

Z á p i s č. 3/2025

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE PLANÁ KONANÉHO V KANCELÁŘI OÚ PLANÁ DNE 19. 5. 2025 OD 18,00 HODIN

Přítomni: pí Bábská, p. Pintér, p. Schönbauer, p. Beran. p. Balogh, p. Mlnařík

Omluveni: -----

Hosté: -----

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
 2. Schválení programu.
 3. Kontrola zápisů ze zasedání ZO.
 4. Závěrečný účet obce za rok 2024 a účetní závěrka za rok 2024.
 5. Rozpočtové opatření č. 1/2025.
 6. Žádost o bezúplatný převod pozemku č. 352/2.
 7. Změna poplatku za pronájem hrobového místa.
 8. Informace starosty a místostarosty.
 - letní kino - výběr filmů
 - kontrola UMT
 - rekonstrukce střechy statek č. p. 7
 - veřejné prostranství obce Planá
 - náhradní výsadba za točnu MDH na letišti
 - Hasičská soutěž o pohár OÚ Planá
 9. Různé.
 - znalecký posudek na pozemek parc. č. 424/4 v k.ú. Planá u Českých Budějovic
 - znalecký posudek na pozemek parc. č. 678/5 a parc. č. 261/3 v k.ú. Planá u Českých Budějovic
 - úprava místní komunikace 2c v obci Planá
 - úvěr na financování investičních akcí
- 1) Starosta obce Ing. Pintér, zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva ze 6, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.
- Byl dán návrh na zapisovatele a ověřovatele zápisu:
- zapisovatel - pí. Beranová
 - ověřovatelé zápisu – Martin Beran, Simona Bábská
- Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.**
Schváleno - usnesení č. 01/03/2025
- 2) Ing. Pintér seznámil přítomné s navrženým programem.
Zastupitelstvo obce schválilo navržený program.
- Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.**
Schváleno - usnesení č. 02/03/2025
- 3) Provedena kontrola usnesení a zápisu č.3/2024 ze zasedání ZO dne 25. 03. 2024 a zápisu č. 2/2025 ze zasedání ZO dne 14. 4. 2025.
- **usnesení č. 14-2/03/2024** – kupní smlouva – koupě části pozemků do majetku obce od firmy BUDEX services s.r.o. na p. č. 412/30 - 28 m2, p. č. 412/31 - 1 m2, p. č. 412/29 – 3 m2 v k. ú. Planá u Českých Budějovic – **bod trvá.**

- **usnesení č. 11/02/2025** - odprodeji ideální poloviny parcely 424/4 v k.ú. Planá u Českých Budějovic - **bod trvá.**

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 03/03/2025.

- 4) Starosta seznámil členy zastupitelstva se závěrečným účtem obce za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce. Závěrečný účet byl vyvěšen na úřední desce od 15. dubna 2025 až do zveřejnění schváleného závěrečného účtu a současně také zveřejněn na internetových stránkách obce.

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 bez výhrad a současně účetní závěrku za rok 2024.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno – usnesení č. 04/03/2025.

- 5) Starosta informoval členy zastupitelstva, že na základě usnesení ZO č. 06/10/2022 schválil Rozpočtové opatření č. 1/2025 ze dne 30. 4. 2025

ZO bere rozpočtové opatření na vědomí a je přílohou tohoto zápisu

- 6) Zastupitelstvo obce projednalo podání žádosti obce na Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj o bezúplatný převod pozemku parc. č. 352/2 o výměře 209 m² v k.ú. Planá u Českých Budějovic do vlastnictví obce.

ZO po projednání schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku parc. č. 352/2 v k.ú. Planá u Českých Budějovic o celkové výměře 209 m².

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení č. 06-1/03/2025.

Zastupitelstvo obce projednalo a následně schválilo bezúplatný převod pozemku parc. č. 352/2 o výměře 209 m² v k.ú. Planá u Českých Budějovic do vlastnictví obce od Státního pozemkového úřadu.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení č. 06-2/03/2025

- 7) Zastupitelstvo obce projednalo úpravu poplatku za pronájem hrobového místa. Cena za pronájem se stanovuje jako paušální částka na dobu 15 let, a to ve výši:

- 120 Kč pro jednohrob a urnový hrob,
- 240 Kč pro dvojhrob.

ZO po projednání schvaluje úpravu poplatku za pronájem hrobového místa ve výše uvedené výši jako paušální částku na dobu 15 let.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení č. 07/03/2025

8) Informace starosty a místostarosty

- Starosta obce pověřil členy ZO výběrem 3 filmů, které poté budou součástí ankety pro občany pro výběr filmu na letní kino konané 27. 6. 2025.
- Starosta obce seznámil členy ZO o průběhu kontroly a předložil členům protokol o provedené kontrole..
- Starosta obce informoval členy ZO o důvodech jednostranného zrušení nabídky

a smlouvy o dílo z firmou DK střechy na opravu střechy na statku č. p. 7 z důvodu nedohody na podmínkách smlouvy.

- Starosta obce informoval členy ZO o průběhu příprav a vytvoření standardů stavby pro vyhlášení výběrového řízení na akci „Veřejné prostranství obce Planá“.
- Starosta obce informoval členy ZO o náhradní výsadbě stromů, která proběhne za akci „Točna MHD u letiště“, jako náhrada bude vysázeno 18 ks stromů.
- Místostarosta obce informoval členy ZO o konání Hasičské soutěže o pohár OÚ Planá, která se bude konat 31. 5. 2025 od 13:00.

ZO bere informace na vědomí

9) Různé

- Starosta obce předložil členům ZO znalecký posudek na pozemek parc. č. 424/4 - ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 1465 m² v k.ú. Planá u Českých Budějovic, který je předmětem žádosti o odkup ideální poloviny.

ZO bere na vědomí

- Starosta obce předložil členům ZO znalecký posudek na části pozemků parc. č. 678/5 a parc. č. 261/3 v k.ú. Planá u Českých Budějovic, výměra oceňovaného pozemku je 567 m². Jedná se o pozemek, který vznikne v rámci akce „Křižovatka k napojení JLČB v obci Planá u Českých Budějovic“.

ZO bere na vědomí

- Starosta obce předložil členům ZO kompletní projektovou dokumentaci a předběžný rozpočet pro projekt „Úpravu místní komunikace 2c v obci Planá“.

ZO po projednání pověřuje starostu obce k zajištění výběrového řízení na zhotovitele stavby „Úprava místní komunikace 2c v obci Planá“.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení 09-1/03/2025

- Starosta obce předložil členům ZO návrhy na financování připravovaných investičních akcí.

ZO po projednání pověřuje starostu obce oslovením vybraných bankovních institucí za účelem získání nabídek na financování připravovaných investičních akcí. Starosta obce následně předloží získané nabídky k projednání ZO.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení 09-2/03/2025

- Starosta obce předložil členům ZO ke schválení Licenční smlouvu s firmou CleverFarm, a.s. Předmětem smlouvy je hardware, půdní senzor Volumetric Truebner (IP68) a Meteostanice profil pro automatizaci závlahy, hnojení a údržbu zeleně. Nákup bude realizován z dotace projektu AMIOT.

ZO po projednání schvaluje Licenční smlouvu s firmou CleverFarm, a. s. a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení 09-3/03/2025

Usnesení jsou číslována ve formátu – číslo bodu/číslo zápisu/rok.

Zasedání ukončeno dne 19. 5. 2025 ve 19:30 hodin.

Zapsal: Ing. Lenka Beranová ve dnech 20. 5. 2025 - 21. 5. 2025

Ověřovatelé zápisu: Martin Beran

Simona Bábská

Ing. Tomáš Pintér, starosta obce