



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu

Oddělení územního plánování

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX016J7DK

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č. j.:

KUJCK 21185/2023

Sp. zn.:

OREG 119009/2022/kase SO

Vyřizuje:

Ing. Crkvová Aneta

Telefon:

386 720 318

E-mail:

crkvova@kraj-jihocesky.cz

Datum:

9. 2. 2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

DORUČENÍ NÁVRHU 11. AKTUALIZACE ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE JIHOČESKÉHO KRAJE

A

OZNÁMENÍ O VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ NÁVRHU 11. AKTUALIZACE ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE JIHOČESKÉHO KRAJE ZKRÁCENÝM POSTUPEM

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu (dále též jen „krajský úřad“), jako příslušný orgán územního plánování podle § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 42b odst. 2 stavebního zákona oznamuje, že byl zpracován návrh 11. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje (dále též jen „11. aktualizace“) pro veřejné projednání.

S ohledem na skutečnost, že vzhledem k rozsahu návrhu 11. aktualizace ji není možno celou zveřejnit na klasické úřední desce, je kompletní dokumentace v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 zákona č. 500/2006 Sb., správní řád, v platném znění, zveřejněna na <https://geoportal.kraj-jihocesky.gov.cz/portal/uzemni-planovani/jihocesky-kraj/zasady-uzemniho-rozvoje-jihoceskeho-kraje/11aktualizace-zur>.

V tištěné podobě je návrh 11. aktualizace k dispozici a je do něj možno nahlédnout na Krajském úřadě Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování **v budově Krajského úřadu Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, I. patro**. Podrobné informace a odpovědi na dotazy poskytnou pracovníci oddělení územního plánování (Ing. arch. Ludmila Šnejdová, tel. 386 720 281, e-mail: snejdova@kraj-jihocesky.cz, Ing. Věra Třísková, tel. 386 720 205, e-mail: triskova@kraj-jihocesky.cz, Ing. Aneta Crkvová, tel. 386 720 318, e-mail: crkvova@kraj-jihocesky.cz a Ing. Štěpán Luksch, tel. 386 720 358, e-mail: luchs@kraj-jihocesky.cz, popř. ostatní pracovníci oddělení) v pracovní době krajského úřadu (tj. v pondělí a středu v době od 8:00 do 16:30, úterý, čtvrtek a pátek v době od 8:00 do 14:00), nejlépe po telefonické domluvě termínu návštěvy.

Krajský úřad dále v souladu s ustanovením § 42b odst. 2 ve vazbě na 39 odst. 1 stavebního zákona oznamuje, že

ve čtvrtek 16. března 2023 od 14 : 00

v hlavní budově Krajského úřadu Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2 v Českých Budějovicích, č. dv. 2.010 (Kruhový sál Zastupitelstva Jihočeského kraje)

se koná veřejné projednání návrhu 11. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje.

Krajský úřad upozorňuje, že:

- 11. aktualizace je pořizována **zkráceným postupem** podle §§ 42a a 42b ve vazbě na ustanovení § 39 odst. 1 a 2 stavebního zákona.
- Ve lhůtě do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání mohou **obce v řešeném území a obce sousedící s řešeným územím** (dotčené obce), **vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní a technické infrastruktury (tzv. „oprávněný investor“)** a **zástupce veřejnosti** k návrhu 11. aktualizace uplatnit své námítky s odůvodněním a vymezením území dotčeného námítkou.
- Ve stejné lhůtě může **každý** k návrhu 11. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje uplatnit své připomínky. V souladu s § 22 odst. 3 stavebního zákona musí být námítky a připomínky při veřejném projednání uplatněny písemně.
- **Dotčené orgány** mohou v souladu s § 42b odst. 4 stavebního zákona uplatnit do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska k návrhu aktualizace, jinak se k nim nepřihlíží. Pro uplatňování námitek a připomínek se použije obdobně § 39 odst. 2 a 3 ve lhůtě do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání.
- **Ministerstvo pro místní rozvoj** může v souladu s ustanovením § 42b odst. 5 stavebního zákona zaslat krajskému úřadu stanovisko k návrhu aktualizace zásad územního rozvoje z hledisek zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy a mezinárodní závazky, a souladu s politikou územního rozvoje. Pokud nezašle stanovisko do 30 dnů od obdržení návrhu aktualizace zásad územního rozvoje, stanovisek, připomínek a výsledků konzultací, je možné aktualizaci zásad územního rozvoje vydat i bez jeho stanoviska.
- **Sousední kraje** k návrhu 11. aktualizace mohou uplatnit své připomínky, a to ve lhůtě do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání.
- **K později uplatněným námítkám, stanoviskům a připomínkám se nepřihlíží (§ 39 odst. 2 stavebního zákona).**
- **Pro počítání lhůt je rozhodný datum vyvěšení této vyhlášky na úřední desce krajského úřadu.**

Stanoviska, připomínky a námítky je možno uplatnit na adrese:

Krajský úřad Jihočeského kraje
Odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice
ID datové schránky: kdib3rr

Ing. Věra Třísková
vedoucí oddělení

Tato vyhláška musí být vyvěšena po dobu minimálně 37 dnů na úředních deskách Krajského úřadu Jihočeského kraje a dotčených obcí. Současně musí být zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšení na úřední desce:

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne.....

Zveřejnění na elektronické úřední desce:

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne.....

Rozdělovník**Doručí se:**

- veřejnost zveřejněním na úřední desce

Ministerstvo:

- Ministerstvo pro místní rozvoj, odbor územního plánování, Staroměstské nám. 6, 110 15 Praha 1

Sousední kraje:

- Plzeňský kraj, Škroupova 18, 306 13 Plzeň
- Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
- Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

Dotčené orgány:

- Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na ŽP a IPPC, Vršovická 65, 100 10, Praha 10
- Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Náměstí Přemysla Otakara II. 121/34, 370 01 České Budějovice
- Správa NP a CHKO Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1 160 01 Praha ID DS: hjaavk
- Újezdní úřad Vojenského újezdu Boletice, 382 29 Boletice u Českého Krumlova
- Ministerstvo zdravotnictví, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2
- Ministerstvo zemědělství, Těšnov 17, 117 05 Praha 1
- Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha
- KHS, Na Sadech 25, 3 70 71 České Budějovice
- Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2
- Ministerstvo kultury, Maltézské nám. 471/1, 118 11 Praha 1 – Malá Strana
- Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor kultury a CR, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 12, 110 15 Praha 1
- Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

- Státní energetická inspekce, Gorazdova 24, 120 00 Praha 2
- SÚJB, Senovážné nám. 9, 110 00 Praha
- HZS Jihočeského kraje, Nádražní ul., PS 161, 370 21 Č.Budějovice
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
- Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7
- Ministerstvo práce a sociálních věcí, Na Poříčním právu 1/376, 128 01 Praha 2
- Český báňský úřad, Kozí 4, 100 00 Praha 1
- Český telekomunikační úřad, Klimentská 27, P.O. BOX 02, 225 02 Praha

Dotčené obce:

- Statutární město České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1,2, 370 01 České Budějovice
- Město Rudolfov, Hornická 1/11, 373 71 Rudolfov
- Město Hluboká nad Vltavou, Masarykova 36, 373 41 Hluboká nad Vltavou
- Obec Hrdějovice, Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice
- Obec Úsilné, Úsilné 43, 370 10 České Budějovice
- Obec Vráto, Vráto 20, 370 01 České Budějovice
- Obec Hůry, Na sadech 155, 373 71 Rudolfov
- Obec Hlincová Hora, Hlincová Hora 26, 373 71 Rudolfov
- Obec Dubičné, Dubičné 15, 373 71 Rudolfov
- Obec Roudné, Roudenská 120, 370 07 České Budějovice
- Obec Staré Hodějovice, Obecní 5, 370 08 České Budějovice
- Obec Srubec, Lednická-Škarda 92, 370 06 České Budějovice
- Obec Dobrá Voda u Českých Budějovic, U domova důchodců 1356/33, 373 16 Dobrá Voda u ČB
- Obec Včelná, Husova 212, 373 82 Včelná
- Obec Boršov nad Vltavou, Boršov nad Vltavou 52, 373 82 Boršov nad Vltavou
- Obec Planá, Planá 59, 370 01 České Budějovice
- Obec Litvínovice, Šindlovy Dvory 22, 370 01 České Budějovice
- Obec Branišov, Branišov 5, 370 05 České Budějovice
- Obec Dasný, Dasný 17, 373 41 Hluboká nad Vltavou
- Obec Čejkovice, Čejkovice 64, 373 41 Hluboká nad Vltavou
- Obec Zvíkov, Lišovská 60, 373 72 Lišov
- Městys Ledenice, Náměstí 89, 373 11 Ledenice

Oprávnění investoři:

- České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha
- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8 150 00 Praha
- ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha
- ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
- ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha
- CNL INVEST s.r.o., Ke klubovně 1650/9, 155 00 Praha
- LuckyNet s.r.o., Žižkova tř. 1321/1, 370 01 České Budějovice

s tím, že žádáme obecní úřady dotčených obcí a krajský úřad o vyvěšení vyhlášky na úřední desku, potvrzení data vyvěšení a sejmutí vyhlášky a neprodlené vrácení takto potvrzené vyhlášky zpět Krajskému úřadu – Jihočeskému kraji, odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice.