

# Z á p i s č. 6/2022

## ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE PLANÁ KONANÉHO V KANCELÁŘI OÚ PLANÁ DNE 13. 06. 2022 OD 18,00 HODIN.

Přítomni: p. Beran, p. Mlnařík, p. Pintér, p. Schönbauer, p. Sodomková.

Omluveni: p. Balogh, p. Bábská.

Hosté: Ing. Jan Veselý.

### Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
2. Schválení programu.
3. Kontrola zápisu č. 5/2022 ze zasedání ZO.
4. Účetní závěrka za rok 2021.
5. Závěrečný účet za rok 2021.
6. Výběr dodavatele stavby „Rekonstrukce místní komunikace 3C ke mlýnu“.
7. Smlouva o poskytnutí dotace z dotačního programu Jihočeského kraje SDO/OEZI/850/22.
8. Rozpočtová opatření schválená starostou obce v roce 2022.
9. Dohoda vlastníků provozně souvisejících kanalizací – Kanalizace Planá.
10. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-CB-001030077290/001-PRO.
11. Informace starosty, místostarosty.
12. Různé.
  - Rozpočtové opatření č. 11/2022 ze dne 13. června 2022.
  - Ing. Veselý – informace o záměru umístění zábrany na soukromý pozemek.
  - Zábavné sportovní odpoledne – Hasičské hry bez hranic.
  - Jmenování členů hodnotící komise – podlimitní veřejná zakázka na stavební práce „Sportovní areál Planá“.
  - Záměr prodeje části pozemku p.č. 1469/343 (20 m<sup>2</sup>) v k. ú. Planá u Českých Budějovic.
  - Revokace usnesení zastupitelstva obce ze dne 23. 2. 2022 č. 10-4/02/2022 – zadání veřejné zakázky – stavební práce rekonstrukce účelových komunikací ÚK č. 4 a 5 v obci Planá.
  - Veřejná zakázka – „Vybavení sportovního areálu Planá“.
  - Nabídkové řízení – „Oprava ÚK č. 4 v obci Planá“.

- 1) Starosta obce Ing. Tomáš Pintér, zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva ze 7, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Byl dán návrh na zapisovatele a ověřovatele zápisu:

– zapisovatel – p. Sodomková

– ověřovatelé zápisu – p. Mlnařík, p. Schönbauer.

**Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**

**Schváleno - usnesení č. 01/06/2022.**

- 2) Ing. Pintér seznámil přítomné s navrženým programem.

**Zastupitelstvo obce schválilo navržený program.**

**Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**

**Schváleno - usnesení č. 02/06/2022.**

- 3) Provedena kontrola usnesení a zápisu č. 5/2022 z mimořádného zasedání ZO dne 29. dubna 2022 -

**usnesení č. 11-3/04/2022** - Kupní smlouva – koupě 1/3 pozemku 441/58 v k. ú. Homole – kupní smlouva nebyla zatím podepsána – **bod trvá**

**usnesení č. 11-4/04/2022** – Kupní smlouva – koupě 1/3 pozemku 528/2 v k. ú. Planá u Českých Budějovic – kupní smlouva nebyla zatím podepsána – **bod trvá.**

**bod č. 11 – ze zápisu č. 4/2022 - Polopodzemní kontejnery na tříděný odpad**

– zjištění doplňujících informací – **bod trvá.**

**bod č. 5 ze zápisu č. 5/2022** – prodej části pozemku EG.D a.s. – kupní smlouva nebyla zatím podepsána – **bod trvá.**

**Schváleno - usnesení č. 03/06/2022.**

- 4) Zastupitelstvo obce **schvaluje účetní závěrku obce za účetní období 2021** sestavenou ke dne 31. 12. 2021. Protokol o schválení účetní závěrky je přílohou tohoto zápisu.  
**Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**  
**Schváleno - usnesení č. 04/06/202.**
- 5) Místostarostka seznámila členy zastupitelstva se závěrečným účtem obce za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce. Závěrečný účet byl vyvěšen na úřední desce od 16. května 2022 do 13. června 2022 a současně také zveřejněn na internetových stránkách obce.  
**Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 bez výhrad.**  
**Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**  
**Schváleno - usnesení č. 05/06/2022.**
- 6) Zastupitelstvo obce provedlo hodnocení nabídek veřejné zakázky „Rekonstrukce místní komunikace 3C ke mlýnu“ a posouzení splnění podmínek účasti účastníka, který podal ekonomicky nejvhodnější nabídku a **schvaluje** jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku účastníka ProTeren s. r. o., se sídlem M. Horákové 1477, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice, IČ: 28095103 s nabídkovou cenou 6 013 637,91 Kč bez DPH, tj. 7 276 501,87 Kč včetně DPH 21%.  
Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo na akci „Rekonstrukce místní komunikace 3C ke mlýnu“ s vybraným účastníkem se sídlem M. Horákové 1477, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice, IČ: 28095103 a **pověřuje** starostu obce podpisem smlouvy mezi obcí Planá jako objednavatelem a vybraným účastníkem ProTeren s.r. o. jako zhotovitelem, a to po uplynutí lhůty pro podání námitek.  
**Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**  
**Schváleno - usnesení č. 06/06/2022**
- 7) Členům zastupitelstva obce byla předložena Smlouva o poskytnutí dotace SDO/OEZI/850/22 z dotačního programu Jihočeského kraje - Investiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů Jihočeského kraje. Účelem dotace je poskytnutí investičních prostředků na realizaci projektu „Pořízení nové požární a osvětlovací techniky a rekonstrukce stávající požární techniky“ ve výši maximálně 90 000 Kč.  
**Zastupitelstvo obce po projednání souhlasí se zněním smlouvy a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.**  
**Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**  
**Schváleno - usnesení č. 07/06/2022.**
- 8) Místostarostka informovala členy zastupitelstva, že na základě usnesení ZO č. 06/07/2018 schválil starosta:  
Rozpočtové opatření č. 8/2022 ze dne 10. května 2022  
Rozpočtové opatření č. 9/2022 ze dne 18. května 2022  
Rozpočtové opatření č. 10/2022 ze dne 27. května 2022  
**ZO bere rozpočtová opatření na vědomí a jsou přílohou zápisu.**
- 9) Starosta předložil členům zastupitelstva ke schválení Dohodu vlastníků provozně souvisejících kanalizací.  
Smluvní strany: Statutární město České Budějovice a Obec Planá.  
Účelem této „Dohody“ je upravit vztahy mezi vlastníky provozně souvisejících kanalizací, tak, aby bylo zajištěno plynulé provozování a vymezení vzájemných práv a povinností při předávce odpadní vody z kanalizace obce do kanalizace Statutárního města.  
V dohodě je stanoveno maximální roční množství odváděných odpadních vod (17 000 m<sup>3</sup>).  
Za odvádění a čištění odpadní vody z kanalizace bude obec hradit měsíčně úplatu (naměřené hodnoty x cena /stanovuje město dle cenové regulace/ pro rok 2022 je cena 9,64 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH). Dohoda se uzavírá na dobu neurčitou.  
**ZO po projednání souhlasí s uzavřením Dohody a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.**  
**Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**  
**Schváleno – usnesení č. 09/06/2022.**

10) Členům ZO byla předložena ke schválení Smlouva č.: CB-001030077290/001-PRO2 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Smluvní strany: Obec Planá - budoucí povinná a EG.D, a.s. – budoucí oprávněná.

Budoucí věcné břemeno bude zřízeno na pozemku parc. č. 383 v k. ú. Planá u Českých Budějovic po realizaci stavby s názvem „Planá , připojení 3XBD, K413/52, příp.NN“.

Budoucí věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 2 200 Kč.

**Zastupitelstvo obce po projednání souhlasí se zněním smlouvy a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.**

**Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**

**Schváleno - usnesení č. 10/06/2022.**

11) Informace starosty, místostarosty.  
-----

12) Různé.

- Místostarostka předložila členům zastupitelstva ke schválení rozpočtové opatření č. 11/2022 ze dne 13. června 2022.

**Zastupitelstvo po projednání schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2022 ze dne 13. června 2022 a je přílohou zápisu.**

**Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**

**Schváleno - usnesení č. 12-1/06/2022.**

- Ing. Jan Veselý informoval členy zastupitelstva se záměrem umístění zábrany na soukromý pozemek (za mlýnem), který je využíván převážně cyklisty, kteří si tudy přes obecní pozemek zkracují cestu na cyklostezku.

Zábrana by byla umístěna na soukromém pozemku a části obecního pozemku.

**ZO po projednání nesouhlasí s umístěním zábrany na obecní pozemek.**

**Hlasování: PRO – 0, PROTI – 5, ZDRŽEL SE – 0.**

**Schváleno (nesouhlas) - usnesení č. 12-2/06/2022.**

- Zastupitelstvo obce bylo p. Janem Schönbauerem informováno, že SDH Planá bude dne 23. července 2022 pořádat sportovní odpoledne pro všechny věkové kategorie – Hasičské hry bez hranic a ve večerních hodinách společenskou zábavu.

Na základě této informace projednalo zastupitelstvo obce financování této akce

z obecního rozpočtu – zapůjčení velkokapacitního stanu (Propagační podnik) v celkové hodnotě 28 000 Kč bez DPH a úhradu za vystoupení kapely ve výši 5 000 Kč.

**Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje financování této akce - zapůjčení velkokapacitního stanu a úhradu za vystoupení kapely.**

**Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**

**Schváleno - usnesení č. 12-3/06/2022.**

- Zastupitelstvo obce po projednání **jmenovalo členy a náhradníky hodnotící komise** pro účely posouzení kvalifikace a splnění podmínek účasti a hodnocení nabídek v rámci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Sportovní areál Planá“.

**Členové: Ing. Tomáš Pintér a Růžena Sodomková za Obec Planá a Lubomír Pintér za spolek SK Planá, z. s. Náhradníci: Jan Schönbauer za Obec Planá a Bc. Jan Pintér za spolek SK Planá, z. s.**

**Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**

**Schváleno - usnesení č. 12-4/06/2022.**

- Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se záměrem prodeje části pozemku 1469/343 v k. ú. Planá u Českých Budějovic (geometrickým plánem oddělen díl o výměře 20 m<sup>2</sup>, který byl označen jako pozemek 1469/427) a tento nově vzniklý pozemek je předmětem záměru prodeje pod novou trafostanicí EG. D.

Záměr o prodeji tohoto pozemku bude vyvěšen na úřední desce OÚ po dobu 15-ti dnů a ZO na příštím zasedání rozhodne o této záležitosti.

**Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**

**Schváleno - usnesení č. 12-5/06/2022.**

- Zastupitelstvo obce **v plném rozsahu revokuje usnesení č. 10-4/02/2022 ze dne 23. února 2022** – schválení návrhu na zadání veřejné zakázky – stavební práce Rekonstrukce účelových komunikací ÚK č. 4 a 5 v obci Planá a to z důvodu, že zadání veřejné zakázky se týká pouze jedné účelové komunikace.  
**Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**  
**Schváleno - usnesení č. 12-6/06/2022.**
- Členové zastupitelstva obce projednali a **následně schválili** provedení výběrového řízení na výběr dodavatele služeb – vybavení „Sportovní areál Planá“. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 4 097 185 Kč bez DPH.  
**Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**  
**Schváleno - usnesení č. 12-7/06/2022.**
- ZO projednalo a následně **schválilo** návrh na zadání veřejné zakázky – stavební práce **Oprava účelové komunikace ÚK č. 4 v obci Planá.**  
**Předpokládaná hodnota zakázky je 1 744 183,52 Kč včetně DPH.**  
Při zadávání veřejné zakázky bude postupováno dle směrnice upravující postup při zadávání veřejných zakázek.  
**Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**  
**Schváleno - usnesení č. 12-8/06/2022.**
- ZO projednalo a následně **schválilo podání žádosti o dotaci** do Programového rámce v IROP ITI Českobudějovické aglomerace – památky, muzea a cestovní ruch - projekt Obec Planá návěs - Komplexní projektové řešení návsi – DURSP – dokumentace pro vydání společného povolení, číslo zakázky 20130124.  
**Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**  
**Schváleno - usnesení č. 12-9/06/2022.**

**Usnesení jsou číslována ve formátu – číslo bodu/číslo zápisu/rok.**

Zasedání ukončeno dne 13. 06. 2022 v 20,45 hodin.

Zapsala: Růžena Sodomková v. r. ve dnech 13. 06. 2022 - 17. 06. 2022

Ověřovatelé zápisu: Stanislav Mlnářík v. r.

Jan Schönbauer v. r.

Ing. Tomáš Pintér v. r., starosta obce