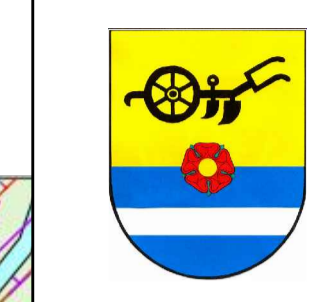


ÚZEMNÍ PLÁN OBCE PLANÁ

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚPO PLANÁ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 7

2 KOMPLEXNÍ URBANISTICKÝ NÁVRH

1 : 2 500



PŮVODNÍ ÚZEMNÍ PLÁN OBCE

Legenda – urbanismus a funkce

- VODA**
 vodní plochy a toky
 hranice inundace
 hranice činné inundace
 vodovodní potrubí DN 1000 s ochranným pásmem 10m od osy potrubí
- ELEKTŘINA**
 vzdušné vedení VN 22 kV
 kabelové vedení VN 22kV
 ochranné pásmo el. vedení traťostanice
- ZELEŇ – nezastavitelné plochy**
 veřejná, obecní zeleň – parkové úpravy, zatravnění
 dopravná, vysoká zeleň
 ostatní podmínečně zastavitelné plochy – nřlet, dvory
 zatravněné plochy, louky, pastviny
 zeleň ochranná (hluk, prah, pohledy)
- FUNKCE OBJEKTŮ A PLOCH**
 objekty a plochy pro bydlení
 objekty a plochy smíšené funkce
 objekty a plochy občanské vybavenosti
 plochy pro sport a rekreaci
 plochy pro perspektivní využití s ohledem na jejich umístění v nadregionálním biocentru
 objekty a plochy pro průmysl a podnikání
 objekty a plochy technické vybavenosti
- HRANICE, ZNAČENÍ**
 hranice katastru
 hranice zastavitelného území obce
 hranice zastavitelného území obce
 pásmo hygienické ochrany (obalovna STRABAG)
 nevhodná stávající funkce objektu
 pozemek (objekt) v majetku obce
 číselné označení lokality
- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**
 nadregionální biokoridor vymezený, funkční
 lokální biokoridor vymezený, funkční
 regionální biocentrum vymezené, funkční
 lokální biocentrum vymezené, funkční
 interakční prvek
- DOPRAVA**
 silnice II. třídy – návrh nebo úprava trasy
 silnice III. třídy – návrh nebo úprava trasy
 místní a obslužné komunikace
 prašné cesty
 pěší komunikace
 cykloturistická trasa
 železniční vlečka
 ochranné pásmo silnice a železnice
 zastávka autobusu
 hluková izofona 60dB
 hluková izofona 50dB
- LETIŠTĚ**
 stavební uzávěra ohraničená izofonou "A"
 (území zaměřené hlukem letištní dopravy)
 ochranné pásmo letiště ohraničené izofonou "B"
 ochranné pásmo provozních ploch letiště
 ochranné pásmo vzletového a přibíhavého prostoru letiště (1:70) – ochranné pásmo s výškovým omezením
 ochranné pásmo přechodových ploch (1:8)
 ochranné pásmo směrového majáku
 osa vzletové a přibíhavé dráhy
 prah VPD – 408,780 m.n.m.
 zámjové území letiště

LEGENDA ZMĚN č. 1, 3, 4, 5, 6 a 7

- HRANICE A ZNAČENÍ**
 hranice správního území obce
 hranice katastrálního území + popis
 hranice zastavitelného území obce
 hranice zastavitelných ploch s popisem
 plochy přestavby s popisem
 označení plochy s podmínkou řešení územní studii / HLUKOVOU STUDIÍ
 INDEX ČÍSLA ZMĚNY ÚPO PLANÁ
 VJEZD DO PLOCHY
 HRANICE ZÁJMŮVÉHO ÚZEMÍ LETIŠTĚ DLE ÚS LETIŠTĚ
 KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY NADREGIONÁLNÍHO VÝZNAMU S POPISEM
 KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY MÍSTNÍHO VÝZNAMU S POPISEM
 KORIDOR TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY MÍSTNÍHO VÝZNAMU S POPISEM
 RUŠENÉ NĚŽYRSKÉ SÍTĚ - NÁVRH
- PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
 PLOCHY BYDLENÍ
 PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
 PLOCHY BYDLENÍ - VENKOVSKÉ
 PLOCHY OBYČNSKÉHO VYBAVENÍ
 OBYČNSKÉ VYBAVENÍ komerční zařízení má a střední
 PLOCHY REKREACE
 PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ V OCHRANNÉM PÁSMU LETIŠTĚ
 PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
 PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
 PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY
 PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
 PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRÁNÍ
 PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ
 PLOCHY SPECIFICKÉ - PŘÍRODNÍ
 PLOCHY ZELENÉ VYHRAZENÉ
 PLOCHY ZELENÉ - SOUKROMÉ
 PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - KORIDOR SILNICE I/O
 PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - MÍSTNÍ KOMUNIKACE
 PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ÚČELOVÉ KOMUNIKACE

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- OCHRAN. PÁSMO DOPRAVNÍCH STAVEB - SILNICÍ
 OCHRAN. PÁSMO VEDENÍ EL. ENERGIE VN ZDVY
 OCHRAN. PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
 OCHRAN. PÁSMO RADIORELEVOVÉ TRASY
 OP. OBJEKTU NA ELEKTRONICKÉM KOMUNIKAČNÍM ZAŘÍZENÍ
 OCHRAN. PÁSMO KANALIZACE
 PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY VÝROBNÍHO AREÁLU
 ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POUČINNÉ POD VODNÍM DÍLEM
 ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ S PERIODICITOU 100 LET
 ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ - AKTIVNÍ ZÓNA
 VNITŘNÍ ORTOLOGICKÉ OCHRAN. PÁSMO
 HLUKOVÉ OCHRAN. PÁSMO LETIŠTĚ - "ODFONA A"
 OP. LETECKÉHO POZEMNÍHO ZAŘÍZENÍ RADIONAVIGAČNÍHO
 OP. LETIŠTĚ K OCHRAN. PŘED NEBEZP. A KLAMAVÝMI SVĚTLY
 OP. LETIŠTĚ S OMEZENÍM VZDUŠNÝCH VEDENÍ VN a VVN
 OCHRAN. PÁSMO VODOVODNÍHO RADU
 OCHRAN. PÁSMO VODNÍHO ZDROJE III. STUPNĚ - VNĚŠÍ
 OCHRAN. PÁSMO VODNÍHO ZDROJE III. STUPNĚ - VNĚŠÍ
 OCHRAN. PÁSMO VTL PLYNOVODU
- V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ TYTO LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ:**
 OP. NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU
 OP. PŘEDCOCOVÉ PLOCHY LETIŠTĚ
 OP. LETIŠTĚ
 OP. S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVBY
 OP. S VÝŠK. OMEZENÍM STAVBY VZD. VEDENÍ VN a VVN
 OP. RADIORELEVOVÉ TRASY
 OP. NADREGIONÁLNÍHO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
 ZKAMOVANÁ OBLAST
 ÚTVAR POZEMNÍCH VOD
 ÚTVAR POZEMNÍCH VOD TEKoucÍCH
 ÚZEMÍ S ARCHEOLOG. NÁLEZ. II. KATEGORIE

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- STAV**
 NÁVRH
 KABELOVÉ VEDENÍ EL. ENERGIE VN ZDVY
 VZDUŠNÉ VEDENÍ EL. ENERGIE VN ZDVY
 KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
 RADIORELEVOVÁ TRASA
 KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
 ČERPADL. STANICE KANALIZACE
 VODOVODNÍ ŘÁD
 ZDROJ PŘÍRODNÍ PÍTNÉ VODY
 STL. PLYNOVOD

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který poslední změnu vydal: ZASTUPITELSTVO OBCE PLANÁ	
Podrobné číslo poslední změny: ZMĚNA č. 7	
Datum nabytí účinnosti poslední změny:	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: jméno a příjmení: JIŘÍ KOŠAN funkce: fyzická osoba s osvědčením zvláštní odborné způsobilosti, nezávislá osoba v obci	Ověřitel úředního razítka: jméno a příjmení: ING. TOMÁŠ PINKVĚR funkce: Starosta obce Planá u Českých Budějovic - zastupitel úřadu pro spolupráci s pořizovatelem

BRŮHA A KRAMPERA, ARCHITEKTI, s.r.o., s.r.o.
 PROJEKČNÍ A INŽENYRSKÁ KANCELÁŘ, BIEČKOVÁ 1745/59, 370 01 ČESKÉ BUDĚJOVICE 146287423023 info@bruhakrampa.cz

VEDOUcí PROJEKTANT: ING. ARCH. J. BRŮHA
 ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. VERONIKA PICKOVÁ
 KRESLIL: ING. VERONIKA PICKOVÁ

POŘIZOVATEL: Obec Planá u Českých Budějovic, Planá 59, 370 01 České Budějovice

AKCE: ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚPO PLANÁ po vydání změn č. 7

STUPĚŇ: ÚPLNÉ ZNĚNÍ
 MĚŘÍTKO: 1:2 500
 DATUM: 11/2019
 FORMÁT: 17 x A4
 ČÍSLO ZNAČKY: 17-054.6

ČÍSLO VÝKRESU: 2
 ČÍSLO PÁRE: 2

