

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Za období: 12/2025

Obec Planá; IČO 00581852; Planá 59, Planá, 370 01

Právní forma: Obec

Předmět činnosti:

Sestavená k: 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 5.2.2026

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti. Žádná činnost není omezena.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka byla nucena změnit uspořádání a označování položek účetní závěrky zejména z důvodu novely vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, novel ČÚS a v souladu s aktualizací MP/28/OEKO.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka užívá tyto účetní metody:

Zboží - zásoby - v pořizovacích cenách, způsob účtování B

Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 do 40 tis. Kč .

Drobný dlouhodobý majetek nehmotný - v pořizovací ceně od 7 do 60 tis. Kč.

Účetní jednotka provádí čtvrtletní odpisy, způsob odepisování je rovnoměrný.

Účtování fondů prostřednictvím účtů 401 a 419.

Účetní metody, které účetní jednotka používá vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701- č. 710 a MP/28/OEKO v aktuálním znění.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky		260 287,99	248 314,78
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	25 184,00	25 184,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	235 103,99	223 130,78
3. Vyřazené pohledávky	905	0,00	0,00
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	0,00	0,00
P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV. Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	53 978,00
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	53 978,00
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		52 659,20	52 659,20
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	52 659,20	52 659,20
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
P.VII. Další podmíněné závazky		819 459,37	0,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	819 459,37	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		17 730 645,65	300,00
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	17 730 645,65	300,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	17 118 815,07	249 933,58

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

B.1. Informace podle § 66 odst. 6**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Územní samosprávný celek není příspěvkovou organizací (něřeší krytí fondu investic), a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: 0,00 Kč

Účetní jednotka neprovedla v průběhu účetního období vzájemné zaúčtování závazků a pohledávek dle § 68 odst. 3 vyhlášky, nebo se jednalo o nevýznamné částky.

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	45 609 712,71	337 348,00
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	1 409 624,02	1 767 498,86

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: 0,00

Účetní jednotka nemá ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví.

D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostemHodnota: 0,00 m²**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²**

Hodnota: 0,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobemHodnota: 0,00 m²**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy		
K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.9.	Účetní jednotka poskytla zálohy na pořízení dlouhodobého majetku - PD samoobslužný přívoz.	121 000,00
D.III.32.	Přijaté krátkodobé zálohy na transfery : - Finanční prostředky na zabezpečení výdajů spojených s konáním voleb do Evropského parlamentu.	32 000,00
A.I.7.	Účetní jednotka účtuje na účtě 041 rozpracovaný nový územní plán obce Planá.	496 685,00
D.II.8.	Investiční dotace z dotačního programu Jihočeského kraje - Podpora tvorby územně plánovací dokumentace obcí Jihočeského kraje, 1. výzva pro rok 2021, reg. č. 425-01-003/21 na realizaci projektu "Územní plán obce Planá" ve výši 125 949 Kč, probíhá realizace projektu, termín ukončení je stanoven do 31. 12. 2024. Neinvestiční dotace z MMR - identifikační číslo - 117D8210C3333-11782 - Podpora rozvoje regionů 2019+- projekt Oprava propustků Planá - 675 420 Kč , realizace projektu ukončena, závěrečné vyúčtování bylo předloženo poskytovateli, účetní jednotka nedostala informaci o schválení ZVA o ukončení projektu. Investiční dotace z MMR - identifikační číslo - 117D8210H6387 -11782 Podpora rozvoje regionů 2019+- projekt Vybudování workoutového hřiště - 1 512 364 Kč, realizace projektu ukončena, závěrečné vyhodnocení projektu bylo předloženo poskytovateli, účetní jednotka nedostala informaci o schválení ZVA o ukončení projektu. Investiční dotace z Krajského investičního fondu, SDO/OEKO/830/22 na realizaci akce "Výstavba sportovního areálu Planá" ve výši 10 000 000 Kč, probíhá realizace projektu, ukončení akce do 31. 1. 2025.	12 313 733,00
A.IV.6.	Účetní jednotka zde účtuje na základě uzavřené smlouvy o poskytnutí investiční dotace SK Planá, z. s. finanční prostředky na realizaci akce "Výstavba sportovního areálu Planá". Finanční prostředky byly poskytnuty na základě vystavených faktur dodavatelem stavebních prací.	46 629 288,52
D.III.37.	Účetní jednotkou byl vytvořen dohad na: - investiční dotace SK Planá - výstavba sportovního areálu Planá (dotace z KIF) ve výši skutečně poskytnutých fin. prostředků (dle vystavených fa) - 45 289 633,59 Kč - vodné - 4 738 Kč.	45 294 371,59
B.II.32.	Účetní jednotkou byl vytvořen dohadný účet: Neinvestiční účelová dotace z MMR -117D8210C3333 ve výši dotace - 675 420 Kč Investiční účelová dotace z MMR - 117D8210H6387 ve výši skutečně obdržené dotace - 1 512 364 Kč	2 187 784,00
A.II.8.	Účetní jednotka účtuje na účtě 042 projektové dokumentace k investičním akcím a nedokončené investiční akce obce: PD - statek č.p. 7 - 90 750 Kč Závora k RCH - 7 139 Kč Prodloužení vodovodu a kanalizace v obci - 230 040 Kč Hřiště - 1 323 193,32 Kč PD - náves - 850 003 Kč Připojení k distribuční soustavě FVE - 470 020 Kč Pozemky - 8 349 Kč Rekonstrukce VO v obci - 61 000 Kč PD - hřiště UMT - 29 500 Kč Architektonická studie MŠ - 229 900 Kč PD - dopravní značení - 5 880 Kč PD - dešťová kanalizace vč. retence Homole, Planá 70 427,12 Kč Sportoviště Planá 2 872 147,80 Kč Prodloužení vodovodní řady za hřištěm - 726 174,70 Kč PD rekonstrukce mostu M1- 144 750 Kč	7 119 273,94
D.II.7.	Na účtu 459 jsou účtovány náklady vynaložené nájemcem na rekonstrukci obecního bytu. K umožnění nákladů vynaložených nájemcem dochází započítáním stanoveného nájemného pronajímatelem. Je prováděno měsíčně od prosince 2013 (2 358,- Kč), rok 2014 až 2023 ve výši 2 391 Kč až do úplného umoření nákladů na rekonstrukci bytu nebo do ukončení uzavřené nájemní smlouvy, tj. 31. 5. 2028.	107 759,00
B.II.28.	Účetní jednotka poskytla v roce 2024 863 072 Kč kompenzaci (zálohu) na zajištění dopravní obslužnosti obce v daném roce a dále poskytla zálohové transfery spolkům (SK Planá, SDH Planá, Chyt' a pusť) v celkové výši 330 000 Kč.	1 193 072,00
B.III.4.	Obec uložila volné finanční prostředky na krátkodobý termínovaný vklad u J&T Banky na 1 rok.	10 000 000,00
B.III.3.	Obec uložila volné finanční prostředky do portfolia Fidoruck formou půjčky zajištěné směnkou po dobu 12-ti měsíců.	27 000 000,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Název položky	Běžné účetní období
G. Ostatní fondy	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	70 848,00
G.II. Tvorba fondu	101 269,10
1. Přebytky hospodaření z minulých let	0,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
4. Ostatní tvorba fondu	101 269,10
G.III. Čerpání fondu	34 910,10
G.IV. Konečný stav fondu	137 207,00

G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	169 936 417,55	43 928 813,22	126 007 604,33	118 994 652,50
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	11 423 708,56	883 262,00	10 540 446,56	5 388 727,05
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	23 838 776,25	22 027 412,85	1 811 363,40	2 006 867,25
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	8 680 149,20	3 290 463,00	5 389 686,20	5 544 750,20
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	63 497 304,35	8 653 970,37	54 843 333,98	53 820 993,82
G.5. Jiné inženýrské sítě	49 256 194,06	6 412 001,00	42 844 193,06	42 283 423,69
G.6. Ostatní stavby	13 240 285,13	2 661 704,00	10 578 581,13	9 949 890,49

H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	6 532 356,22	0,00	6 532 356,22	6 576 318,98
H.1. Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2. Lesní pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	3 312 719,86	0,00	3 312 719,86	3 300 542,62
H.4. Zastavěná plocha	1 227 217,69	0,00	1 227 217,69	1 221 167,69
H.5. Ostatní pozemky	1 992 418,67	0,00	1 992 418,67	2 054 608,67

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	1 598 000,00	0,00
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	1 598 000,00	0,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

.....
Podpis vedoucího účetní jednotky