

Z á p i s č. 6/2021

Z MIMOŘÁDNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE PLANÁ KONANÉHO V KANCELÁŘI OÚ PLANÁ DNE 09. 08. 2021 OD 18,00 HODIN

Přítomni: p. Balogh, p. Bábská, p. Beran, p. Mlnářík, p. Pintér, p. Schönbauer, p. Sodomková.

Omluveni: -----

Hosté: -----

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
2. Schválení programu.
3. Kontrola zápisu č. 5/2021 ze zasedání ZO.
4. Obecně závazná vyhláška č. 2/2021 o stanovení systému odpadového hospodářství.
5. Směrnice pro nakládání s osobními údaji.
6. Veřejná zakázka č. 2021002 – Obec Planá – Vybudování workoutového hřiště v obci Planá.
7. Rozpočtová opatření schválená starostou obce v roce 2021.
8. Smlouva o smlouvě budoucí kupní.
9. Prodloužení platnosti smlouvy o budoucí kupní smlouvě.
10. Dohoda o spolupráci č. 20/600/0429.
11. Cyklostezka na levém břehu Vltavy – Boršov nad Vltavou, Homole, Planá – zpráva o hodnocení nabídek veřejné zakázky a smlouva o dílo.
12. Různé.
 - Schválení rozpočtového opatření č. 13/2021.
 - Nabídkové řízení – Obec Planá - Revitalizace veřejného prostranství na hřbitově.
 - Informace – uzavírka komunikací po etapách – výstavba kanalizace.
 - Informace – nefunkční čerpací stanice u letiště.
 - Cyklostezka – schválení podání žádostí o dotace.
 - Nabídky na zpracování PD – hospodářský objekt č. p. 7.
 - Nabídkové řízení – Vodohospodářské úpravy návěsního prostoru – I. etapa.
 - Nabídky na zpracování PD – projektové řešení návsi.

- 1) Starosta obce Ing. Pintér, zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva ze 7, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Byl dán návrh na zapisovatele a ověřovatele zápisu:

– zapisovatel – Růžena Sodomková

– ověřovatelé zápisu – p. Balogh, p. Mlnářík

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 01/06/2021.

- 2) Ing. Pintér seznámil přítomné s navrženým programem.

Zastupitelstvo obce schválilo navržený program.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 02/06/2021.

- 3) Provedena kontrola usnesení a zápisu č. 5/2021 zasedání ZO dne 28. 06. 2021.

- **usnesení č. 11-3/03/2021** – odkoupení pozemku p. č. 528/1 a odkoupení ideální 1/2 pozemku 528/2 – zatím nebyla podepsána kupní smlouva – bod trvá.

- **usnesení č. 07-1/04-2021, 07-2/04-2021, 07-3/04/2021** – návrhy firmy STARNET, s.r. o. – akce cyklostezka I. a II. etapa a akce kanalizace – dohoda a příslušné Smlouvy o zřízení služebností nebyly uzavřeny – body trvají.

- **usnesení č. 12-2/4/2021** – venkovní terasa vedle klubovny hasičů Planá č. p. 59 – participace na náklady realizace – bod trvá.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 03/06/2021.

- 4) Místostarostka obce předložila k projednání návrh Obecně závazné vyhlášky č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. K úpravě stávající obecně závazné vyhlášky č. 5/2019 dochází z důvodu novel zákonů v oblasti odpadového hospodářství.
Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.
Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 04/06/2021.
Vydáním nového obecně závazné vyhlášky č. 2/2021 dochází ke zrušení obecně závazné vyhlášky Obce Planá č. 5/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Planá ze dne 16. 12. 2019.
- 5) Zastupitelstvo obce projednalo a následně **schválilo** předloženou Směrnicí pro nakládání s osobními údaji pro obec, která stanovuje vnitřní pravidla pro zajištění ochrany osobních údajů a plnění povinností podle Obecného nařízení EU č. 2016/679 o ochraně fyzických osob.
Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 05/06/2021.
- 6) Starosta seznámil členy ZO s protokolem o otevírání obálek veřejné zakázky č. 2021002 „Vybudování workoutového hřiště v obci Planá“. Předmětem zakázky je vybudování workoutového hřiště o velikosti 105 m² včetně dodávky a montáže workoutových a fitness prvků a pořízení 2 kusů nových pevně zabudovaných hráčských střídaček včetně 20 ks sedadel. Nabídka byla zaslána 3 firmám a zveřejněna na webových stránkách obce. Byly formálně hodnoceny čtyři podané nabídky. Hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč s DPH. Jako nejvýhodnější byla hodnocena nabídka firmy Český Trávník s. r. o., která vybuduje hřiště a dodá požadované vybavení za cenu 2 055 814,20 Kč včetně DPH.
ZO po projednání schvaluje, aby workoutové hřiště včetně dodání požadovaného vybavení provedla firma Český Trávník s. r. o. a pověřuje starostu obce k zajištění a podepsání Smlouvy o dílo.
Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 06/06/2021.
- 7) Starosta informoval členy zastupitelstva, že na základě usnesení ZO č. 06/07/2018 schválil: Rozpočtové opatření č. 10/2021 ze dne 2. července 2021.
Rozpočtové opatření č. 11/2021 ze dne 14. července 2021.
Rozpočtové opatření č. 12/2021 ze dne 23. července 2021.
ZO bere rozpočtová opatření na vědomí a jsou přílohou zápisu.
- 8) Členové zastupitelstva obce projednali Smlouvu o smlouvě budoucí kupní mezi Obcí Boršov nad Vltavou (budoucí kupující č. 1), Obcí Homole (budoucí kupující č. 2), Obcí Planá (budoucí kupující č. 3) a panem Janem Píšou (budoucí prodávající). Předmětem smlouvy je pozemková parcela 441/6 o výměře 184 m² v k. ú. Homole, jedná se o pozemek, který se nachází na levém břehu řeky Vltavy ve směru jejího toku, kde budoucí kupující plánují vybudovat veřejně prospěšnou stavbu cyklostezky Boršov – Homole – Planá. Podíl každého z budoucích kupujících bude stejný, a to o velikosti ideální 1/3 za cenu 200 Kč/m².
ZO po projednání schvaluje předloženou smlouvu o smlouvě budoucí kupní a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.
Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 08/06/2021.

- 9) Členům zastupitelstva obce byl předložen písemný projev vůle pana [REDAKCE] na pokračování platnosti Smlouvy o budoucí kupní smlouvě, která byla uzavřena 21. 8. 2019 na dobu určitou (do 31. 8. 2021) a týká se budoucího prodeje pozemků parc. č. 1707 o výměře 16 260 m² v k. ú. Planá u Českých Budějovic a pozemku parc. č. 1834 o výměře 11 122 m² v k. ú. Homole (majetková dispozice byla schválena ZO dne 29. 7. 2019 usnesením č. 09/05/2019 a znění smlouvy schváleno ZO dne 12. 08. 2019 usnesením č. 07-01/06/2019).

Zastupitelstvo obce po projednání souhlasí s prodloužením Smlouvy o budoucí kupní smlouvě o 12 měsíců (do 31. 08. 2022).

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 09/06/2021.

- 10) Členům zastupitelstva obce byla předložena ke schválení Dohoda o spolupráci č. 20/600/0429 mezi APEX pro gaming s. r. o., Obec Planá a SINOP REAL a.s. o umožnění vybudování vodovodní přípojky na pozemku 1469/343 v k. ú. Planá u Českých Budějovic v délce cca 6 m pro napojení budovy bez č.p. a č. e. – stavba určená pro výrobu, montáž a skladování na pozemku parcela č. 1469/264 v k. ú. Planá u Českých Budějovic a obci Planá, s tím, že k umístění a provozování vodovodní přípojky bude zřízena služebnost inženýrské sítě. A dále o majetkovém vypořádání mezi subjekty APEX pro gaming s. r. o. a SINOP REAL a.s. poměrnou částí výdajů spojených se stavbou vodovodu .

Zastupitelstvo obce po projednání souhlasí se zněním Dohody o spolupráci č.

20/600/429 a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 10/06/2021.

- 11) Zastupitelstvo obce Planá projednalo zprávu o hodnocení nabídek veřejné zakázky „Cyklostezka na levém břehu Vltavy – Boršov nad Vltavou, Homole, Planá“ a posouzení splnění podmínek účasti jednotlivých účastníků zadávacího řízení a schvaluje jako ekonomicky **nejvýhodnější nabídku účastníka ProTeren s. r. o., se sídlem M. Horákové 1477, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice (IČ 28095103) s nabídkovou cenou 23 543 722,25 Kč bez DPH, tj. 28 487 903,92 Kč včetně DPH 21%.**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o dílo na akci „Cyklostezka na levém břehu Vltavy – Boršov nad Vltavou, Homole, Planá“ a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo s vybraným účastníkem ProTeren s. r. o., a to po uplynutí lhůty pro podání námitek.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 11/06/2021.

12) Různé

- Místostarostka obce předložila členům zastupitelstva ke schválení rozpočtové opatření č. 13/2021 ze dne 9. srpna 2021. Rozpočtové opatření se týká úpravy příjmů ve výši 12 422 152,11 Kč (investiční dotace z Ministerstva zemědělství, správní poplatky, vyúčtování vodného za rok 2020 - hřbitov, daň z hazardních her s výjimkou dílčí daně z technických her) a úpravy výdajů ve výši 14 655 000,-- Kč (investiční výdaje na stavbu kanalizace v obci – dotace z Ministerstva zemědělství, výdaje spojené s údržbou zeleně v obci, zpracování a podání žádosti o dotaci v rámci projektu – územní plán obce).

ZO po projednání schvaluje rozpočtové opatření č. 13/2021 ze dne 9. srpna 2021 a je přílohou zápisu.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 12-1/06/2021.

- ZO projednalo a následně **schválilo** návrh na zadání veřejné zakázky – stavební práce - **Obec Planá – Revitalizace veřejného prostranství na hřbitově**. Předpokládaná hodnota je ████████ Kč (dle nákladů v žádosti o dotaci) včetně DPH. Při zadávání veřejné zakázky bude postupováno dle směrnice upravující postup při zadávání veřejných zakázek.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 12-2/06/2021.

- Starosta informoval členy zastupitelstva obce, že v souvislosti s výstavbou nové kanalizace v obci dojde v dohledné době do fáze a míst, kdy bude nutné po částech a etapách uzavírat některé místní komunikace a tedy i možnost vjezdu do obce, včetně MHD. Pro omezení budou na komunikacích patřičná dopravní označení (I. etapa – od 1. 9. do 15. 9. – uzavřen příjezd do obce od hřbitova, MHD bude ještě zajíždět do obce, II. etapa – 16. 10. – 30. 11. – bude uzavřen příjezd do obce z mimoúrovňové křižovatky od Homol – MHD nebude zajíždět do obce, III. etapa – 1. 11. – 15. 12. – souběh s II. etapou a dojde k omezení vjezdu do RD „na kopci“.

ZO bere informace na vědomí.

- Starosta obce informoval členy zastupitelstva o havárii a o možnosti řešení opravy splaškové čerpací stanice u letiště.

ZO bere informaci na vědomí a pověřuje starostu k dalšímu řešení této havárie.

- Zastupitelstvo obce projednalo a **schválilo podání žádosti** o dotaci do Integrovaného regionálního operačního programu na akci „Cyklostezka na levém břehu řeky Vltavy – Boršov nad Vltavou, Homole, Planá“ s předpokládanou maximální souhrnnou výší dotace 25 720 792 Kč.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 12-3/06/2021.

Zastupitelstvo obce projednalo a **schválilo podání žádosti** o dotaci do Krajského investičního fondu na akci „Cyklostezka na levém břehu řeky Vltavy – Boršov nad Vltavou, Homole, Planá“. Jedná se o dotaci na kofinancování vlastních zdrojů a některých neuznatelných nákladů akce, výše žádosti bude ve výši 2-3 mil. Kč (souhrnně za všechny obce).

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 12-4/06/2021.

- Starosta obce předložil k projednání nabídku INPROPO s. r. o. a PROKON – ATELIÉR na vypracování projektové dokumentace pro hospodářský objekt (č. p. 7). Jedná se o vypracování PD pro stavební povolení v rozsahu pro výběr zhotovitele, tj. s výkazem výměr a slepým rozpočtem stavby. Nabídková cena INPROPO – 300 000 Kč bez DPH, PROKON – ATELIÉR – 340 000 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje vypracování projektové dokumentace firmou INPROPO s. r. o. za cenu 300 000 Kč bez DPH.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 12-5/06/2021.

- ZO projednalo a následně **schválilo** návrh na zadání veřejné zakázky – stavební práce – Vodohospodářské úpravy návesního prostoru – I. etapa. Předpokládaná hodnota je ████████ Kč včetně DPH. Při zadávání veřejné zakázky bude postupováno dle směrnice upravující postup při zadávání veřejných zakázek.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 12-6/06/2021

- Starosta obce předložil k projednání nabídku A 8000 s. r. o. a PROAM ARCHITEKTI na vypracování PD pro společné územní a stavební řízení. Zpracování bude probíhat dle schválené urbanistické studie z 09/2020 bez řešení objektů č. p. 7 a č. p. 35. Nabídková cena A 8000 – 450 000 Kč bez DPH, PROAM ARCHITEKTI – 561 600 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje vypracování projektové dokumentace firmou A 8000 s. r. o. za cenu 450 000 Kč bez DPH.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 12-7/06/2021.

Usnesení jsou číslována ve formátu – číslo bodu/číslo zápisu/rok.

Zasedání ukončeno dne 09. 08. 2021 v 19,30 hodin.

Zapsala: Růžena Sodomková, v. r. ve dnech 09.08. 2021 – 13. 08. 2021

Ověřovatelé zápisu: Ladislav Balogh v. r.

Stanislav Mlnářík v. r.

Ing. Tomáš Pintér v. r., starosta obce