

Z á p i s č. 7/2019

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE PLANÁ KONANÉHO V KANCELÁŘI OÚ PLANÁ DNE 30. 09. 2019 OD 18,00 HODIN

Přítomni: p. Balogh, p. Bábská, p. Beran, p. Mlnařík, p. Pintér, p. Schönbauer, p. Sodomková.

Omluveni: -----

Hosté: -----

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
2. Schválení programu.
3. Kontrola zápisu č. 6/2019 ze zasedání ZO.
4. Prodej částí pozemku p. č. 1711 v k. ú. Planá u Českých Budějovic.
5. Prodej pozemku p.č. 1720 v k. ú. Planá u Českých Budějovic.
6. Rozpočtová opatření schválená starostou obce na rok 2019.
7. Návrh rozpočtového opatření č. 14/2019 – schválení ZO.
8. Dodatek č. 4 pojistné smlouvy o pojištění majetku obce.
9. Informace starosty, místostarosty.
10. Různé.
 - Žádost Projekční kanceláře PRO 22 o odsouhlasení trasy kabelového vedení NN pod pozemkem 1489/16 v k. ú. Planá u Českých Budějovic a stanovisko k ceně za zřízení věcného břemene.
 - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o provedení díla ze dne 6. 3. 2018 – zhotovení projektové dokumentace „Objekt zázemí sportoviště SK Planá – dokumentace pro územní řízení.
 - Návrh na uzavření smlouvy o věcném břemenu č. CB-014330041616/001.
 - Vyřazení nepotřebných movitých věcí z majetku obce.

- 1) Starosta obce Ing. Pintér, zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva ze 7, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Byl dán návrh na zapisovatele a ověřovatele zápisu:

– zapisovatel p. Sodomková

– ověřovatelé zápisu – p. Beran, p. Mlnařík.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 01/07/2019.

- 2) Ing. Pintér seznámil přítomné s navrženým programem.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 02/07/2019.

- 3) Provedena kontrola usnesení a zápisu č. 6/2019 zasedání ZO dne 12. 08. 2019.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 03/07/2019.

- 4) Zastupitelstvo obce projednalo nabídku pana Jiřího Hebíka na odkoupení části pozemku p.č. 1711 o výměře cca 647 m² (výměra celého pozemku 6 091 m²) v k. ú. Planá u Českých Budějovic z majetku obce Planá do svého vlastnictví – nabízí 630,-- Kč/m². Vzhledem k tomu, že se jiný zájemce o koupi pozemku nepřihlásil ve stanovené lhůtě, **rozhodlo zastupitelstvo prodat část tohoto pozemku panu Jiřímu Hebíkovi za cenu 650 Kč/m², veškeré náklady spojené s prodejem uhradí kupující (geometrický plán, návrh na vklad).**

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení č. 04/07/2019.

- 5) Zastupitelstvo obce projednalo nabídku pana Michala Hrušky o odkoupení pozemku p.č. 1720 o výměře 143 m² v k. ú. Planá u Českých Budějovic z majetku obce Planá do svého

vlastnictví – nabízí 100 Kč/m². Vzhledem k tomu, že se jiný zájemce o koupi pozemku nepřihlásil ve stanovené lhůtě, rozhodlo zastupitelstvo prodat pozemek panu Michalovi Hruškovi za nabídnutou cenu 100 Kč/m², veškeré náklady spojené s prodejem uhradí kupující.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení č. 05/07/2019.

- 6) Místostarostka informovala členy zastupitelstva, že na základě usnesení ZO č. 06/07/2018 schválil starosta obce:

Rozpočtové opatření č. 12/2019 ze dne 13. srpna 2019.

Rozpočtové opatření č. 13/2019 ze dne 5. září 2019.

ZO bere rozpočtová opatření na vědomí a jsou přílohou zápisu.

- 7) Místostarostka předložila členům zastupitelstva ke schválení rozpočtové opatření č. 14/2019 ze dne 30. 9. 2019.

ZO po projednání schvaluje rozpočtové opatření č. 14/2019 ze dne 30. září 2019 a je přílohou zápisu.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 07/07/2019.

- 8) Starosta seznámil členy ZO s Dodatkem č. 4 pojistné smlouvy o pojištění majetku obce a odpovědnosti za škodu. Dodatkem dochází k navýšení pojistné částky o 2 759 Kč/rok. Týká se úpravy pojistných hodnot u majetku ve vlastnictví obce. Dodatek byl již starostou obce podepsán.

ZO po projednání schvaluje Dodatek č. 4 pojistné smlouvy.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 08/07/2019.

9) **Informace starosty, místostarosty.**

- podána informace, že obec obdržela od ÚZSVM České Budějovice vyjádření ke své žádosti - ÚZSVM uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě mezi Obcí Planá a paní Věrou Rottnerovou ohledně pozemku č. 370/8 v k. ú. Planá u Českých Budějovic nepovažuje za porušení omezujících podmínek, sjednaných ve smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí. Předpokladem je, že k naplnění závazků, ve smlouvě o budoucí smlouvě dojednaných, dojde až po uplynutí trvání omezujících podmínek, tj. po 10. 4. 2022 a do té doby budou omezující podmínky obcí dodržovány v plném rozsahu.
- starosta informoval o dalším průběhu ve věci požadavků obce ohledně letiště s Jihočeským krajem.
- podána informace, že bylo podáno vyúčtování poskytnutých účelových dotace – v rámci dotačním programů Jihočeského kraje:
 - a) **Investiční dotace – POV** – projekt „Zřízení bezdrátového rozhlasu v obci Planá“ – celkové náklady projektu – 356 411,42 Kč, poskytnutá dotace z rozpočtu JČK – 51 000 Kč, finanční krytí z rozpočtu obce – 305 411,42 Kč. Vyúčtování podáno dne 28. 8. 2019.
 - b) **Neinvestiční dotace pro jednotky SDH obcí Jihočeského kraje** – projekt „Pořízení vybavení ke zvýšení akceschopnosti JSDHP Planá“ – celkové náklady projektu – 66 923 Kč, přislíbená dotace z rozpočtu JČK – 47 000 Kč (pravděpodobně bude krácena, z důvodu nižších celkových výdajů (o 577 Kč), než bylo uvedeno v podané žádosti), finanční krytí z rozpočtu obce – 20 140 Kč. Vyúčtování podáno dne 24. 9. 2019.
- podána informace o zůstatku finančních prostředků na účtech a v pokladně obce k 27. 9. 2019 – 18 276 048,10 Kč.

- podána informace o tom, že se 27. 6. 2020 uskuteční setkání obcí s názvem Planá v Plané nad Lužnicí.

ZO bere informace na vědomí.

10) Různé

- Členům zastupitelstva byla předložena žádosti Projekční kanceláře PRO 22 o vydání stanovisko k jednorázové náhradě za zřízení věcného břemene na pozemku 1489/16 (chodník) kde je projektována trasa kabelového vedení NN pro firmu APEX. Umístění do pozemku je projektováno řízeným protlakem a jednorázová náhrada dle výpočtu vychází na 1 000 Kč. Firma navrhuje, aby při vyhotovení smlouvy na zřízení věcného břemene byla uvedena jednorázová náhrada ve výši 10 000 Kč.

ZO po projednání souhlasí s jednorázovou náhradou za zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 1489/16 ve výši 10 000 Kč.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 10-01/07/2019.

- Zastupitelstvu obce předložen ke schválení dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace na investiční akci „Objekt zázemí sportoviště SK Planá“ se společností PROAM ARCHITEKTI. V průběhu provádění díla bylo na základě podrobné analýzy a potřeb obce vč. prověření možných variant, rozhodnuto o navýšení předpokládaného objemu stavby. Vzhledem k tomu, že podkladem pro určení ceny díla byl předpokládaný objem stavby vztažený k aktuálním cenovým ukazatelům, z tohoto důvodu dochází k navýšení projektové ceny díla – dokumentace pro územní rozhodnutí- celková hodnota dokumentace oproti smlouvě se zvyšuje o částku 49 500 Kč bez DPH (nová hodnota dokumentace pro DUR 214 500 Kč bez DPH).

ZO po projednání souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo a pověřuje starostu obce k jeho podpisu.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 10-02/07/2019.

- Členům zastupitelstva byla předložena ke schválení Smlouva o zřízení věcného břemene č.: CB - 14330041616/001. Smluvní strany: E.ON Distribuce, a. s. - oprávněná, a obec Planá - povinná. Věcné břemeno se zřizuje na pozemcích p. č. 270/6, 678/5, 1489/16 v k. ú. Planá u Českých Budějovic po zrealizované akci s názvem „Planá letiště GŘ cel – kabel NN“. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 6 500 Kč.

ZO po projednání souhlasí se zněním smlouvy a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 10-03/07/2019.

- Zastupitelstvo obce řešilo, vyřazení nepotřebných movitých věcí z majetku obce. **Lávka síťová (vybavení zrušeného dětského hřiště)**, pořizovací cena 20 520 Kč (bezúplatné nabytí (dar) v roce 2016). **Mobiliář – dětské hřiště Planá (vybavení zrušeného nefunkčního dětského hřiště)**, pořizovací cena v roce 2008 112 700 Kč a zůstatková cena (dle účetních odpisů) je cca 51 410 Kč.

ZO po projednání schvaluje vyřazení mobiliáře a lávky síťové z majetku obce (likvidace firmou – odvoz apod.).

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 10-04/07/2019.

Usnesení jsou číslována ve formátu – číslo bodu/číslo zápisu/rok.

Skončeno: 19,45hodin

Zapsala: Růžena Sodomková

Ověřovatelé zápisu:

Martin Beran

Stanislav Mlnářik



Ing. Tomáš Pintér
starosta obce