

Z á p i s č. 7/2025

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE PLANÁ KONANÉHO V KANCELÁŘI OÚ PLANÁ DNE 3. 11. 2025 OD 18,00 HODIN

Přítomni: pí Bábská, p. Pintér, p. Schönbauer, p. Beran, p. Balogh

Omluveni: p. Mlnařík

Hosté: -----

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
2. Schválení programu.
3. Kontrola zápisů ze zasedání ZO.
4. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: CB-014330098130/001-DVK.
5. Rozpočtové opatření č.5/2025
6. Darovací smlouva BONVER WIN, a.s.
7. Darovací smlouva Centrum BAZALKA, o. p. s.
8. Návrh rozpočtu obce na rok 2026.
9. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu 2027-2028.
10. Žádost o finanční příspěvky z rozpočtu obce.
11. Návrh místostarosty na udělení mimořádné finanční odměny pro starostu obce.
12. Informace starosty a místostarosty
 - Pozemky - kraj parkování
 - Výběrové řízení Dětská skupina - Gastro, Elektro
 - Výběrové řízení Veřejné prostranství
 - Dar Casino Victory
 - Úprava jízdních řádů
 - Nabídka kácení dřevin „Stará řeka“
 - Směrnice na veřejné zakázky malého rozsahu
13. Různé
 - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
 - Darovací smlouva Jihočeský kraj

- 1) Starosta obce Ing. Pintér, zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva ze 6, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Byl dán návrh na zapisovatele a ověřovatele zápisu:

- zapisovatel - pí. Beranová
- ověřovatelé zápisu – Martin Beran, Ladislav Balogh

Hlasování: PRO - 5, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení č. 01/07/2025

- 2) Ing. Pintér seznámil přítomné s navrženým programem.

Zastupitelstvo obce schválilo navržený program.

Hlasování: PRO - 5, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení č. 02/07/2025

- 3) Provedena kontrola usnesení a zápisu č.3/2024 ze zasedání ZO dne 25. 03. 2024.

- **usnesení č. 14-2/03/2024** – kupní smlouva – koupě části pozemků do majetku obce od firmy BUDEX services s.r.o. na p. č. 412/30 - 28 m², p. č. 412/31 - 1 m², p. č. 412/29 – 3 m² v k. ú. Planá u Českých Budějovic – **bod trvá.**

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 03/07/2025.

- 4) Starosta obce předložil členům ZO k projednání Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: CB-014330098130/001-DVK. Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene na pozemku parc. č. 1640 v k.ú Planá u Českých Budějovic na stavbu „Planá, K340/1 - levá, SS100, OM, - SNK“. Věcné břemeno se sjednává za jednorázovou úhradu ve výši 4 917 Kč.

Zastupitelstvo obce po projednání souhlasí se Smlouvou o zřízení věcného břemene č.: CB-014330075711/001-DVK a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno – usnesení č. 04/07/2025.

- 5) Starosta informoval členy zastupitelstva, že na základě usnesení ZO č. 06/10/2022 schválil Rozpočtové opatření č. 5/2025 ze dne 30. 9. 2025

ZO bere rozpočtové opatření na vědomí a je přílohou tohoto zápisu

Hlasování: PRO - 5, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení č. 05/07/2025

- 6) Starosta obce předložil ke schválení členům ZO návrh na uzavření Darovací smlouvy mezi smluvními stranami BONVER WIN, a.s. jako dárce a Obec Planá jako obdarovaný. Dárce dává Obdarovanému finanční dar ve výši 50.000 Kč jako finanční podporu Obce Planá určenou na potřebné opravy v obci.

ZO po projednání schvaluje znění návrhu Darovací smlouvy a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasování: PRO - 5, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení č. 06/07/2025

- 7) Starosta obce předložil členům ZO ke schválení návrh Darovací smlouvy mezi Obcí Planá jako dárce a Centrum BAZALKA, o. p. s. jako obdarovaným. Na základě této smlouvy poskytne Dárce Obdarovanému finanční dar ve výši 10.000 Kč. Finanční dar z rozpočtu obce Planá bude využit na poskytování širokého spektra sociálních služeb klientům.

ZO po projednání souhlasí a schvaluje návrh Darovací smlouvy a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasování: PRO - 5, PROTI - 0, ZDŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení č. 07/07/2025

- 8) Starosta obce přeložil členům ZO pracovní verzi návrhu rozpočtu obce na rok 2026 k posouzení či doplnění. Následně bude návrh rozpočtu obce na rok 2026 vyvěšen na úřední desce po dobu minimálně 15 dní do zveřejnění schváleného rozpočtu obce na rok 2026. Současně bude také vyvěšen v elektronické podobě umožňující dálkový přístup - webové stránky obce.

ZO bere na vědomí

- 9) Starosta obce přeložil členům ZO pracovní verzi návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2027 a 2028 k posouzení či doplnění. Následně bude návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2027 a 2028 vyvěšen na úřední desce po dobu minimálně 15 dní do zveřejnění schváleného střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2027 a 2028. Současně bude také vyvěšen v elektronické podobě umožňující dálkový přístup - webové stránky obce.

ZO bere na vědomí

10) Zastupitelstvo obce projednalo došlé žádosti o poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu obce:

- a) **Hospic sv. Jana N. Neumanna, o. p. s.**, žádost o finanční příspěvek na projekt „Laskavá péče a úcta k životu“ - hospicová péče pro občany v roce 2026 ve výši 3.000 Kč. V rámci projektu bude hrazen materiál, služby a další provozní náklady k zajištění kvalitní paliativní a sociální péče o nevyléčitelně nemocné, umírající pacienty.

ZO po projednání souhlasí s poskytnutím daru ve výši 3.000 Kč a zároveň souhlasí s uzavřením darovací smlouvy a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasování: PRO - 5, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení č. 10-1/07/2025

- b) **PREVENT 99 z. ú.**, žádost o finanční příspěvek ve výši 3.819 Kč na spolufinancování protidrogových služeb na území Jihočeského kraje.

ZO po projednání souhlasí s poskytnutím daru ve výši 3.819 Kč a zároveň souhlasí s uzavřením darovací smlouvy a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasování: PRO - 5, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení č. 10-2/07/2025

- c) **SK Planá, z.s.**, žádost o dotaci ve výši 250.000 Kč na provozování sportovní činnosti dětí, mládeže a dospělých v rámci sportovního klubu a organizace jednotlivých soutěží, na provoz a údržbu sportovního zařízení, zajištění další činnosti družstev mládeže v okresních a krajských soutěžích.

ZO po projednání souhlasí s poskytnutím dotace ve výši 250.000 Kč a zároveň souhlasí s uzavřením smlouvy na tuto dotaci a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasování: PRO - 5, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení č. 10-3/07/2025

11) Místostarosta obce navrhl udělení mimořádné finanční odměny pro starostu obce pana Ing. Tomáše Pintéra ve výši 1. měsíčního platu za realizaci a koordinaci významných investičních projektů pro obec (Dětská skupina, sportovní areál).

ZO po projednání souhlasí s udělením mimořádné finanční odměny ve výši 1. měsíčního platu pro starostu obce za realizaci a koordinaci významných investičních projektů pro obec (Dětská skupina, sportovní areál).

Hlasování: PRO - 4, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 1.

Schváleno - usnesení č. 11/07/2025

12) Informace starosty a místostarosty

- Starosta obce informoval členy ZO o projektu Jihočeského kraje, který by chtěl rozšířit parkovací místa na letišti. V zájmovém území se nachází i pozemky obce, které by obec ráda směnila s JK za jiné pozemky. Starosta požádal Jihočeský kraj o vyčíslení a rozsah potřeby pozemků pro další jednání
- Starosta obce informoval členy ZO o vyhlášení výběrového řízení „OBJEKT PRO DĚTSKÉ SKUPINY V PLANÉ, P.Č. 326, 347/1, 397/1 V K.Ú. PLANÁ U ČESKÝCH BUDĚJOVIC - VYBAVENÍ OBJEKTU“. Dále členy ZO seznámil

s rozsahem gastro vybavení a elektrospotřebičů, které budou objednány přímou poptávkou od dodavatele.

ZO po projednání souhlasí s přímým poptáním gastro vybavení a elektrospotřebičů od dodavatelů a pověřuje starostu obce k oslovení dodavatelů s žádostí o nabídku.

Hlasování: PRO - 5, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení č. 12-2/07/2025

- Starosta obce informoval členy ZO o aktuálním stavu a průběhu výběrového řízení na akci „Veřejné prostranství obce Planá“, podání nabídek od přihlášených firem běží do 10. 11. 2025.
- Starosta obce informoval členy ZO o přijetí daru ve výši 200.000 Kč na základě smlouvy o vzájemné podpoře a spolupráci se společností Salita s.r.o., která byla uzavřena dne 29. dubna 2025.
- Starosta obce předložil členům zastupitelstva návrh a možnosti úprav jízdních řádů linky č. 19, včetně finančního vyjádření k případnému prodloužení trasy tak, aby vybrané spoje zajížděly do zastávky Planá, náves – střed.

ZO po projednání souhlasí s návrhem úprav jízdních řádů a shodlo se na následujících časech spojů, které by nově zajížděly do zastávky Planá, náves - střed.

Pracovní dny: ranní spoj v 7:11, večerní spoj ve 20:20 a 21:18.

Pracovní dny mimo školní vyučování: ranní spoj v 6:43, 7:11, 7:43 a večerní spoj ve 20:20 a 21:18.

Soboty, neděle svátky: ranní spoj v 10:41 a večerní spoj ve 21:20.

Hlasování: PRO - 5, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení č. 12-5/07/2025

- Starosta obce informoval členy ZO a představil nabídky na kácení stromů podél staré řeky dle rozhodnutí odboru životního prostředí, Magistrátu města České Budějovice.

ZO po projednání předložených nabídek vybralo společnost TIDY forest s.r.o., která předložila nejvýhodnější nabídku.

Hlasování: PRO - 5, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení č. 12-6/07/2025

- Starosta obce informoval členy ZO o potřebě úpravy Vnitřní směrnice obce Planá pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, dle novely zákona, která je platná od 3. 4. 2025. Změna se týká limitů na veřejné zakázky, kde u služeb se z původních 2 mil. Kč bez DPH mění na 3. mil. Kč bez DPH, u stavební práce z původních 6 mil. Kč bez DPH na 9 mil. Kč bez DPH. Další změna se týká zveřejňování smluv na profilu zadavatele, kde se také zvyšuje limit z původních 500.000 Kč bez DPH na 1 mil. Kč bez DPH.

ZO pověřuje starostu obce k zajištění nové Vnitřní směrnice obce Planá na příští zasedání ZO, kde bude předložena ke schválení.

- Zastupitelstvo obce se shodlo na uspořádání vánoční akce pro obyvatele obce, která se uskuteční v neděli 21. prosince 2025 na návsi u vánočního stromu. Podrobnější informace o čase a programu akce budou občanům doručeny vhozením letáku do poštovních schránek, vyvěšením na informačních tabulích a zveřejněním na facebookových a webových stránkách obce.
- Pan Ladislav Balogh, zástupce spolku Chyt' a pusť, informoval členy ZO o termínu konání Masopustu v roce 2026, který se uskuteční v sobotu 14. února

2026. Podrobnější informace o programu a čase konání akce budou včas zveřejněny a občané o nich budou informováni prostřednictvím obvyklých komunikačních kanálů obce.

ZO bere informace na vědomí

13) Různé

1. Starosta obce předložil členům ZO k projednání a následnému schválení návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu „ČB, Planá letiště - střed: přel. VN, TS, NN“. Předmětem smlouvy jsou pozemky parc. č. 1489/16, 1604, 270/6, 678/4, 261/3, 270/2, 678/5, 270/3, 247/3, 1489/15, 1618, 1489/14 v k. ú. Planá u Českých Budějovic. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 58.500 Kč.

ZO po projednání schvaluje návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasování: PRO - 5, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení č. 13-1/07/2025

2. Starosta obce předložil členům ZO ke schválení návrh Darovací smlouvy mezi Jihočeským krajem jako dárcem a Obcí Planá jako obdarovaným. Dárce dává obdarovanému dar ve výši 477. 565 Kč jako kompenzaci za přítomnost ochranného hlukového pásma Letiště České Budějovice v obci Planá u Českých Budějovic, které zasahuje do katastrálního území obdarovaného.

ZO po projednání schvaluje návrh Darovací smlouvy mezi Jihočeským krajem a Obcí Planá a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasování: PRO - 5, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení č. 13-2/07/2025

3. Starosta obce předložil členům ZO ke schválení návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o zřízení práva stavby, dodatkem se prodlužuje právo stavby na dobu určitou a to do 31. 12. 2036, kdy by Stavba měla být převedena do vlastnictví obce Planá, která umožní SK Planá i nadále užívat stavbu a to na základě smlouvy o nájmu.

ZO po projednání schvaluje návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o zřízení práva stavby a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasování: PRO - 5, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.

Schváleno - usnesení č. 13-3/07/2025

Usnesení jsou číslována ve formátu – číslo bodu/číslo zápisu/rok.

Zasedání ukončeno dne 3. 11. 2025 ve 21:00 hodin.

Zapsal: Ing. Lenka Beranová ve dnech 4. 11. 2025 - 7. 11. 2025

Ověřovatelé zápisu: Martin Beran

Ladislav Balogh

Ing. Tomáš Pintér, starosta obce