

Z á p i s č. 3/2023

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE PLANÁ KONANÉHO V KANCELÁŘI OÚ PLANÁ DNE 04. 09. 2023 OD 18,00 HODIN

Přítomni: p. Balogh, p. Bábská, p. Mlnařík, p. Pintér , p. Schönbauer, p. Sodomková.

Omluveni: p. Beran.

Hosté: -----

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
2. Schválení programu.
3. Kontrola zápisu č. 2/2023 ze zasedání ZO.
4. Smlouva o zřízení služebnosti č. 2023000638 – (114-5/78/23/VB).
5. Smlouva o výpůjčce č. 3/DS/SV4-2023.
6. Rozpočtová opatření schválená starostou obce v roce 2023.
7. Smlouva o zřízení věcného břemene-CB-014330085394/001-DVK.
8. Smlouva o zřízení věcného břemene-CB-014330082801/001-DVK.
9. Informace starosty, místostarosty.
10. Různé.
 - Studie – školka Planá.
 - Podání žádosti obce – bezúplatný převod pozemku p. č. 397/4.
 - Bezúplatný převod pozemku p. č. 397/4.

- 1) Starosta obce Ing. Pintér, zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva ze 7, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Byl dán návrh na zapisovatele a ověřovatele zápisu:

– zapisovatel – p. Sodomková

– ověřovatelé zápisu – p. Mlnařík, p. Schönbauer

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 01/03/2023.

- 2) Ing. Pintér seznámil přítomné s navrženým programem.

Zastupitelstvo obce schválilo navržený program.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 02/03/2023.

- 3) Provedena kontrola usnesení a zápisu č. 2/2023 ze zasedání ZO dne 29. 05.2023.

- **usnesení č. 19-3/12/2022** – finanční dar pro narozené děti – zpracování organizační směrnice a formulář žádosti.

Pravidla pro poskytování finančního daru pro narozené děti schváleny s účinností od 1. 1. 2023.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 03/03/2023.

- 4) Starosta obce předložil členům zastupitelstva návrh Smlouvy o zřízení služebnosti, č. smlouvy 2023000638 – (114-5/78/23/VB).

Smluvní strany: Obec Planá – oprávněná ze služebnosti, Statutární město České Budějovice – povinný ze služebnosti. Jedná se o zřízení služebnosti spočívající ve služebnosti vedení inženýrské sítě – zřizování a provozování kanalizační přípojky (uložení včetně práva vstupu a vjezdu k ní v souvislosti s provozem, revizemi, modernizací, kontrolou, obnovou, výměnou, odstraněním, prováděním údržby a oprav uložené přípojky, a to na části služebných pozemků parc.č. 2822/1 a parc.č. 3950/6 v k. ú. České Budějovice 7 (realizace stavby Kanalizace a vodovod Planá). Služebnost se sjednává na dobu neurčitou a za jednorázovou náhradu ve výši 10 400 Kč + 21% DPH – celkem za úplatu 12 584 Kč. Jednorázová náhrada bude uhrazena obcí na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů d doručení oznámení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Návrh na vklad podá obec a uhradí i správní poplatky za vklad.

ZO po projednání souhlasí se zněním smlouvy a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasování: PRO - 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 04/03/2023.

- 5) Starosta obce předložil členům zastupitelstva Smlouvu o výpůjčce č. 3/DS/SV4-2023, akce (stavba): Pěší komunikace podél areálu Budex HUB, k. ú. Planá u Českých Budějovic. Smluvní strany: Ředitelství silnic a dálnic ČR – půjčitel, Obec Planá – výpůjčitel. Účelem výpůjčky je pozemek p. č. 1489/3 v k. ú. Planá u Českých Budějovic na kterém je umístěna stavba silnice I/3 a obec je budoucím vlastníkem stavby „Pěší komunikace podél areálu Budex HUB, k. ú. Planá u Českých Budějovic“, kterou hodlá umístit na části nemovitosti půjčitele. Doba trvání výpůjčky na dobu určitou – od podpisu smlouvy na dobu výstavby předmětné akce, nejdéle však do 31. 8. 2028. Půjčitel přenechává výpůjčce předmět výpůjčky bezúplatně.

ZO po projednání souhlasí se zněním smlouvy a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasování: PRO - 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 05/03/2023.

- 6) Místostarostka informovala členy zastupitelstva, že na základě usnesení ZO č. 06/10/2022 schválil starosta:

Rozpočtové opatření č. 8/2023 ze dne 12. června 2023.

Rozpočtové opatření č. 9/2023 ze dne 13. července 2023.

Rozpočtové opatření č. 10/2023 ze dne 26. července 2023.

Rozpočtové opatření č. 11/2023 ze dne 11. srpna 2023.

ZO bere rozpočtová opatření na vědomí a jsou přílohou zápisu.

- 7) Členům zastupitelstva obce byla předložena ke schválení Smlouva o zřízení věcného břemene č.: CB-014330085394/001-DVK. Smluvní strany: E.G.D, a.s. – oprávněná a obec Planá – povinná. Věcné břemeno se zřizuje na pozemku 383 v k. ú. Planá u Českých Budějovic po zrealizované akci s názvem „Planá, připojení 3xBD, K413/52, příp. NN“ . Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu 2 200 Kč.

ZO po projednání souhlasí se zněním smlouvy a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasování: PRO - 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 07/03/2023.

- 8) Členům zastupitelstva obce byla předložena ke schválení Smlouva o zřízení věcného břemene č.: CB-014330082801/001-DVK. Smluvní strany: E.G.D, a.s. – oprávněná a obec Planá – povinná. Věcné břemeno se zřizuje na pozemku 383 v k. ú. Planá u Českých Budějovic po zrealizované akci s názvem „Planá, rek. komunikace mlýn, přel. NN“ . Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu 2 300 Kč.

ZO po projednání souhlasí se zněním smlouvy a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasování: PRO - 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 08/03/2023.

9) Informace starosty, místostarosty.

- podána informace, že ze strany Statutárního města České Budějovice nedošlo ke změně spádové školy pro děti s trvalým pobytem v obci Planá (obec žádala o změnu spádové školy), **zůstává ZŠ Nerudova**. Obci bude zaslána nová dohoda o vytvoření společného školského obvodu na dobu určitou, a to maximálně 5 let.
- podána informace o vstupním jednání předmětem kterého bylo představení záměru kraje ke zpracování projektových dokumentací – napojení letiště na dopravní síť – řešeno 3 stavbami, které budou projektovány a projednány současně a budou

vzájemně koordinovány: Severní napojení JLČB, křižovatka k napojení JLČB v obci Planá, jižní napojení JLČB z MÚK Planá u Českých Budějovic. Informace o připomínkách a požadavků obce k těmto projektovým dokumentacím.

- podána informace, že probíhá vypořádání pozemků s jednotlivými majiteli dotčených stavbou „Rekonstrukce místní komunikace 3C ke mlýnu“.
- podány informace k probíhající investiční akci – Výstavba sportovního areálu Planá.
- podána informace o jednáních ve věci plánovaného konsolidačního balíčku – konkrétně změny, týkající se rozpočtového určení daní z technických her.

ZO bere informace na vědomí.

10) Různé

- Starosta seznámil členy ZO se zpracovanou studií stavby „Školka Planá“ na pozemku p. č. 326 v k. ú. Planá u Českých Budějovic. Studie byla zpracována firmou PROAM ARCHITEKTI s. r. o.
ZO bere na vědomí.
- Zastupitelstvo obce projednalo podání žádosti obce na Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj o bezúplatný převod pozemku 397/4 o výměře 151 m² v k. ú. Planá u Českých Budějovic do vlastnictví obce (pozemek je součástí MK II. třídy).
ZO po projednání schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p. č. 397/4 v k. ú. Planá u Českých Budějovic o celkové výměře 151 m².
Hlasování: PRO - 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 10-1/03/2023.
- Zastupitelstvo obce projednalo a následně **schválilo bezúplatný převod pozemku p. č. 397/4 o výměře 151 m² v k. ú. Planá u Českých Budějovic do vlastnictví obce od Státního pozemkového úřadu.**
Hlasování: PRO - 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 10-2/03/2023.

Usnesení jsou číslována ve formátu – číslo bodu/číslo zápisu/rok.

Zasedání ukončeno dne 04. 09. 2023 v 20,45 hodin.

Zapsala: Růžena Sodomková v. r. ve dnech 04. 09. 2023 - 08. 09. 2023

Ověřovatelé zápisu: Stanislav Mlnařík v. r.

Jan Schönbauer v. r.

Ing. Tomáš Pintér v. r., starosta obce