



SPS KONTROL S.R.O.
IČO/DIČ 21451818/CZ21451818
PŘÍČNÁ 1892/4, NOVÉ MĚSTO 110 00 PRAHA 1
MOBIL: +420 725 351 836
EMAIL: INFO@SPS-KONTROL.CZ
WWW.SPS-KONTROL.CZ

Smlouva o dílo

uzavřená dle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(„Smlouva“)

Smluvní strany

Společnost: **Obec Planá**

Sídlo: Obec Planá 59, České Budějovice 370 01

IČO: 00581852

Zastoupená: pan starosta Tomáš Pintér

Tel.: 777 089 194

e-mail: obec@obecplaná.cz

(„**Objednatel**“)

Společnost: **SPS kontrol s.r.o.**

Sídlo: Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1

IČO/DIČ: 21451818/CZ21451818

Bank. Spojení: KB 131-2480750247/0100

Zastoupená: jednatel-Vojtěch Filip

Tel.: + 420 725 351 836

e-mail: vojtech.filip@sps-kontrol.cz

(„**Zhotovitel**“)

I. Předmět a rozsah díla

- Předmětem díla je provedení rekonstrukce střechy na objektu zemědělského statku-stodola v obci Planá 7. Rozsah díla je stanoven na základě provedené kontroly a konzultace v souladu s CN a rozpočtem.

II. Cena díla a platební podmínky

- Cena díla je cenou pevnou pro stanovenou dobu realizace a zahrnuje veškeré náklady nutné k realizaci díla. Cena je podložena nabídkovým rozpočtem Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli v souladu s datem splatnosti faktury doručené

- Zhotovitelem na emailovou adresu Objednatele. Sazba DPH bude účtována ve výši určené platným předpisem v době fakturace. Zaplacením ceny za provedení díla nebo jakékoliv její části se rozumí připsání celé příslušné částky na bankovní účet Zhotovitele.

Cena díla bez DPH	598 352.20,-Kč
DPH dle platných sazeb	125 653.96,-Kč
<u>Zálohová faktura (včetně 21%DPH)</u>	<u>242.000.00,-Kč</u>
Cena díla celkem vč. DPH (21%)	724 006.16,-Kč

III. Termín realizace

- Termín realizace díla je stanoven na období od 23.06.2025 do 30.07.2025.

IV. Smluvní pokuty

- V případě prodlení Objednatele s placením faktury uhradí Objednatel Zhotoviteli penále z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení. V případě, že dojde k nesplnění dohodnutého termínu provedených prací Zhotovitelem, zaplatí tento Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny za každý den prodlení.

V. Zvláštní ujednání

- Veškeré práce budou prováděny podle norem platných v době realizace díla, případě posledních v pořadí platných norem před ukončením jejich platnosti.
- Veškerý odpad, který vznikne touto činností a vyklizení staveniště zajistí zhotovitel do předání díla.
- Škody, které způsobí zhotovitel objednateli nebo třetí osobě hradí zhotovitel v plné výši.
- Objednatel je povinen zjištěné příznaky nekvalitního provedení díla neprodleně telefonicky oznámit zhotoviteli.
- Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby do doby předání Objednateli a zodpovídá za škody na realizovaném díle, majetku Objednatele a škody způsobené třetí osobám.
- Práce budou prováděny za řádného provozu domů a bytů. Této skutečnosti přizpůsobí zhotovitel provádění všech prací.
- Zhotovitel dodržuje požární, bezpečnostní a ekologické předpisy platné pro daný objekt.

VI. Závěrečná ustanovení

- Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.
- Změny nebo dodatky Smlouvy musí být provedeny písemně a musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
- Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se tato Smlouva právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

**SPS KONTROL S.R.O.**

IČO/DIČ 21451818/CZ21451818

PŘÍČNÁ 1892/4, NOVÉ MĚSTO 110 00 PRAHA 1

MOBIL: +420 725 351 836

EMAIL: INFO@SPS-KONTROL.CZ

WWW.SPS-KONTROL.CZ

- Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Po jednom výtisku obdrží každá ze smluvních stran.

- Jakékoli změny sjednaných podmínek budou řešeny písemně dodatkem k této Smlouvě a nabudou platnosti až po odsouhlasení oběma smluvními stranami.
- Kterákoliv smluvní strana má právo odstoupit od této Smlouvy z kteréhokoliv zákonného důvodu. Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v okamžiku jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- Zhotovitel i Objednatel tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V

Za Objednatele:

Ing. Tomáš
Pintér

Digitálně podepsal
Ing. Tomáš Pintér
Datum: 2025.06.19
11:51:48 +02'00'

Ing. Tomáš Pintér

Za Zhotovitele:

Vojtěch Filip

SPS kontrol s.r.o.

Příčná 1892/4
Praha 110 00
IČ: 21451818
DIČ: CZ21451818