

Z á p i s č. 5/2023

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE PLANÁ KONANÉHO V KANCELÁŘI OÚ PLANÁ DNE 13. 11. 2023 OD 18,00 HODIN

Přítomni: p. Balogh, p. Bábská, p. Beran, p. Pintér , p. Sodomková.

Omluveni: p. Mlnařík, p. Schönbauer.

Hosté: -----

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
2. Schválení programu.
3. Kontrola zápisu č. 4/2023 ze zasedání ZO.
4. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace SDO/OEZI/2104/21, reg. č. 425-01-003/21.
5. Žádosti o dotace a dary z rozpočtu obce na rok 2024.
6. Smlouva o zřízení služebnosti.
7. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo a změnové listy č. 1-9 – stavební práce – Sportovní areál Planá.
8. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – dodávka a montáž vnitřního vybavení sportovního areálu Planá.
9. Rozpočtová opatření schválená starostou obce v roce 2023.
10. Návrh ceny pro vodné na rok 2024.
11. Návrh ceny pro stočné na rok 2024.
12. Návrh rozpočtu obce na rok 2024 a návrh střednědobého výhledu na rok 2025 -2027.
13. Projednání návrhu obecně závazných vyhlášek – o místním poplatku ze psů, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, o místním poplatku z pobytu, o místním poplatku ze vstupného, o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovitě věci.
14. Informace starosty, místostarosty.
15. Různé.
 - Zpráva o činnosti JSDHO Planá za rok 2023, plán požadavků a plán činnosti pro rok 2024.
 - Zhodnocení volných finančních prostředků obce.
 - Rozpočtové opatření č. 16/2023 ze dne 13. listopadu 2023.

- 1) Starosta obce Ing. Pintér, zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva ze 7, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Byl dán návrh na zapisovatele a ověřovatele zápisu:

– zapisovatel – p. Sodomková

– ověřovatelé zápisu – p. Balogh, p. Pintér.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 01/05/2023.

- 2) Ing. Pintér seznámil přítomné s navrženým programem.

Zastupitelstvo obce schválilo navržený program.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 02/05/2023.

- 3) Provedena kontrola usnesení a zápisu č. 4/2023 ze zasedání ZO dne 09. 10.2023.

- **usnesení č. 10-1/03/2023** – podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p. č. 397/4 v k. ú. Planá u Českých Budějovic – **bod trvá.**

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 03/05/2023.

- 4) Starosta obce předložil členům zastupitelstva Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace SDO/OEZI/2104/21, reg. č. 425-01-003/21 (investiční dotace z rozpočtu JČK na realizaci projektu „Územní plán obce Planá“. Dodatkem dochází ke změně realizace akce **do 31. 12. 2024** (původní termín 20.10.2023) a ke změně termínu předložení a vypořádání dotace do **14. 1. 2025** (původní termín 3. 11. 2023).
ZO po projednání schvaluje dodatkem č. 1 a pověřuje starostu obce k jeho podpisu.
Hlasování: PRO - 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 04/05/2023.
- 5) Zastupitelstvo obce projednalo došlé žádosti o poskytnutí finančních prostředků (dotací) a darů z rozpočtu obce na rok 2024:
- a) **PREVENT 99 z. ú.** ve výši 3 819 Kč na zajištění běžného provozu protidrogových služeb na území Jihočeského kraje z rozpočtu obce na rok 2024.
ZO souhlasí s poskytnutím dotace (daru) na rok 2023 ve výši 3 595 Kč na výše uvedené služby a zároveň souhlasí s uzavřením darovací smlouvy.
Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 05-1/05/2023.
- b) **Hospic sv. Jana N. Neumanna, o. p. s.,** na projekt „Nepřichází umřít, ale žít do poslední chvíle“ – hospicová péče pro občany v roce 2024 ve výši 3 000 Kč.
ZO po projednání souhlasí s poskytnutím finanční podpory – daru ve výši 3 000 Kč Hospici sv. Jana N. Neumanna, o. p. s. a zároveň souhlasí s uzavřením darovací smlouvy a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.
Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 05-2/05/2023.
- c) **SK Planá z. s.** ve výši 250 000 Kč na provozování sportovní činnosti dětí, mládeže a dospělých v rámci sportovního klubu a organizace jednotlivých soutěží ve kterých družstva SK Planá z. s. nastupují, na provoz a údržbu sportovního zařízení, případně dalšího materiálního zajištění pro rozvoj dětí a mládeže.
Důvodem navýšení dotace o 50 000 Kč je navýšení počtu dětí a mládeže v rámci sportovního klubu.
ZO souhlasí s poskytnutím dotace na rok 2024 ve výši 250 000 Kč na výše uvedené náklady a zároveň souhlasí s uzavřením smlouvy na tuto dotaci.
Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 05-3/05/2023
- d) **SDH Planá** ve výši 70 000 Kč na úhradu nákupu vybavení – výstroje a výzbroje, doplnění vybavení sportovních družstev, nákup společenských a vycházkových oděvů, startovního na soutěžích, servis požární techniky, zajištění kulturních a společenských akcí a dárkových košů.
ZO souhlasí s poskytnutím dotace na rok 2024 ve výši 70 000 Kč na výše uvedené náklady a zároveň souhlasí s uzavřením smlouvy na tuto dotaci.
Hlasování: PRO – 5, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.
Schváleno - usnesení č. 05-4/05/2023.
- e) **Chyt' a pust', z. s.** ve výši 10 000 Kč na rybářské závody, zarybnění – nákup ryb a na údržbu zeleně v okolí slepého ramene „stará řeka“.
ZO souhlasí s poskytnutím dotace na rok 2024 ve výši 10 000 Kč na výše uvedené náklady a zároveň souhlasí s uzavřením smlouvy na tuto dotaci.
Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno – usnesení č. 05-5/05/2023.

- 6) Starosta obce předložil členům zastupitelstva návrh Smlouvy o zřízení služebnosti. Smluvní strany: Obec Planá – oprávněná ze služebnosti, Jihočeský kraj prostřednictvím organizace hospodařící s majetkem kraje: Správa a údržba silnic Jihočeského kraje – povinná ze služebnosti. Jedná se o zřízení služebnosti spočívající v právu uložení kanalizace a dále právo chůze a jízdy za účelem kontroly, údržby a oprav tohoto zařízení na části pozemku p. č. 3950/2 v k. ú. České Budějovice 7 v koridoru vyznačeném geometrickým plánem č. 522-4691-87/2022.
Služebnost se sjednává na dobu neurčitou a zřizuje se bezúplatně.
Návrh na vklad podá obec a uhradí i správní poplatek za vklad.
ZO po projednání souhlasí se zněním smlouvy a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.
Hlasování: PRO - 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 06/05/2023.
- 7) Starosta obce předložil členům zastupitelstva obce Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo a změnové listy 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09 – stavební práce – Sportovní areál Planá. Předmětem dodatku je změna smlouvy o dílo ze dne 7. 9. 2022.
Původní cena za dílo se upravuje z důvodu dodatečných stavebních prací a doplňků ve znění změnových listů 1-9.
Původní cena v uzavřené smlouvě: : 66 101 759, 37 Kč bez DPH (21%DPH), 79 983 128,84 Kč s DPH.
Nová cena dle dodatku č. 1: 70 983 417,22 Kč bez DPH (21%DPH), 85 889 934,84 Kč s DPH.
ZO po projednání schvaluje Dodatek č. 1 a změnové listy 1-9 a pověřuje starostu obce k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.
Hlasování: PRO - 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 07/05/2023.
- 8) Starosta obce předložil členům zastupitelstva obce Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – dodávka a montáž vnitřního vybavení sportovního areálu Planá.
Předmětem dodatku je změna uzavřené smlouvy ze dne 7. 9. 2022.
Původní cena za dodávku a montáž se upravuje z důvodu úpravy vybavení – nebude se vybavovat (lavice a repro pro wellness) – viz. změnový list č. 1.
Úprava (narovnání) částky DPH původní uzavřené smlouvy,
Původní cena v uzavřené smlouvě: 5 596 198 Kč bez DPH (21%DPH), 6 627 711,07 Kč s DPH.
Nová cena dle dodatku č. 1: 5 487 408 Kč bez DPH (21%DPH), 6 639 763,68 Kč s DPH.
ZO po projednání schvaluje Dodatek č. 1 a změnové listy č. 1, 2 a pověřuje starostu obce k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.
Hlasování: PRO - 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 08/05/2023.
- 9) Místostarostka informovala členy zastupitelstva, že na základě usnesení ZO č. 06/10/2022 schválil starosta:
Rozpočtové opatření č. 14/2023 ze dne 13. října 2023.
Rozpočtové opatření č. 15/2023 ze dne 24. října 2023.
ZO bere rozpočtová opatření na vědomí a jsou přílohou zápisu.
- 10) **Návrh ceny vodného na rok 2024**
Starosta představil návrh kalkulace ceny vodného na rok 2024.
Navržená cena vodného pro rok 2024 ve výši 42,22 Kč/m³ bez DPH (v současné době je DPH 10%, v zatím neschváleném vládním návrhu je počítáno s 12% DPH).
ZO po projednání rozhodlo a schvaluje cenu vodného pro rok 2024 ve výši 42,22 Kč/m³ bez DPH.
Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.
Schváleno - usnesení č. 10/05/2023.

11) Návrh ceny stočného na rok 2024

Starosta předložil zpracovanou kalkulaci členům ZO. Navrhovaná cena – 43,56 Kč/m³.
ZO po projednání rozhodlo a schvaluje cenu stočného pro rok 2024 ve výši 43,56 Kč/m³.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 11/05/2023.

12) Členům zastupitelstva obce byla předložena pracovní verze návrhu rozpočtu obce na rok 2024 k posouzení či doplnění. Následně bude návrh rozpočtu obce na rok 2024 vyvěšen na úřední desce po dobu minimálně 15 dní do zveřejnění schváleného rozpočtu obce na rok 2024. Současně bude také vyvěšen v elektronické podobě umožňující dálkový přístup – webové stránky obce.

ZO bere na vědomí.

Členům zastupitelstva obce byla předložena pracovní verze návrhu střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2025 a 2026 k posouzení či doplnění. Následně bude návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2025 a 2026 vyvěšen na úřední desce po dobu minimálně 15 dní do zveřejnění schváleného střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2025 a 2026. Současně bude také vyvěšen v elektronické podobě umožňující dálkový přístup – webové stránky obce.

ZO bere na vědomí.

13) Návrhy obecně závazných vyhlášek.

Novela zákona o místních poplatcích, zákon č. 252/2023 Sb., která nabývá účinnosti dne 1. 1. 2024 a novelizuje zákon č. 565/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem k tomu, že daná novela významným způsobem mění některé paragrafy, které jsou v plném znění ve schválených obecně závazných vyhláškách obce byly členům zastupitelstva obce předloženy nové návrhy obecně závazných vyhlášek, které byly vytvořeny dle metodických materiálů ministerstva vnitra.

Jedná se o vyhlášky:

OZV o místním poplatku ze psů, OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, OZV o místním poplatku ze vstupného, OZV o místním poplatku z pobytu, OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

ZO po projednání schvaluje předložené obecně závazné vyhlášky obce upravené dle novely zákona o místních poplatcích s účinností od 1. 1. 2024.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 13-1/05/2023.

Zároveň o 1. 1. 2024 ruší OZV č. 1/2019 o místním poplatku ze psů, OZV č. 2/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, OZV č. 4/2019 o místním poplatku ze vstupného, OZV č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu a OZV č. 3/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 13-2/05/2023.

14) Informace starosty, místostarosty.

- podána informace starosty, že se zúčastnil dalšího jednání ve věci napojení letiště na dopravní síť
- členové ZO byli seznámeni s rozhodnutím Magistrátu města České Budějovice, stavebního úřadu, nařízení o odstranění stavby: Oplocené víceúčelového hřiště v Plané. Zároveň byli členové ZO informováni, že v zákonné lhůtě bude podáno odvolání proti tomuto rozhodnutí a zároveň bude podána žádost o dodatečné stavební povolení této stavby.

ZO bere informace na vědomí.

15) Různé

- Starosta obce seznámil členy ZO se zprávou o činnosti zásahové jednotky SDH Planá za rok 2023 a s plánem požadavků a plánem činnosti pro rok 2024. Zprávu vypracoval velitel zásahové jednotky pan Ivan Bábský.

ZO bere zprávu ne vědomí a požadavky na posílení akceschopnosti jednotky SDH Planá budou řešeny v rámci rozpočtu obce 2024.

Na návrh velitele zásahové jednotky projednalo ZO nákup dárkových poukázek pro členy zásahové jednotky za jejich činnost v jednotce.

ZO po projednání schvaluje nákup 11 ks dárkových poukázek v hodnotě 1 000 Kč pro členy zásahové jednotky.

Hlasování: PRO - 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno – usnesení č. 15-1/05/2023.

- **Zhodnocení volných finančních prostředků obce**

Starosta předložil nabídky na zhodnocení volných finančních prostředků obce formou vložení na Termínovaný vklad :

- a) Komerční banka – TV na 3 měsíce, úroková sazba 4,80 % p. a.
- b) Moneta Money bank – TV na 6 měsíců, úroková sazba 5,5 % p. a., na 3 měsíce 5,3 % p.a a na 12 měsíců 5% p. a.
- c) J&T Banka – na 12 měsíců, úroková sazba 6,2 % p.a. (do 20.11.) , úroková sazba 5,8 % p. a. (po 20. 11.)

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje vložení 10 000 000 Kč na termínovaný vklad na 12 měsíců v J&T Bance a pověřuje starostu obce k podpisu potřebné dokumentace k založení termínovaného vkladu.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 15-2/05/2023.

Dále starosta obce seznámil členy ZO s možností investice obce v rámci Porffolia FIDUROCKU. Jedná se o typy investic s odlišnou délkou investičního horizontu.

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje finanční investici na 12 měsíců do portfolia Fidorucku formou půjčky ve výši 15 000 000 Kč (po převedení finančních prostředků bude obci vystavena směnka ve výši 16 350 000 Kč (1 350 000 Kč je roční výnos z půjčených prostředků). Zároveň ZO pověřuje starostu obce k podpisu potřebné dokumentace spojené s touto investicí obce.

Hlasování: PRO – 4, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1.

Schváleno - usnesení č. 15-3/05/2023.

- Zastupitelstvo obce **projednalo a následně schválilo rozpočtové opatření č. 16/2023 ze dne 13. listopadu 2023.** Rozpočtové opatření se týká převodu finančních prostředků na termínovaný vklad a investice do portfolia Fidorocku formou půjčky.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.

Schváleno - usnesení č. 15-4/05/2023.

Usnesení jsou číslována ve formátu – číslo bodu/číslo zápisu/rok.

Zasedání ukončeno dne 13. 11. 2023 ve 20,35 hodin.

Zapsala: Růžena Sodomková ve dnech 13. 11. 2023 - 16. 11. 2023

Ověřovatelé zápisu: Ladislav Balogh

Ing. Tomáš Pintér

Ing. Tomáš Pintér, starosta obce