek ZO na scelení všech těchto pozemků a jejich směnu. ZO požaduje směnu za pozemky v areálu letiště přístupné z páteřní komunikace areálu letiště. Jako alternativu pak za přístupné pozemky v průmyslové zóně letiště Planá - Homole na jihu a to v min. výši 70% celého objemu m², zbytek 30% případně řešit prodejem. Současně do vyřešení tohoto požadavku, požaduje ZO navýšení ceny za nájem

jednotky 1 m² všech pozemků ze současné smlouvy, které jsou neměnné od počátku uzavření smlouvy a pověřuje starostu obce k projednání.

ZO po projednání pověřuje starostu obce k jednání s Jihočeským krajem o scelení a směně pozemků obce v areálu letiště. ZO pověřuje starostu obce k řešení požadavku ZO na zvýšení ceny nájmu pozemků současné platné smlouvy.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno – usnesení č. 17/07/2018.

Usnesení jsou číslována ve formátu – číslo bodu/číslo zápisu/rok.

Skončeno: 20,45 hodin
Zapsala: Růžena Sodomková v. r .

Ověřovatelé zápisu:
Ladislav Balogh v. r.
Stanislav Mlnářík v. r.

Ing. Tomáš Pintér v. r.
starosta obce