

Z á p i s č. 10/2019

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE PLANÁ KONANÉHO V KANCELÁŘI OÚ PLANÁ DNE 16. 12. 2019 OD 18,00 HODIN

Přítomni: p. Balogh, p. Bábská, p. Beran, p. Mlnařík, p. Pintér, p. Schönbauer, p. Sodomková.

Omluveni: -----

Hosté: p. Petrlík

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
2. Schválení programu.
3. Kontrola zápisu č. 9/2019 ze zasedání ZO.
4. Změna č. 7 územního plánu obce Planá.
5. Projednání a schválení návrhu zadání územního plánu Planá.
6. Rozpočet obce na rok 2020.
7. Střednědobý výhled na rok 2021, 2022, 2023.
8. Inventarizace obce k 31. 12. 2019.
9. Rozpočtová opatření schválená starostou obce na rok 2019.
10. **Stanovení výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva s účinností od 1. 1. 2020.**
11. Projednání obchodní nabídky odkupu nemovitého majetku v katastru obce.
12. Projednání návrhu obecně závazných vyhlášek
 - č. 1/2019 – o místním poplatku ze psů
 - č. 2/2019 – o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
 - č. 3/2019 – o místním poplatku z pobytu
 - č. 4/2019 – o místním poplatku ze vstupného
 - č. 5/2019 – o stanovení systému schomažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Planá
13. Informace starosty, místostarosty.
14. Různé.
 - Schválení podání žádosti o dotaci – JČK – POV – hřbitov.
 - Schválení podání žádosti o dotace – MMR – územní plán.
 - Návrh smlouvy – PROAM s.r. o. – design koncept – Objekt zázemí sportoviště SK Planá.
 - Příspěvek na nákup pohárů a věcných cen - turnaj v sálové kopané.
 - Příspěvek na nákup věcných cen a na občerstvení - volejbalový turnaj.

- 1) Starosta obce Ing. Pintér, zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva ze 7, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Byl dán návrh na zapisovatele a ověřovatele zápisu:

– zapisovatel p. Sodomková

– ověřovatelé zápisu – p. Balogh, p. Mlnařík

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 01/10/2019.

- 2) Ing. Pintér seznámil přítomné s navrženým programem a navrhuje rozšířit program jednání doplněním bodu před bod 11 navrženého programu – Stanovení výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce s účinností od 1. 1. 2020 (nově bod č. 10) dále program beze změny.

Zastupitelstvo schválilo navrženou změnu a program se změnou oproti zveřejnění.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 02/10/2019.

- 3) Provedena kontrola usnesení a zápisu č. 7/2019 zasedání ZO dne 30. 09. 2019.

- **usnesení č. 05/07/2019** – prodej pozemku 1720 panu Michalovi Hruškovi – zaslán návrh kupní smlouvy – **trvá**

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 03/10/2019.

4) Změna č. 7 ÚPO Planá

Na základě upozornění občanů obce, že vydaná změna č. 7 (17.6.2019), neodpovídá té, která byla projednána na opakovaném veřejném projednání dne 20. 2. 2019 (dodatečně zpracovaný koridor silnice I/3), rozhodlo ZO o revokaci usnesení ze dne 17. 6. 2019, kterým byla tato změna vydána a bylo zahájeno 2. opakované projednání této změny. Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem a projektantem vypracoval vyhodnocení podaných námitek a připomínek. Na základě výsledků opakovaného projednání byl pořizovatelem vypracován pokyn na úpravu dokumentace pro jednání zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo obce Planá:

a) konstatuje, že návrh změny č. 7 územního plánu obce (dále též „ÚPO“) Planá je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky v platném znění a Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje v platném znění a se stanoviskem Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic ze dne 20. 4. 2018 a není v rozporu se stanovisky dotčených orgánů.

b) rozhoduje podle § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb, správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), o námitkách uplatněných při opakovaném veřejném projednání a 2. opakovaném veřejném projednání změny č. 7 ÚPO Planá tak, jak je uvedeno v kapitole II. (3) b. části odůvodnění.

c) souhlasí s vypořádáním připomínek tak, jak je uvedeno v kapitole II. (3)c. části odůvodnění

d) vydává změnu č. 7 územního plánu obce Planá formou opatření obecné povahy

e) ukládá Obecnímu úřadu Planá, prostřednictvím oprávněné osoby: zajistit potřebné úkony podle § 162 a § 165 stavebního zákona

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 04/10/2019.

5) Návrh zadání nového územního plánu Planá

a) Zastupitelstvo obce bere na vědomí vyhodnocení projednání návrhu zadání územního plánu Planá dle § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.

b) Zastupitelstvo obce Planá schvaluje zadání územního plánu Planá dle § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 05/10/2019.

6) Zastupitelstvo obce projednalo návrh rozpočtu obce na rok 2020, který byl vyvěšen na úřední desce a v elektronické podobě od 20.11. 2019 do 16. 12. 2019. K návrhu rozpočtu nebyly podány žádné připomínky.

ZO schvaluje rozpočet obce na rok 2020 jako přebytkový s příjmy 17 115 200,-- Kč, výdaji 15 915 200,-- Kč. Přebytek ve výši 1 200 000,-- Kč bude použit na investici do podílových fondů. Členění rozpočtu dle paragrafů a položek – příloha č. 1 zápisu.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 06/10/2019.

7) Zastupitelstvo obce projednalo návrh střednědobého rozpočtového výhledu na rok 2021, 2022, 2023, který byl vyvěšen na úřední desce a v elektronické podobě od 20.11. 2019 do 16. 12. 2019. K návrhu střednědobého rozpočtového výhledu na rok 2021, 2022, 2023 nebyly podány žádné připomínky.

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje střednědobý rozpočtový výhled na rok 2021, 2022, 2023 (příloha č. 2 zápisu). Tímto se ruší původní střednědobý rozpočtový výhled na rok 2020, 2021, 2022.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 07/10/2019.

- 8) Starosta obce Ing. Tomáš Pintér vydal příkaz k provedení inventarizace majetku, pohledávek a závazků obce k 31. 12.2019 a seznámil členy zastupitelstva se složením inventarizačních komisí. Složení komisí je přílohou č. 3 zápisu.

ZO schvaluje provedení inventarizace majetku, pohledávek a závazků obce ke dni 31. 12. 2019 a souhlasí se složením inventarizačních komisí.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 08/10/2019.

- 9) Místostarostka informovala členy zastupitelstva, že na základě usnesení ZO č. 06/07/2018 schválil starosta obce:

Rozpočtové opatření č. 19/2019 ze dne 5. prosince 2019.

ZO bere rozpočtové opatření na vědomí a je přílohou č. 4 zápisu.

- 10) Členové ZO projednali výši měsíčních odměn neuvolněným členům ZO, včetně odměny neuvolněného starosty obce dle Nařízení vlády č. 338/2019 Sb., ve znění pozdějších předpisů od 1. 1. 2020 takto:

- Neuvolněný starosta – bez dalších funkcí – 25 775 Kč/měsíčně

- Předseda výboru – bez dalších funkcí – 2 577 Kč/měsíčně.

- Člen ZO – bez dalších funkcí – 1 289 Kč/měsíčně.

ZO po projednání schvaluje výši měsíčních odměn neuvolněnému starostovi obce a členům ZO od 1. 1. 2020.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 10/10/2019.

- 11) Starosta obce předložil k projednání obchodní nabídku firmy CZUS spol. s r. o. na odkup nemovitého a movitého majetku v katastru obce. Předmětem nabídky je bývalý statek na návsi s dvorem a velkou zahradou konkrétně se jedná o :

- **pozemek parc. č. 50/1, trvalý travní porost o výměře 4 398 m²**

- **pozemek parc. č. 354 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 969 m², jehož součástí je stavba - objekt k bydlení č. p. 7**

- **pozemek parc. č. 357/3 trvalý travní porost, o výměře 182 m²**

Nabízený majetek tvoří funkční celek a firma ho nabízí obci za kupní cenu 8 000 000 Kč (nemovitosti – 5 960 000 Kč, movitý majetek – 2 040 000 Kč).

ZO po projednání schvaluje předloženou obchodní nabídku firmy CZUS spol. s r. o. na odkup výše uvedeného nemovitého majetku.

Hlasování: PRO - 5, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 2.

Schváleno - usnesení č. 11/10/2019.

12) Návrhy obecně závazných vyhlášek obce

Starosta obce předložil k projednání návrhy obecně závazných vyhlášek. Úpravy vyhlášek si vyžádala novela zákona o místních poplatcích.

- Obecně závazná vyhláška Obce Planá č. 1/2019 o místním poplatku ze psů
Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 o místním poplatku ze psů.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení č. 12-01/10/2019.

- Obecně závazná vyhláška Obce Planá č. 2/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení č. 12-02/10/2019.

- Obecně závazná vyhláška Obce Planá č. 3/2019 o místním poplatku z pobytu.
Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019 o místním poplatku z pobytu.
Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.
Schváleno - usnesení č. 12-03/10/2019.
- Obecně závazná vyhláška č. 4/2019 o místním poplatku ze vstupného.
Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 4/2019 o místním poplatku z pobytu
Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.
Schváleno - usnesení č. 12-04/10/2019.

Vydáním nových obecně závazných vyhlášek č. 1-4/2019 dochází ke zrušení obecně závazné vyhlášky č. 1/2010 o místních poplatcích ze dne 6. 12. 2010.

- Obecně závazná vyhláška č. 5/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Planá.
Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 5/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Planá.
Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.
Schváleno - usnesení č. 12-05/10/2019.

Vydáním obecně závazné vyhlášky č. 5/2019 dochází ke zrušení obecně závazné vyhlášky č. 1/2015 ze dne 12. 03. 2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Planá.

13) Informace starosty, místostarosty.

14) Různé

- Pan Petrlík seznámil členy zastupitelstva se stavebním záměrem (ZTV Petrlíkovi) na svých pozemcích v lokalitě „stará řeka“ k jehož uskutečnění bude nutná změna územního plánu.
ZO bere na vědomí.
- Zastupitelstvo obce projednalo podání žádosti o dotaci do grantového programu Jihočeského kraje - Program obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2020 - dotační titul 1 - projekt obce - akce Planá - hřbitov - oprava vstupní branky a brány. Projekt řeší opravu nefunkční (rozbité) branky a brány na místním hřbitově včetně opravy 3 ks betových pilířů. Celkové neinvestiční náklady 512 tis. Kč, požadovaná dotace 300 tis. Kč, podíl obce 212 tis. Kč.
ZO po projednání schvaluje podání žádosti o dotaci do Programu obnovy venkova Jihočeského kraje.
Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.
Schváleno - usnesení č. 14-01/10/2019.
- Zastupitelstvo obce projednalo podání žádosti o dotaci na zpracování územního plánu obce do dotačního programu Ministerstva pro místní rozvoj - Podpora územně

plánovacích dokumentací obcí pro rok 2019 - 2023, dotační titul Územní plán.
Celkové investiční náklady 421 685 Kč, požadovaná dotace 337 348 Kč, vlastní zdroje (podíl obce) 84 337 Kč.

ZO po projednání schvaluje podání žádosti o dotaci na zpracování územního plánu obce v rámci dotačního programu MMR - Podpora územně plánovacích činností obcí. Zároveň ZO schvaluje dofinancování zpracování návrhu územního plánu obce z vlastních zdrojů.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení č. 14-02/10/2019.

- Starosta předložil ke schválení Smlouvu o provedení díla - Desing koncept „Objekt zázemí sportoviště SK Planá“. Jedná se o vypracování základní podoby interiéru ve smyslu materiálového a barevného řešení, standardy koncových prvků zařizovacích předmětů a základní koncepce nábytku a světel. Výsledné řešení bude vycházet ze zadání objednavatele (obce) a dříve zpracované dokumentace.

Cena za dílo je stanovena na 110 000,-- Kč bez DPH, předpoklad zpracování je do 5 týdnů od podpisu smlouvy a uhrazení právní zálohové faktury.

ZO po projednání schvaluje uzavření Smlouvy o provedení díla s firmou PROAM s. r.o. a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Schváleno - usnesení č. 14-03/10/2019.

- ZO projednalo poskytnutí finančního příspěvku na nákup pohárů, věcných cen ve výši 2 000 Kč na halový turnaj v sálové kopané hraný, jako memoriál Jana Vobořila. Turnaj se uskuteční v tělocvičně dne 28. 12. 2019.

ZO po projednání schvaluje bezplatné poskytnutí haly a nákup pohárů a věcných cen ve výši 2 000 Kč.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení č. 14-04/10/2019.

- ZO projednalo poskytnutí finančního příspěvku na nákup pohárů, věcných cen a občerstvení ve výši 2 000 Kč na volejbalový turnaj. Turnaj se uskuteční v tělocvičně dne 29. 12. 2019.

ZO po projednání schvaluje bezplatné poskytnutí haly a nákup pohárů, věcných cen a na občerstvení ve výši 2 000 Kč.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení č. 14-05/10/2019.

Usnesení jsou číslována ve formátu – číslo bodu/číslo zápisu/rok.

Zasedání ukončeno dne 16. 12. 2019 v 20,45 hodin.

Zapsala: Růžena Sodomková v. r. ve dnech 16. – 20.12.2019

Ověřovatelé zápisu: Ladislav Balogh v. r.

Stanislav Mlnářík v.r.

Ing. Tomáš Pintér v.r., starosta obce