



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/4582/2025 BL

Č. j.: SU/4582/2025-38

Řízení: R/2025/143587

Vyřizuje:

Jiří Blažek, Dis.

Záměr: Z/2025/111737

Tel.:

386804038

E-mail:

blazekj@c-budejovice.cz

Datum:

26.2.2026

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Veřejná vyhláška

Výroková část:

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192, § 247 a 248 stavebního zákona žádost, kterou dne 16.6.2025 podal

Jihočeský kraj, IČO 70890650, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, který zastupuje **SUDOP PRAHA a.s., IČO 25793349, Olšanská 2643/1a, 130 80 Praha 3-Žižkov**, která dále zmocnila společnost **SAGASTA s.r.o., IČO 04598555, Novodvorská 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411** (dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona a § 4 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (Lidická třída), včetně přemostění Vltavy, České Budějovice (dále jen "stavba") (dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 655, 1247/1, 1278/3, 1282/1, 1283/1, 1283/30, 1283/32, 1283/52, 1283/60, 1283/64, 1283/66, 1324/1, 1325/1, 1325/2, 1325/3, 1325/4, 1325/14, 1326, 1327/1, 1329/1, 1329/2, 1329/3, 1329/4, 1329/5, 1329/6, 1329/7, 1329/8, 1329/9, 1329/11, 1329/12, 1329/13, 1329/14, 1329/15, 1329/16, 1329/17, 1329/18, 1329/30, 1329/34, 1330/1, 1330/2, 1330/5, 1330/6, 1621, 1623, 1624, 1625, 1626, 1681, 1682, 1684, 1686, 1739/1, 1756, 1757, 1776, 1788, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797/1, 1797/3, 1797/5, 1798, 1800/1, 1805/1, 1806/1, 1807/1, 1807/2, 1808, 1809, 1814, 1820/2, 1840/1, 1840/2, 1840/9, 1840/12, 1882, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1900, 1902/3, 1905, 1923, 2068, 2092, 2094, 2096, 2098/1, 2104, 2110/1, 2110/3, 2111/1, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2153/1, 2156, 2263, 2386, 3950/2, 3950/4, 3950/6, 3950/32, 3952/7 v katastrálním území České Budějovice 7, parc. č. 1469/86, 1469/87, 1469/88, 1469/89, 1469/90, 1469/91, 1469/92, 1469/93 v katastrálním území Planá u Českých Budějovic, parc. č. 131/16, 131/17, 131/18, 131/19, 131/20, 131/21, 131/22, 131/23,

131/24, 131/25, 131/26, 131/27, 131/28, 131/29, 131/47, 131/50, 131/52, 131/59, 131/60, 131/61, 131/62, 131/63, 131/64, 131/65, 131/66, 131/80, 131/86, 913/3, 913/4, 913/6, 914/2, 914/7, 915/1, 915/2, 915/3, 915/4, 915/5, 915/6, 915/7, 915/8, 916/3, 916/4, 916/6, 917/2, 917/3, 917/4, 918/1, 918/2, 919/1, 919/2, 919/3, 921/1, 921/3, 921/4, 922/1, 922/2, 922/5, 923/1, 923/2, 923/3, 923/8, 923/9, 923/10, 923/11, 923/14, 923/15, 923/16, 923/17, 940/4, 940/5, 940/20, 941, 946/1, 946/2, 946/4 v katastrálním území Litvínovice. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Stavební úřad usnesením podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") poznamenaným do spisu ze dne 16.10.2025 pod č.j. SU/4582/2025-2 spojil řízení o povolení stavby a řízení o povolení odstranění stavby do společného projednání, neboť řízení spolu věcně souvisí.

Stavba obsahuje:

SO 020 Příprava staveniště

Obsahem SO 020 je návrh kácení zeleně. V tomto objektu je zahrnuto také uvolnění staveniště před samotnou realizací hlavních SO.

Objekty pozemních komunikací

SO 101 Ulice Papírenská

Tento stavební objekt řeší nové propojení silnice I/3 u Litvínovic se silnicí III/00354 (Lidická třída) v Českých Budějovicích přes řeku Vltavu. Nové propojení doplní základní dopravní infrastrukturu Českých Budějovic.

Nové propojení začíná na silnici I/3, vede po dvou inundačních mostech (SO 202 a SO 203) směrem k řece Vltavě, kterou překonává mostním objektem (SO 201). Za mostním objektem se trasa mírně oddaluje od stávající stopy, blíže ke garážovým objektům. Trasa se napojuje na stávající MK u stávající točny MHD, která je zrušena a tento prostor je využit pro umístění zátkové zastávky, levého odbočovacího pruhu do areálu Mondí Bupak, jízdních pruhů a zastávkového zálivu. Plocha je částečně revitalizována a zazeleněna. V úseku točny MHD k ulici Revoluční je ulice Papírenská rozšířena vlevo směrem do zeleně a vlečky, jež je již zrušena, a po pravé straně je navržená oddělená stezky. Od ulice Revoluční po Lidickou třídu je ulice Papírenská rozšířena vlevo směrem do prostoru stávající vlečky.

SO 104 Úprava ulice Lidická třída

Tento stavební objekt řeší rekonstrukci Lidické třídy v místě křižovatky s ulicí Papírenskou a místní komunikací. Na konci úpravy bude nově vybudován přechod pro chodce s ochranným ostrůvkem. Celková délka úpravy je 50,00 m.

SO 121 Úpravy místních komunikací

Tento stavební objekt řeší úpravu a rekonstrukci ulice Thomayerova a její napojení na ulici Papírenskou. Komunikace bude rekonstruována v š. 6,00 m, součástí stavebního objektu bude také rekonstrukce přilehlých chodníků a sjezdů po obou stranách komunikace a úprava zeleně v místech demolované vlečky.

Součástí tohoto stavebního objektu je také potřebná úprava a vhodné napojení stávajících ulic A. Krejčího, Revoluční, P. J. Šafaříka, Strádova a Boženy Němcové v místě křížení s ulicí Papírenskou.

SO 122 Místní komunikace ulice Boletická

Tento stavební objekt řeší úsek ulice Boletické vedený souběžně s ul. Papírenskou. Souběžná místní komunikace Boletická bude ponechána a zrekonstruována v šířce 3,00 m. Současné napojení do křižovatky Papírenská x Boženy Němcové bude zaslepeno a využito k vybudování kolmého parkovacího stání a nového umístění kontejnerů. Na začátku úseku vznikne šest podélných parkovacích stání a nové napojení na chodník v ul. Papírenská. Od ul. Purkyňovy dojde k rekonstrukci chodníku na levé straně komunikace a jeho napojení na stávající chodník v ul. Purkyňova a Boženy Němcové. Úsek ul. Boletická po ul. Purkyňova bude označen jako obytná zóna. Na začátku a na konci obytné zóny bude dlouhý zpomalovací práh.

SO 123 Účelová komunikace řadových garáží

Tento stavební objekt řeší nové napojení bloku garážových objektů na ulici Papírenskou. Stávající přístupové komunikace řadových garáží na ulici Papírenskou budou zaslepeny a garážové objekty budou napojeny na novou účelovou komunikací vedoucí podél protipovodňového valu řeky Vltavy a SO 134. Tato komunikace bude napojena na stávající komunikaci a ta bude vhodně připojena na ul. Papírenskou v jednom místě přes chodníkový přejezd. Součástí tohoto stavebního objektu je také sjezd ke garážím na ulici Papírenská v km 0,410.

SO 124 Účelová komunikace napojení nemocnice ČB

Tento stavební objekt řeší vybudování nové účelové komunikace, která bude propojovat ulici Thomayerovu s nemocnicí České Budějovice. Pozemní komunikace bude určena pouze pro zaměstnance nemocnice. Účelová komunikace bude na začátku oddělena od ulice Thomayerova chodníkovým přejezdem z dlažby. Ke konci účelové komunikace bude navrženo obratiště z důvodu osazení závory před vjezdem do areálu nemocnice a plocha pro stojany na kola. Plocha pro stojany na kola bude chodníkem propojena s areálem nemocnice. Vstup bude umožněn přes branku.

SO 125 Parkoviště – místní komunikace

Tento stavební objekt řeší souběžnou ulici s ulicí Papírenskou mezi Lidickou třídou a B. Němcovou, která sloužila pouze k obsluze přilehlých domů. Z důvodu nevhodného napojení do křižovatek bude tato ulice oboustranně zaslepena a vznikne zde parkoviště s 18 kolmými parkovacími stáními. Vjezd na parkoviště bude v km 1,113 a od ulice Papírenská bude oddělen přejezdovým prahem š. 1,5 m. Výjezd z parkoviště bude možný pouze vpravo. Parkoviště bude sloužit pouze pro osobní automobily. Jedno parkovací stání bude vyhrazeno pro vozidlo přepravující osoby těžce pohybově postižené. Celková délka komunikace u parkoviště je 56,25 m.

Součástí tohoto SO bude také úprava místní komunikace východně od Lidické třídy. Místní komunikace bude z důvodu posunu a rozšíření ulice Papírenské vhodně napojena na křižovatku s Lidickou třídou. Úprava komunikace je vedena v místě demolované stávající vlečky, konec úpravy se napojuje na stávající stav v místě garáží. Z důvodu změny směrového řešení místní komunikace a zásahu do plochy určené pro kontejnery, bude potřeba kontejnery přemístit na nově vybudovanou vydlážděnou plochu.

SO 126 Úpravy sjezdů Mondí Bupak

Tento stavební objekt řeší napojení sjezdů z pozemků Mondí Bupak na ulici Papírenskou. Napojení sjezdů na ulici Papírenskou je řešeno pomocí chodníkových přejezdů. Chodníkové přejezdy budou v šířce chodníku a budou ohraničeny obrubníkem osazeným s výškovým rozdílem 20 mm. Výměna krytu za chodníkový přejezd slouží k plynulému výškovému napojení na stávající komunikaci.

SO 134 Stezka podél ulice Papírenská km 0,188 - KÚ

Tento stavební objekt řeší vybudování dělené stezky pro chodce a cyklisty podél ulice Papírenská v k.ú. České Budějovice 7 a navazuje na první část stezky (SO 136), která je v k.ú. Litvínovice a končí před mostem (SO 203). Tato část stezky pro chodce a cyklisty je vedena nejdříve po levé straně ulice Papírenská a přibližně v km 0,360 se nachází místo pro přecházení a stezka je převedena na pravou stranu ulice Papírenské a vede až k Lidické třídě, kde navazuje na související stavbu stezky. Cyklostezka je v celém úseku přimknutá ke komunikaci a tam, kde to šířkové poměry umožňují je od komunikace oddělena zeleným pásem. Součástí tohoto stavebního objektu je také napojení na stezku vedenou k řece k SO 135. Tento úsek slouží zároveň jako sjezd k retenční nádrži. K SO 134 patří také nástupiště MHD a chodníky podél ul. Papírenské na levé straně od Mondí Bupak po ul. Boletická.

SO 135 Přeložka stezky na pravém břehu Vltavy

Tento stavební objekt řeší úpravu stávající stezky na pravém břehu řeky Vltavy. Z důvodu nového přemostění řeky Vltavy musí být stezka pod mostem zahlobubena, aby byla dodržena podjezdová výška 3 m. Protipovodňový val bude v těchto místech nahrazen opěrou mostu (SO 201) a navazující protipovodňovou zdí (SO 251).

SO 136 Stezka podél ulice Papírenská ZÚ - km 0,188

Tento stavební objekt řeší vybudování dělené stezky pro chodce a cyklisty podél ulice Papírenská v k.ú. Litvínovic. Dělená stezka pro chodce a cyklisty začíná u SO 103 a navazuje tak na související stavbu vedoucí k letišti. V blízkosti přechodu pro chodce přes silnici I/3 je dělená stezka nahrazena společnou stezkou pro chodce a cyklisty z důvodu stávajících stísněných podmínek. Cca v km 0,019 (SO 101) pokračuje již dělená stezka pro chodce a cyklisty, která vede dále jako SO 202 a SO 203 po dvou inundačních mostech, poté přes založení nové MK a po mostě přes Vltavu jako SO 201. Dále pokračuje již jako stavební objekt SO 134, který je v k.ú. Českých Budějovic. Tato část stezky pro chodce a cyklisty je přimknuta k levé straně komunikace.

Součástí tohoto stavebního objektu je také založení MK „napojení OV6“, které bude sloužit pro obsluhu budoucí občanské vybavenosti pouze osobními automobily, stezka vedená od Papírenské ulice na sever kolem bývalé ČOV, úprava křižovatky s místní komunikací v km 0,390 (staničení SO 102) a úprava sjezdu k bývalé ČOV v km 0,381 (staničení SO 102).

SO 137 Cesta ke Stecherovu mlýnu

Tento stavební objekt slouží k propojení stávající asfaltové cesty zakončené u pozemku p.č. 921/5 s nově navrhovanou stezkou vedenou na sever kolem bývalé ČOV (SO 136). Tento stavební objekt bude rozdělen na dvě části dle vlastníků. Cesta je vedena při mostní opěře mimo migrační koridor.

SO 170 Provizorní komunikace

Tento stavební objekt řeší provizorní komunikace pro přístup na zařízení staveniště a rozšíření stávajících komunikací po nezbytnou dobu po dobu výstavby navržených úprav stávajících či nových pozemních komunikací.

SO 182 Dopravně inženýrská opatření

Předmětem tohoto stavebního objektu je návrh přechodných úprav organizace a vedení dopravního provozu v rozsahu stavbou dotčených úseků silniční sítě. Tyto úpravy jsou navrženy tak, aby byl minimalizován vliv stavby na dopravní obslužnost dotčeného území. Za tímto účelem jsou navrženy objízdné a obchůzí trasy a přechodné úpravy vedení dopravního provozu. Dopravně-inženýrská opatření budou probíhat v rámci 39 etap (podetap) výstavby. Provoz MHD bude na celém úseku ulice Papírenská po celou dobu trvání stavebních prací zachován, pouze na úsecích právě probíhajících stavebních prací bude omezen, případně veden kyvadlově a řízen SSZ.

Mostní objekty a zdi**SO 201 Most přes Vltavu**

Most přes Vltavu a její inundační území převádí místní komunikaci a cyklostezku. Jedná se o dvoupolový symetrický zavěšený most o rozpětí polí 2x58m. Z důvodu oddělení motorizovaného provozu od klidové stezky pro pěší a cyklisty je navržen nesymetrický hlavní nosník mostovky s tím, že ztužující stěna odděluje vozovku od cyklostezky. Šířka vozovkové konzoly je 9,8m od osy mostu, šířka chodníkové části je 5,7m. Vzhledem k této nesymetrii je střední pylon ukloněn proti vozovkové části. Z důvodu nutnosti minimalizovat tloušťku mostovky pro zajištění hladiny požadovaného průtočného profilu s normovou rezervou, je mostovka zavěšena na středovém pylonu výšky 15 m. Předpínané závěsy jsou harfovitého uspořádání. Z konstrukčního hlediska se jedná o ocelový most se spřaženou železobetonovou deskou. Nosná konstrukce mostu včetně pylonu je uložena na kalotových ložiskách. Pevný bod je na střední podpěře, na krajních opěrách budou ložiska kluzná v podélném směru.

Spodní stavba mostu je železobetonová, založená hlubině na velkopřůměrových pilotách. Výstavba mostu se uvažuje na pevné skruži, která bude navržena i nad řekou s montážní podpěrrou založenou v korytě řeky ve štětové jímce.

Most byl navržen s ohledem na charakter okolí tak, aby respektoval smíšený provoz vozidel a cyklostezky. Relativně nízký pilot nebude působit negativně k rázu okolní krajiny a celkový výraz mostu bude působit přirozeně.

SO 202 Inundační most 1

Most je tvořen trvalým přímo pojížděným železobetonovým rámem o šesti polích.

Účelem mostu je převedení místní komunikace - propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (prodloužení ulice Papírenské) a souběžné stezky přes levobřežní inundační území Vltavy a přeložku Zlaté stoky.

V místě mostu je osa místní komunikace směrově v přechodnici a v přímé. Vozovka na mostě má střešovitý sklon 2,50 %, chodník má příčný sklon 2% směrem k vozovce. Niveleta převáděné silnice je ve vrcholovém zakružovacím oblouku o poloměru 1500 m, rovnoměrném stoupání 0,50 % a údolnicovém zakružovacím oblouku o poloměru 1500 m (stoupání směrem k Lidické třídě).

Nosnou konstrukci tvoří monolitická rámová konstrukce o šesti polích světlosti 10,0 m. Rámová konstrukce je monoliticky spojena s rovnoběžnými zavěšenými křídly, svahová křídla u podpěry 7 jsou tvořeny tížnými zdmi oddílatovanými od rámové konstrukce.

Nosná konstrukce mostu je šířky 16,60 m, volná šířka mostu je 16,50 m, šířka mezi zvýšenými obrubami je 10,75 m, celková šířka mostu je 17,20 m. Délka přemostění 63,50 m, délka mostu 70,50 m. Šikmost 100g – kolmý most. Výška mostu 2,66 m (nade dnem Zlaté stoky).

Založení hlubinné na velkopřůměrových pilotách průměru 1,20 m.

Na levé římse je za cyklostezkou a chodníkem osazeno mostní zábradlí výšky 1,30 m a VO (SO 431), na pravé římse je osazeno mostní zábradlí výšky 1,10 m.

SO 203 Inundační most 2

Most je tvořen trvalým přímo pojížděným železobetonovým rámem o dvou polích.

Účelem mostu je převedení místní komunikace - propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (prodloužení ulice Papírenské) a souběžné stezky přes levobřežní inundační území Vltavy.

V místě mostu je osa místní komunikace směrově v přímé. Vozovka na mostě má střešovitý sklon 2,50 %, chodník má příčný sklon 2% směrem k vozovce. Niveleta převáděné silnice je v údolnicovém zakružovacím oblouku o poloměru 1500 m a rovnoměrném stoupání 4,0 % (stoupání směrem k Lidické třídě).

Nosnou konstrukci tvoří monolitická rámová konstrukce o dvou polích světlosti 12,0 m. Rámová konstrukce je monoliticky spojena s rovnoběžnými zavěšenými křídly, svahová křídla jsou tvořena tížnými zdmi oddílatovanými od rámové konstrukce.

Nosná konstrukce mostu je proměnné šířky 14,14 až 15,84 m, volná šířka mostu je 14,285 až 15,985, šířka mezi zvýšenými obrubami je 7,635 až 10,245 m, celková šířka mostu je 14,960 až 16,685 m. Délka přemostění 24,70 m, délka mostu 32,00 m. Šikmost 100g – kolmý most. Výška mostu 4,0 m.

Založení je hlubinné na velkopřůměrových pilotách průměru 1,20 m.

Na levé římse je za cyklostezkou a chodníkem osazeno mostní zábradlí výšky 1,30 m a VO (SO 431), na pravé římse je osazeno mostní zábradlí výšky 1,10 m.

SO 250 Opěrná zeď km 0,320 – 0,400

Železobetonová úhlová zeď maximální výšky 4,72 m, navazující na levé křídlo mostu SO 201.

Opěrná zeď je rozdělena na 9 dilatačních celků, je půdorysně dvakrát zalomená a je tvořena dvěma základními typy příčného řezu. Založení zdi je hlubinné na pilotách $\varnothing$ 0,9 m.

V dilatačních celcích DC1 až DC5 bude na římse osazena protihluková stěna (SO 760.2), vybavená madlem, v dilatačních celcích DC6 až DC9 bude na římse zdi osazeno mostní zábradlí výšky 1,10 m.

SO 251 Protipovodňová zeď

Železobetonová úhlová, plošně založená zeď maximální výšky 1,76 m, navazující na opěru mostu SO 201.

Účelem navržené povodňové zdi je ochrana okolních nemovitostí před povodňovými průtoky. Zeď navazuje na opěru nového mostu přes Vltavu (SO 201) a nahrazuje stávající těleso hrázky na břehu Vltavy.

Protipovodňová zeď je tvořena dvěma částmi – před a za mostem SO 201 (ve směru toku Vltavy) a je rozdělena na sedm dilatačních celků. Povodňová zeď sleduje osu SO 135, půdorysně je každá část půdorysně zalomená tak, aby byla zeď napojena na opěru mostu SO 201.

Na římse je v místech s výškou nad 1,5 m osazeno silniční zábradlí.

SO 252 Opěrná zeď u stezky vedené k řece

Železobetonová úhlová, plošně založená zeď maximální výšky 2,26 m.

Účelem navržené opěrné zdi je zajistit těleso stezky podél ulice Papírenské v blízkosti napojení na cyklostezku podél Vltavy, kde se nová stezka nachází v souběhu s obslužnou komunikací řadových garáží. Za zdí (pod tělesem stezky SO 134) se nachází retenční nádrž (součást SO 302).

Na římse je v místech s výškou nad 1,5 m osazeno silniční zábradlí.

SO 253 Opěrná zeď u objektu JVS

Železobetonová úhlová, plošně založená zeď maximální výšky 2,33 m.

Účelem navržené opěrné zdi je zajistit těleso stezky podél ulice Papírenské v blízkosti přechodu a omezit zásah do pozemků JVS.

Na koruně zdi bude podél chodníku osazeno mostní zábradlí výšky 1,10 m.

Vodohospodářské objekty**SO 301 Dešťová kanalizace Papírenská km 0,264 31 - KÚ**

V rozsahu ulice Papírenské – km 0,264 31 – KÚ bude navrženo odvodnění vozovky a chodníku s cyklostezkou uličními vpustmi do dešťové kanalizace s vyústěním do Vltavy. Součástí tohoto SO je rovněž zrušení stávající kanalizace, kdy odvodnění ulice Papírenské bylo napojeno na dešťovou kanalizaci areálu firmy Mondí.

Odvodnění je navrženo čtyřmi větvemi – hlavní stoka B a stoky B1, B2 a B3.

Dešťová kanalizace, stoka „B“

Kanalizace odvádí dešťovou vodu z úseku vozovky rekonstrukce komunikace v km 0,264 31 – KÚ (km 1,198) nově navržené komunikace Papírenská.

Vyústění dešťové kanalizace bude do pravého břehu Vltavy. Před vyústěním bude osazena šachta se zpětnou klapkou a retenční nádrž na celkovou kapacitu 197 m³ s regulovaným odtokem 45 l/s. V rámci stavby komunikace dojde na ulici Thomayerova a Lidická třída k posunu stávajících vpustí. Nové vpusti budou napojeny na stávající kanalizace. Celková délka Stoky B je 890,72 m.

Dešťová kanalizace, stoka „B1“

Kanalizace odvádí dešťovou vodu z komunikace v oblasti garáží (SO 123). Stávající kanalizace DN200 bude zrušena a nahrazena novou stokou. Celková délka Stoky B1 je 156,08 m.

Dešťová kanalizace, stoka „B2“

Kanalizace odvádí dešťovou vodu z úseku vozovky komunikace v km 0,314 – km 0,387 nově navržené komunikace Papírenská. Celková délka Stoky B2 je 59,58 m.

Dešťová kanalizace, stoka „B3“

Kanalizace odvádí dešťovou vodu z úseku parkoviště v km 1,070 – km 1,147 komunikace Papírenská. Celková délka Stoky B3 je 63,73 m.

SO 331 Přeložky jednotné kanalizace DN 300 a DN 800

V rámci SO 331 je řešena oblast v místě stávající odlehčovací komory a přeložky stávajících kanalizací pod nově navrženou komunikací I/3 (SO 102). Stávající odlehčovací komora je v kolizi s nově navrženou komunikací (SO 101). Nová odlehčovací komora bude umístěna mimo prostor komunikace.

Kanalizace směrem od letiště BE DN800 bude v prostou nově budované I/3 vyměněna za nové potrubí PP DN800, tato dimenze bude zachována až do napojení na odlehčovací komoru. V nově osazené odlehčovací komoře dojde k oddělení splaškových vod, které budou stokou PP DN300 vedeny pod novou komunikací SO101 a následně za přeložkou Zlaté stoky (SO 322) napojeny na stávající stoku DN600 v nově budované šachtě (Stoka B). Délka stoky B je DN 800 – 55,42 m, DN 300 – 55,32 m.

Dále je z odlehčovací komory navrženo zahloubené potrubí PP DN 800 (Stoka A) pro odlehčení dešťových vod, které je vedeno kolmo pod novou komunikací a dále se napojí na stávající hlubší kanalizaci vedenou do podjezí. Délka stoky A je 44,98 m.

Odvodnění silnice I/3 bude řešeno širokými příkopy se vsakovací rýhou s odchycením vod na jižní straně silnice horskou vpustí zaústěnou do krajské kanalizace (Stoka B).

V rámci stavby je rovněž navržena výměna potrubí jednotné kanalizace z bytovek (Stoka C) a její napojení před vodovodními přívaděči na kanalizaci z letiště. Délka stoky C je 68,71 m.

Pro plánované napojení kanalizace z letiště bude pod komunikací I/3 osazena stoka PP DN400 (Stoka D), pro možnost budoucího napojení bez zásahu do nové komunikace. Délka stoky D je 37,9 m.

SO 332 Přeložka Zlaté stoky

Z důvodu kolize Zlaté stoky s nově navrženou komunikací je navržena přeložka otevřeným korytem v nové trase pod mostním objektem SO 202.

Úprava je navržena v minimálním rozsahu vyvolaném stavbou. Trasa se odklání od původního koryta pravostranným obloukem o $R = 20$ m, pokračuje rovně, následuje pravostranný oblouk s poloměry $R = 45$ m, rovný úsek pod mostem a po levostranném oblouku o $R = 73$ m, a rovným úsekem se připojuje zpět do původního koryta. Celková délka úpravy je 132,08 m.

Podélný sklon navržené přeložky koryta je 0,11 %. Na začátku i na konci úpravy je niveleta navázána na původní koryto Zlaté stoky.

Koryto je v celé délce úpravy navrženo jako lichoběžník s šířkou dna 0,6 m a sklony svahů 1:1,5. Hloubka koryta se pohybuje v rozmezí 0,6-1,1 m. Nad provozní hladinu 389,22 m n.m. je břehová hrana navýšena o 20 cm, tj. na kótu 389,42 m n.m. Svahy koryta budou v úseku pod mostem SO 202 zpevněné rovnáninou z lomového kamene nad 250 kg, zbývající část svahů koryta bude ohumusována v tl. 0,10 m a oseta. Zemní koryto musí být v rozsahu celé trasy vodotěsné s těsnicí vrstvou jílového materiálu.

V okolním terénu je navržena hutněná hrázka šíře 1 m.

SO 333 Přeložky jednotné kanalizace

Stávající kanalizace KAM DN600 (kanalizace 1) je v kolizi se sloupy trakčního vedení (SO 437) a kanalizace DN 400 (kanalizace 2) je v kolizi se sloupy SSZ (SO 434). Z tohoto důvodu je navržena přeložka těchto kanalizací.

Kanalizace 1

Kanalizace bude na začátku a konci napojena na stávající šachty v ulici Papírenská. Součástí tohoto stavebního objektu je zrušení stávající kanalizace DN600 v délce 83 m. Stávající stoka bude vyplněna popílkocementem nebo jiným vhodným materiálem, v případě kolize vybourána. Na začátku a konci budou stávající šachty nahrazeny šachtami novými.

Stoka DN 600 87,09 m

Kanalizace 2

Kanalizace bude na začátku a konci napojena na nově budované šachty. Součástí tohoto stavebního objektu je zrušení stávající kanalizace DN400 v délce 12,84m. Stávající stoka bude vyplněna popílkocementem nebo jiným vhodným materiálem, v případě kolize vybourána.

Stoka DN 400 9,96 m

SO 334 Přeložka dešťové kanalizace DN 800

V rámci SO 334 je navržena přeložka kanalizace v areálu Mondí v blízkosti nemocnice. Stávající dešťová kanalizace BE DN800 je v kolizi s nově navrženou komunikací do areálu nemocnice (SO 124). Na kanalizaci bude rovněž přepojena stávající přípojka uliční vpusti.

Celková délka stoky 70,9 m

SO 341 Přeložky vodovodu DN 1000

Stávající vodovodní řady OC $\varnothing$ 1000 mm prochází v km 0,022 a 0,031 pod navrhovanou komunikací ulice Papírenská. SO 341 řeší přeložky vodovodů v původní trase obou vodovodů. Navrženo je potrubí OC $\varnothing$ 1020/20 mm pod tělesem nové komunikace v celkové délce:

- Vodovod 1 – 43,49 m
- Vodovod 2 – 38,89 m

Toto potrubí bude uloženo do ocelové chráničky 1620/12 mm o celkové délce:

- Chránička vodovodu 1 – 31,2 m
- Chránička vodovodu 2 – 28,0 m

s přesahem 1,5m za hranu zpevněných ploch (komunikace, cyklostezka). Potrubí v chráničce bude vystředěno plastovými kluznými objímkami, konce chráničky budou opatřeny těsnícími manžetami.

Poloha stávajícího vodovodu byla ověřena kopanými sondami zejména pro určení přesného výškového průběhu vodovodního potrubí.

Výškové řešení je dle stávajícího výškového umístění vodovodů.

SO 341.1 Katodová ochrana

V rámci SO 341 jsou navrženy přeložky stávajících ocelových potrubí DN100 ve stávající trase a na potrubí budou pod komunikací osazeny ocelové chráničky DN 1600. Stávající potrubí je aktivně katodicky chráněno. Jedná se o dva řady:

Na vodovodu 1

Řad DN 1000 Včelná – Hlavatce (vodovod 1)

Objekty APKO

POCH4.3-MS, sloupek KOTE K2 s DIN svorkovnicí, měřicí sonda MS110 a potřebná kabeláž CYKY 2x4 mm s aluminotermickým navařením na ocelová potrubí. Izolační spoj IS DN1000 s měřicím objektem POIS1.2-MS, sloupek KOTE K2 s DIN svorkovnicí, měřicí sonda MS110 a potřebná kabeláž CYKY 2x4 mm s aluminotermickým navařením na ocelová potrubí před a za IS.

Na vodovodu 2

Řad DN1000 Včelná – Litvínovice (vodovod 2)

Objekty APKO

POCH103-MS, sloupek KOTE K2 s DIN svorkovnicí, měřicí sonda MS110 a potřebná kabeláž CYKY 2x4 mm s aluminotermickým navařením na ocelová potrubí. Izolační spoj IS DN1000 s měřicím objektem POIS102-MS, sloupek KOTE K2 s DIN svorkovnicí, měřicí sonda MS110 a potřebná kabeláž CYKY 2x4 mm s aluminotermickým navařením na ocelová potrubí před a za IS.

V rámci úpravy komunikace I/3 dojde, z důvodu rozšíření komunikace, ke kolizi se stávajícím objektem POIS2, který bude nově umístěn v komunikaci. Z tohoto důvodu je navržena přeložka tohoto objektu mimo těleso komunikace. Objekt je navržen jako nový POIS2-MS, sloupek KOTE K2 s DIN svorkovnicí, měřicí sonda MS110 a potřebná kabeláž CYKY 2x4 mm s naspojováním na stávající kabeláž.

SO 341.2 Chránička vodovodu

Z důvodu výstavby cyklostezky a opěrné zdi bude prodloužena stávající chránička OC DN1600 až do šachty Litvínovice. SO 341.2 řeší prodloužení chráničky OC DN1600 od komunikace I/3 až do šachty Litvínovice. Je navržena půlná ocelová chránička 1620/12 mm o celkové délce 6,41m. Potrubí v chráničce bude vystředěno plastovými kluznými objímkami, konce chráničky budou opatřeny těsnícími manžetami.

SO 342 Přeložky vodovodu

Stávající vodovodní řady LT DN80 (vodovod 1) a LT DN125 (vodovod 2) jsou v kolizi s navrženými sloupy SSZ (SO 434) a vodovodní řad LT DN100 (vodovod 3) je v kolizi s nově navrženou ulicí Boletická. V křižovatce ulic Revoluční – Papírenská je stávající vodovod LT DN 125 v kolizi s horkovodem (vodovod 4).

Z důvodů kolizí stávajících řadů jsou navrženy přeložky vodovodů. Na stávající vodovod (vodovod 3) jsou napojeny dvě nemovitosti a jsou na něm osazeny dva hydranty. Tyto přípojky budou přepojeny na nově budovaný řad. Rovněž na něm budou osazeny hydranty.

Navrženo je potrubí: PE 100 D90 o délce 8,47m (vodovod 1), PE 100 D140 o délce 11,02m (vodovod 2), PE 100 D110 o délce 159,49m (vodovod 3), PE 100 D140 o délce 10,0m (vodovod 4).

SO 380 Přeložka meliorace

Tento objekt řeší podchycení přerušených drenáží souběžných polních pozemků výstavbou nové komunikace, která nově propojí silnici I/3 u Litvínovic se sil. III/00354 (Lidickou třídou) v Českých Budějovicích.

V závislosti na předpokládaném směru proudění vody v drenážních systémech a výškovém vedení komunikace jsou navrženy podél tělesa komunikace nové drény, jejichž účelem je odvádět vodu a přepojit přerušené drény na nové hlavníky. V rámci stavby jsou navrženy dvě větve.

Větev „M1“

Rozsah:

Plastové drenážní (perforované) potrubí DN 200	69,485 m
Plastové plnostěnné potrubí DN 600 SN 16	42,29 m
Drenážní šachty DN800	5ks

Větev „M2“

Rozsah:

Plastové drenážní (perforované) potrubí DN 200	44,24m
Drenážní šachty DN800	1 ks

Při pokládání potrubí záchytných drénů budou do nich napojovány veškeré drény, přerušené při provádění rýhy. Napojení stávajících „per“ bude provedeno krátkými kusy potrubí ohnutými a přiloženými podél hlavního drénu, případně vhodnými tvarovkami.

SO 390 Nový hydrogeologický vrt na p. č. 1326

Stávající studna leží v blízkosti projektovaného pilíře mostního objektu a v kolizi s projektovanou opěrnou zdí. V průběhu realizace stavby může dočasně dojít k negativnímu ovlivnění vydatnosti studny. Vrt v současnosti není využíván (pozemek není zastavěn). Stávající vrt bude zasypán a bude realizován vrt nový.

Řešení jímacího zdroje - jednotlivé studny, je navrženo dle ČSN 75 5115 jako vrtaná studna. Návrh vrtané studny je navržen dle zpracovaného hydrogeologického posudku.

Hloubka vrtu: 30 bm

Úklon vrtu: svislý

Vrtný průměr: 200 mm

Výstroj vrtu: vnitřní zárubnice PVC-U, průměru 140x4,1

Elektro a sdělovací objekty

SO 430 Přeložka vedení NN

Přeložka vedení NN - přívod ke garážím SBD

Přeložka přívodních kabelů NN ke garážím SBD bude realizována v prostoru stávající příjezdové cesty ke garážím a v prostoru stávajícího lesoparku u obratiště trolejbusů MHD. Papírenská ulice bude v těchto místech v rámci rekonstrukce rozšířena a bude vybudována nová cyklostezka a chodníky. V místech stavebních úprav budou stávající kabely NN demontovány a nahrazeny novými kabely v nové kabelové trase. V rámci rekonstrukce Papírenské ulice v prostoru garáží proběhnou demolice garáží resp. částí garáží, včetně rozvaděčových skříní RS na garážových objektech, které jsou v kolizi s novou stavbou Papírenské ulice a přilehlé cyklostezky a chodníku. Rozsah demolice a demontáže kabelů NN a skříní RS je patrný z výkresu „Demontáž kabelů NN pro napájení garáží - situace“. V místech křížení kabelu NN s novou komunikací bude kabel uložen v obetonované chrániče DN 110mm tak, aby bylo splněno krytí kabelu dle normy ČSN 736005. Kabel NN bude uložen minimálně 1m pod povrchem komunikace. Ve výkopu v chodníku a v zeleni bude kabel uložen do kabelového lože z kopaného písku s krytím dle ČSN pro podzemní vedení. Nad kabelem bude položena výstražná fólie dle ČSN 736006.

Ochrana kabelu NN nemocnice České Budějovice (ČB)

Ochrana kabelu NN v majetku nemocnice CB bude realizována v prostoru nové příjezdové komunikace na parkoviště v areálu nemocnice. V místech křížení kabelu NN s novým přístupovým chodníkem na parkoviště a příjezdovou komunikací bude kabel uložen v obetonované chrániče DN 110mm tak, aby bylo splněno krytí kabelu dle normy ČSN 736005. Nad kabelem bude položena výstražná fólie dle ČSN 736006.

Přípojky NN pro napájení automatických bran PHC

Přípojky NN pro napájení automatických bran protihlukových clon (PHC) budou realizovány v místech, kde budou vybudovány PHC k odstínění příliš hlučné komunikace Papírenská s ohledem na její velmi malou vzdálenost od lokalit soukromých vlastníků a objektu mateřské školy (MŠ). Přípojky NN budou realizovány pro objekty na adresách Papírenská 1721/26, 800/24, 1745/22, 798/1, 797/2 a 1603/23 (MŠ). Automatické brány PHC budou napájeny z příslušných rozvaděčových skříní jejich majitelů viz „Situace přípojky NN pro napájení automatických bran protihlukových clon (PHC)“. V místech křížení kabelu s vjezdem do objektu, bude kabel uložen v obetonované chrániče DN 110mm v hloubce minimálně 1m pod povrchem tak, aby bylo splněno krytí kabelu dle normy ČSN 736005. Ve výkopu v chodníku resp. zeleni bude kabel uložen do kabelového lože z kopaného písku s krytím dle ČSN pro podzemní vedení. Nad kabelem bude položena výstražná fólie dle ČSN 736006.

Přeložka kabelů NN - ČEVAK, a.s.

Přeložka kabelů NN ČEVAK, a.s. bude realizována v prostoru křižovatky ulic Papírenská - Boženy Němcové, kde se nachází na litinovém vodovodním řadu DN 250 měrná vodovodní šachta pro okrskové měření průtoku a v prostoru křižovatky ulic Papírenská - Lidická, kde se nachází na litinovém vodovodním řadu DN 150 měrná vodovodní šachta pro okrskové měření průtoku. Kabely NN pro okrskové měření jsou vedeny do skříní pro měření odběru. Vzhledem ke stavebním pracím, prováděným v dotčené lokalitě obou křižovatek a Papírenské ulice, budou stávající kabely NN demontovány a nahrazeny novými kabely stejného typu a průřezu. Nové kabely NN budou vymístěny do nové kabelové trasy viz situace „Přeložka kabelů NN - ČEVAK, a.s.“

SO 431 Veřejné osvětlení

Projekt je zpracován v souladu s manuálem „Zařízení veřejného osvětlení - veřejné osvětlení České Budějovice“ vydaným 9. 7. 2020 a dalšími souvisejícími technickými normami a elektrotechnickými předpisy. Dále jsou respektovány všechny vnitropodnikové pokyny a směrnice týkající se VO.

Stožáry VO v majetku města budou demontovány bez poškození včetně výložníků, svítidel, elektrovýzbrojí resp. skříní s elektrovýzbrojí, základů a příslušného kabelového vedení. Stožáry VO, které nejsou majetkem města, budou demontovány za přítomnosti jejich majitelů. Demontáž zařízení VO na stožárech trakčního vedení bude provedena v koordinaci se správcem trakčního vedení v majetku

dopravního podniku města České Budějovice (DPmCB). Na trakčních stožárech budou demontována svítidla VO včetně výložníků, skříně s elektrovýzbrojí a příslušná kabeláž. Demontáž může provádět pouze certifikovaná firma. Rozsah demontáže je patrný z výkresu „Situace - demontáž VO“.

Nové VO v Papírenské ulici a v části ulice Strádova a Lidické třídy bude realizováno převážně na nových trakčních stožárech trolejbusové dopravy bez výložníků a s výložníky. LED svítidla budou osazena v závěsné výšce 10 m. Tam kde nebude možné využít trakční stožáry, budou osazeny samostatné stožáry VO. Přisvětlení přechodů v ulicích Papírenská, Boženy Němcové a Lidická včetně místa pro přecházení v Papírenské ulici před mostem přes Vltavu bude realizováno stožáry s výložníky resp. výložníky uchycenými na stožárech. LED svítidla pro přechody budou osazena ve výšce 7m. Nová komunikace v napojení na Thomayerovu ulici k nemocnici ČB bude osvětlena LED svítidly osazenými na stožárech bez výložníků v závěsné výšce 8m. Samostatná cyklostezka pod mostem přes Vltavu a cyklostezka u stávajících garáží bude osvětlena LED svítidly osazenými na stožárech bez výložníků v závěsné výšce 6m. Nové VO na vozovce mostu přes Vltavu bude realizováno přírubovými stožáry s výložníky, které budou osazeny LED svítidly v závěsné výšce 8m. Stožáry budou osazeny v římse mostu v ose zábradlí na jižní straně mostu. Cyklostezka a chodník na mostě budou osvětleny sloupky s LED svítidly výšky 2,6m osazenými v římse mostu v ose zábradlí na severní straně mostu. Nové VO v úseku mezi mostem přes Vltavu a křižovatkou se silnicí I/3 bude osvětlovat pouze chodník a cyklostezku podél nové komunikace a bude realizováno na nových stožárech bez výložníků s LED svítidly osazenými v závěsné výšce 5 m.

Nové stožáry VO a PP s LED svítidly v úseku zahrnující oblast Papírenské ulice od křižovatky s Lidickou třídou k mostu přes Vltavu (včetně VO na mostě) budou připojeny ze stávajícího rozváděče ZM CB041 dotčené lokality. Z tohoto rozváděče budou napájeny i řadiče SSZ křižovatky Papírenská x Boženy Němcové x Strádova (SO 434) a křižovatky Papírenská x Lidická třída (SO 435). Nové stožáry VO s LED svítidly v úseku mezi mostem přes Vltavu a křižovatkou se silnicí I/3 budou připojeny z nového rozváděče RVO osazeného poblíž nové cyklostezky. Rozváděč RVO bude osazen vývody 2+1, bude připojen z distribuční soustavy EG.D a bude oceloplechový včetně typového podstavce. Podstavec bude uchycen (přišroubován) na zabetonované drážky podstavce.

SO 433 Kabeláž SSZ, SSZ CB.76 silnice I/3 - Papírenská

Předmětem stavebního objektu SO 433 je výstavba světelně řízené křižovatky silnice I/3 a ul. Papírenská (nově projektované rozšíření této ulice) v Českých Budějovicích, která bude probíhat v rámci akce „Propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (Lidická třída) včetně přemostění Vltavy“. SO obsahuje definitivní umístění sloupů SSZ, řadiče SSZ, kabelových tras a návrh osazení technologie, včetně funkcí dopravního řadiče. Tento SO je úzce propojen s dopravní řešením této křižovatky (PS 433).

Nové světelné řízení křižovatky bude ovládáno z nového mikroprocesorového řadiče SSZ. Řadič bude ovládat i napájení svítidel pro přisvětlení přechodů. Přívod elektrické energie bude proveden z nového rozváděče RVO (zapínací místo VO - projekční oddíl SO 431) kabelem CYKY-J 4x10. Rozváděč RVO bude vybaven novým jističem (B20/1) pro odjištění řadiče SSZ. SSZ bude fungovat v dopravní koordinaci se sousední SSZ CB.77 Silnice I/3 – Letiště. Napojení řadiče na DRÚ bude provedeno pomocí optické kabeláže (projekční oddíl SO 462). Pro detekci vozidel budou použity kamery videodetekce. Pro detekci chodců budou použita celoplošná chodecká tlačítka. Pro detekci vozidel MHD bude použita jednotka preference BUS v řadiči a radiosignály vysílané z vozidel MHD v místech nadefinovaných virtuálních detektorů.

PS 433 DR, SSZ CB.76 silnice I/3 - Papírenská

Provozní soubor PS 433 řeší dopravní aspekty SO 433. Stanový návrh signálního plánu a jeho kapacitní posouzení. Sestavní signální plánu je navrženo dle doložených dopravně inženýrských podkladů (schéma fází, sled fází, tabulku mezcasů).

SO 434 Kabeláž SSZ, SSZ CB.75 Papírenská - B. Němcová

Předmětem tohoto stavebního objektu SO 434 je výstavba světelně řízené křižovatky ul. Papírenská a B. Němcové v Českých Budějovicích, která bude probíhat v rámci akce „Propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (Lidická třída) včetně přemostění Vltavy“. SO obsahuje definitivní umístění sloupů SSZ, řadiče SSZ, kabelových tras a návrh osazení technologie, včetně funkcí dopravního řadiče. Tento SO je úzce propojen s dopravní řešením této křižovatky (PS 434).

Nové světelné řízení křižovatky bude ovládáno z nového mikroprocesorového řadiče SSZ. Řadič bude ovládat i napájení svítidel pro přisvětlení přechodů. Přívod elektrické energie bude proveden ze zapínacího místa VO (projekční oddíl SO 431) č. ZM CB041 kabelem CYKY-J 4x10. Rozvaděč tohoto zapínacího místa bude dovybaven o nový jistič (B20/1) pro odjištění řadiče SSZ. SSZ bude fungovat v dopravní koordinaci s okolními křižovatkami. Napojení řadiče na DRÚ bude provedeno pomocí optické kabeláže (projekční oddíl SO 462). Umístění technologie je uvedeno na situačním výkresu. Pro detekci vozidel budou použity kamery videodetekce. Pro detekci chodců a cyklistů budou použita celoplošná chodecká nebo kombinovaná tlačítka. Pro detekci vozidel MHD bude použita jednotka preference BUS v řadiči a radiosignály vysílané z vozidel MHD v místech nadefinovaných virtuálních detektorů.

PS 434 DŘ, SSZ CB.75 Papírenská - B. Němcová

Provozní soubor PS 434 řeší dopravní aspekty SO 434. Stanový návrh signálního plánu a jeho kapacitní posouzení. Sestavení signálního plánu je navrženo dle doložených dopravně inženýrských podkladů (schéma fází, sled fází, tabulku mezeitrasů).

SO 435 Kabeláž SSZ, SSZ CB.74 Papírenská - Lidická

Předmětem tohoto stavebního objektu SO 435 je výstavba světelně řízené křižovatky ul. Papírenská a Lidická v Českých Budějovicích, která bude probíhat v rámci akce „Propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (Lidická třída) včetně přemostění Vltavy“. SO obsahuje definitivní umístění sloupů SSZ, řadiče SSZ, kabelových tras a návrh osazení technologie, včetně funkcí dopravního řadiče. Tento SO je úzce propojen s dopravní řešením této křižovatky (PS 435).

Nové světelné řízení křižovatky bude ovládáno z nového mikroprocesorového řadiče SSZ. Řadič bude ovládat i napájení svítidel pro přisvětlení přechodů. Přívod elektrické energie bude proveden ze zapínacího místa VO (projekční oddíl SO 431) č. ZM CB041 kabelem CYKY-J 4x10. Rozvaděč tohoto zapínacího místa bude dovybaven o nový jistič (B20/1) pro odjištění řadiče SSZ. SSZ bude fungovat v dopravní koordinaci s okolními křižovatkami. Napojení řadiče na DRÚ bude provedeno pomocí optické kabeláže (projekční oddíl SO 462). Umístění technologie je uvedeno na situačním výkresu. Pro detekci vozidel budou použity kamery videodetekce. Pro detekci chodců a cyklistů budou použita celoplošná chodecká nebo kombinovaná tlačítka. Pro detekci vozidel MHD bude použita jednotka preference BUS v řadiči a radiosignály vysílané z vozidel MHD v místech nadefinovaných virtuálních detektorů.

PS 435 DŘ, SSZ CB.74 Papírenská - Lidická

Provozní soubor PS 435 řeší dopravní aspekty SO 435. Stanový návrh signálního plánu a jeho kapacitní posouzení. Sestavní signální plánu je navrženo dle doložených dopravně inženýrských podkladů (schéma fází, sled fází, tabulku mezeitrasů).

SO 436 SSZ - koordinační kabel

Předmětem stavebního objektu je výstavba a propojení koordinačním kabelem dvou SSZ křižovatek na Papírenské ulici, které bude probíhat v rámci akce „Propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (Lidická třída) včetně přemostění Vltavy“. SO definuje trasu a typ koordinačního kabelu k propojení dopravních řadičů SSZ CB.74 Lidická – Papírenská (SO 435) a CB.75 Papírenská – B. Němcové (SO 434), kde kabel bude ukončen ve svorkovnici dopravního řadiče.

Koordinační kabel délky 93 m mezi dopravními řadiči SSZ CB.74 Lidická – Papírenská a CB.75 Papírenská – B. Němcové bude typu TCEKPFLE 5 x 4 x 0,8.

SO 460 Přeložka optického vedení

Stavební objekt řeší přeložky optických tras dotčených projektovanou stavbou. Jedná se o přeložky společností CETIN a STARNET.

Optická trasa CETIN bude dotčena v ulici Papírenská, od křižovatky s ulicí B. Němcové až po křižovatku s ulicí Boletická. Optická trasa je zde vedena v místě projektovaného obrubníku a je tedy nutná stranový posun. Optotrubky společně s kabely budou opatrně odkopány a vyjmuty z pískového lože. Následně se tyto stranově posunou (nejvýše o 1 m) a opětovně uloží do pískového lože. Na trasu bude založena deska a výstražná fólie oranžové barvy.

Trasa společnosti STARNET bude dotčena na Lidické třídě. V místě rušené železniční vlečky bude postavena nová silnice napojující slepou místní komunikaci. Optická trasa je tvořena multident

trubkami (5x12 mm) a dvojicí mikrotrubiček. Navrhuje se opatrné odkrytí trasy a vyjmutí z lože. Prvky trasy pak budou uloženy do podélně dělené chráničky pod novou komunikací.

Součástí objektu jsou optická měření před a po zahájení přeložky. Měření budou prováděna dle interních předpisů správce a prokáží, že nedošlo ke zhoršení přenosových vlastností trasy. Jedná se tedy o měření útlumu vláken. Na volných trubkách pak bude provedeno měření tlakutěsnosti a kalibrace.

SO 461 Přeložka sdělovacího vedení

Stavební objekt řeší přeložky metalických kabelů podzemních vedení sítě elektronických komunikací, které jsou dotčeny projektovanou stavbou. Jedná se o přeložky společnosti CETIN.

Navrhují se přeložky naspojováním kabelových vložek kabelů, které budou stejného počtu a průměru žil. Dotčené trasy a tedy i přeložky jsou navrženy podél bývalé silnice I/3, u vjezdu do areálu „Mondi“, v křižovatce ulic Papírenská a Thomayerova a v ulici Papírenská (mezi Lidickou třídou a ulicí B. Němcové).

Nové kabely budou ve volném terénu uloženy do pískového lože s krytím deskou a výstražnou fólií oranžové barvy. Minimální krytí pod terénem/chodníkem pak činí 0,6 m. Pod komunikací budou kabely zataženy do chrániček 110/94 s přesahem alespoň 0,5 m za hranu zpevnění. Minimální krytí pak činí 0,9 m od nivelity silnice.

Kabely budou naspojovány pomocí teplem smrštitelných spojek, které budou ve výkopu označeny elektronickými markery. Bude ponecháno rozpárování kabelů.

Před a po přeložce budou provedena kontrolní elektrická měření na překládaných kabelech. Měření prokáží, že nedošlo ke zhoršení přenosových vlastností telekomunikační trasy.

SO 462 Optické vedení

Předmětem stavebního objektu je propojení stavby a všech technologií optickou sítí, která bude probíhat v rámci akce „Propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (Lidická třída) včetně přemostění Vltavy“. Kamerové skříně (SO475) jsou umístěny vedle dopravních řadičů SSZ (SO433, SO434, SO435) kde bude příslušné optické vedení pro kamerový systém a světelné signalizační zařízení ukončeno.

Optické vedení na Papírenské ulici je koordinováno s akcí na ulici B. Němcové, kde vznikne propojení městské optické sítě od ulice L.B. Schneidera s novým projektem na Papírenské ulici. Akce je i koordinována s navazujícím projektem dovedení optického vedení na točnu trolejbusů u letiště.

Svazek mikrotrubiček bude rozdělen mezi tyto uvedené správce/vlastníky – záchranná služba JČK, město České Budějovice – IT odbor, Dopravní podnik ČB, městská Policie – MKDS, Swarco – SSZ, Starnet.

SO 463 Stranový posun optického vedení

Předmětem stavebního objektu je stranový posun stávajícího optického vedení v místech, kde je tento kabel v kolizi s navrženými novými stožáry. Jedná se o nejméně 3 lokální místa u křižovatky Lidická třída x Papírenská, kdy 2x vede tento kabel v místě osazení trakčního stožáru a 1x v místě stožáru VO. Stranový posun bude proveden v rámci stavby odkopem tohoto kabelu v dostatečné délce pro umožnění posunu kabelu mimo stožár. Toto řešení je takto projednáno se zástupcem T-Mobile, který s tímto řešením vzniklé kolize souhlasil (jelikož přeložka kabelu by byla komplikovaná).

SO 472 Strategické detektory v ulici Papírenská

Předmětem stavebního objektu je výstavba dvou profilů strategických detektorů na bázi magnetického pole na Papírenské ulici, která bude probíhat v rámci akce „Propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (Lidická třída) včetně přemostění Vltavy“. Body napájení budou umístěny na sloupech VO s trvalým napájením ze ZM VO pomocí kabelu CYKY-J 3 x 2,5 mm². Přenosy dat do stávajícího serveru u DRÚ budou řešeny bezdrátově prostřednictvím mobilní GSM - LTE sítě.

SO 473 Meteorologická hláska u mostu přes Vltavu

Předmětem stavebního objektu je výstavba meteorologické hlásky (stanice) na Papírenské ulici na nově budovaném mostě přes Vltavu, která bude probíhat v rámci akce „Propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (Lidická třída) včetně přemostění Vltavy“.

Silniční meteorologická stanice zajišťuje měření meteorologických veličin, stavu vozovky a bodu vzniku námrazy na vozovce. Tato měření a sledování obstarávají vozovková a meteorologická čidla silniční meteorologické stanice jedenkrát za pět minut. Provoz technologie je trvalý, bezobslužný.

Silniční meteorologická stanice (SMS) snímá a zaznamenává meteorologickou situaci a stav vozovky (vlhkost a teplotu vzduchu a vozovky, indikaci námrazy) a napomáhá k udržování bezpečnosti a plynulosti provozu. Jedná se o zařízení, které výlučně slouží vlastníkově pozemní komunikace k zajištění provozuschopnosti této pozemní komunikace.

Na stožáru VO jsou umístěna klasická meteorologická čidla. Ve vozovce jsou umístěna silniční meteorologická čidla, která monitorují stav vozovky. Ta jsou napájena pomocí technologického kabelu meteostanice ze stožáru, kde je meteostanice umístěna. Kabel je zaříznut do vrchní vrstvy konstrukce vozovky a zajištěn pomocí polyesterové pryskyřice.

SO 474 Naváděcí systém na parkoviště

Předmětem stavebního objektu SO 474 je výstavba čtyř nových míst pro navádění na parkoviště v ČB a jejich začlenění do stávajícího naváděcího systému na hromadné parkovací plochy v ČB.

Nové body budou označeny: bod 38, 39, 40 a 41. V rámci těchto čtyř bodů bude osazeno 8 segmentů PDZ. U bodu 38 bude osazen 1 segment naváděcí na nové parkoviště „Letiště“. U bodu 39 bude osazen 1 segment naváděcí na nové parkoviště „Letiště“. U bodu 40 budou osazeny 4 segmenty naváděcí na nové parkoviště „Dlouhá louka“, „Stromovka“, „Centrum“ a „Dynamo“. U bodu 41 budou osazeny 2 segmenty naváděcí na „Centrum“ a na parkoviště „Dynamo“.

U bodů 38 a 40 bude PDZ umístěno na nové sloupky pro PDZ. U bodu 39 bude PDZ umístěno na nový sloup VO č.5, který je řešený v rámci SO 431 Veřejné osvětlení. U bodu 41 bude PDZ umístěno na nový trakční sloup s VO č. N30, který je řešený v rámci SO 600 (trakční vedení).

Prívody elektrické energie do rozvaděčů u bodů 38, 39, 40 a 41 budou 1 - fázové s novým hlavním jističem 1/10A, charakteristika B – ve skříni dopravního řadiče. Napájení rozvaděčů naváděcích bodů bude kabelem typu CYKY-J 3 x 2,5 mm². Prívod elektrické energie do rozvaděče bod 40 bude 1 - fázové s novým hlavním jističem 1/10A, charakteristika B – ve skříni dopravního řadiče. Napájení rozvaděčů naváděcích bodů bude kabelem typu CYKY-J 3 x 4 mm².

SO 475 Městský kamerový dohledový systém

Předmětem stavebního objektu je výstavba tří kamerových bodů na Papírenské ulici, která bude probíhat v rámci akce „Propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (Lidická třída) včetně přemostění Vltavy“. Kamerové skříně jsou umístěny vedle dopravních řadičů SSZ (SO433, SO434, SO435) ze kterých jsou napájeny. Dále v KS je ukončeno pátevní optické vedení (SO462) pro datový přenos do dispečinku MP. V kamerových bodech budou osazeny otočné a pevné (fixní) kamery. Na jižním vjezdu po silnici I/3 budou osazeny kamery s analytikou RZ. Všechny kamery v kamerových bodech budou sloužit pro měření a sledování dopravy na nově vybudované komunikaci Papírenská a vše bude přenášeno na dispečink MP.

Objekty trubních vedení

SO 520 Zrušení plynovodu STL

K areálu NČB je přivedena jedna STL plynovodní přípojka z ulice Purkyňova. Plynovodní přípojka je ukončena HUP areálu NČB v zemním provedení. Od HUP je plynovod veden do sloupku pro uzávěry a měření na STL ze sloupku jsou plynovody vedeny areálem k jednotlivým odběrným místům. Předmětem SO 520 je zrušení plynovodu od stávající plynovodní přípojky pro ppč 1262 a demontáž STL plynovodu v místě plánované komunikace pro NČB v délce 95 m.

Objekty drah

SO 690 Trakční trolejové vedení

Objekt trolejového vedení řeší demontáž stávajícího vedení a montáž TV v nové dispozici Papírenské ulice a to včetně křižovatky s ul. Lidickou a Boženy Němcové. Trolejové vedení bude prosté, nenapínané, trolejový drát Cu100mm². Stožáry TV, mimo křižovatky a bývalé obratiště, budou umístěny jednostranně a TV bude zavěšené na výložnicích. Nosné sítě TV budou provedené z nerezavějících

materiálů, výhybky a křížení budou v tahovém provedení. Obě křižovatky budou provedené jako plně osazené „T“ křižovatky, tj. s odbočením do všech směrů.

SO 691 Trakční kabelové vedení

V Papírenské ul. je umístěný jeden napájecí bod, ke kterému vede 1 pár zemních napájecích kabelů, systém napájení zůstává zachován, dojde pouze k přesunu NB na druhou stranu vozovky. Vzhledem k rozsahu prací v chodnících a komunikaci Papírenská je navržena výměna napájecích kabelů v celé Papírenské ulici, tj. od křižovatky s ul. Lidickou po nově umístěný napájecí bod. Kabely budou 3-AYKCY1x500mm².

Objekty pozemních staveb

SO 760 Protihlukové clony ve správě SÚS JČK:

SO 760.1 PHC na mostě

Trvalá průhledná protihluková stěna délky 128,0 m a účinné výšky 2,0 m umístěná na pravé římse mostu přes Vltavu (SO 201).

Stěna na mostě je průhledná odrazivá z materiálu třídy B1 s hliníkovým (pohltivým) soklovým panelem výšky 0,50 m. Líc stěny je ve vzdálenosti 0,50 m od líce zábradlí na mostě (1,0 m od hrany obruby). Jednotlivé panely budou osazeny do ocelových sloupků HEA 140 rozmístěných ve vzdálenosti 2 m, kotvených přes patní desku čtyřmi kotvami do římsy mostu. Pro omezení poškození stěny budou jednotlivé sloupky propojeny jedním madlem umístěným 0,20 m pod vrcholem.

SO 760.2 PHC na opěrné zdi km 0,320 – 0,360

Trvalá průhledná protihluková stěna délky 44,0 m a účinné výšky 2,0 m umístěná na opěrné zdi (SO 250) navazující vlevo na opěru mostu přes Vltavu (SO 201).

Stěna na mostě je průhledná odrazivá z materiálu třídy B1 s hliníkovým soklovým panelem výšky 0,50 m. Stěna navazuje na zábradlí na mostě (nižší madlo nahrazuje madlo zábradlí). Jednotlivé panely budou osazeny do ocelových sloupků HEA 140 rozmístěných ve vzdálenosti 2 m, kotvených přes patní desku čtyřmi kotvami do římsy mostu. Pro omezení poškození stěny budou jednotlivé sloupky propojeny dvěma madly - jedním umístěným ve výšce 1,10 m nad povrchem chodníku (jako madlo zábradlí) a druhým 0,20 m pod vrcholem.

SO 760.3 PHC u bytového domu km 0,410 – 0,560

Trvalá protihluková stěna délky 144,0 m a účinné výšky 3,50 až 4,50 m umístěná vlevo od ulice Papírenské (SO 101).

PHS je umístěna na stávajícím terénu a je ze strany místní komunikace tvořena z akusticky pohltivého materiálu třídy A3/B3, nosná část se předpokládá železobetonová z betonu C30/37–XF4 s železobetonovým soklovým panelem z betonu C30/37–XF4. Jednotlivé panely jsou osazeny do ocelových sloupků HEA 160 (stěna výšky 3,50 m) nebo HEB 180 (stěna výšky 4,0 a 4,50 m) z oceli nejméně S235, zabetonovaných do vrtaných pilot Ø 0,60 m ze železobetonu C25/30-XA2. Piloty délky 3,0 m (pro stěnu výšky 3,50 m) nebo 4,0 m budou ukončeny ve vrstvách hlinitých písků.

SO 760.4 PHC km 0,680 – 0,818

Trvalá protihluková stěna tvořená úseky délky 95,80 m a 34,40 m, účinné výšky 3,50 m umístěná na hranicích soukromých pozemků vlevo od ulice Papírenské (SO 101).

Konstrukce PHS je ve spodní části tvořena železobetonovou úhlovou, plošně založenou zdí, která je ze strany vozovky opatřena obkladem z akusticky pohltivého materiálu třídy A3/B3 (na základě požadavků investora v pískové barvě). Na koruně zdi je umístěna římsa, do které budou po vzdálenosti max. 2,0 m kotveny ocelové sloupky. Do ocelových sloupků budou osazeny průhledné odrazivé panely z materiálu třídy B1. Jednotlivé průhledné výplně budou pro snížení mortality ptáků upraveny dle požadavků TP 104. Protihluková výplň automatických bran (SO 760.5) bude mít stejné parametry jako běžná PHS a budou součástí dodávky SO 760.4.

Železobetonová úhlová zeď má tvar obráceného „T“. Je tvořena základem šířky 1,15 m a výšky 0,60 m z betonu C25/30–XF2 na kterém bude vybetonován dřík tloušťky 0,25 m a výšky 2,20 m z betonu C30/37–XF4. V místech stávajících plynoměrů a rozvaděčů je dřík zdi na rubové straně rozšířen tak, aby

vznikly niky pro jejich nové umístění v protihlukové stěně. Pro vstup na jednotlivé pozemky jsou v dříku osazeny protihlukové dveře. Dřík zdi je v podélném směru rozdělena automatickými branami a ulicí Thomayerovou na sedm dílčích úseků různé délky, které jsou z hlediska provádění rozděleny na jednotlivé dilatační celky délky maximálně 10,0 m. Na koruně dříku je provedena římsa z betonu C30/37-XF4. Transparentní část je výšky 1,50 m. Jednotlivé průhledné panely budou osazeny do ocelových sloupků HEA 140 rozmístěných ve vzdálenosti max. 2 m, kotvených přes patní desku čtyřmi kotvami do římsy.

SO 760.5 Automatické brány v PHC

V rámci PHC jsou navrženy nové vjezdové brány, a to dle původních pozic přístupů na pozemek. Ocelová konstrukce bran bude ve vlastnictví soukromníků a protihlukové opláštění konstrukce bran bude ve správě SÚS JČK. Navrženy jsou dva typy konstrukce brány – posuvná samonosná bez kolejnice o šířce 3,5m a výšce 3,5m a dvoukřídlá otevíravá brána. Brány budou opatřeny automatickým ovládáním a budou napojeny na NN.

SO 761 Protihlukové clony ve správě SMČB:

SO 761.1 PHC u MŠ Papírenská

Trvalá protihluková stěna délky 78,10 m a účinné výšky 2,50 m umístěná vpravo od ulice Papírenské (SO 101) u pozemku MŠ Papírenská.

Konstrukce PHS je tvořena železobetonovou úhlovou, plošně založenou zdí, která je ze strany vozovky opatřena obkladem z akusticky pohltivého materiálu třídy A3/B3 (na základě požadavků investora v pískové barvě). Protihluková výplň automatických bran (SO 761.3) bude mít stejné parametry jako běžná PHS a budou součástí dodávky SO 761.1.

Železobetonová úhlová zeď má tvar obráceného „T“. Je tvořena základem šířky 1,15 m a výšky 0,50 m z betonu C25/30-XF2 na kterém bude vybetonován dřík tloušťky 0,25 m a výšky 2,70 m z betonu C30/37-XF4. Dřík zdi je v podélném směru rozdělena automatickými branami na dva dílčí úseky délky 35,0 a 37,6 m, které jsou z hlediska provádění rozděleny na jednotlivé dilatační celky délky maximálně 10,0 m. Na koruně dříku je provedena římsa z betonu C30/37-XF4.

SO 761.2 PHC podél komunikace k nemocnici

Trvalá průhledná protihluková stěna délky 92,0 m a účinné výšky 4,50 m umístěná vpravo od nové účelové komunikace k nemocnici ČB (SO 124.1).

PHS je umístěna na silničním násypu výšky do 0,50 m a je ze strany účelové komunikace tvořena z akusticky pohltivého materiálu třídy A3/B3, nosná část se předpokládá železobetonová z betonu C30/37-XF4 s železobetonovým soklovým panelem z betonu C30/37-XF4. Líc stěny je ve vzdálenosti 0,50 m hrany zpevnění (od silničního obrubníku). Délka pole PHS (vzdálenost sloupků/pilot) je 4,0 m. V celé délce PHS budou jednotlivé panely osazeny do ocelových sloupků HEB 180 z oceli nejméně S235, zabetonovaných do vrtaných pilot Ø 0,60 m délky 4,0 m ze železobetonu C25/30-XA2.

SO 761.3 Automatické brány V PHC

V rámci PHC jsou navrženy nové vjezdové brány, a to dle původních pozic přístupů na pozemek. Ocelová konstrukce bran bude ve vlastnictví soukromníků a protihlukové opláštění konstrukce bran bude ve správě SMČB. Navrženy jsou dva typy konstrukce brány – posuvná samonosná bez kolejnice o šířce 3,5m a výšce 3,5m a dvoukřídlá otevíravá brána. Brány budou opatřeny automatickým ovládáním a budou napojeny na NN.

SO 782 Individuální protihluková opatření

Výstavbou nové frekventovanější ulice budou stávající přilehlé objekty vystaveny nadměrnému hluku způsoběho zvýšenou intenzitou dopravy a dle NV č. 272/2011 Sb. (viz.17) ve znění změn a doplňků, je nutné provést daná opatření, aby byl splněn požadavek platné legislativy. Kde nebude možné navrhnout protihlukové clony, je vyžadováno dané objekty opatřit akustickými okenními nebo stěnovými šterbinami s reakcí na vlhkost. Tyto šterbiny jsou koncipovány buď jako okenní nebo stěnové, s reakcí na vlhkost, a poskytují účinný akustický útlum. Okenní šterbiny budou umístěny do horní části rámu okna a stěnové do zdi. Vlastníci objektů budou mít na výběr mezi těmito dvěma variantami. V případě okenních šterbin je nutné vyměnit okna jako celek. Okenní šterbiny nelze instalovat dodatečně.

Objekty úpravy území

SO 801 Vegetační úpravy vč. náhradní výsadby

Výsadby napomohou zapojení díla do okolí, plní funkci hygienickou, estetickou a izolační. Rozmístění dřevin odpovídá požadavkům projektantů stavby, orgánů státní správy a dalších zainteresovaných organizací. V situaci jsou označeny plochy keřové a stromové výsadby.

Součástí záměru jsou rovněž stavební objekty, které ovšem ve smyslu stavebního zákona nemohou být předmětem povolení stavby. Navzdory tomu, jsou tyto stavební objekty nedílnou součástí stavby.

Jedná se o tyto stavební objekty:

SO 701 Městský mobiliář

Pro městský mobiliář budou použity typizované výrobky dle výběru investora.

Přístřešky autobusových zastávek - jedná se o typový tří-modulovou zastávku se širokými boky typu AZC 3M z hliníkových profilů a zasklením. Součástí přístřešku je vestavěná lavice z dřevěných prken. Střecha je sedlová. Uvažuje se typ AZ CUBUS - AZC 3M.

Označníky - jsou navrženy typové standardní označníky „totemy“ OZ 3. Označník je vyroben z kvalitní eloxovaných hliníkových profilů. Lze doplnit LED osvětlením. Bude doplněno označení zastávky a jízdní řády.

Lavička - je navržena venkovní 2-3 místná lavička s opěradlem. Jedná se o elegantní venkovní lavičky String z hliníkového rámu v kombinaci s odolnými dřevěnými prkny Douglas nebo profily ThermoWood typu „LAS 4“.

Odpadkové koše - typový betonový odpadkový koš z vymývaného betonu C25/30. Vyplněno vložkou z pozinkovaného plechu.

SO 710 Oplocení

V rozsahu dle situace SO710 je navrženo nové oplocení anebo obnova stávajícího demolovaného. Navrženy jsou 3 různé typy oplocení dle požadavku investora.

Oplocení z betonových panelů

Prefabrikované sloupky a výplňové panely dle výběru investora. Výška činí 2 m.

Oplocení se čtyřhranným pletivem mezi sloupky

Je složeno z typizovaných sloupků kotvených do betonového základu. Výplň je z drátěného čtyřhranného poplastovaného pletiva. Výška oplocení je navržena na 1,8 m nad upravený terén.

Oplocení s plnou plechovou výplní

Skládá se z ocelové nosné konstrukce překryté trapézovým plechem o celkové výšce 2 m.

Poznámka: SO 102 Úprava silnice I/3 – není součástí této PD (povoluje Krajský úřad Jč. kraje); SO 103 Založení silnice pro napojení letiště – není součástí této PD (povoluje Krajský úřad Jč. kraje); SO 190.1 Svislé a vodorovné dopravní značení – není součástí této PD (Krajský úřad Jč. kraje)

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. Zuzana Biela, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby – ČKAIT 0010470, hlavní inženýr projektu (HIP) Ing. David Vitouš, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 0015389, SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Správní orgán bude prokazatelně informován o zahájení stavby (předání staveniště zhotoviteli)
 - po zahájení výkopových prací
 - po dokončení demolice garáží
 - po dokončení mostní konstrukce
 - 30 dní před zahájením zkušebního provozu
4. Stavba bude dokončena do 5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. **Nejpozději do zahájení stavby bude stavebnímu úřadu sdělen název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a osoba, která bude vykonávat odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucí).** Zhotovitel stavby je dle § 163 stavebního zákona povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, zařízení nebo terénní úpravy; přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství; zajistit vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby; zajistit při provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy stavbyvedoucího nebo stavební dozor; zajistit při provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy dodržení požadavků na výstavbu, popřípadě technických předpisů a technických norem, které souvisí s vlastním prováděním nebo odstraňováním stavby, zařízení nebo terénní úpravy; ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, zařízení nebo terénní úpravě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo zvířat anebo bezpečnost stavby, zařízení nebo terénní úpravy; zajistit při provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy provedení a vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy. Povinností stavbyvedoucího je dle § 164 stavebního zákona odborně vést provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy; řídit provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby nebo dokumentací pro odstranění stavby; zajistit řádné uspořádání staveniště a provozu na něm; zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících z jiných právních předpisů; zajistit dodržení požadavků na výstavbu, popřípadě technických předpisů a technických norem, které souvisí s vlastním prováděním nebo odstraňováním stavby, zařízení nebo terénní úpravy; zajistit vytyčení tras technické infrastruktury na staveništi. Stavbyvedoucí je dále povinen působit k odstranění závad vzniklých při provádění nebo odstraňování stavby nebo terénní úpravy a neprodleně oznámit stavebnímu úřadu závady, které se nepodařilo odstranit při vedení stavby, vytvářet podmínky pro kontrolní prohlídku stavby, spolupracovat s osobou vykonávající technický dozor stavebníka nebo dozor projektanta, pokud jsou určeny, a s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi.
6. Stavebník před zahájením stavby zajistí vypracování dokumentace pro provádění stavby v souladu s § 160 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.
7. Stavba musí být provedena v souladu s technickými požadavky na stavby uvedenými v § 145 až § 151 stavebního zákona.
8. Před zahájením výstavby bude stavba vytyčena úředně oprávněnou osobou.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, tzn. zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce. Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli a přesáhne-li svým plánovaným objemem prací a činností 500 pracovních dní v přepočtu na jednu **fyzickou osobu, musí zadavatel stavby (stavebník, investor) podle zákona č. 309/2006 Sb. určit koordinátora a doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní**

- inspektorát práce pro Jihočeský kraj a Vysočinu se sídlem v Českých Budějovicích, Vodní 21, 370 06 České Budějovice.
10. V průběhu provádění stavebních prací nesmí být překračována nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku ve venkovním chráněném prostoru sousední obytné zástavby, dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
 11. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytýčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabráňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
 12. Stavebník je povinen od zahájení stavby do jejího dokončení zabezpečit uchování všech povinných dokladů uvedených v § 167 písm. c) a d) stavebního zákona (uchovávat stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě a ověřenou projektovou dokumentaci, dokumentaci pro provádění stavby). Stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě bude obsahovat náležitosti podle § 10 vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, viz příloha č. 12 k této vyhlášce.
 13. S odpady, které budou vznikat při stavbě a při provozu, bude nakládáno v souladu se zák. č. 541/2020 Sb. o odpadech a vyhl. Ministerstva životního prostředí č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Dodavatel stavby nebo stavebník musí mít v souladu se zákonem a prováděcími vyhláškami zajištěno odstranění odpadů prostřednictvím oprávněné osoby.
 14. O povolení záboru veřejného prostranství (chodníku, komunikace) požádejte nejméně 30 dnů před zahájením příslušných prací u místně příslušného obecního úřadu.
 15. Odbor státní správy ve věcech památkové péče upozorňuje žadatele na povinnost respektovat ustanovení § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavebník již od doby přípravy stavby oznámí tento záměr Archeologickému ústavu a umožní jemu nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
 16. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, upravující technické požadavky na stavby.
 17. Před zahájením stavby je stavebník povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku V souladu s ustanovením § 153 stavebního zákona pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby.
 18. Před zásahem do silničního pozemku (§ 11 silničního zákona) budou minimálně 6 týdnů před zahájením stavebních a montážních prací podány žádosti o povolení zvláštního užívání místní komunikace (protlak /podvrt/, podélný výkop, překop) a o stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích a dopravně inženýrské opatření (přechodné dopravní značení) na celé řešené území; žádosti budou doplněny souhlasným vyjádřeními Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p.o. a Policie ČR - Okresního ředitelství - dopravního inspektorátu České Budějovice. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytýčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabráňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
 19. Staveniště bude vhodným způsobem označeno a zabezpečeno. Výkopy (překopy) budou vybaveny bezpečnými přechody a přejezdy, které umožní přístup a příjezd na přilehlé stavby a pozemky. V nočních hodinách a za snížené viditelnosti bude staveniště řádně osvětleno.
 20. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. V průběhu stavebních prací je nutné snížit na minimum negativní ovlivnění okolního životního prostředí. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

21. Území dotčené stavbou a veškerá narušená veřejná prostranství budou po skončení prací uvedena do původního stavu.
22. Vlastníci sousedních dotčených pozemků budou v dostatečném předstihu informováni o zahájení stavebních prací. Staveniště se musí zařídit a uspořádat tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště smí použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Po ukončení jejich užívání jako staveniště musí být uvedeny do původního stavu.
23. Z hlediska plnění požadavků ČSN 73 4001 - Přístupnost a bezbariérové užívání zabezpečující užívání staveb s omezenou schopností pohybu a orientace je tato stavba posuzována jako stavba komunikace pro pěší a veřejná prostranství. Při provádění stavby budou splněny požadavky vyplývající z ČSN 73 4001 - Přístupnost a bezbariérové užívání zabezpečující užívání staveb s omezenou schopností pohybu a orientace.
24. Pro zařízení staveniště a skládky materiálu budou použity pozemky v rozsahu pozemků dotčených stavbou.
25. Součástí projektové dokumentace je i návrh trvalého dopravního značení, které bude po realizaci stavby následně posuzováno v rámci závěrečné kontrolní prohlídky pro vydání kolaudačního rozhodnutí. V případě potřeby bude dopravní značení možno změnit pouze na základě stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích v souladu s ustanovením § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích.
26. Součástí projektové dokumentace je návrh dopravně inženýrského opatření po dobu realizace stavby, a je předmětem tohoto stavebního povolení. Návrh dopravně inženýrského opatření bude podkladem řízení příslušného správního úřadu (povolení uzavírky pozemní komunikace, stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích).
27. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska KHS Jihočeského kraje pod zn. KHSJC 13828/2025/HOK CB-CK ze dne 26.5.2025 v tomto znění:
 - KHS Jč. kraje požaduje pro výše uvedenou stavbu „Propojení silnice I/3 s III/00354 včetně přemostění Vltavy – Papírenská“, České Budějovice stanovit zkušební provoz.
 - V rámci zkušebního provozu nebo předčasného užívání stavby (před jeho ukončením a uvedením stavby do provozu) musí být ověřeny předpoklady „Aktualizace hlukové studie Propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (Lidická třída) včetně přemostění Vltavy (okr. CB) (dále jen Aktualizace hlukové studie)“ a výsledky měření hluku z dopravy záměru „Propojení silnice I/3 s III/00354 včetně přemostění Vltavy – Papírenská“, České Budějovice“ včetně dopravy na souvisejících komunikacích po realizaci veškerých protihlukových opatřeních, navržených Aktualizací hlukové studie, získanými při přímém měření autorizovanou nebo akreditovanou laboratoří (dle § 32a zákona č. 258/200 Sb.) musí být prokázáno, že hluk z dopravy záměru „Propojení silnice I/3 s III/00354 včetně přemostění Vltavy – Papírenská“, České Budějovice“ včetně dopravy na souvisejících komunikacích nepřekračuje po realizaci veškerých protihlukových opatřeních, navržených Aktualizací hlukové studie ve vztahu k chráněným venkovním prostorům staveb (resp. chráněnému vnitřnímu prostoru staveb) ve vybraných výpočtových bodech, uvedených v Aktualizaci hlukové studie v denní i noční době (u nejbližších obytných objektů v úsecích, kde byla realizována pasivní i individuální protihluková opatření) hygienické limity hluku, stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“) a že jsou splněny požadavky vyplývající z § 30 zákona č. 258/2000 Sb. a nařízení vlády č. 272/2011 Sb.
 - Před zahájením stavby záměru (před demolicí objektů spojených s realizací záměru) musí být provedena veškerá individuální protihluková opatření navržená Aktualizací hlukové studie (větrání okenními, resp. sténovými šterbinami) tak, aby již v průběhu stavby bylo zajištěno splnění hygienických limitů hluku ze stavební činnosti v chráněných vnitřních prostorech staveb, vyjmenovaných v tabulce č. 22 Aktualizace hlukové studie.
 - Po celou dobu výstavby musí být dodržována organizační a technická protihluková opatření, která zajistí dodržení hygienických limitů hluku ze stavební činnosti, a to včetně použití stavebních mechanismů s předpokládanými hladinami akustického výkonu L_w , uvažovanými v Aktualizaci hlukové studie, jejich nasazenému počtu a délce jejich působení.
 - Musí být realizována veškerá pasivní protihluková opatření vyplývající z Aktualizace hlukové studie. Tato podmínka musí být splněna k uvedení stavby „Propojení silnice I/3 s III/00354 včetně přemostění Vltavy – Papírenská“, České Budějovice do trvalého užívání.

- Před uvedením staveb přeložek vodovodů souvisejících se stavbou „Propojení silnice I/3 s III/00354 včetně přemostění Vltavy – Papírenská“, České Budějovice do provozu budou předloženy KHS doklady o zdravotní nezávadnosti výrobků přicházejících do styku s pitnou vodou a kontrolní rozborů vzorků upravené pitné vody v rozsahu kráceného rozboru, které prokáží, že jsou splněny požadavky na jakost pitné vody pro veřejné zásobování.
28. Budou dodrženy podmínky Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionálního pracoviště Jižní Čechy ze dne 22.4.2025 pod zn. 2264/JC/25 v tomto znění:
- 1. Most přes řeku Vltavu - V podélném řezu je vyznačen migrační prostor pro živočichy o šířce 22,5 m a průchozí výšce 3 m. Tento prostor musí být zemní nezpevněný. V podélném řezu je i tento prostor tvořen kamennou rovinou. Pokud je nezbytné, aby bylo podmostí i v tomto profilu zpevněné, musí být kamenná rovnanina překryta vrstvou hlinitého jílu o min. mocnosti 10 cm. Podmostí, které je vydlážděno či přesypáno šterkem tvoří migrační překážku a migrace zde neprobíhá. Před i za mostem je navržena nová výsadba. S ohledem na migraci je nezbytné zvolit rozvolněnou výsadbu keřů a vzrostlých stromů, aby netvořila migrační překážku.
 - 2. Skrývky horní zemní vrstvy v trvalém i dočasném záboru budou realizovány pouze v období od poloviny září do konce března.
 - 3. Před započítím skrývek musí být instalovány dočasné zábrany proti vnikání obojživelníků na staveniště. Pokud skrývky začnou od poloviny září do poloviny listopadu, je nezbytné instalovat dočasné zábrany před jejich započítím, protože probíhá podzemní migrace obojživelníků na zimoviště. Pokud se začne skrývat až v období od poloviny listopadu, nemusí být dočasné zábrany instalovány před jejich započítím, protože migrace obojživelníků neprobíhá. Často je i zamrzlá půda, takže by se dočasné zábrany problematicky instalovaly. Nejpozdější termín instalace dočasných zábran před jarní migrací je konec února.
 - 4. Návrh lokalizace a délek dočasných zábran v mapových podkladech bude součástí biologického hodnocení. Po schválení tohoto návrhu správním orgánem, bude návrh součástí dokumentace stavby. Aktualizovaný návrh lokalizace dočasných zábran nesmí být starší než jeden rok před vypsáním výběrového řízení na zhotovitele stavby. Dočasné zábrany budou rozděleny na odchytové a bezodchytové. U odchytových je potřeba v průběhu celé migrační sezóny (včetně podzimní) každodenní přítomnost obsluhujících osob, které budou provádět transfer živočichů na schválené náhradní lokality mimo trvalý i dočasný zábor stavby. Za správnou lokalizaci, realizaci a údržbu plně funkčních dočasných zábran v celém rozsahu a po dobu trvání stavby, včetně transferu živočichů do předem schválených náhradních biotopů odpovídá odborně způsobilá osoba (případně firma), která bude disponovat platným rozhodnutím o povolení výjimky ochranných podmínek zvláště chráněných druhů podle ust. § 56 zákona o ochraně přírody, pro manipulaci s jedinci zvláště chráněných druhů v rámci provádění záchranných přenosů, vydaným Krajským úřadem Jihočeský kraj a platným pro území Jihočeského kraje. Tato osoba musí mít zkušenost s instalací migračních zábran a transfery na liniových stavbách většího rozsahu.
 - 5. Lokalizace dočasných zábran bude konzultována s AOPK a odsouhlasena KÚ.
 - 6. Je nezbytné v průběhu výstavby zabezpečit protierozní opatření, splachů zeminy do vodních toků pomocí filtračních hrází ze sypaného kamene různých frakcí (od velkých po drobnější kameny) a na ně navazujících sedimentačních nádrží, z kterých se pravidelně splavený sediment odváží.
 - 7. Odvodnění silnice - jímky, vývěřnice a další technické objekty s kolmými stěnami musí být ošetřeny výstupní rampou pro obojživelníky a drobné živočichy. Vhodným opatřením je vybetonování jedné strany v mírnějším sklonu min. 1:2 s hrubým povrchem. Veškeré horské vpusti a revizní šachty musí mít kompaktní poklopy bez děr, aby do nich nepadali drobní živočichové.
 - Odvodňovací příkopy silničního tělesa je nezbytné vybudovat jako mělké průlehy s krátkými svahy. Žlabovky o šířce 0,50 - 0,60 m ve dně příkopů jsou vyhovujícím řešením. Svahy příkopů musí být nezpevněné travní.
29. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajského úřadu - Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, ze dne 25.9.2025 pod zn. KUJCK 110722/2025; OZZL 48734/2025/past SO:
- A. **z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“) a v souladu s § 4 odst. 2 ZOPK, zásah do významného krajinného prvku**

– vodního toku řeky Vltavy, toku IDVT 10274471 Zlatá (Mlýnská) stoka a údolní nivy řeky Vltavy:

1. V průběhu stavby budou přijata opatření, která zamezí znečištění toku řeky pohonnými hmotami a mazivy a dalšími chemickými látkami, které by mohly ovlivnit stav povrchových a podzemních vod. V případě betonáží v toku je nutné je provádět nasucho, oplach nového betonu je možný až po jeho úplném vyztužení.
2. Čerpané stavební vody z prostoru stavby nesmí znečistit tok pod stavbou a bude přijato opatření pro jejich dočištění před nátokem zpět do řeky (vsakovací jámy, vypouštění přes vegetaci nebo šterkové pole).
3. Kácení dřevin bude provedeno mimo hnízdní období ptáků. Mimo toto období je možné jen na základě souhlasu osoby provádějící biologický dohled po provedení kontroly dotčených dřevin.

B. z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) a souladu s § 9 zákona o ochraně ZPF:

1. Před započítáním prací budou v terénu vytyčeny hranice trvalého záboru půdy. Odnímaná plocha zemědělské půdy bude zabezpečena tak, aby nedocházelo k poškozování okolní zemědělské půdy.
2. Realizací nedojde k narušení organizačního uspořádání okolních zemědělských pozemků a k omezení jejich přístupnosti. V případě negativního dotčení okolních zemědělských pozemků bude neprodleně zajištěna odpovídající náhrada.
3. Z plochy trvalého záboru ZPF o výměře 0,8624 ha bude v rámci přípravy území provedena skrývka humusového horizontu dle přiloženého pedologického průzkumu provedeného v srpnu 2023 RNDr. Jaroslavem Bosákem, MBA. Objem skrývky ornice při mocnosti 0,15 m a 0,25 m činí ca 2083 m³.
4. Z plochy dočasného záboru ZPF nad 1 rok o výměře 1,0972 ha bude v rámci přípravy území provedena skrývka humusového horizontu dle přiloženého pedologického průzkumu provedeného v srpnu 2023 RNDr. Jaroslavem Bosákem, MBA. Objem skrývky ornice při mocnosti 0,15 m a 0,25 m činí ca 2643 m³.
5. Pro část ploch trvalého a dočasného záboru je udělena výjimka z povinnosti provést skrývku dle ust. § 8 zákona o ochraně ZPF, neboť se zde nachází půdy antropogenně znehodnocené (umístění v zastavěném území, zapojený porost náletových dřevin, vodoteč a jiné).
6. Skryté ornice budou uloženy na deponii skrývky umístěné na pozemcích parc. č. 1840/1, 1330/2, 1330/1, 1320/13, 1329/12, 1329/2 v k. ú. České Budějovice 7 a na pozemcích parc. č. 923/3 a 922/5 v k. ú. Litvínovice. Deponie bude zabezpečena a ošetřována tak, aby nedocházelo k jejímu znehodnocování stavební činností, erozí, zaplevelováním a zcizováním.
7. Skrytá ornice z ploch trvalého záboru bude využita k ohumusování svahů a finálním vegetačním úpravám v množství ca 2100 m³ při tloušťce 0,15-0,2 m. Skrytá ornice z ploch dočasného záboru bude použita zpět k rekultivaci.
8. O činnostech souvisejících se skrývkou svrchních kulturních vrstev půdy a jejich dalším využitím bude veden protokol (pracovní deník), v němž budou uváděny všechny skutečnosti nezbytné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín podle § 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen vyhláška), tj. objem, přemístění, rozprostření, či jiné využití uložení, ochrana a ošetřování skrývky. Deník bude při případné kontrole dodržování podmínek tohoto souhlasu předložen orgánu ochrany ZPF.
9. Při provádění prací budou učiněna příslušná opatření vedoucí k zabránění poškozování půdy a jeho vegetačního krytu.
10. Budou minimalizovány negativní dopady předmětné akce na hydrologické a odtokové poměry v dotčeném území. V případě hrozícího negativního ovlivnění hydrologických a odtokových poměrů v území dotčeném stavbou včetně případného narušení existujících meliorací, bude na základě návrhu odborné organizace zajištěna bezodkladně realizace potřebných opatření k zajištění a udržení jejich funkčnosti.
11. Investor stavby **je povinen dotčeným orgánům** – orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, jenž vydal souhlas s odnětím (zdejší krajský úřad, odbor životního prostředí) a orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (Magistrát města České Budějovice, odbor životního prostředí), a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci:

- a. **doručit kopii pravomocného rozhodnutí**, pro které je souhlas s odnětím podkladem,
 - b. **písemně oznámit zahájení realizace záměru**, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.
12. Po ukončení poslední fáze rekultivace oznámí investor ukončení příslušnému orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (Magistrát města České Budějovice, odbor životního prostředí), za účelem provedení šetření v terénu a vydání potvrzení o ukončení odnětí zemědělské půdy podle § 11b odst. 2 zákona. Dotčené pozemky budou navraceny zpět k zemědělskému využití na základě protokolu o předání k zemědělskému využití vlastníkům dočasně odejmutých pozemků, případně jiné osobě, která je oprávněna tuto zemědělskou půdu užívat. Po celou dobu provádění rekultivace zajistí žadatel vedení protokolu (provozního deníku), v němž bude zaznamenáno, jak rekultivační práce probíhají, jaké postupy přitom byly využity, jak jsou dodržovány termíny stanovené v plánu rekultivace a další podrobnosti nezbytné pro posouzení ve smyslu § 15 vyhlášky č. 271/2019 Sb.

Odnětí se týká níže uvedených pozemků:

Pozemek parc. č.	Katastrální území	Druh pozemku	Původní výměra [ha]	Trvale odnímaná výměra [ha]	Dočasně odnímaná výměra nad 1 rok [ha]
1325/1	České Budějovice 7	zahrada	0,0450	0,0030	
1325/2	České Budějovice 7	zahrada	0,0466	0,0038	
1326	České Budějovice 7	zahrada	0,1143	0,0088	
1327/1	České Budějovice 7	zahrada	0,0855	0,0081	
1329/1	České Budějovice 7	trvalý travní porost	0,1340	0,0156	0,0067
1330/1	České Budějovice 7	trvalý travní porost	0,1762	0,0626	0,1135
1330/2	České Budějovice 7	trvalý travní porost	0,0874	0,0068	0,0755
1792	České Budějovice 7	trvalý travní porost	0,0449	0,0096	
1974	České Budějovice 7	zahrada	0,0078	0,0005	
1797/1	České Budějovice 7	trvalý travní porost	0,0360	0,0103	
1797/3	České Budějovice 7	trvalý travní porost	0,0011	0,0011	
1797/5	České Budějovice 7	trvalý travní porost	0,0007	0,0007	
1840/1	České Budějovice 7	trvalý travní porost	0,5748		0,2900
1840/9	České Budějovice 7	trvalý travní porost	0,1452		0,0305
1840/12	České Budějovice 7	trvalý travní porost	0,0085		0,0048
1469/86	Planá u Č. B.	zahrada	0,0842	0,0041	

1469/87	Planá u Č. B.	zahrada	0,0787	0,0055	
1469/88	Planá u Č. B.	zahrada	0,0854	0,0034	
1469/89	Planá u Č. B.	zahrada	0,0771	0,0016	
1469/90	Planá u Č. B.	zahrada	0,0756	0,004	
131/16	Litvínovice	zahrada	0,0414	0,0165	
131/17	Litvínovice	zahrada	0,0392	0,0109	
131/18	Litvínovice	zahrada	0,0360	0,0089	
131/19	Litvínovice	zahrada	0,0393	0,0144	
131/20	Litvínovice	zahrada	0,0389	0,0316	
131/21	Litvínovice	zahrada	0,0353	0,0298	
131/22	Litvínovice	zahrada	0,0377	0,0314	
131/23	Litvínovice	zahrada	0,0375	0,0063	
131/24	Litvínovice	zahrada	0,0396	0,0052	
131/25	Litvínovice	zahrada	0,0310	0,0032	
131/26	Litvínovice	zahrada	0,0359	0,0025	
131/27	Litvínovice	zahrada	0,0374	0,0022	
131/28	Litvínovice	zahrada	0,0347	0,0027	
913/3	Litvínovice	trvalý travní porost	2,4821		0,0065
913/4	Litvínovice	trvalý travní porost	0,1624		0,0127
913/6	Litvínovice	trvalý travní porost	0,0028		0,0015
915/1	Litvínovice	orná půda	0,0645	0,0086	
915/2	Litvínovice	orná půda	0,0594	0,0070	
915/3	Litvínovice	orná půda	0,0421	0,0080	
915/4	Litvínovice	orná půda	0,0473	0,0070	
915/5	Litvínovice	orná půda	0,0445	0,0071	
915/6	Litvínovice	orná půda	0,0335	0,0020	
916/3	Litvínovice	orná půda	0,0686	0,0111	
916/4	Litvínovice	orná půda	0,0305	0,0021	
916/6	Litvínovice	orná půda	0,0045	0,0014	
917/2	Litvínovice	trvalý travní porost	0,0056		0,0010
917/3	Litvínovice	trvalý travní porost	0,0306	0,0062	0,0194
917/4	Litvínovice	trvalý travní porost	0,0794	0,0253	0,0034
921/1	Litvínovice	trvalý travní porost	0,4717	0,0321	0,1004
921/3	Litvínovice	trvalý travní porost	0,1958	0,0405	0,707
921/4	Litvínovice	trvalý travní porost	0,0239	0,0024	0,0047
922/1	Litvínovice	orná půda	1,3571	0,1718	0,0447
922/2	Litvínovice	orná půda	0,0206	0,0206	
922/5	Litvínovice	orná půda	1,3105	0,4465	0,2066
923/1	Litvínovice	orná půda	1,2862	0,0163	

923/3	Litvínovice	orná půda	0,8222	0,1322	0,6701
923/8	Litvínovice	orná půda	0,1764	0,0764	0,0033
923/10	Litvínovice	orná půda	0,1302		0,0139
923/11	Litvínovice	orná půda	0,7584	0,1259	
923/14	Litvínovice	orná půda	0,0025		0,0025
923/15	Litvínovice	orná půda	0,0720	0,0370	0,0014
923/16	Litvínovice	orná půda	0,0029		0,0028
923/17	Litvínovice	orná půda	0,1999	0,1104	0,0007
946/1	Litvínovice	orná půda	0,0752		0,0023
946/2	Litvínovice	orná půda	0,0885	0,0310	
946/4	Litvínovice	orná půda	0,0100	0,0089	
CELKEM k odnětí				1,6541	1,6848

Zařazení dotčené plochy k odnětí ze ZPF dle vyhl. č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany:

Katastrální území	BPEJ	Dočasně odnímáno	Trvale odnímáno	Třída ochrany
		Výměra [ha]	Výměra [ha]	
Litvínovice	5.56.00	0,7411	0,5689	I.
Litvínovice	5.58.00	0,2258	0,4610	II.
Litvínovice	5.70.01	0,2017	0,4735	V.
Planá u Č. Budějovic	5.58.00	0	0,0150	II.
České Budějovice 7	5.56.00	0,5162	0,1357	I.
		1,6848	1,6541	

KÚ uděluje souhlas dle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu o celkové výměře 1,6541 ha a k dočasnému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu o celkové výměře 1,6848 ha, vše v k. ú. Litvínovice, Planá u Českých Budějovic a České Budějovice 7, pro žadatele – Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ: 70890650 zastoupený společností Sagasta, s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00, Praha 4, IČ: 04598555, za účelem realizace stavby „Propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (Lidická třída) včetně přemostění Vltavy”.

V souladu s ust. § 11a odst.1 písm. b) zákona se **odvody nestanovují za plochu trvale odňaté** zemědělské půdy o výměře 1,6541 ha. Pro realizaci uvedeného záměru jsou v souladu s ustanovením § 9 odst. 8 písm. d) zákona vymezeny orientačně odvody za dočasné odnětí zemědělské půdy o výměře 1,6848 ha ze ZPF ve výši 16 257 Kč/rok. Orientačně je odvod vyčíslen v podkladech pro vynětí ze ZPF pro investiční záměr “Propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (Lidická třída) včetně přemostění Vltavy”.

Současně KÚ schvaluje plán rekultivace dočasně odnímané zemědělské půdy (doba rekultivace 3 roky) pro stavbu „Propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (Lidická třída) včetně přemostění Vltavy“, vypracovaný společností Sagasta, s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00, Praha 4.

C. z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodách“) a v souladu s § 17 odst. 1 zákona o vodách:

1. Stavebními pracemi a činnostmi s tím spojenou nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Mechanizace používaná při stavbě nesmí být mimo dobu provádění stavby zaparkována u vodního toku (dno, břehy a přilehlé pozemky do vzdálenosti min. 10 m od břehové hrany). Pohonné hmoty a jiné závadné látky budou skladovány pouze v prostoru zařízení staveniště. Doplnění pohonných hmot do stavebních strojů mimo prostor zařízení staveniště je zakázáno.

2. Pokud to bude možné bude zařízení staveniště zřízeno na vyvýšeném místě co nejvzdálenějším od vodního toku. Zařízení staveniště nesmí být zřízeno na břehu a ve vzdálenosti min. 10 m od vodního toku nebo mimo záplavové území toku.
3. Během výstavby nebudou zhoršovány odtokové poměry, tj. v záplavovém území nebude skladován lehce odplavitelný materiál. Skladování stavebního materiálu bude omezeno na nezbytně dlouhou dobu. V záplavovém území toku nebudou během stavby skladovány látky, jež by mohly negativně ovlivnit kvalitu vody. Při stavbě splavený materiál bude z koryta toku odstraněn v celém rozsahu splavení.
4. Případný splavený materiál při stavbě bude z koryta vodního toku odstraněn v celém rozsahu splavení.
5. Případné pomocné konstrukce zasahující do průtočného profilu pod mostem budou při povodňových průtocích včas odstraněny z koryta vodního toku.
6. Zahájení a ukončení prací bude oznámeno minimálně 14 dní předem (písemně, e-mailem nebo telefonicky) pracovníkovi Povodí Vltavy, státní podnik, provozní středisko Vltava.
7. Na provozní středisko Vltava v Českých Budějovicích bude pro potřeby správce toku předáno zaměření skutečného provedení stavby v místě křížení vodního toku a souběhu s vodním tokem (situace s okolím 50 m) v digitální formě (výkres v některém z formátů .dwg, .dgn nebo .dxf; seznam zaměřených bodů s uvedením jejich souřadnic X, Y, Z ve formátu .txt s oddělovači a dále pak výkresy – situace v měřítku 1:500 a detailní situační a výškové uspořádání v měřítku 1:100 s kótami v nadmořských výškách Bpv), v tištěné podobě a digitálně ve formátu .pdf.
8. Zpracovaný povodňový a havarijný plán bude předložen příslušným orgánům k odsouhlasení.
9. Funkce ochranné hráze nesmí být stavbou dotčena, a to ani při zatížení vodou do úrovně stávající koruny hráze (po dobu realizace stavby je nezbytné použití vhodného systému jímkování).
10. Stavbou dotčené pozemky ve vlastnictví České republiky, s právem hospodařit pro Povodí Vltavy, státní podnik, budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu.
11. Vzhledem k tomu, že vodní tok Vltava je v daném úseku vodácky využívanou trasou je nutné, aby stavba byla označena i na řece (poproudí i protiproudí plavba).
12. Konstrukce vozovky/stezky musí bez poškození umožnit pojezd vozidel a mechanismů údržby ochranné hráze dle požadavků správce toku a správce ochranné hráze (např. hmotnost 6 tun).
13. Po celou dobu stavby je třeba volit takový postup výstavby pravobřežní opěry mostu SO 201 a navazujících objektů (přeložky stezky na pravém břehu Vltavy SO 135, protipovodňové zdi SO 251 a retenční nádrže SO 301) a zajistit taková opatření, aby zůstala stále zachována ochranná funkce pravobřežní hráze, tzn. linie stávajících objektů, provizorních jímek či pažení nebo dokončených nových objektů nesmí mít v průběhu stavby horní okraj níž než stávající koruna ochranné hráze v dotčeném úseku a přitom musí být tato linie dostatečně stabilní a těsná proti pronikání vody z řeky do ohrázaného území při povodních.
14. Je nutné zajistit spolehlivou průtočnost profilu všech tří mostů. Výsadba stromů a keřů je zakázána ve vzdálenosti minimálně 60 m před a za mostem. V prostoru pod mosty a v jejich bezprostředním okolí je třeba udržovat pravidelně sečený travní porost a zabránit ukládání jakéhokoli materiálu.
15. Dilatační spáry v protipovodňové zdi musí být těsněné proti tlakové vodě.
16. V rozsahu půdorysu pravobřežní ochranné hráze nedělat žádné podsypy, zásypy nebo obsypy opěrné zdi z propustných materiálů a nedělat žádné drenážní prvky. Veškeré podsypy, zásypy nebo obsypy konce opěrné zdi zasahujícího do tělesa hráze budou provedeny z řádně zhutněného (min. 95 % Proctor Standard) zemního materiálu vhodného pro homogenní zemní hráze dle ČSN 75 2410 Malé vodní nádrže.
17. Kanalizační potrubí procházející tělesem pravobřežní ochranné hráze musí být v celé délce prostupu hrází uloženo podle zásad ukládání potrubí v tělese hráze dle ČSN 75 2130 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními, případně dle ČSN 75 2410 Malé vodní nádrže, tj. bez propustných podsypů a obsypů, s obetonováním potrubí a s řádně zhutněným zásypem ze zemin vhodných pro tělesa homogenních hrází.
18. V případě dotčení POZ budou navržena taková opatření, která zachovají funkčnost zbylého systému plošného odvodnění.

19. Prováděním prací v blízkosti HOZ nesmí dojít k jeho znečištění výkopovým materiálem a závadnými látkami z použitých mechanizačních prostředků.
20. Do HOZ nebudou zaústěny odpadní vody.
21. Zahájení a ukončení prací bude oznámeno minimálně 14 dní předem příslušnému správci HOZ – Státní pozemkový úřad, odboru vodohospodářských staveb České Budějovice (e-mail: odbor.vodohosp.staveb@spucr.cz). V oznámení bude uveden odkaz na příslušné vyjádření a kontaktní údaje na zhotovitele stavby.
22. Příslušný pracovník SPÚ (e-mail: odbor.vodohosp.staveb@spu.gov.cz) bude přizván na kontrolní dny stavby týkající se přeložky HOZ (SO 380), ke kontrole provedených prací před zásypem a ke kontrole provedení napojení nového zatrubnění na stávající profil HOZ.
23. Po dokončení stavby bude Státnímu pozemkovému úřadu, odboru vodohospodářských staveb České Budějovice předložena dokumentace skutečného provedení stavby (SO 380).
24. Před zahájením zemních prací bude JVS předložena k vyjádření dokumentace pro realizaci stavby včetně seznamu použitých materiálů.
25. Před zahájením zemních prací bude na místě provedeno vytýčení sítí ve vlastnictví JVS.
26. V místech možného přejezdu stavebních strojů či jiné techniky bude vodovod (JVS) chráněn betonovými panely. Návrh uložení panelů bude předložen k odsouhlasení.
27. Zahájení a ukončení prací bude oznámeno minimálně 14 dní předem příslušnému pracovníkovi JVS.
28. V připojovacích místech na stávající vodovod a v uzlových bodech je nezbytné použít šoupata s prodlouženou životností.
29. Kanalizace bude provedena z plastového potrubí jednovrstvého hladkého potrubí popřípadě dvouvrstvého žebrovaného potrubí plně žebro, minimálně SN 8.
30. Pro odvodnění komunikace budou požitý dešťové vpusti výhradně s horním sifonovým přepadem. Dešťové vpusti budou osazeny tak, aby delší rozměr otvorů v mříži byl orientován kolmo na směr jízdy.
31. Vodovod bude proveden z plastového potrubí (PE, PP) typu minimálně PE 100 s minimální pevnostní řadou 10.
32. Před zahájením zemních prací bude společnosti ČEVAK a.s., oddělení realizace investic – předložena k vyjádření dokumentace pro realizaci stavby včetně seznamu použitých materiálů a koordinační situace případných dalších investičních akcí. Bez splnění této podmínky není možné zahájit zemní práce. Projektová dokumentace pro realizaci stavby bude řešit i podrobný harmonogram provádění ve vztahu k trvalému zajištění zásobování pitnou vodou a odvádění odpadních vod.
33. Před zahájením zemních prací bude na místě provedeno vytýčení sítí provozovaných ČEVAK a.s. Vytýčení vodohospodářských sítí pro veřejnou potřebu provede ČEVAK a.s. Vytýčení je potřeba objednat nejméně deset dní předem.
34. Před zahájením prací budou ve spolupráci s provozním střediskem ČEVAK a.s. ověřeny skutečné hloubky uložení stávajících vodohospodářských sítí.
35. Společnosti ČEVAK a.s. bude v předstihu písemně sdělen termín zahájení stavby.
36. Uzavírku vody pro účely přepojení vodovodu je nutno nahlásit provozovateli minimálně 17 dnů předem.
37. Investor umožní přístup technikům ČEVAK a.s. na staveniště v průběhu realizace.
38. Napojení na stávající vodohospodářské sítě bude provedeno ve spolupráci s provozem společnosti ČEVAK a.s.
39. O termínu konání tlakových zkoušek bude s dostatečným předstihem informován zástupce společnosti ČEVAK a.s. Tlaková zkouška bude provedena v souladu s ČSN 75 5911 (Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí) a dle podmínek provozovatele.
40. Pro zahájení technické kontroly před kolaudací stavby bude společnosti ČEVAK a.s. předán výtisk geodetického zaměření skutečného provedení vodohospodářských sítí (zaměření provedeno před záhozem potrubí) na aktuálním mapovém podkladu v měřítku 1:500. Součástí dokumentace pro technickou kontrolu před kolaudací stavby bude celkové kladečské schéma skutečného provedení vodovodu.
41. K technické kontrole, případně před vydáním kolaudačního rozhodnutí bude společnosti ČEVAK a.s. předána následující dokumentace a doklady:
 - Geodetické zaměření skutečného provedení s razítkem geodeta. Dokumentace bude obsahovat – technickou zprávu, seznam souřadnic a výšek s kódováním, popisem

bodů, situaci se zákresem sítí na papíru a v digitální podobě s výkresy ve formátu DGN.

- Dokumentaci skutečného provedení (situace, kladečský plán skutečného provedení a tabulka materiálu potrubí, podélné profily) včetně dokladové části a razítkem oprávněného projektanta.
- Protokoly o tlakových zkouškách vodovodních řadů (úseková zkouška, celková zkouška) provedené podle ČSN 75 5911.
- Kamerová zkouška kanalizace.
- Dále bude doloženo – doklad o výchozí kontrole hydrantů s revizí průtoku, doklad o proměření vytyčovacího vodiče, výchozí revizní zpráva a protokol o určení vnějších vlivů.

D. z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) a v souladu s § 11 odst. 2 písm. d zákona o ochraně ovzduší:

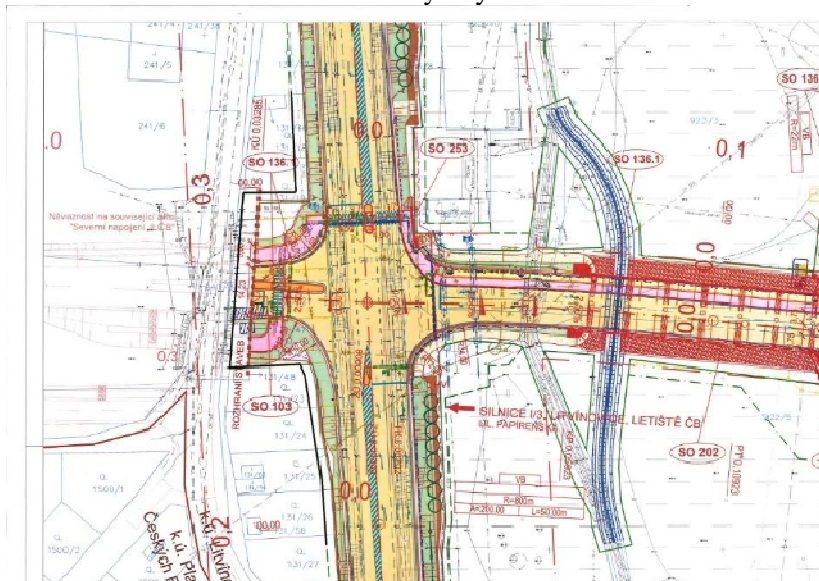
1. Při realizaci stavby budou použity mechanismy splňující nejméně emisní parametry EURO 4, bude dbáno na omezování volnoběhu staveništní mechanizace.
2. Při realizaci stavby budou důsledně dodržována protiprašná opatření:
 - a. čištění mechanismů před výjezdem na komunikace,
 - b. čištění a údržba staveništních ploch a komunikací, v případě sednutí prachu bude tento odstraněn, aby nedošlo k jeho roznosu do okolí,
 - c. v případě provádění zemních prací za suchého a větrného počasí bude prováděno skrápění prашných ploch a suché zeminy, při nakládce a vykládce sypkého materiálu se budou minimalizovat spádové výšky,
 - d. sypké materiály budou uloženy na závětrné straně staveniště, pokud to nebude možné, budou deponie zakryty plachtami,
 - e. vozidla převážející sypké materiály budou vždy používat k zakrytí nákladu plachty,
 - f. plocha, která nebude zastavěna, bude co nejdříve osázena vegetací, aby nová vegetace byla co nejrychleji půdokryvná, pokud tomu nebude bránit provoz na staveništi.

KÚ **souhlasí** s tím, aby žadateli byla **povolena výjimka** ve smyslu § 56 odst. 1 ZOPK a ve smyslu § 56 odst. 2 písm. a) ZOPK pro tyto druhy živočichů zvláště chráněných podle přílohy č. III Vyhlášky č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení ZOPK – škeble rybniční (*Anodonta cygnea*) SO, velevrub malířský (*Unio pictorum*) KO, jelec jesen (*Leuciscus idus*) O, mník jednovousý (*Lota lota*) O, užovka obojková (*Natrix natrix*) O, slepýš křehký (*Anguis fragilis*) SO, čmelák sp. (*Bombus sp.*) O, zlatohlávek (*Oxythyrea funesta*) O, ropucha zelená (*Bufo viridis*) SO, EU, ledňáček říční (*Alcedo atthis*) SO, EU, strakapoud prostřední (*Dendrocopos medius*) O, EU, lejsek šedý (*Muscicapa striata*) O, EU, ještěrka obecná (*Lacerta agilis*) SO, EU, ohniváček černočárný (*Lycaena dispar*) SO, EU
 KO – kriticky ohrožený, SO – silně ohrožený, O – ohrožený. Druhy chráněné podle práva Evropské unie – EU

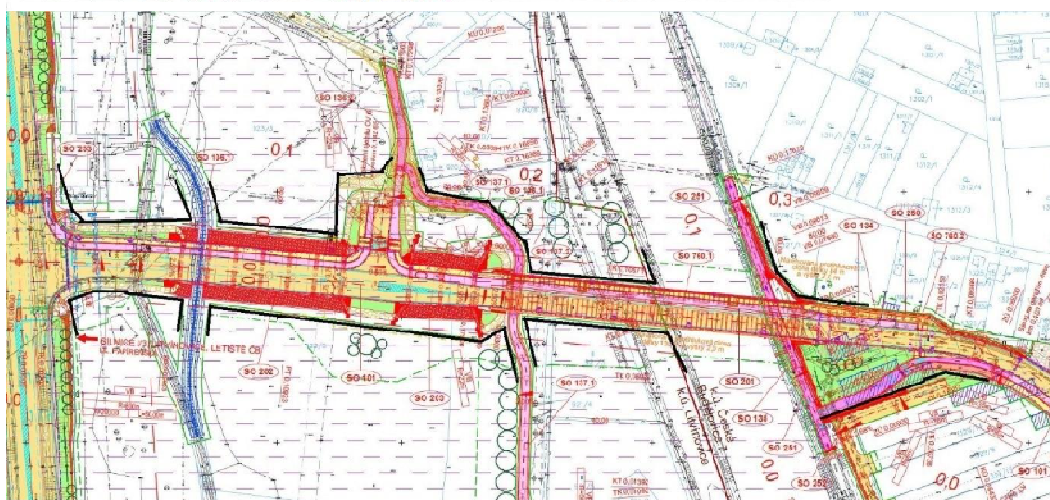
za těchto podmínek:

1. Během průběhu prací, až do závěrečné kolaudace stavby a ukončení všech doprovodných akcí s možným vlivem na předmětné zvláště chráněné druhy, bude na lokalitě prováděn odborně způsobilou osobou ekologický dozor (osoba se znalostmi biologie dotčených zvláště chráněných druhů a s praktickou zkušeností s prováděním prací v lokalitách s výskytem druhů, se znalostí navrhování záchranných opatření a vytváření náhradních biotopů).
2. Během provádění prací bude dbáno pokynů ekologického dozoru a budou přijímána všechna potřebná, jím navrhovaná, opatření pro minimalizaci nebezpečí usmrcování předmětných druhů během stavby, návrhy kompenzačních opatření a návrhy na vytvoření možných náhradních biotopů.
3. Přípravu staveniště, odstraňování křovin, dřevin a skrývky zemin je nutné realizovat od začátku září do konce března, mimo toto období po předchozím souhlasu orgánu ochrany přírody a podle pokynů osoby provádějící ekodozor tak, aby nedošlo k poškození biotopů zvláště chráněných živočichů, nebo jejich usmrcování. Mezideponie zemin nesmí být umísťovány do niv vodních toků, do míst, kde by mohlo docházet k jejich splavování do vodních toků při větších dešťových srážkách a do biotopů zvláště chráněných druhů.
4. Před zahájením přípravy území osoba provádějící ekodozor provede kontrolu staveniště z hlediska výskytu zvláště chráněných druhů hmyzu a plazů, a zajistí v případě potřeby záchranný transfer.

5. Během výstavby je nutné udržovat stav staveniště v takovém stavu, aby se zamezilo vzniku kaluží a jiných dočasných vodních ploch, které představují atraktivní sekundární biotopy pro obojživelníky. Vzniklé vodní plochy by měly být ideálně okamžitě zasypány, aby nedošlo k jejich osídlení. V případě že k osídlení dojde, je nutné před zasypáním kontaktovat ekodozor a následně zajistit vychytání a transfer jedinců.
6. Předběžný návrh lokalizace a délek dočasných zábran je níže. Tento návrh bude zapracován do zadávací dokumentace stavby PDPS před vypsáním výběrového řízení na zhotovitele stavby. Dočasné zábrany jsou obecně rozděleny na odchytové a bezodchytové. V této fázi správní orgán předpokládá zábrany na levém břehu Vltavy ve variantě odchytové, na pravém břehu ve variantě bezodchytové. U odchytových je potřeba v průběhu celé migrační sezóny (včetně podzimní) každodenní přítomnost obsluhujících osob, které budou provádět transfer živočichů na schválené náhradní lokality mimo trvalý i dočasný zábor stavby. Návrh bude upřesněn před zahájením prací, případně při instalaci bariér, kdy bude vedení přizpůsobeno terénu v konkrétních lokalitách a podle situace rozhodnuto o umístění odchytových nádob.



1)



2)

7. Za správnou lokalizaci, realizaci a údržbu plně funkčních dočasných zábran v celém rozsahu a po dobu trvání stavby, včetně transferu živočichů do předem schválených náhradních biotopů odpovídá odborně způsobilá osoba (případně firma), která bude disponovat platným rozhodnutím o povolení výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů podle ust. § 56 ZOPK, pro manipulaci s jedinci zvláště chráněných druhů v rámci provádění záchranných přenosů, vydaným Krajským úřadem Jihočeský kraj a platným pro území Jihočeského kraje. Tato osoba musí mít zkušenost s instalací migračních zábran na liniových stavbách většího rozsahu.
8. Podle návrhu osoby zodpovědné za fungování dočasných zábran proti vniknutí obojživelníků na stavbu a výsledků odchyťů na odchyťových bariérách po schválení správním orgánem a AOPK budou v případě potřeby instalovány trvalé zábrany proti vniknutí živočichů na ukončenou stavbu. Ukončení případných trvalých zábran pro obojživelníky u mostů a propustků je nutné provést tak, aby v mezeře mezi zábranou a navazující stavební konstrukcí nebyl možný průchod

- obojživelníků. Zábrany musí přiléhat k terénu tak, aby nevnikaly škvíry, kde by mohlo docházet k úhynům jedinců. Řešení by mělo být ideálně bezúdržbové a s dostatečnou životností.
9. Most SO 201 a 202 – podmostí zpevněné těžkou kamennou rovnatinou s prosypem je nutné překrýt přírodním materiálem – hlinitým jílem pro umožnění migrační propustnosti objektu. U SO 201 v blízkosti podmostí na levém břehu směrem do centra města je výsadby nutné umístit do skupin tak, aby netvořily souvislou bariéru, která by živočichy odrazovala od migrace. Úprava podmostí jednotlivých mostních objektů musí respektovat požadavky odborného orgánu ochrany přírody (Agentura ochrany přírody a krajiny ČR) a aktuální poznatky této problematiky tak, aby byla zajištěna bezproblémová migrace živočichů.
 10. V průběhu prací bude veškeré technické zařízení zabezpečeno tak, aby nedošlo k úniku ropných a jiných chemických látek do vodních toků a půdy, a tím ke změně nebo poškození biotopů přítomných zvláště chráněných živočichů. Toto opatření se týká i stavebních vod vzniklých v průběhu stavby tělesa komunikace a dalších navazujících objektů. Tyto vody nesmí být sváděny přímo do toků, nýbrž do zásakové jímky, nebo likvidovány jiným způsobem (odvoz na ČOV, nebo vypouštění do vegetace).
 11. Bude zajištěna ochrana řeky Vltavy a ostatních dotčených vodních toků (Zlatá stoka) před splachy jemných zemních částic z obnažených skrytých ploch po dobu výstavby. V případě splachů budou realizovány zachytňivé retenční jímky, případně filtrační hrázky.
 12. Všechny přeložky elektro a slaboproudu v nadzemním vedení budou respektovat obecné zásady ochrany ptáků před úrazem či usmrčením elektrickým proudem.
 13. Případně v budoucnu navržené protihlukové stěny budou zbudovány přednostně z neprůhledných materiálů. V případě použití průhledných stěn budou zabezpečeny tak, aby byly dostatečně viditelné (použití svislých pruhů barevně kontrastujících s okolím, vzájemný rozstup max. 10 cm, šířka min. 2 cm).
 14. V případě, že bude v průběhu stavby nebo při kontrolním biologickém průzkumu před zahájením stavby zjištěn výskyt dalších druhů zvláště chráněných živočichů, je potřeba požádat o udělení výjimky i pro tyto druhy a přijmout ochranná opatření, případně realizovat kompenzační opatření.
 15. V souladu se zněním ust. § 56 odst. 6 ZOPK, resp. jeho současného právního výkladu stanovuje správní orgán následující plán kontrol – správnímu orgánu bude oznámeno jméno osoby vykonávající ekodozor a investor zajistí, aby této osobě byla prokazatelně předána všechna rozhodnutí ve věci k seznámení s jejich podmínkami. Správní orgán bude prokazatelně informován o zahájení stavby (předání staveniště zhotoviteli). Osoba provádějící ekodozor bude zasílat správnímu orgánu 1x za 6 měsíců zprávu o své činnosti.
 16. Správní orgán bude v místě stavby provádět kontroly plnění podmínek, za kterých byla výjimka udělena, a to zejména v rámci kontrolních dnů stavby, jejichž harmonogram držitel výjimky předá při zahájení stavby správnímu orgánu a o jejichž konání v konkrétních dnech držitel výjimky správní orgán předem informuje. Držitel výjimky umožní správnímu orgánu účast na těchto kontrolních dnech a poskytne mu součinnost nezbytnou k řádné kontrole plnění podmínek udělované výjimky. Správní orgán může současně kdykoli po dobu platnosti výjimky vyzvat držitele výjimky k umožnění kontroly, přičemž držitel výjimky je povinen poskytnout k provedení kontroly nezbytnou součinnost včetně zajištění odpovědné osoby při takové kontrole.

V souladu s § 56 odst. 3 ZOPK se výjimka uděluje za předpokladu respektování výše uvedených podmínek. Výjimka se povoluje ze zákazů uvedených v § 50 odst. 2 ZOPK škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje zvláště chráněných druhů živočichů, a to pro zásah v podobě zásahu do jím užívaných sídel a rušení jedinců v přirozeném vývoji v počtu jedinců až nižších desítek.

Výjimka je platná od nabytí právní moci rozhodnutí do konečného ukončení všech prací souvisejících se stavbou a platí pro možnost chytat, rušit, zraňovat nebo usmrctvat v nezbytné míře a při nemožnosti jiného řešení, poškozovat či přemísťovat jejich vývojová stadia nebo jimi užívaná sídla, škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje a dopravovat jedince dotčených výše jmenovaných druhů v souvislosti s úpravou pozemků a stavbou samotnou.

KÚ souhlasí s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 8 odst. 1 ZOPK povoleno kácení dřevin rostoucích mimo les, na pozemcích dotčených stavbou „Propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (Lidická třída) včetně přemostění Vltavy“ v katastrálním území Litvínovice, katastrálním území České Budějovice 7 a v katastrálním území Planá u Českých Budějovic, a to v následujícím rozsahu:

č.	Druh dřeviny	Obvod kmene	Parc. č. Katastrální území	poznámka
1	Smrk ztepilý <i>Picea abies</i>	195	1238/4 České Budějovice 7	kolize se stavbou
2	Smrk pichlavý <i>Picea pungens</i>	82	1329/1 České Budějovice 7	kolize se stavbou
3	Bříza bílá <i>Betula pendula</i>	167	1329/2 České Budějovice 7	kolize se stavbou
4	Bříza bílá <i>Betula pendula</i>	173	1329/2 České Budějovice 7	kolize se stavbou
5	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	123	1329/2 České Budějovice 7	kolize se stavbou
6	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	163	1329/2 České Budějovice 7	kolize se stavbou
7	Smrk ztepilý <i>Picea abies</i>	110	1329/2 České Budějovice 7	kolize se stavbou
8	Javor mléč <i>Acer platanoides</i>	116	1625 České Budějovice 7	kolize se stavbou
9	Javor mléč <i>Acer platanoides</i>	101	1625 České Budějovice 7	kolize se stavbou
10	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	85	1808 České Budějovice 7	kolize se stavbou
11	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	104	1808 České Budějovice 7	kolize se stavbou
12	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	82	1808 České Budějovice 7	kolize se stavbou
13	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	91	1808 České Budějovice 7	kolize se stavbou
14	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	107	1808 České Budějovice 7	kolize se stavbou
15	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	151	2153/1 České Budějovice 7	kolize se stavbou
16	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	110	2153/1 České Budějovice 7	kolize se stavbou
17	Bříza bílá <i>Betula pendula</i>	107	1283/64 České Budějovice 7	kolize se stavbou
18	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	94	1283/64 České Budějovice 7	kolize se stavbou
19	Bříza bílá <i>Betula pendula</i>	94	1283/64 České Budějovice 7	kolize se stavbou
20	Bříza bílá <i>Betula pendula</i>	119	1283/64 České Budějovice 7	kolize se stavbou
21	Bříza bílá <i>Betula pendula</i>	101	1283/64 České Budějovice 7	kolize se stavbou
22	Bříza bílá <i>Betula pendula</i>	110	1283/64 České Budějovice 7	kolize se stavbou
23	Bříza bílá <i>Betula pendula</i>	129	1283/64 České Budějovice 7	kolize se stavbou
24	Bříza bílá	94	1283/64	kolize se

	<i>Betula pendula</i>		České Budějovice 7	stavbou
25	Bříza bílá <i>Betula pendula</i>	132	1283/66 České Budějovice 7	kolize se stavbou
26	Bříza bílá <i>Betula pendula</i>	101	1283/66 České Budějovice 7	kolize se stavbou
27	Olše lepkavá <i>Alnus glutinosa</i>	94	1283/66 České Budějovice 7	kolize se stavbou
28	Bříza bílá <i>Betula pendula</i>	101	1283/66 České Budějovice 7	kolize se stavbou
29	Borovice lesní <i>Pinus sylvestris</i>	107	1283/66 České Budějovice 7	kolize se stavbou
30	Bříza bílá <i>Betula pendula</i>	113	1283/66 České Budějovice 7	kolize se stavbou
31	Bříza bílá <i>Betula pendula</i>	110	1283/66 České Budějovice 7	kolize se stavbou
32	Topol kanadský <i>Populus xcanadensis</i>	176	1283/66 České Budějovice 7	kolize se stavbou
33	Smrk ztepilý <i>Picea abies</i>	113	1283/66 České Budějovice 7	kolize se stavbou
34	Borovice lesní <i>Pinus sylvestris</i>	107	1283/66 České Budějovice 7	kolize se stavbou
35	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	85	1900 České Budějovice 7	kolize se stavbou
36	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	88	1900 České Budějovice 7	kolize se stavbou
37	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	110	1900 České Budějovice 7	kolize se stavbou
38	Habr obecný <i>Carpinus betulus</i>	110, 79	1330/1 České Budějovice 7	kolize se stavbou
39	Jabloň domácí <i>Malus domestica</i>	82	1330/1 České Budějovice 7	kolize se stavbou
40	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	82	1330/2 České Budějovice 7	kolize se stavbou
41	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	82, 60	1840/2 České Budějovice 7	kolize se stavbou
42	Smrk ztepilý <i>Picea abies</i>	132	1329/34 České Budějovice 7	kolize se stavbou
43	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	163	1329/34 České Budějovice 7	kolize se stavbou
44	Olše lepkavá <i>Alnus glutinosa</i>	138	1329/34 České Budějovice 7	kolize se stavbou
45	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	126	1329/34 České Budějovice 7	kolize se stavbou
46	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	119	1329/34 České Budějovice 7	kolize se stavbou
47	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	119	1329/34 České Budějovice 7	kolize se stavbou
48	Olše lepkavá <i>Alnus glutinosa</i>	138	1329/34 České Budějovice 7	kolize se stavbou

49	Olše lepkavá <i>Alnus glutinosa</i>	88, 57	1329/34 České Budějovice 7	kolize se stavbou
50	Jasan ztepilý <i>Fraxinus excelsior</i>	113, 63	1329/34 České Budějovice 7	kolize se stavbou
51	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	101	1329/34 České Budějovice 7	kolize se stavbou
52	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	88	1329/34 České Budějovice 7	kolize se stavbou
53	Lípa velkolistá <i>Tilia platyphyllos</i>	113	1329/34 České Budějovice 7	kolize se stavbou
54	Lípa velkolistá <i>Tilia platyphyllos</i>	88	1329/34 České Budějovice 7	kolize se stavbou
55	Lípa velkolistá <i>Tilia platyphyllos</i>	101	1329/34 České Budějovice 7	kolize se stavbou
56	Lípa velkolistá <i>Tilia platyphyllos</i>	91	1329/34 České Budějovice 7	kolize se stavbou
57	Jasan ztepilý <i>Fraxinus excelsior</i>	85	1329/34 České Budějovice 7	kolize se stavbou
58	Olše lepkavá <i>Alnus glutinosa</i>	176	3952/7 České Budějovice 7	Kácení, součást VKP
59	Olše lepkavá <i>Alnus glutinosa</i>	192	3952/7 České Budějovice 7	Kácení, součást VKP
60	Olše lepkavá <i>Alnus glutinosa</i>	226	3952/7 České Budějovice 7	Kácení, součást VKP
61	Olše lepkavá <i>Alnus glutinosa</i>	167	3952/7 České Budějovice 7	Kácení, součást VKP
62	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	214	3952/7 České Budějovicen 7	Kácení, součást VKP
63	Smrk ztepilý <i>Picea abies</i>	97	921/1 Litvínovice	kolize se stavbou
64	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	132	921/1 Litvínovice	kolize se stavbou
65	Dub letní <i>Quercus robur</i>	151	921/1 Litvínovice	kolize se stavbou
66	Dub letní <i>Quercus robur</i>	156, 145	921/1 Litvínovice	kolize se stavbou
67	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	107	921/1 Litvínovice	kolize se stavbou
68	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	151	921/1 Litvínovice	kolize se stavbou
69	Smrk ztepilý <i>Picea abies</i>	110	921/1 Litvínovice	kolize se stavbou
70	Smrk ztepilý <i>Picea abies</i>	57, 94	921/3 Litvínovice	Kácení, stromořadí

71	Smrk ztepilý <i>Picea abies</i>	57, 94	921/3 Litvínovice	Kácení, stromořadí
72	Smrk ztepilý <i>Picea abies</i>	57, 94	921/3 Litvínovice	Kácení, stromořadí
73	Smrk ztepilý <i>Picea abies</i>	57, 94	921/3 Litvínovice	Kácení, stromořadí
74	Smrk ztepilý <i>Picea abies</i>	57, 94	921/3 Litvínovice	Kácení, stromořadí
75	Smrk ztepilý <i>Picea abies</i>	57, 94	921/3 Litvínovice	Kácení, stromořadí
76	Smrk ztepilý <i>Picea abies</i>	57, 94	921/3 Litvínovice	Kácení, stromořadí
77	Smrk ztepilý <i>Picea abies</i>	57, 94	921/3 Litvínovice	Kácení, stromořadí
78	Smrk ztepilý <i>Picea abies</i>	57, 94	921/3 Litvínovice	Kácení, stromořadí
79	Smrk ztepilý <i>Picea abies</i>	57, 94	921/3 Litvínovice	Kácení, stromořadí
80	Smrk ztepilý <i>Picea abies</i>	57, 94	921/3 Litvínovice	Kácení, stromořadí
81	Smrk ztepilý <i>Picea abies</i>	57, 94	921/3 Litvínovice	Kácení, stromořadí
82	Lípa srdčitá <i>Tilia cordata</i>	113	922/1 Litvínovice	Kácení, stromořadí
83	Dub letní <i>Quercus robur</i> <u>Není předmětem tohoto řízení</u>	148, 129	1469/87 Planá u Č. Budějovic	Není předmětem tohoto řízení
84	Lípa srdčitá <i>Tilia cordata</i>	182	914/2 Litvínovice	Kácení, stromořadí
85	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	101	922/5 Litvínovice	kolize se stavbou
86	Ořešák královský <i>Juglans regia</i>	113	922/5 Litvínovice	kolize se stavbou
87	Vrba <i>Salix sp.</i>	110	923/3 Litvínovice	kolize se stavbou
88	Vrba jíva <i>Salix caprea</i>	88	922/5 Litvínovice	kolize se stavbou
89	Bříza bílá <i>Betula pendula</i>	151	3950/4 České Budějovice 7	kolize se stavbou
90	Bříza bílá <i>Betula pendula</i>	126	3950/4 České Budějovice 7	kolize se stavbou
91	Bříza bílá <i>Betula pendula</i>	123	3950/6 České Budějovice 7	kolize se stavbou
92	Bříza bílá <i>Betula pendula</i>	113	3950/6 České Budějovice 7	kolize se stavbou
93	Bříza bílá <i>Betula pendula</i>	97	3950/2 České Budějovice 7	kolize se stavbou
94	Hloh obecný	82	922/1	Kácení,

	<i>Crataegus laevigata</i>		Litvínovice	stromořadí
95	Javor mléč <i>Acer platanoides</i>	101	922/1 Litvínovice	Kácení, stromořadí
96	Javor mléč <i>Acer platanoides</i>	75	922/1 Litvínovice	Kácení, stromořadí
97	Lípa srdčitá <i>Tilia cordata</i>	82, 38, 31, 25	923/1 Litvínovice	kolize se stavbou
98	Hloh obecný <i>Crataegus laevigata</i>	91, 82, 63, 44	922/3 Litvínovice	Kácení, stromořadí
99	Bříza bílá <i>Betula pendula</i>	91	923/3 Litvínovice	kolize se stavbou
100	Ořešák královský <i>Juglans regia</i>	88	923/3 Litvínovice	kolize se stavbou
101	Bříza bílá <i>Betula pendula</i>	91	923/3 Litvínovice	kolize se stavbou
102	Bříza bílá <i>Betula pendula</i>	113	923/3 Litvínovice	kolize se stavbou
103	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	119	923/3 Litvínovice	kolize se stavbou
104	Bříza bílá <i>Betula pendula</i>	82	923/3 Litvínovice	kolize se stavbou
105	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	101	923/3 Litvínovice	kolize se stavbou
106	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	91	923/3 Litvínovice	kolize se stavbou
107	Jasan ztepilý <i>Fraxinus excelsior</i>	151	923/3 Litvínovice	kolize se stavbou
108	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	88	923/3 Litvínovice	kolize se stavbou
109	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	101, 82	923/3 Litvínovice	kolize se stavbou
110	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	119, 57	923/3 Litvínovice	kolize se stavbou
111	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	110	923/3 Litvínovice	kolize se stavbou
112	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	94	923/3 Litvínovice	kolize se stavbou
113	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	82	923/3 Litvínovice	kolize se stavbou
114	Javor klen <i>Acer pseudoplatanus</i>	119	923/3 Litvínovice	kolize se stavbou
115	Vrba <i>Salix sp.</i>	339, 204	923/3 Litvínovice	kolize se stavbou
116	Vrba <i>Salix sp.</i>	201	923/3 Litvínovice	kolize se stavbou
117	Vrba <i>Salix sp.</i>	346	923/3 Litvínovice	kolize se stavbou
118	Ořešák královský <i>Juglans regia</i>	101	922/5 Litvínovice	kolize se stavbou

119	Křoviny Souvislé porosty	7874 m ²	921/4, 922/1, 914/2, 921/4, 922/1, 923/17, 946/2, 922/5, 923/15, 946/4, 917/4, 131/63, 131/24, 1313/25, 131/29, 941, 922/5, 923/6 Litvínovice 3952/7, 1329/2, 1325/2, 1329/7, 1330/1, 1330/2, 1329/1, 1247/1, 1278/3, 1282/1, 1283/32, 1283/66, 1247/1, 1278/3, 1282/1, 1283/32, 1283/66, 1330/1, 1330/2 České Budějovice 7	kolize se stavbou
119	Křoviny Souvislé porosty <u>Není předmětem tohoto řízení</u>		915/1, 915/2, 917/4, 923/11, 923/17, 131/16, 131/17, 131/18, 131/19, 131/20, 131/21, 131/22, 131/23, 131/24, 131/25, 131/26, 131/27, 131/28, 131/29, 131/50, 131/63, 131/64, 941 Litvínovice	Není předmětem tohoto řízení

za těchto podmínek:

1. Dřeviny, které káceny nebudou a zůstanou zachovány, je nutné chránit proti poškození nadzemní i podzemní části dřeviny stavební technikou dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
2. Kácení bude realizováno mimo hnízdní období ptáků.

KÚ požaduje, aby žadateli bylo ve smyslu § 9 odst. 1 ZOPK **uloženo** provedení **náhradní výsadby**, jako kompenzace ekologické újmy vzniklé kácením výše uvedených dřevin v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací, SO 803 – vegetační úpravy. Výsadby budou realizovány v k. ú. Litvínovice a v k. ú. Planá u Českých Budějovic podél nové komunikace, **za podmínky:**

1. Výsadba proběhne nejpozději do jednoho roku od dokončení stavebních prací.

Ozelenění je předloženou projektovou dokumentací navrženo v tomto rozsahu:

Stromy listnaté		
<i>Acer campestre</i>	Javor babyka	51
<i>Malus sp.</i>	Jabloň	23
<i>Pyrus communis</i>	Hrušeň	6

<i>Quercus robur</i>	Dub letní	18
<i>Sorbus aucuparia</i>	Jeřáb ptačí	19
Stromy celkem		117
Keře celkem		500 m²

Současně KÚ požaduje, aby žadateli byla **uložena povinnost pečovat** o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby. Následná péče bude spočívat v následujícím jednání:

1. sazenice stromů budou s balem, o velikosti ok 12-14 cm,
2. k sazenicím budou osazeny 3 kůly (průměr min. 5 cm, 200 cm dlouhé) spojené příčnicemi, dřeviny budou ke kůlům uchyceny úvazky, kmeny budou chráněny bílým nátěrem před korní spálou,
3. sazenice budou hned po vysazení zality a ořezány,
4. výsadba bude provedena v souladu se standardy péče o přírodu a krajinu – Výsadba stromů (SPPK A02 001: 2021 I. revize),
5. po realizaci výsadby bude výsadba oznámena a předána odboru životního prostředí Magistrátu města České Budějovice.

Provedení výsadby bude následně bezprostředně oznámeno Krajskému úřadu Jihočeského kraje, oddělení ochrany přírody, ZPF, SEA a CITES a bude provedena následná kontrola.

Při výsadbě budou zajištěny dobré výsadbové podmínky (tj. použití kvalitního substrátu – zeminy, příprava přiměřených výsadbových jam apod.), vysazované stromy budou za účelem ochrany proti větru fixovány vždy alespoň jedním odkorněným kůlem, k němuž budou připevněny tak, aby nebyla při větru odírána jejich kůra (borka) o kůl. K uvázání bude použito měkkého materiálu, který nezpůsobí poškození stromu, nebude použit drát či umělohmotné provazy, které by mohly zarůst do dřeva. Stromy budou chráněny proti poškození zvěří, případně zvířaty, a zároveň před případným poškozením způsobeným při strojním sečení trávy, a rovněž proti korní spále.

III. Ukládá povinnost provedení zkušebního provozu:

1. Stavební úřad, dle § 237 a 238 stavebního zákona, nařizuje stavebníkovi povinnost provedení zkušebního provozu v návaznosti na podmínky závazného stanoviska KHS Jihočeského kraje, které bylo vyhotoveno dne 26.5.2025 pod zn. KHSJC 13828/2025/HOK CB-CK.
2. Délka zkušebního provozu se stanovuje na dobu nejvýše **12 měsíců** od data oznámeného stavebnímu úřadu jako datum zahájení zkušebního provozu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu záměr započít se zkušebním provozem nejméně 30 dní před jeho zahájením.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí.

Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí obsahuje kromě obecných náležitostí podle správního řádu identifikační číslo stavby, předpokládaný termín dokončení stavby a popis odchylek od dokumentace pro povolení stavby.

Součástí žádosti bude:

- a) dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci
- b) číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení nebo scelení pozemku
- c) identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady způsobitelné pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje
- d) vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem (KHS, OOZP, KUJCK, ODSH, PČR)

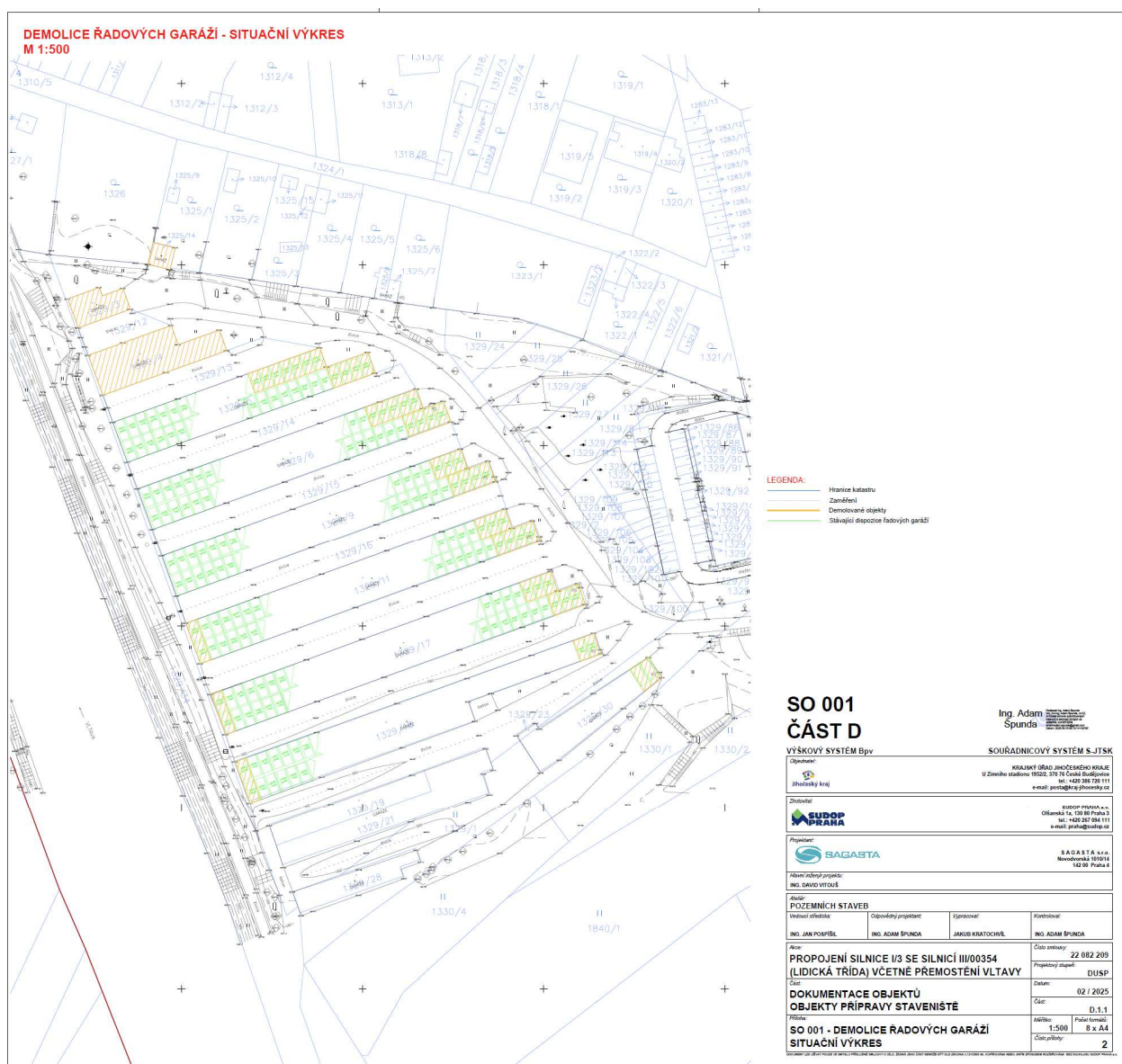
- e) vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy
- f) vyhodnocení zkušebního provozu, pokud byl nařízen nebo povolen
- g) prohlášení zhotovitele
- h) doklady k použitým výrobkům
- i) stavební deník
- j) certifikáty, potvrzení o shodě výrobků
- k) doklad o protokolárním předání komunikací, chodníku majetkovému správci Magistrátu města České Budějovice – odbor SVS, oddělení komunikací
- l) doklad o způsobu zneškodnění vyprodukovaných odpadů vzniklých během realizace stavby
- m) odevzdat štítek „Stavba povolena“
- n) mostní list, zápis z 1. hlavní prohlídky mostu
- o) kamerová prohlídka kanalizace
- p) dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací
- q) další potřebné doklady

V. Podle § 249 stavebního zákona

povoluje

odstranění staveb:

- SO 001 Demolice řadových garáží - p.č. 1325/14, 1329/3, 1329/4, 1329/5, 1329/6, 1329/9, 1329/11, 1329/17, 1329/18, 1329/30 v k. ú. České Budějovice 7 (kompletně anebo částečně demolovány se zpětným zapravením pro účely získání prostoru pro realizaci nového záměru investora – výstavba nové trasy komunikace propojující silnici I/3 u Litvínovic se sil. III/00354 (Lidickou třídou) v Českých Budějovicích), viz. situační výkres demolice řadových garáží.
- SO 002 Demolice stávající zrušené vlečky podél Papírenské ulice
- SO 003 Demolice objektu p.č. 131/52 v k. ú. Litvínovice
- SO 004 Demolice objektu p.č. 131/47 v k. ú. Litvínovice
- SO 005 Demolice drobných objektů p.č. 1283/52, 1283/64, 1283/60 v k. ú. České Budějovice 7 (plechová buňka, autobusový přístřešek, smetník)
- SO 006 Demolice oplocení p.č. 1469/90, 1469/89, 1469/88, 1469/87 v k. ú. Planá u Českých Budějovic; p.č. 923/2, 131/28, 131/27, 131/26, 131/25, 131/24, 131/23, 131/22, 131/21, 131/20, 131/19, 131/18, 131/17, 131/16, 131/29 v k. ú. Litvínovice; p.č. 1327/1, 1326, 1325/1, 1325/2, 1329/2, 1329/12, 1329/15, 1329/16, 1807/1, 1806/1, 1805/1, 1800/1, 1808, 1798, 1796, 1283/1, 1788, 1283/32, 1247/1, 1902/3, 1900 v k. ú. České Budějovice 7



VI. Stanoví podmínky pro odstranění staveb:

1. Stavby budou odstraněny do 5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
2. Před zahájením bouracích prací je třeba bezpodmínečně zkontrolovat odpojení všech trubních rozvodů od příslušných médií (zejména plyn, voda, atd.). V okamžiku faktického zahájení demoličních prací zejména konstrukcí obsahujících elektroinstalace je třeba bezpodmínečně zkontrolovat odpojení všech rozvodů od napětí. Směrové a výškové vytýčení sítí provede správce sítě. Práce v ochranných a bezpečnostních pásech sítí technické infrastruktury budou prováděny v souladu s požadavky dle vyjádření jednotlivých správců.
3. Odstranění staveb bude prováděno stavebním podnikatelem, jméno a sídlo bude nahlášeno stavebnímu úřadu, do zahájení demoličních prací. Stavební podnikatel, při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, jehož povinností mimo jiné dle § 164 stavebního zákona: a) odborně vést provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy, b) řídit provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby nebo dokumentací pro odstranění stavby, c) zajistit řádné uspořádání staveniště a provozu na něm, d) zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti

- práce vyplývajících z jiných právních předpisů, e) zajistit dodržení požadavků na výstavbu, popřípadě technických předpisů a technických norem, které souvisí s vlastním prováděním nebo odstraňováním stavby, zařízení nebo terénní úpravy, f) zajistit vytyčení tras technické infrastruktury na staveništi. Stavbyvedoucí je dále povinen působit k odstranění závad vzniklých při provádění nebo odstraňování stavby nebo terénní úpravy a neprodleně oznámit stavebnímu úřadu závadu, které se nepodařilo odstranit při vedení stavby, vytvářet podmínky pro kontrolní prohlídku stavby, spolupracovat s osobou vykonávající technický dozor stavebníka nebo dozor projektanta, pokud jsou určeny, a s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi.
4. Bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích.
 5. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženou sutí nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace.
 6. Při všech bouracích pracích, demontážích a přemísťování materiálu musí být striktně dodržovány bezpečnostní předpisy včetně používání ochranných pomůcek. Tyto práce mohou provádět pouze proškolení pracovníci pod odborným vedením.
 7. Při odstraňování stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost a stabilita jiných staveb, bezpečnost osob a aby okolí nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru. Při odstraňování stavby je nutno dodržovat platné obecně závazné právní předpisy.
 8. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí ze dne 9.5.2025 pod zn. OOOZP/1097/2025/Jun; JID: 164942/2025/MMCB:
 - z hlediska vodního hospodářství dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění: Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města České Budějovice, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), vydává závazné stanovisko podle § 104 odst. 4 vodního zákona za splnění podmínky:
 - Při provádění bouracích prací nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami.
 - hlediska nakládání s odpady dle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb.: Příslušný orgán vydává souhlasné stanovisko dle § 146 odst.3 písm. a) k výše uvedenému záměru demolice při splnění podmínek vyplývajících ze zákona o odpadech:
 1. v případě stavebních a demoličních odpadů mít jejich předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem;
 2. v rámci nakládání se stavebními a demoličními odpady musí být dodržována hierarchie odpadového hospodářství v uvedeném pořadí (§3), která zajistí vysokou míru recyklace produkovaných odpadů: předcházení vzniku odpadů; příprava k opětovnému použití; recyklace odpadů; jiné využití odpadů včetně energetické využití; odstranění odpadů až v poslední řadě;
 3. při odstraňování staveb odděleně soustřeďovat vybourané stavební materiály a výrobky, které je možné opětovně použít nebo stavební a demoliční odpady, které je možné recyklovat;
 4. V případě vytěžení nekontaminované zeminy během stavební činnosti, bude tato použita ve svém přirozeném stavu pouze v místě stavby. Využití mimo místo stavby se řídí vyhláškou č. 273/2021 o podrobnostech nakládání s odpady (dále jen vyhláška).
 5. po provedení odstranění stavby je stavebník povinen neprodleně zaslat na odbor ochrany životního prostředí doklady prokazující nakládání s odpady, doklady prokazující opětovné použití stavebních výrobků, využití vedlejších produktů; popis, jak bylo naloženo se získanými materiály v souladu s hierarchií odpadového hospodářství.
 6. V případě odstraňování stavebních a izolačních materiálů s obsahem azbestu:
 - vybourané stavební a demoliční odpady obsahující azbest musí být neprodleně po vzniku zabaleny do neprodyšných obalů nebo uloženy do utěsněných nádob či kontejnerů a označeny; předány do zařízení pro nakládání s odpady, které je určeno k jejich sběru nebo odstranění;
 - Odnětí stavebních materiálů s obsahem azbestu ze stavby by měla provádět pouze stavební firma, která zaručí řádný a bezpečný technologický postup odnětí těchto materiálů ze stavby; Stavební firma tyto práce ohlásí předem na Krajskou hygienickou stanici.
 9. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska KHS Jihočeského kraje ze dne 16.5.2025 pod zn. KHSJC 12453/2025/HOK CB-CK:

- KHS Jč. kraje požaduje v průběhu bouracích prací a při odvozu materiálu pro minimalizaci vlivů realizace záměru důsledně dodržovat všechna organizační a technická opatření, uvedená v kapitole č. 8 hlukové studie, zpracované Ing. Zuzanou Baštýřovou, Plzeňská 167, 150 00 Praha 5 v únoru 2025, která by minimalizovala hlukové emise tak, aby bylo zajištěno plnění hygienického limitu hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Odůvodnění:

Dne 16.6.2025 podal stavebník žádost o povolení záměru a dále dne 16. 6. 2025 pod zn. SU/4543/2025 BL žádost o povolení odstranění stavby. Stavební úřad usnesením podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") poznamenaným do spisu ze dne 16.10.2025 pod č.j. SU/4582/2025-2 spojil řízení o povolení stavby a řízení o povolení odstranění stavby do společného projednání, neboť řízení spolu věcně souvisí.

Stavební úřad opatřením ze dne 17.10.2025 vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 188 odst. 1 a § 189 odst. 1 stavebního zákona nařídil ústní jednání na 26.11.2025, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, rozumí řízení s více než 30 účastníky, je řízení **vedeno veřejnou vyhláškou**. V souladu s § 188 odst. 4 stavebního zákona se vyrozumění o zahájení řízení účastníkům řízení uvedeným v § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona doručuje jednotlivě. **Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.** V rámci ústního jednání byla ukončena fáze shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu.

Stavební úřad dne 27.10.2025 požádal Okresní soud v Českých Budějovicích o sdělení právních nástupců po zemřelém účastníku řízení (Miloslava Veselá). Právní nástupci po zemřelém účastníku řízení, byli dne 20.1.2026 uvědomeni o tom, že řízení probíhá a bylo jim umožněno seznámit se s podklady rozhodnutí.

Usnesením ze dne 20.1.2026 pod č.j. SU/4582/2025-35 stavební úřad rozhodl o účasti domnělého účastníka řízení, jmenovitě pana Daniela Ryneše, P. J. Šafaříka 927/7 370 07 České Budějovice (parc. č. 2079/1 v k.ú České Budějovice 7), který se přihlásil dne 26.11.2025. Usnesením bylo rozhodnuto, že shora jmenovaný není účastníkem řízení.

Usnesením ze dne 9.2.2026 pod č.j. č.j. SU/4582/2025-39 stavební úřad rozhodl o účasti domnělého účastníka řízení, jmenovitě pana Mgr. Pavla Šimáka, Purkyňova 769/9, 370 01 České Budějovice (parc. č. 1722 v k.ú České Budějovice 7), který se přihlásil dne 12.11.2025. Usnesením bylo rozhodnuto, že shora jmenovaný je účastníkem řízení. Novému účastníkovi řízení bylo sdělením ze dne 9.2.2026 umožněno seznámit se s podklady rozhodnutí.

Jedná se stavbu veřejně prospěšnou, a to jak z hlediska jejího vymezení v územně plánovací dokumentaci, tak dle § 17 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, jsou dálnice, silnice a místní komunikace I. třídy, jejich součástí, příslušenství a stavby související veřejně prospěšné. Za související stavbu se pro tyto účely považuje i stezka pro cyklisty a stezka pro chodce a cyklisty souběžná se silnicí nebo místní komunikací I. třídy. Pojem „veřejný zájem“ není definován žádným zákonem ani jiným právním předpisem. Existuje mnoho definic jak v souvislosti s vyvlastněním vykládat tento neurčitý právní pojem. Dle judikatury obecných soudů lze veřejný zájem chápat jako zájem obecně prospěšný (viz např. rozsudek Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 20. 5. 1998, spis zn. 10 Ca 65/98). Předpokládá se zvýšený, věcně objektivní veřejný zájem (viz nálezy Ústavního soudu č. III. ÚS 455/03).

Územní rozvojový plán

Územní rozvojový plán byl vydán vládou České republiky usnesením č. 581 dne 28. 8. 2024 v souladu s § 104 odst. 2 ve spojení s § 20 písm. e) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), formou opatření obecné povahy. Na základě přechodného ustanovení uvedeného v § 319 odst. 5 nového stavebního zákona se Územní rozvojový plán pro rozhodování v území nepoužije do doby vydání jeho změny, která jej uvede do souladu s požadavky podle nového stavebního zákona. Z tohoto důvodu nebyl záměr s Územním rozvojovým plánem posuzován.

Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje, ve znění pozdějších aktualizací

Z hlediska posouzení souladu se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje, ve znění pozdějších aktualizací (dále jen „ZÚR JK“), lze konstatovat, že předmětný záměr neznemožňuje umístění záměrů nadmístního ani republikového významu vymezených či zpřesněných v ZÚR JK. Uplatnění ZÚR JK tedy není vzhledem k předmětu posuzovaného záměru ohroženo, resp. dotčeno. Záměr není v rozporu se ZÚR JK.

Územní plán města České Budějovice, ve znění pozdějších změn (dále jen „ÚPnM“), který byl schválen zastupitelstvem města dne 23. 3. 2000 usnesením č. 39/2000, a v souladu s obecně závaznou vyhláškou č. 4/2000 o závazných částech ÚPnM, v platném znění (dále jen „OZV“)

Dle ÚPnM jsou pozemky v k. ú. České Budějovice 7 součástí plochy koridoru dopravní infrastruktury CNU.1, který je určený pro umístění propojení silnice III/00354 (Lidická třída) a komunikací I/3 dle čl. 124a OZV. Tento koridor je zároveň vymezen jako veřejně prospěšná stavba DI 18a.

Koridor je primárně určen pro umísťování hlavního objektu stavby (stavba silnice) a k němu náležejících souvisejících objektů (např. mostní objekty, dešťové usazovací nádrže, propustky, křižovatky) a sekundárně pro umísťování staveb vyvolaných (cyklostezka, stavba místní komunikace k areálu zdravotnického zařízení, dále pak např. vyvolané úpravy komunikací, přeložky inženýrských sítí a místních komunikací, protipovodňových opatření apod.), bez nichž nelze stavbu hlavní realizovat.

Stanovení podmínek pro využití koridoru: V místě koridoru platí, že do doby započetí užívání dokončené stavby, pro niž je koridor vymezen, nelze umísťovat takové stavby či záměry, které by znemožnily nebo ztížily realizaci stavby, pro niž je koridor vymezen. Podmínkou využití koridoru je umístění cyklostezky v propojení Lidické třídy s levým břehem řeky Vltavy. V místech, kde se koridor překrývá s jiným záměrem nebo plochou (např. prvky ÚSES) platí, že záměry je nutné vzájemně koordinovat.

V koridoru dopravní infrastruktury lze umísťovat cyklistické trasy nebo stezky, pěší trasy nebo stezky, protipovodňová opatření, protierozní opatření, vodní toky a plochy a dále sítě technické infrastruktury, nicméně veškeré tyto záměry nesmí znemožnit nebo ztížit realizaci stavby, pro niž je koridor vymezen.

Koridor je vymezen pro umístění stavby hlavní, je přípustné některé ze staveb vedlejších (souvisejících) umístit i s přesahem mimo vymezený koridor.

Dle předložené PD je záměrem propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (Lidická třída), včetně přemostění Vltavy, České Budějovice včetně staveb vedlejších, což je v souladu s čl. 124a OZV. Součástí záměru je i vybudování cyklostezky propojující Lidickou třídu s levým břehem Vltavy.

S ohledem na výše uvedené je záměr v souladu s ÚPnM.

Územní plán Planá (dále jen „ÚP1“)

Dle ÚP1 jsou pozemky v k. ú. Planá u Českých Budějovic součástí plochy pro koridor plošně vymezený z nadřazené dokumentace CPZ.D57 – plocha dopravní infrastruktury – doprava silniční D57 – DS.D57. Tento koridor je zároveň vymezen jako veřejně prospěšná stavba VD.1 – zkapacitnění dnešní silnice I/3.

Dle kap. f) textové části ÚP1 je hlavní využití (převažující účel využití) - zkapacitnění dnešní silnice I/3.

Přípustné využití:

- zkapacitnění dnešní silnice I/3
- pozemní komunikace
- zastávky a čekárny
- zeleň – zejména ochranná, izolační a doprovodná
- vodní toky
- zařízení pro nakládání s vodami z komunikací

- územní systém ekologické stability
- technická infrastruktura obecního významu

Nepřípustné využití:

- využití, které zamezí zkapacitnění dnešní silnice I/3, pro kterou je plocha vymezena
- bydlení – včetně staveb pro bydlení
- rekreace – včetně staveb pro rodinnou rekreaci
- občanské vybavení – včetně staveb a zařízení občanského vybavení
- výroba a skladování – včetně staveb pro výrobu a skladování
- stavby pro zemědělství.

Dle předložené PD je záměrem propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (Lidická třída), včetně přemostění Vltavy a staveb vedlejších. Záměr je v souladu s kap. f) textové části ÚP1.

S ohledem na výše uvedené je záměr v souladu s ÚP1.

Územní plán Litvínovice, ve znění Změn 2, 3, 4, 5, 6 a 7 (dále jen „ÚP2“),

Dle ÚP2 jsou pozemky v k. ú. Litvínovice součástí plochy pro koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený územním plánem pro dopravní infrastrukturu - CNU.DI5 a koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu – CNZ.DI57. Tyto koridory jsou zároveň vymezeny jako veřejně prospěšné stavby: VD.5 – koridor dopravní infrastruktury určený pro umístění nové silnice v prodloužení ulice Papírenské v Č. Budějovicích a vznik nové křižovatky se silnicí I/3 včetně nového přemostění řeky Vltavy a VD.57 – koridor vymezen pro realizaci zkapacitnění silnice I/3, umístění přeložky silnice III/14322 při průchodu zastavěným územím obce Litvínovice a v návaznosti na něj (v trase silnice I/3 – sídliště Máj a trase silnice I/3 – přemostění Vltavy, ul. Papírenská).

Dle kap. d) textové části ÚP2 je koridor CNZ.DI57 vymezen primárně pro realizaci zkapacitnění silnice I/3 a pokud neznemožní nebo neztíží realizaci záměru zkapacitnění silnice I/3 i pro:

- umístění přeložky silnice III/14322 při průchodu zastavěným územím obce Litvínovice a v návaznosti na něj (v trase silnice I/3 – sídliště Máj a trase silnice I/3 – přemostění Vltavy, ul. Papírenská),
- umístění nových křižovatek na silnici I/3 a křižovatek realizovaných v souvislosti s výstavbou přeložky silnice III/14322,
- vedení nové cyklostezky včetně přemostění Vltavy propojující stávající cyklotrasu EV7 se stávající cyklotrasou 1092.

V případě výstavby nových křižovatek na silnici I/3 nebo jakýkoliv úprav stávající kruhové křižovatky platí, že musí být kapacitně dimenzovány i na realizaci budoucí přeložky silnice III/14322.

Koridor je primárně určen pro umísťování hlavního objektu stavby a k němu náležejících souvisejících objektů (např. mostní objekty, dešťové usazovací nádrže, propustky, křižovatky) a sekundárně pro umísťování staveb vyvolaných (např. vyvolané úpravy komunikací, přeložky inženýrských sítí, polních cest, protipovodňových opatření), bez nichž nelze stavbu hlavní realizovat.

Dle kap. d) textové části ÚP2 je koridor CNU.DI5 určený pro umístění nové silnice v prodloužení ulice Papírenské v Českých Budějovicích a vznik nové křižovatky se silnicí I/3 včetně nového přemostění řeky Vltavy. Koridor je primárně určen pro umísťování hlavního objektu stavby (stavba silnice a křižovatky) a k němu náležejících souvisejících objektů (např. mostní objekty, dešťové usazovací nádrže, propustky, křižovatky) a sekundárně pro umísťování staveb vyvolaných (např. vyvolané úpravy komunikací, přeložky inženýrských sítí, polních cest, protipovodňových opatření), bez nichž nelze stavbu hlavní realizovat.

V koridorech dopravní infrastruktury lze umísťovat cyklistické trasy nebo stezky, pěší trasy nebo stezky a dále sítě technické infrastruktury, nicméně tyto záměry nesmí znemožnit nebo ztížit realizaci stavby, pro níž je koridor vymezen.

Dle kap. g) textové části ÚP2 jsou veřejně prospěšné stavby VD.57 a VD.5 vymezené pro hlavní objekt stavby a k němu náležejících souvisejících objektů (např. mostní objekty, dešťové usazovací nádrže, propustky, křižovatky); stavby vyvolané (např. vyvolané úpravy komunikací, přeložky inženýrských sítí, polních cest, protipovodňových opatření), bez nichž nelze stavbu hlavní realizovat); stavby doprovodné (např. pěší stezky a cyklostezky).

Záměr je v souladu s kap. d) a g)) textové části ÚP2. S ohledem na výše uvedené je záměr v souladu s ÚP2. Záměr je z hlediska souladu s ÚPD přípustný.

Stavební úřad v provedeném řízení o povolení záměru přezkoumal žádost podle § 182 až § 192 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona shledal, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace splňuje požadavky na výstavbu a je zpracována v souladu s § 158 odst. 1 stavebního zákona, v podrobnostech obsahu vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Obsah jednotlivých částí projektové dokumentace odpovídá druhu a významu stavby, charakteru navrhované změny v území a podmínkám v území ve smyslu § 158 odst. 6 stavebního zákona. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad v řízení o povolení záměru přezkoumal podanou žádost, neboť správní orgán má vždy povinnost zkoumat, zda obsah žádosti neodporuje obsahu připojené projektové dokumentace a jejích příloh, a musí se důsledně zabývat posouzením a vymezením předmětu řízení ve vazbě na pojmy stavebního zákona. Obsah žádosti neodporoval obsahu připojené projektové dokumentace a jejích příloh. Při přezkoumání žádosti postupoval stavební úřad v souladu s dikcí stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Stavební úřad žádost přezkoumal podle § 182 až § 192 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

V řízení o povolení záměru Stavební úřad posoudil, zda je předmětný záměr v souladu s požadavky § 193 odst. 1 stavebního zákona, které hodnotil a poměřoval ve vzájemných souvislostech. Citované ustanovení stavebního zákona vymezuje, z jakých hledisek správní orgán záměr posuzuje, stanoví meze správního uvážení při rozhodování, zda záměr bude povolen nebo zda bude žádost zamítnuta. Jedná se o klíčové ustanovení pro stanovení podmínek povolení záměru. Stavební úřad došel k závěru, že záměr je v souladu s požadavky § 193 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, tj. s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území.

Stavební úřad dále dovodil, že záměr je v souladu s požadavky § 193 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, tj. s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území. Při tomto hodnocení vycházel stavební úřad z premisy, že soulad s cíli a úkoly územního plánování se posuzuje pouze v případě, že obec nemá vydán územní plán. Pokud obec má územní plán, má se za to, že soulad s cíli a úkoly územního plánování je již v podmínkách územního plánu zajištěn. Jelikož v tomto případě mají obce České Budějovice, Litvínovice a Planá platné územní plány, je předpokladem, že všechny relevantní cíle a úkoly územního plánování jsou zpracovány právě v územně plánovací dokumentaci.

V řízení o povolení záměru dále stavební úřad posoudil, zda je předmětný záměr v souladu s požadavky § 193 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, tj. s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. Žádost odpovídá náležitostem § 184 stavebního zákona, přičemž součástí žádosti byla dokumentace pro povolení záměru, tj. projektová dokumentace, odpovídající obsahu a členění podle vyhlášky č. 131/2024 Sb. ve vazbě na § 158 odst. 1 a 6 stavebního zákona. Záměr splňuje požadavky na výstavbu, tzn. navrhovaná stavba je v souladu s požadavky na výstavbu definovanými částí čtvrtou stavebního zákona (hlava I) a vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.

V řízení o povolení záměru stavební úřad rovněž posoudil, zda je předmětný záměr v souladu s požadavky § 193 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, tj. požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy. Při posuzování souladu záměru s požadavky jiných právních předpisů vycházel stavební úřad z vyjádření a závazných stanovisek dotčených orgánů. V průběhu řízení neevidoval stavební úřad negativní, nepřijatelná či nesouhlasná vyjádření nebo závazná stanoviska dotčených orgánů chránících veřejné zájmy podle jiných právních předpisů. Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Podmínky k zabezpečení ochrany veřejných zájmů vyplývající z vyjádření a závazných stanovisek dotčených orgánů byly zpracovány do tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad současně posoudil v řízení o povolení záměru, zda je předmětný záměr v souladu s požadavky § 193 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, tj. požadavky na veřejnou dopravní nebo

technickou infrastrukturu, tedy s požadavky, které směřují k možnosti připojení k příslušné infrastruktuře. Při tomto posuzování vycházel stavební úřad především z vyjádření vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury, přičemž v průběhu řízení neevidoval negativní, nepřipustná či nesouhlasná vyjádření vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury. Připojení na technickou infrastrukturu je řešeno projektovou dokumentací a koordinováno se samostatným záměrem v téže lokalitě.

Stavební úřad konečně posoudil v řízení o povolení záměru, zda je předmětný záměr v souladu s požadavky § 193 odst. 1 písm. f) stavebního zákona, tj. ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Toto ustanovení stavebního zákona je motivováno zajištěním souladu záměru s ochranou práv účastníků řízení, tedy těch, kterých se záměr týká a ovlivňuje sféru jejich zákonem stanovených práv a zájmů. Zajištění tohoto souladu neznamena, že by stavební úřad byl povinen vyhovět všem námitkám účastníků řízení, musí však hledat adekvátní míru ochrany jejich práv a právem chráněných zájmů. Je nutné mít na vědomí, že tímto ustanovením jsou chráněna práva a právem chráněné zájmy všech účastníků řízení, tedy i stavebníka. V kontextu výše uvedeného stavební úřad žádost přezkoumal podle díkce stavebního zákona a projednal ji s účastníky řízení, přičemž k ochraně práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení stanovil podmínky obsažené ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

V souladu s § 197 odst. 1 stavebního zákona stanovil stavební úřad podmínky, kterými bude zabezpečeno dodržování požadavků podle § 193 stavebního zákona, tj. podmínky k zabezpečení ochrany veřejných zájmů vyplývající z vyjádření a závazných stanovisek dotčených orgánů.

Podle § 149 odst. 1 správního řádu je závazné stanovisko úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Ve smyslu § 18 odst. 4 stavebního zákona stanoví-li dotčené orgány ve svém vyjádření nebo závazném stanovisku podmínky, které se staly součástí rozhodnutí stavebního úřadu, kontrolují v součinnosti se stavebním úřadem jejich dodržování.

Ve smyslu rozsudku Nejvyššího správního soudu ze dne 25.1.2024 pod č.j. 9 As 126/2022-45 převzal stavební úřad odůvodnění ze závazných stanovisek, z nichž převzal podmínky do tohoto rozhodnutí, a na následujících stranách je cituje. Ze stanovených podmínek vypustil pouze konkrétní jmenovité určení pracovníků jednotlivých subjektů. Jména jednotlivých pracovníků byla vypuštěna proto, že je zcela absurdní, aby správní rozhodnutí jmenovitě určovalo, který konkrétní pracovník provede příslušný úkon. Ještě absurdnější je představa, že by se případné personální změny, popřípadě změny pracovní náplně jednotlivých pracovníků u dotčených subjektů, mohly stát důvodem k budoucí změně správního rozhodnutí.

S ohledem na skutečnost, že závazná stanoviska zahrnují stavbu většího rozsahu, nežli je předmětem projednání, zúžil stavební úřad uložené podmínky o ty, které zjevně nejsou pro toto rozhodnutí relevantní. Jedná se o podmínky týkající se stavby SO 102, SO 103. Pro zachování přehlednosti stavební úřad zachoval číslování podmínek ze závazného stanoviska. Následná citace z odůvodnění závazných stanovisek byla rovněž zúžena o zjevně nerelevantní pasáže, jež se vztahují k záměru většího rozsahu, nežli je předmětem tohoto rozhodnutí.

Převzato z odůvodnění jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „ZJES“):

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydal toto **jednotné environmentální stanovisko**.

KÚ jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 14 odst. 1 písm. a) ZJES a § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské řízení) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o krajích“), obdržel dne 10. 3. 2025 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska. Jednotné environmentální stanovisko má být vydáno namísto zásahu do významného krajinného prvku dle § 4 odst. 2 ZOPK, zabránění úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů dle § 5 odst. 2 ZOPK, povolení ke kácení dřevin dle § 8 odst. 1 ZOPK, zásah do krajinného rázu dle § 12 odst. 2 ZOPK, výjimky ze zákazů u památných stromů a zvláště chráněných druhů dle § 56 odst. 1 ZOPK, souhlasu s odnětím půdy ze ZPF dle § 9 zákona o ochraně ZPF, souhlasu ke stavbám

a činností, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona dle § 17 odst. 1 vodního zákona, závazného stanoviska k povolení záměru dálnice a silnice I. třídy v zastavěném území či parkoviště s kapacitou nad 500 míst dle § 11 odst. 2 písm. d) zákon o ochraně ovzduší, stanoviska k terénním úpravám a odstranění stavby dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech.

Dle předložené projektové dokumentace je předmětem záměru nové propojení silnice I/3 u Litvínovic se sil. III/00354 (Lidickou třídou) v Českých Budějovicích. Součástí trasy je i nové přemostění Vltavy a dva inundační mosty. Nové propojení po svém dokončení doplní komunikační skelet Českých Budějovic a odlehčí Mánesovu ulici včetně Litvínovického mostu. Součástí projektu je i nové komunikační napojení parkoviště nemocnice, návrh nové průsečné světelně řízené křižovatky v napojení na silnici I/3 včetně řešení přídatných pruhů a změna stávajících křižovatek B. Němcové a Lidická třída na křižovatce se světelnou signalizací (SSZ). Ve čtvrtém rameni křižovatky s I/3 směr západ je rozhraní mezi touto stavbou a stavbou nového napojení Letiště ČB (stavba „Severní napojení JLČB“).

Trasa je na ZÚ od napojení s I/3 vedena ve volné trase přes dva inundační mosty a mostem přes Vltavu kolem stávajících řadových garáží vedena dál v trase stávající ul. Papírenská, ale s využitím celého uličního prostoru včetně koridoru po zrušené železniční vlečce. Po jižním okraji komunikace v zastavěné části je vedena oddělená trasa chodců a cyklistů, v lokalitě mostu přes Vltavu jsou chodci a cyklisti převedeni na severní stranu komunikace až po napojení s I/3. V rámci stavby byla upravena i Boletická ulice, obratiště MHD bylo nahrazeno novou podobou zastávek BUS. Ve směru k I/3 se jedná o zastávku zátkového typu. Jsou řešeny nároží stávajících křižovatek, úprava sjezdů, jsou navrženy přechody pro chodce a cyklisty, parkovací stání a v rámci silničního řešení jsou v křižovatkách navrženy přídatné pruhy dle prostorových možností stávající zástavby. V ul. B. Němcové je z důvodu úpravy křižovatky na světelně řízenou, navržen posun zastávek blíže k centru. Posun zastávek je nutný z důvodu umístění přechodu pro pěší a zajištění rozhledových poměrů.

SO 001 Demolice řadových garáží

SO je povolován a projednáván samostatně jako související projekt.

SO 002 Demolice vlečky

SO je povolován a projednáván samostatně jako související projekt.

SO 003 Demolice objektu p. č. 131/52 (36 m²)

SO je povolován a projednáván samostatně jako související projekt.

SO 004 Demolice objektu p. č. 131/47 (13 m²)

SO je povolován a projednáván samostatně jako související projekt.

SO 005 Demolice drobných objektů

SO je povolován a projednáván samostatně jako související projekt.

SO 006 Demolice oplocení

SO je povolován a projednáván samostatně jako související projekt.

SO 020 Příprava staveniště

Obsahem SO 020 je návrh kácení zeleně. V tomto objektu bude zahrnuto také uvolnění staveniště před samotnou realizací hlavních SO.

SO 101 Ulice Papírenská

SO 104 Úprava ulice Lidická třída

SO 121 Úpravy místních komunikací

SO 122 Místní komunikace ulice Boletická

SO 123 Účelová komunikace řadových garáží

SO 124 Účelová komunikace napojení nemocnice ČB

SO 125 Parkoviště – místní komunikace

SO 126 Úpravy sjezdů Mondí Bupak

SO 134 Stezka podél ulice Papírenská km 0,188 - KÚ

SO 135 Přeložka stezky na pravém břehu Vltavy

SO 136 Stezka podél ulice Papírenská ZÚ - km 0,188
SO 137 Cesta ke Stecherovu mlýnu
SO 170 Provizorní komunikace
SO 182 Dopravně inženýrská opatření
SO 201 Most přes Vltavu
SO 202 Inundační most 1
SO 203 Inundační most 2
SO 250 Opěrná zed' km 0,320 – 0,400
SO 251 Protipovodňová zed'
SO 252 Opěrná zed' u stezky vedené k řece
SO 253 Opěrná zed' u objektu JVS
SO 301 Dešťová kanalizace Papírenská km 0,264 31 – KÚ
SO 331 Přeložky jednotné kanalizace DN 300 a DN 800
SO 332 Přeložka Zlaté stoky
SO 333 Přeložky jednotné kanalizace
SO 334 Přeložka dešťové kanalizace DN 800
SO 341 Přeložky vodovodu DN 1000
SO 341.1 Katodová ochrana
SO 341.2 Chránička vodovodu
SO 342 Přeložky vodovodu
SO 380 Přeložka meliorace
SO 390 Nový hydrogeologický vrt na p. č. 1326
SO 430 Přeložka vedení NN
Přeložka vedení NN – přívod ke garážím SBD
SO 431 Veřejné osvětlení
SO 433 Kabeláž SSZ, SSZ CB.76 silnice I/3 – Papírenská
PS 433 DŘ, SSZ CB.76 silnice I/3 – Papírenská
SO 434 Kabeláž SSZ, SSZ CB.75 Papírenská - B. Němcové
PS 434 DŘ, SSZ CB.75 Papírenská - B. Němcové
SO 435 Kabeláž SSZ, SSZ CB.74 Papírenská – Lidická
PS 435 DŘ, SSZ CB.74 Papírenská – Lidická
SO 436 SSZ – koordinační kabel
SO 460 Přeložka optického vedení
SO 461 Přeložka sdělovacího vedení
SO 462 Optické vedení
SO 472 Strategické detektory v ulici Papírenská
SO 473 Meteorologická hláska u mostu přes Vltavu
SO 474 Naváděcí systém na parkoviště
SO 475 Městský kamerový dohledový systém
SO 520 Zrušení plynovodu STL
SO 690 Trakční trolejové vedení
SO 691 Trakční kabelové vedení

SO 701 Městský mobiliář

SO 710 Oplocení

SO 760 Protihlukové clony ve správě SÚS JČK

SO 761 Protihlukové clony ve správě SMČB

SO 782 Individuální protihluková opatření

SO 801 Vegetační úpravy vč. náhradní výsadby

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Odůvodnění dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“):

Záměr zasahuje z části do území, které je dle „Rámcového vymezení údolních niv“ součástí údolní nivy řeky Vltavy. Údolní niva je dle ust. § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK významným krajinným prvkem a jako taková je dle ust. § 4 odst. 2 ZOPK chráněna proti poškozování, zničení nebo ohrožení či oslabení její ekologicko-stabilizační funkce. KÚ se dále zabýval mírou ovlivnění významného krajinného prvku, tedy vodního toku Vltavy a Mlýnské (Zlaté) stoky IDVT 10274471. Koryto řeky Vltavy nebude přímo dotčeno, mohlo by dojít pouze k zprostředkovanému znečištění toku v případě nedodržení podmínek vydaného rozhodnutí, nebo v případě havárie. V případě Mlýnské stoky dojde k přímému zásahu do koryta. Jedná o koryto již dříve zpevněné. V místě stavby dojde k přeložce toku tak, aby procházel podmostím navrženého inundačního mostu SO 202. Z hlediska funkčnosti tak nedojde k zásadní negativní změně v ekologickém stavu toku. Zpevněné koryto bude nahrazeno zpevněným korytem. Ekologicko-stabilizační funkce toku nebude výrazně zhoršena. Opevnění bude postupnou činností toku překryto přirozenými sedimenty a začne postupně alespoň částečně plnit ekologické funkce toku jako biotopu pro vodní organismy a vodní rostliny, a obnoví se v tomto úseku i samočistící schopnosti toku. V tomto smyslu považuje správní orgán zásah do VKP za přípustný.

Ekologicko-stabilizační funkce stávajícího koryta řeky Vltavy je v místě stavby střední, jedná se také již o upravené koryto, nicméně+ aktuálně dobře zapojené do ekosystému. Zde dojde k omezení ekologicko-stabilizační funkce odstraněním břehových porostů. Břehové porosty budou ale odstraněny jen v malé části toku a částečně budou nahrazeny novými výsadbami. Proto považuje správní orgán dočasné snížení těchto funkcí za akceptovatelné.

Dále bude dotčena niva řeky Vltavy, a to přímo stavbou samotnou. Stavba je umístěna zhruba v ose, kde už jsou v nivě umístěny jiné stavby, je vedena v souběhu podél areálu autobazaru a u řeky se pak nachází areál ČOV (obec Litvínovice), nová komunikace je pak umístěna do proluky mezi ČOV a obytnou zónou u Stecherova mlýna. Niva je však v tomto místě již ovlivněna lidskou činností, byť se zde nachází i poměrně velké přírodně blízké plochy. I toto ovlivnění proto správní orgán nepovažuje za významně zhoršující ekologicko-stabilizační funkci údolní nivy jako takové. Niva je ovlivněna výstavbou a lidskou činností jak nad stavbou, tak pod stavbou (až po Obec Boršov). V podmínkách závazného stanoviska jsou stanovena opatření, aby nedošlo ke znehodnocení koryta obou toků pod stavenišť, zejména pokud jde o kvalitu vody a případně ekologický stav toku, dále podmínky pro zachování funkčnosti údolní nivy jako významného krajinného prvku a biotopu živočichů a rostlin.

KÚ souhlasí s tím, aby žadateli byl vydán souhlas s činností, který může změnit nebo snížit krajinný ráz ve smyslu ust. § 12 odst. 2 ZOPK, ze kterého vyplývá, že krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu, přičemž zásahy do krajinného rázu, zejména umisťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině.

Významnými krajinnými prvky jsou podle § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera a údolní nivy, a dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle ust. § 6 ZOPK orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek. Pokud jde o významné krajinné prvky ve vztahu k navržené stavbě, jejich dotčení je diskutováno výše v tomto odůvodnění.

Součástí předložených podkladů je i studie vyhodnocení vlivu stavby na krajinný ráz (autor: Sagasta s.r.o.). Tato studie uvádí následující závěry:

Dotčený krajinný prostor je ze severní a západní strany vymezen silnicí I. třídy, doprovodnou vegetací a přílehlou zástavbou. Na západě omezuje viditelnost záměru zástavba garáží a zahrádkářská kolonie s ohraničující zelení. Na jihu tvoří hranici zejména budovy Stechrova Mlýna a doprovodná vegetace. Nejvyšší část mostního objektu (pylon) je potenciálně viditelný i z větší vzdálenosti, než je vymezen dotčený krajinný prostor, a to severozápadním a západním směrem (obr. 9). V obou těchto prostorech se však jedná o zemědělské plochy, kudy nevede žádná veřejná komunikace, turistická trasa nebo cyklotrasa, ze které by mohl být hodnocen krajinný ráz.

Dotčený krajinný prostor se nachází v ploché nivě řeky Vltavy. Podle geomorfologického členění reliéfu spadá území do celku Českobudějovická pánev, podcelku Blatská pánev a nejnižší geomorfologické jednotky – okrsku Zlivská pánev (Demek a Mackovčín, 2006). Zlivská pánev je okrsek v jv. části Blatské pánve. Jedná se o rovinný, převážně erozně denudační povrch na dně tektonické sníženiny omezený výraznými zlomovými svahy. Ve východní části se nachází středo a mlado pleistocenní terasy Vltavy a Malše. Pro danou oblast jsou typické četné rybníky, statě a mrtvá ramena potoků. Z hlediska vegetace se oblast řadí do 3.-4. výškového stupně, avšak je málo zalesněná (smrkové a borové porosty s dubem, méně dubové porosty).

Dalším faktorem uplatňujícím se v utváření charakteru krajiny v místě záměru je vodstvo, a to zejména řeka Vltava, která je i významným vodním tokem podle vyhlášky č. 178/2012 Sb. Dotčený úsek řeky (útvár Vltava od Polečnice po tok Malše) si celkově zachovává přirozený hydromorfologický charakter projevující se meandrováním toku. V místě křížení záměru s Vltavou je však patrná úprava koryta toku napřímením. Podél koryta řeky Vltavy je vymezena valy aktivní zóna záplavového území. Téměř celý dotčený krajinný prostor pak spadá do záplavového území pro Q100. Rovinatý reliéf je tedy výsledkem dlouhodobého postupného usazování splavenin z řeky Vltavy.

Okrajově do dotčeného krajinného prostoru zasahuje Mlýnský náhon, ze kterého se u Stechrova mlýna odpojuje vodní kanál Zlatá stoka protékající v západní části. Většinu prostoru pokrývají trvalé travní porosty nebo orná půda. Ze vzrostlé vegetace se nejvíce uplatňuje při východním okraji doprovodná vegetace řeky Vltavy a doprovodná vegetace podél cesty vedoucí od silnice I. třídy podél Stechrova mlýna k rodinným domům. Dále na tuto cestu navazuje pěšina, kterou lemují hlohová alej. Tuto alej lze považovat za stromořadí, které je definováno legislativou (vyhláška č. 189/2013 Sb.) jako řada nejméně 10 ks stromů v pravidelných rozestupech, a to i v případě, že některý z nich chybí. V západní části se pak také nachází mezi silnicí I. třídy a Zlatou stokou širší pás roztroušené zeleně.

Záměr zasahuje pouze malé území mezi zastavěným územím obcí Litvínovice a České Budějovice. Díky tomu se v místě nenachází památkově chráněné objekty. Historický význam má Stecherův mlýn. Dochovala část hlohové aleje, která v minulém století sloužila jako spojnice mezi Českými Budějovicemi a mlýnem U Stecherů.

Kromě doprovodné vegetace podél řeky Vltavy a částečně silnice ohraničuje prostor zejména městská zástavba (rodinné domy, zahrádkářské osady, garáže, obchodní centra, průmyslový areál) a samotná komunikace (silnice, cyklotrasa). Rodinné domy a zahrádkářské osady, které jsou odděleny přechodovou zelení, nebo komunikace s doprovodnou zelení, nebo narušení harmonických vztahů či měřítko. Garáže, obchodní centra nebo průmyslový areál (u Stechrova mlýna) na hranici dotčeného krajinného prostoru narušení harmonických vztahů a měřítko v krajině již způsobují. Vlastní Stecherův mlýn však svou formou představuje prvek lidské činnosti, který je v souladu s okolní krajinou.

Realizací záměru dojde k další fragmentaci krajinné struktury. Oproti historickému stavu (mapovým podkladům z pol. 19. st) již jednou k podobnému zásahu, rozčlenění trvalých travních porostů v nivě Vltavy, došlo výstavbou ČOV a cesty k tomuto areálu.

Ve vymezeném krajinném prostoru ani jeho blízkosti se nenachází žádná kulturní dominanta.

Výstavbou mostního objektu a navazující komunikace k silnici I. třídy dojde částečně k omezení již tak zúženého průhledu dotčeným krajinným prostorem. Tento průhled je umožněn jen ze silnice I. třídy (tedy pohybujících se automobilů) nebo naopak od Stechrova mlýna. Dále bude narušen průhled podél řeky Vltavy.

Dalším zásahem do vizuálních hodnot bude odstranění doprovodné zeleně řeky a cest (pěšiny) včetně odstranění části hlohové aleje, která v území představuje nejvýraznější estetickou hodnotu. Z pohledu regionu či státu však její význam není jedinečný. Harmonické měřítko a vztahy jsou již v současnosti narušené dalšími stavbami (garáže, obchodní centra, průmyslový areál u Stechrova mlýna, silnice I. třídy).

Díky okolní zástavbě a doprovodné vegetaci bude záměr viditelný spíše jen z blízkých pohledů. Záměr se nebude uplatňovat v dálkových pohledech. Neovlivní krajinná panoramata ani siluetu historické části města České Budějovice. Realizací záměru dojde k omezení jen místních průhledů.

Záměr bude realizován v prostoru, v jehož těsné blízkosti se již vyskytují stavby narušující harmonické měřítko a vztahy s přírodními prvky. V okolí záměru zůstane z velké části zachováno původní využití území.

Záměr neporušuje podmínky ochrany krajinného rázu pro ObKR 14 Českobudějovická pánev stanovené v Generelu krajinného rázu Jihočeského kraje. Záměr je v souladu s ÚP Litvínovic i Českých Budějovic.

Správní orgán vzal v úvahu všechny výše uvedené skutečnosti, a usoudil, že vliv realizace záměru na dochované hodnoty krajinného rázu je spíš slabý. Proto shledal realizaci záměru z tohoto hlediska jako únosnou.

Předmětem záměru je propojení silnice I/3 u Litvínovic se sil. III/00354 (Lidickou třídou) v Českých Budějovicích. Součástí trasy je i nové přemostění Vltavy a dva inundační mosty. Nové propojení po svém dokončení doplní komunikační skelet Českých Budějovic a odlehčí Mánesovu ulici včetně Litvínovického mostu.

Součástí projektu je i nové komunikační napojení parkoviště nemocnice, návrh nové průsečné světelně řízené křižovatky v napojení na silnici I/3 včetně řešení přídatných pruhů a změna stávajících křižovatek B. Němcové a Lidická třída na křižovatky se světelnou signalizací (SSZ). Ve čtvrtém rameni křižovatky s I/3 směr západ je rozhraní mezi touto stavbou a stavbou nového napojení Letiště ČB (stavba „Severní napojení JLČB“).

Trasa je na ZÚ od napojení s I/3 vedena ve volné trase přes dva inundační mosty a mostem přes Vltavu kolem stávajících řadových garáží vedena dál v trase stávající ul. Papírenská, ale s využitím celého uličního prostoru včetně koridoru po zrušené železniční vlečce. Po jižním okraji komunikace v zastavěné části je vedena oddělená trasa chodců a cyklistů, v lokalitě mostu přes Vltavu jsou chodci a cyklisti převedeny na severní stranu komunikace až po napojení s I/3. V rámci stavby byla upravena i Boletická ulice, obratiště MHD bylo nahrazeno novou podobou zastávek BUS. Ve směru k I/3 se jedná o zastávku zátkového typu. Jsou řešeny nároží stávajících křižovatek, úprava sjezdů, jsou navrženy přechody pro chodce a cyklisty, parkovací stání a v rámci silničního řešení jsou v křižovatkách navrženy přídatné pruhy dle prostorových možností stávající zástavby. V ul. B. Němcové je z důvodu úpravy křižovatky na světelně řízenou, navržen posun zastávek blíž k centru.

Posun zastávek je nutný z důvodu umístění přechodu pro pěší a zajištění rozhledových poměrů.

Stavbou dojde k novostavbě silnice v nové stopě a k několika přeložkám. Dojde tedy k přímým záborům krajiny.

Jako podklad pro hodnocení vlivů stavby na zvláště chráněné živočichy bylo předloženo hodnocení podle ust. § 67 ZOPK, a samostatně zpracovaný přírodovědný průzkum (oboje vypracováno firmou SAGASTA s.r.o.).

Stavba je umístěna v příměstské krajině v nivě řeky Vltavy. Plochy jižně od trasy mezi stávající silnicí I/3 a řekou Vltavy jsou využívány jako louky, částečně jsou zarostlé náletovou zelení a tvoří tak poměrně atraktivní biotop pro řadu živočichů. Dalším atraktivním biotopem pro ptáky a menší živočichy jsou zahrádky, které se nachází podél silnice I/3 a částečně též na pravém břehu řeky Vltavy. Potenciálně (při znečištění řeky Vltavy) mohou být dotčeny i vodní druhy, zejména vodní mlži, méně pak ryby. Biotopy jižně od stavby zůstanou zachovány, migrační propustnost bude zajištěna dvěma mostními objekty, mostem SO 201 přes řeku Vltavu a inundačním mostem SO 202, které jsou dostatečně prostorné. S ohledem na nutnost jejich zpevnění v podmostí je potřeba toto zpevnění překrýt přírodním materiálem.

Pro minimalizaci negativních vlivů na dotčené druhy stanovil správní orgán ve výroku rozhodnutí řadu podmínek. Jedná se o následující podmínky:

- Podmínka č. 1 stanoví, že během průběhu prací, až do závěrečné kolaudace stavby a ukončení všech doprovodných akcí s možným vlivem na předmětné zvláště chráněné druhy, bude na lokalitě prováděn odborně způsobilou osobou biologický dozor (osoba se znalostmi biologie dotčených zvláště chráněných druhů a s praktickou zkušeností s prováděním prací v lokalitách s výskytem druhů, se znalostí navrhování záchranných opatření a vytváření náhradních biotopů). U rozsáhlejších staveb s významným vlivem na krajinu je dohled biodozoru jediným reálným způsobem, jak zajistit respektování stanovených podmínek, jejichž kontrola správním orgánem v dostatečné frekvenci není možná. Osoba provádějící biologický dohled navíc může reagovat na různé neplánované a nečekané situace na stavbě a řešit je bez zbytečného prodlžení.

- Podmínka č. 2 ukládá během provádění prací dbát pokynů biologického dozoru a přijímat všechna potřebná, jím navrhovaná, opatření pro minimalizaci nebezpečí usmrcování předmětných druhů během stavby, návrhy kompenzačních opatření a návrhy na vytvoření možných náhradních biotopů.
- Podmínka č. 3 ukládá provést přípravu staveniště, odstraňování křovin, dřevin a skrývky zemin od začátku září do konce března, mimo toto období po předchozím souhlasu orgánu ochrany přírody a podle pokynů osoby provádějící biologická dozor tak, aby nedošlo k poškození biotopů zvláště chráněných živočichů, nebo jejich usmrcování. Mezideponie zemin nesmí být umísťovány do niv vodních toků, do míst, kde by mohlo docházet k jejich splavování do vodních toků při větších dešťových srážkách a do biotopů zvláště chráněných druhů.
- Podmínka č. 4 ukládá před zahájením přípravy území provést kontrolu staveniště z hlediska výskytu zvláště chráněných druhů hmyzu a plazů, a zajistí v případě potřeby záchranný transfer (vykoná osoba provádějící biologický dohled)
- Podmínka č. 5 ukládá během výstavby udržovat stav staveniště v takovém stavu, aby se zamezilo vzniku kaluží a jiných dočasných vodních ploch, které představují atraktivní sekundární biotopy pro obojživelníky. Vzniklé vodní plochy by měly být ideálně okamžitě zasypány, aby nedošlo k jejich osídlení. V případě že k osídlení dojde, je nutné před zasypáním kontaktovat biodozor a následně zajistit vychytání a transfer jedinců.
- Podmínka č. 6 se týká dočasných zábran proti vniku drobných živočichů, zejména obojživelníků a plazů, na staveniště. Jedná se o opatření pro minimalizaci úhynů jedinců těchto druhů. Předběžný návrh lokalizace a délek dočasných zábran je součástí výroku tohoto rozhodnutí. Tento návrh bude zpracován do zadávací dokumentace stavby PDPS před vypsaním výběrového řízení na zhotovitele stavby. Dočasné zábrany jsou obecně rozděleny na odchytové a bezodchytové. V této fázi správní orgán předpokládá zábrany na levém břehu Vltavy ve variantě odchytové, na pravém břehu ve variantě bezodchytové. U odchytových je potřeba v průběhu celé migrační sezóny (včetně podzimní) každodenní přítomnost obsluhujících osob, které budou provádět transfer živočichů na schválené náhradní lokality mimo trvalý i dočasný zábor stavby. Návrh bude upřesněn před zahájením prací, případně při instalaci bariér, kdy bude vedení přizpůsobeno terénu v konkrétních lokalitách a podle situace rozhodnuto o umístění odchytových nádob.
- Podmínka č. 7 upřesňuje, že za správnou lokalizaci, realizaci a údržbu plně funkčních dočasných zábran v celém rozsahu a po dobu trvání stavby, včetně transferu živočichů do předem schválených náhradních biotopů odpovídá odborně způsobilá osoba (případně firma), která bude disponovat platným rozhodnutím o povolení výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů podle ust. § 56 zákona o ochraně přírody, pro manipulaci s jedinci zvláště chráněných druhů v rámci provádění záchranných přenosů, vydaným Krajským úřadem Jihočeský kraj a platným pro území Jihočeského kraje. Tato osoba musí mít zkušenost s instalací migračních zábran na liniových stavbách většího rozsahu.
- Podmínka č. 8 se týká případného rozsahu trvalých naváděcích bariér pro obojživelníky. Jelikož instalace trvalých bariér ve volné krajině má jisté komplikace, přistupuje se k jejich umísťování na silnicích I. a II. třídy jen ve skutečně odůvodněných případech. Proto je potřeba u odchytových dočasných bariér vést evidenci odchycených jedinců pro vyhodnocení intenzity migrace v lokalitě. Podle návrhu osoby zodpovědné za fungování dočasných zábran proti vniknutí obojživelníků na stavbu a výsledků odchytů na odchytových bariérách po schválení správním orgánem a AOPK budou případně instalovány trvalé zábrany proti vniknutí živočichů na ukončenou stavbu. Ukončení případných trvalých zábran pro obojživelníky u mostů a propustků je nutné provést tak, aby v mezeře mezi zábranou a navazující stavební konstrukcí nebyl možný průchod obojživelníků. Zábrany musí přiléhat k terénu tak, aby nevníkaly škvíry, kde by mohlo docházet k úhynům jedinců. Řešení by mělo být ideálně bezúdržbové a s dostatečnou životností.
- Podmínka č. 9 se týká migrační prostupnosti stavby, kterou zajišťují mostní objekty (SO 201 přes Vltavu a SO 202 – inundační most v nivě Vltavy). U obou objektů je navrženo podmostí zpevněné těžkou kamennou rovinaninou s prosypem. Tuto úpravu je nutné překrýt přírodním materiálem – hlinitým jílem pro umožnění migrační prostupnosti objektu. U SO 201 v blízkosti podmostí na levém břehu směrem do centra města je výsadby nutné umístit do skupin tak, aby netvořily souvislou bariéru, která by živočichy odrazovala od migrace. Úprava podmostí jednotlivých mostních objektů musí respektovat požadavky odborného orgánu ochrany přírody

(Agentura ochrany přírody a krajiny ČR) a aktuální poznatky této problematiky tak, aby byla zajištěna bezproblémová migrace živočichů.

- Podmínka č. 10 ukládá, že v průběhu prací bude veškeré technické zařízení zabezpečeno tak, aby nedošlo k úniku ropných a jiných chemických látek do vodních toků a půdy, a tím ke změně nebo poškození biotopů přítomných zvláště chráněných živočichů. Toto opatření se týká i stavebních vod vzniklých v průběhu stavby tělesa komunikace a dalších navazujících objektů. Tyto vody nesmí být sváděny přímo do toků, nýbrž do zásakové jímky, nebo likvidovány jiným způsobem (odvoz na ČOV, nebo vypouštění do vegetace). V tomto případě se jedná o opatření zajišťující čistotu a kvalitu vody ve vodních tocích a zajišťuje ochranu biotopů vodních organismů. K přímému zásahu do koryta řeky Vltavy nedojde. Vodní tok Mlýnská stoka bude přeložen částečně do nového koryta.
- Podmínka č. 11 se rovněž zabývá zajištěním dostatečné kvality vodních biotopů a ukládá zajištění ochrany řeky Vltavy a ostatních dotčených vodních toků (Mlýnská stoka) před splachy jemných zemních částic z obnažených skrytých ploch po dobu výstavby. V rizikových místech a v případě výskytu splachů i v jiných místech budou realizovány záchytné retenční jímky, případně filtrační hrázky.
- Podmínka č. 12 ukládá, že všechny přeložky elektro a slaboproudu v nadzemním vedení budou respektovat obecné zásady ochrany ptáků před úrazem či usmrcením elektrickým proudem.
- Podmínka č. 13 ukládá navržené protihlukové stěny budovat přednostně z neprůhledných materiálů. V případě použití průhledných stěn budou zabezpečeny tak, aby byly dostatečně viditelné (použití svislých pruhů barevně kontrastujících s okolím, vzájemný rozstup max. 10 cm, šířka min. 2 cm). Obec podmínky zajišťují obecnou ochranu ptáků před úrazy a zároveň i ochranu zvláště chráněných druhů.
- Podmínka č. 14 stanoví, že v případě, že bude v průběhu stavby nebo při kontrolním biologickém průzkumu před zahájením stavby zjištěn výskyt dalších druhů zvláště chráněných živočichů, je potřeba požádat o udělení výjimky i pro tyto druhy a přijmout ochranná opatření, případně realizovat kompenzační opatření.
- Podmínka č. 15 ukládá v souladu se zněním ust. § 56 odst. 6 zákona následující plán kontrol: správnímu orgánu bude oznámeno jméno osoby vykonávající ekodozor a investor zajistí, aby této osobě byla prokazatelně předána všechna rozhodnutí ve věci k seznámení s jejich podmínkami. Správní orgán bude prokazatelně informován o zahájení stavby (předání staveniště zhotoviteli). Osoba provádějící ekodozor bude zasílat správnímu orgánu 1x za 6 měsíců zprávu o své činnosti.
- Podmínka č. 16 stanoví, že správní orgán bude v místě stavby provádět kontroly plnění podmínek, za kterých byla výjimka udělena, a to zejména v rámci kontrolních dnů stavby, jejichž harmonogram držitel výjimky předá při zahájení stavby správnímu orgánu a o jejichž konání v konkrétních dnech držitel výjimky správní orgán předem informuje. Držitel výjimky umožní správnímu orgánu účast na těchto kontrolních dnech a poskytne mu součinnost nezbytnou k řádné kontrole plnění podmínek udělované výjimky. Správní orgán může současně kdykoli po dobu platnosti výjimky vyzvat držitele výjimky k umožnění kontroly, přičemž držitel výjimky je povinen poskytnout k provedení kontroly nezbytnou součinnost včetně zajištění odpovědné osoby při takové kontrole.

KÚ dospěl k názoru, že za předpokladu respektování uvedených podmínek budou minimalizovány negativní vlivy na živočichy samotné i na jejich biotopy a že realizace záměru je možná.

V žádosti je požadována výjimka pro druhy zvláště chráněných živočichů, které jsou druhem chráněným podle přílohy č. III vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Výjimku u těchto zvláště chráněných druhů živočichů lze povolit podle ust. § 56 odst. 1 zákona v případě, kdy jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem ochrany přírody, nebo v zájmu ochrany přírody. Některé z nich jsou zároveň chráněny podle předpisů Evropského společenství. Výjimku u těchto zvláště chráněných druhů živočichů lze povolit podle ust. § 56 odst. 1 zákona jen tehdy, pokud existuje některý z důvodů uvedených v odstavci 2, neexistuje jiné uspokojivé řešení a povolovaná činnost neovlivní dosažení nebo udržení příznivého stavu druhu z hlediska jeho ochrany.

U druhů chráněných podle legislativy Evropského společenství se na tento případ z důvodů nutných k udělení výjimky uvedených v odstavci 2 § 56 zákona vztahuje písm. c) – výjimka udělená: ... z jiných naléhavých důvodů převažujícího veřejného zájmu, včetně důvodů sociálního a ekonomického

charakteru. Záměr lze považovat za realizovaný ve veřejném zájmu, který převahuje nad zájmem ochrany přírody. Podle žádosti má stavba statut veřejné prospěšnosti, je v souladu se zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje. Podle ust. § 17 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, stavby dálnic, silnic, jejich součástí, příslušenství a stavby související jsou považovány za veřejně prospěšné. Stavba po svém dokončení zajistí plynulejší a bezpečnější automobilovou dopravu.

Z hlediska ochrany přírod by jiným uspokojivým řešením bylo stavbu nerealizovat. Pro zvláště chráněné živočichy by tak situace zůstala beze změny. Nedošlo ke zlepšení podmínek pro obyvatele obce, snížení dopravní a hlukové zátěže. Tyto pozitivní vlivy pro obyvatele obce by v tomto případě nenastaly. Přímé vlivy na populace zvláště chráněných druhů byly vyhodnoceny jako nízké, a pro dobu realizace stavby i existenci stavby jako takové byly stanoveny podmínky pro snížení negativních vlivů. Samotná stavba byla předložena jen v jedné variantě.

Stavy populací dotčených druhů jsou v rámci jak Jihočeského kraje, tak celorepublikově poměrně dobré a stabilizované. V rámci realizace akce se nepředpokládá přímé usmrcování jedinců, dojde ke zmenšení biotopu lokální populace a zmenšení nabídky biotopů pro zimování. Populace jako takové by tak neměly být významně negativně ovlivněny.

V rámci realizace akce dojde ke kácení dřevin. Jedná se o převážně náletové dřeviny, nebo výsadby kolem lidských sídel. Funkční hodnota dřevin je na střední úrovni, nejde o dřeviny biologicky významně hodnotné, výjimečně vzrostlé anebo hostící biotopy zvláště chráněných druhů. Kácení bude nahrazeno novými výsadbami, které bude co do množství odpovídat počtu kácených dřevin nebo odstraňovaných křovin a souvislých porostů. Káceny budou pouze dřeviny v trvalém a dočasném záboru stavby. Dřeviny nejsou pohledově exponované, území je převážně rovinaté a v kontextu zeleně podél pásu zahrad sousedících se silnicí 1/39 se jedná o poměrně malý zásah. Výraznější zásah do zeleně bude realizován ve Městě České Budějovice, kde zeleň plní řadu funkcí pro obyvatele města. I zde ale dojde k náhradě odstraněných dřevin novými výsadbami. Návrh nových výsadeb byl konzultován a odsouhlasen budoucím správcem zeleně, tedy Magistrátem města České Budějovice, odborem životního prostředí.

Z hlediska vyhodnocení estetické a funkční hodnoty stávajících dřevin správní orgán usuzuje, se jedná o zásah akceptovatelný. Estetická a funkční hodnota odstraněné zeleně je kromě několika výjimek na střední úrovni a bude nahrazena realizací nových výsadeb. Správní orgán vyhodnotil, že v tomto případě existují závažné důvody pro kácení dřevin. Jejich odstranění přinese obyvatelům města a přilehlých obcí zlepšení dopravní situace a snížení dopravní zátěže.

Správní orgán ve výroku rovněž požaduje uložení náhradní výsadby, a to v rozsahu podle předloženého projektu sadových úprav stavby. Navržené množství považuje správní orgán za dostatečné. Stanovil tedy zejména podmínky pro realizaci náhradní výsadby a následnou péči. Následné péče o dřeviny vysazené v rámci náhradní výsadby je stanovena na dobu 5 let a bude spočívat zejména v zajištění závlivky v obdobích s nižšími úhrny vodních srážek, a dále v kontrole funkčnosti ochranných opatření (proti poškození stromů zvěří, proti poškození větrem, korní spálou apod.), případně v zajištění odborně prováděného výchovného řezu, což je u některých druhů dřevin nezbytné s ohledem na zajištění jejich zdárného a správného vývoje. Následkem absence péče v tomto směru může totiž docházet např. ke vzniku nežádoucího kodominantního větvení (kdy terminálnímu výhonu konkuruje některá z bočních větví), jež může mít v pozdějším věku za následek vznik tlakových vidlic či jiných typů růstových vad s rizikem zlomů v koruně, byť konkrétně např. u dubů toto nebývá častým jevem.

Hlavním důvodem pro stanovenou dobu následné péče je to, aby nově vysazené dřeviny splňovaly účel ve smyslu § 9 zákona, tedy aby stromy po uplynutí doby stanovené následné péče byly dostatečně vzrostlé a adaptované na místní podmínky a schopné dalšího samostatného života. Nejedná se tedy o povinnost pouhé výsadby, ale o náhradu zeleně jako takové, schopné dalšího kvalitního růstu. Ke kácení dřevin by mělo dojít až ve vazbě na platné stavební povolení, což by mělo zajistit, že se nebude kácet, aniž by toho bylo skutečně potřeba. Oznámení provedení kácení a realizace výsadby by měla souviset s kontrolní činností správního orgánu, která by měla vést k dodržení podmínek rozhodnutí.

Podmínkami výsadby a následné péče je přitom sledován účel vytvoření porostu schopného samostatné existence a přežití i v klimaticky nepříznivých obdobích a způsobilého zastávat celou řadu funkcí, které dřeviny plní. S ohledem na tento cíl byla rovněž ve výroku stanovena podmínka náhrady případně uhynulých (či významně poškozených) sazenic novými.

Odůvodnění dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):

Předmětem žádosti je trvalé a dočasné odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) za účelem stavby propojení silnice I/3 u Litvínovic včetně nové průsečné křižovatky se silnicí III/00354 (Lidickou třídou) v Českých Budějovicích. Součástí trasy je nové přemostění Vltavy.

Vyjádření vlastníků zemědělské půdy, jejíž odnětí ze ZPF se navrhuje, nebo jiné osoby, která je oprávněna tuto zemědělskou půdu užívat, není v souladu s ust. § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF vyžadováno, neboť jde o záměr, pro který lze tuto zemědělskou půdu vyvlastnit.

Záměr je v souladu se způsobem využití dle platné územně plánovací dokumentace obce Litvínovice a města České Budějovice.

Nezbytný trvalý zábor zemědělské půdy o rozloze 1,6541 a dočasný zábor zemědělské půdy nad 1 rok o rozloze 1,6848 ha navržený pro realizaci záměru zahrnuje z kvalitativního hlediska pozemky zařazené do BPEJ 5.56.00 (I. třída ochrany ZPF), BPEJ 5.58.00 (II. třída ochrany ZPF) a BPEJ 5.70.01 (V. třída ochrany ZPF). BPEJ 5.56.00 a 5.58.00 jsou shodně charakterizovány jako fluvizemě převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %, půdy hluboké v mírně teplém, mírně vlhkém klimatickém regionu a málo produkční. BPEJ 5.70.01 zahrnuje gleje převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 25 %, půdy hluboké až středně hluboké v mírně teplém, mírně vlhkém klimatickém regionu a velmi málo produkční. Dle zařazení BPEJ se jedná převážně o kvalitní zemědělské půdy. V souladu s ust. § 9 odst. 5 písm. e) zákona o ochraně ZPF nebyl aplikován postup podle ustanovení § 4 odst. 3 zákona o ochraně ZPF, neboť záměr je umístěn v zastavitelné ploše dopravního koridoru CNU.D15 (ÚP Litvínovice) a CNU1 (ÚP České Budějovice). Veřejný zájem je tak posuzován pouze v obecné rovině ve vazbě na § 1 zákona a další přímo navazující ustanovení zásad plošné ochrany ZPF uvedených v § 4 zákona. Uvedená skutečnost byla rovněž zohledněna při vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF a posouzení, proč je navrhované řešení z hlediska ochrany ZPF, životního prostředí a ostatních zákonem chráněných veřejných zájmů nejvýhodnější.

S přihlédnutím ke stavu pozemků, jejich situování, konfiguraci terénu a charakteru záměru, považuje krajský úřad tento zábor za akceptovatelný. Graficky jsou odnímané pozemkové parcely zobrazeny na výkresu situace záboru ZPF v měřítku 1: 1000. Skrývka kulturních vrstev půdy bude provedena dle přiložené bilance skrývky z plochy trvalého záboru ZPF o výměře 0,8624 ha v množství cca 2083 m³ a z plochy dočasného záboru ZPF nad 1 rok o rozloze 1,0972 ha v množství cca 2643 m³. Pro zbývající část ploch trvalého a dočasného záboru je udělena výjimka z povinnosti provést skrývku dle ust. § 8 zákona o ochraně ZPF, neboť se zde nachází půdy antropogenně znehodnocené (zahrady v zastavěném území, degradace dlouhodobým pojezdem a uložením stavebních materiálů, dlouhodobé nevyužívání pozemků se zapojeným porostem náletových dřevin, vodoteč).

V souladu s ust. § 11 odst. 2 zákona o ochraně ZPF budou předepsány odvody za dočasné odnětí ze zemědělského půdního fondu. Konečnou výši odvodů stanoví věcně a místně příslušný orgán ochrany ZPF (Magistrát města České Budějovice, odbor životního prostředí) rozhodnutím v samostatném správním řízení, a to po zahájení realizace záměru. Odvod za dočasné odnětí půdy bude podle § 11b odst. 1 zákona o ochraně ZPF placen každoročně, až do doby ukončení rekultivace podle schváleného plánu rekultivace nebo do zániku povinnosti rekultivace podle § 11 odst. 4 zákona o ochraně ZPF. Z dotčených pozemků, které jsou předmětem dočasného odnětí, budou bezprostředně po ukončení nezemědělského využití odstraněny všechny zařízení a jiné hmotné zbytky, které by bránily provedení rekultivace. Technická i biologická rekultivace bude provedena podle schváleného plánu rekultivace tak, aby předmětné pozemky mohly být vráceny do zemědělského půdního fondu, po celou dobu provádění rekultivace bude veden protokol (pracovní deník), v němž bude zaznamenáno, jak rekultivační práce probíhají. Ukončení rekultivace potvrdí na základě šetření v terénu orgán ochrany zemědělského půdního fondu, který vydal rozhodnutí o odvodech pro daný záměr.

Zdejší orgán ochrany ZPF posuzoval v souladu s platnou legislativou, zda jsou naplněny všechny předpoklady vycházející ze zákona o ochraně ZPF. Vycházel přitom z hodnocení dle § 9 odst. 5 zákona o ochraně ZPF a dále ustanovení § 4 zákona o ochraně ZPF, kterým se stanovují zásady ochrany ZPF. Záměrem nedojde k porušení základních zásad ochrany ZPF, resp. organizace ZPF a sítí zemědělských účelových komunikací. V podmínkách tohoto závazného stanoviska jsou zahrnuta opatření nezbytná pro ochranu ZPF v souvislosti s realizací záměru, a to v návaznosti na zásady ochrany ZPF dle § 4 zákona o ochraně ZPF. Uvedené podmínky se týkají zejména ochrany okolních zemědělských pozemků,

hospodárného využití sejmuté orniční vrstvy či ochrany proti případným, realizací záměru vyvolaným, nežádoucím změnám hydrologických a odtokových poměrů.

V návaznosti na § 18 odst. 6 zákona o ochraně ZPF bude stejnopis tohoto souhlasu zaslán orgánu ochrany ZPF Magistrát města České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí.

Stanovisko neřeší majetkoprávní ani uživatelské vztahy k dotčeným pozemkům.

Odůvodnění dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodách“):

Vodoprávní úřad podle § 17 odst. 1 písm. a) zákona o vodách vydává souhlas k výše uvedenému záměru, v kraji Jihočeském, okres České Budějovice, město České Budějovice a obec Litvínovice, v k. ú. České Budějovice 7, v k. ú. Litvínovice a v k. ú. Planá u Českých Budějovic. Záměr se nachází ve stanoveném záplavovém území významného vodního toku Vltavy IDVT 10100001, stanovené krajským úřadem Jihočeského kraje pod č.j. KUJCK 74816/2016/OZZL/14 ze dne 30. 5. 2016.

Vodní tok IDVT: 10100001 Vltava (Povodí Vltavy, státní podnik)
10274471 Zlatá stoka (Povodí Vltavy, státní podnik)

Číslo hydrologického pořadí: 1-06-01-2160-0-00

Útvar povrchových vod: HVL_0210 Vltava od Polečnice po tok Malše

Útvar podzemních vod: 21600 Budějovická pánev

Orientační určení stavby: X = 1 167 883; Y = 757 268

Podkladem pro posouzení byla projektová dokumentace z 2/2025 vypracovaná společností SAGASTA s.r.o. – hlavní projektant Ing. David Vitouš, stanovisko správce povodí a stanovisko správce vodního toku, stanovisko společnosti VODNÍ DÍLA – TBD a.s. a stanovisko provozovatelů vodohospodářské infrastruktury. Ve stanovisku správce povodí je uvedeno, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Záměr je dle plánu dílčího povodí Vltavy situován v útvaru povrchových vod HVL_0210 Vltava od Polečnice po tok Malše. Vzhledem k předpokladu stanovení a dodržení podmínek tohoto stanoviska lze dovozovat, že záměr nebude mít negativní vliv na stav útvaru povrchových ani podzemních vod.

Na základě těchto podkladů stanovil vodoprávní úřad v souladu s § 17 odst. 3 vodního zákona podmínky uvedené ve stanovisku.

Předmětem záměru je nové propojení silnice I/3 u Litvínovic se sil. III/00354 (Lidickou třídou) v Českých Budějovicích. Součástí trasy je i nové přemostění Vltavy a dva inundační mosty. Součástí projektu je i nové komunikační napojení parkoviště nemocnice, návrh nové průsečné světelně řízené křižovatky v napojení na silnici I/3 včetně řešení přídatných pruhů a změna stávajících křižovatek B. Němcové a Lidická třída na křižovatky se světelnou signalizací (SSZ). Ve čtvrtém rameni křižovatky s I/3 směr západ je rozhraní mezi touto stavbou a stavbou nového napojení Letiště ČB (stavba „Severní napojení JLCB“). Celková délka trasy (ul. Papírenská) je 1,155 km.

Po jižním okraji komunikace v zastavěné části je vedena oddělená trasa chodců a cyklistů, v lokalitě mostu přes Vltavu jsou chodci a cyklisti převedeny na severní stranu komunikace až po napojení s I/3. V rámci stavby byla upravena i Boletická ulice, obrátiště MHD bylo nahrazeno novou podobou zastávek BUS. Stavba si vyžádá demolice garáží, pozemních objektů v zahradách podél silnice I/3, oplocení a kácení mimolesní zeleně. V rámci stavby byla zrušena již nevyužívána železniční vlečka v majetku Mondi Bupak s.r.o. SO 201 - most přes Vltavu a její inundační území převádí místní komunikaci a cyklostezku. Jedná se o dvoupolový symetrický zavěšený most o rozpětí polí 2x58m. Spodní stavba mostu je železobetonová, založená hlubinně na velkprůměrových pilotách. SO 202 – inundační most je tvořen trvalým přímo pojížděným železobetonovým rámem o šesti polích. Účelem mostu je převedení místní komunikace – propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (prodloužení ulice Papírenské) a souběžné stezky přes levobřežní inundační území Vltavy a přeložku Zlaté stoky. SO 203 – inundační most je tvořen trvalým přímo pojížděným železobetonovým rámem o dvou polích. Účelem mostu je převedení místní komunikace – propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (prodloužení ulice Papírenské) a souběžné stezky přes levobřežní inundační území Vltavy. V rozsahu ulice Papírenské – km 0,264 31 – KÚ bude navrženo odvodnění vozovky a chodníku s cyklostezkou uličními vpustmi do dešťové kanalizace s vyústěním do Vltavy. V rámci SO 331 (Přeložky jednotné kanalizace DN 300 a DN 800) je řešena oblast v místě stávající odlehčovací komory a přeložky stávajících kanalizací pod nově navrženou komunikaci I/3 (SO 102). Nová odlehčovací komora bude umístěna mimo prostor komunikace. Kanalizace směrem od letiště bude v prostou nově budované I/3 vyměněna za nové potrubí. Odvodnění silnice I/3 bude řešeno širokými

příkopy se vsakovací rýhou s odchycením vod na jižní straně silnice horskou vpustí zaústěnou do krajské kanalizace. V rámci stavby je rovněž navržena výměna potrubí jednotné kanalizace z bytovek a její napojení před vodovodními přívaděči na kanalizaci z letiště. SO 332 Přeložka Zlaté stoky - z důvodu kolize Zlaté stoky s nově navrženou komunikací je navržena přeložka otevřeným korytem v nové trase pod mostním objektem SO 202. Koryto je v celé délce úpravy navrženo jako lichoběžník s šířkou dna 0,6 m a sklony svahů 1:1,5. Hloubka koryta se pohybuje v rozmezí 0,6-1,1 m. Svahy koryta budou v úseku pod mostem SO 202 zpevněné rovinaninou z lomového kamene nad 250 kg, zbývající část svahů koryta bude ohumusována a oseta. V okolním terénu je navržena hutněná hrázka širší 1 m. Dále jsou součástí stavby přeložky jednotné kanalizace (SO 331, SO 333), dešťové kanalizace (SO 301, SO 334), vodovodu (SO 341, SO 342) a meliorací (SO 380 a realizace nového hydrogeologického vrtu (SO 390). Stávající studna leží v blízkosti projektovaného pilíře mostního objektu a v kolizi s projektovanou opěrnou zdí. V průběhu realizace stavby může dočasně dojít k negativnímu ovlivnění vydatnosti studny. Vrt v současnosti není využíván (pozemek není zastavěn). Stávající vrt bude zasypán a bude realizován vrt nový.

Upozornění a doporučení:

- Vzhledem k vyšším rychlostem proudu vody koncentrovaného při povodních do profilu mostu, i vzhledem k intenzivnější erozní činnosti proudící vody vyvolané turbulencemi proudu při přetékání vody při povodních na snížený úsek ochranné hráze, se doporučuje návodní svah i korunu hráze podél cyklostezky v délce dotčené úpravou v rámci SO 135 opevnit buď těžkou kamennou rovinaninou, nebo kamennou dlažbou do betonu.
- Vzhledem k nižší úrovni povrchu vozovky SO 135 (až cca 0,85 m pod hladinou při průtoku Q100) je nutné při budoucím provozu cyklostezky počítat, kromě nákladů na její běžný provoz a údržbu, také s náklady na odstranění škod způsobených zaplavením sníženého úseku cyklostezky pod mostem při velkých povodních (odstranění pláví a bahnitých nánosů, oprava případných výmolů apod.).
- V návrhu účelové komunikace SO 123 je třeba řešit vztah konstrukce nové komunikace a stávajících šachet lapačů olejů na kanalizaci odvádějící srážkovou vodu z areálu garáží. Šachty lapačů olejů jsou v trase nově navrhované komunikace SO 123 podél vzdušní paty ochranné hráze a není jisté, zda jejich stropy přenesou zatížení od nové komunikace.
- Drenážní potrubí a drenážní vrstvy za rubem pravobřežní opěry O3 musí být navrženy tak, aby ani při hladině v řece při průtoku Q100 nemohlo přes ně docházet k prosakování vody z řeky do prostoru za protipovodňovou zdí.
- V rámci likvidace stávající kanalizace DN 200 v trase stoky „B1“ je třeba řešit vztah konstrukce nové účelové komunikace SO 123 a stávajících šachet lapačů olejů na kanalizaci odvádějící srážkovou vodu z areálu garáží (viz též doporučení k SO 123).
- Stromy není vhodné vysazovat ve vzdálenosti menší než 5 m od protipovodňové zdi.
- Stavební povolení na stavbu vrtané studny je vykonatelné až po vydání pravomocného rozhodnutí k povolení k nakládání s vodami dle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1–k odběru podzemních vod.

Stavba přípojek, vnitřní vodovody a kanalizace, stavby k zachycení vody nejsou vodoprávním úřadem považována za vodní dílo. S přihlédnutím k ustanovení § 55 odst. 3 vodního zákona, kdy se tyto stavby nepovažují za vodní díla.

Při posouzení možnosti ovlivnění vodních poměrů a zájmů chráněných ustanovením § 17 odst. 3 vodního zákona a k němu vydaných prováděcích předpisů dospěl vodoprávní úřad k názoru, že předmětný záměr neodporuje vodohospodářským zájmům za dodržení stanovených podmínek a doporučení.

Odůvodnění dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“):

KÚ souhlasí podle ustanovení § 11 odst. 2 písm. d zákona o ochraně ovzduší vydává souhlasné závazné stanovisko.

Hlavním předmětem stavby je Propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 včetně přemostění Vltavy. Stávající silnice I/3 bude šířkově upravena doplněním přídatných pruhů v celkové délce 0,530 km.

Součástí předložené projektové dokumentace byla i rozptylová studie (SAGASTA 2024). Z výsledků rozptylové studie vyplývá, že příspěvky koncentrací dané realizací záměru sledovaných látek v místě

nejbližší obytné zástavby nedosahují limitních hodnot, a to ani v součtu se stanoveným imisním pozadím lokality. Výjimkou je roční koncentrace benzo(a)pyrenu, jehož hodnota roční koncentrace v současnosti dosahuje již limitní hodnoty v úseku, kde ulice Papírenská prochází obytnou zástavbou a probíhá na ní doprava. V posledních letech však dochází k postupnému snižování ročních koncentrací této látky, lze tedy usuzovat, že ve výhledovém stavu může imisní pozadí klesnout pod zákonem stanovený limit.

Při stanovování podmínek provádění stavby vycházel Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady, jednak ze samotné projektové dokumentace a jednak z Programu zlepšování kvality ovzduší Jihočeského kraje, z Podpůrných opatření k PZKO, tj. opatření P1 pro omezení resuspenze a fugitivních emisí TZL a opatření k omezování prašnosti ze stavební činnosti.

Dalším podpůrným dokumentem byl metodický pokyn MŽP, jež byl zpracován ve spolupráci s MMR a MD, a který obsahuje doporučené postupy pro omezování prašnosti ze stavebních činností a dále stanovuje doporučení pro omezení prašnosti ze stavebních strojů:

[https://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/zdroje_znecistovani_ovzdusi/\\$FILE/OOOMP_omezovani_prasnosti_ze_stavebni_cinnosti-20190918.pdf](https://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/zdroje_znecistovani_ovzdusi/$FILE/OOOMP_omezovani_prasnosti_ze_stavebni_cinnosti-20190918.pdf).

Odůvodnění dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“):

Předložená projektová dokumentace (doplněná) k záměru je v souladu s platnou legislativou odpadového hospodářství. Stavebník v doplněné PD k záměru se kompletně vypořádal se všemi nedostatky, uvedenými v žádosti o doplnění původní projektové dokumentace z hlediska odpadového hospodářství.

Dle ustanovení § 93a zákona o odpadech je stavebník povinen po dokončení změny dokončené stavby neprodleně zaslat Krajskému úřadu Jihočeského kraje doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem, a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Doklady zaslané stavebníkem musí odpovídat požadavkům na potvrzení, které má povinnost provozovatel zařízení vydat osobě, od které odpad do zařízení přejímá, musí obsahovat informace o množství, druhu a kategorii předaného odpadu, včetně uvedení identifikačního čísla zařízení, do kterého stavebník odpad předává.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Zákon o ochraně přírody a krajiny (114/1992 Sb.)

Zásah do významného krajinného prvku (§ 4 odst. 2)

Zabránění úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů (§ 5 odst. 2)

Povolení ke kácení dřevin (§ 8 odst. 1)

Zásah do krajinného rázu (§ 12 odst. 2)

Výjimky ze zákazů u památných stromů a zvláště chráněných druhů (§ 56 odst. 1)

Zákon o ochraně ZPF

Souhlas s odnětím půdy ze ZPF (§ 9)

Vodní zákon (254/2001 Sb.)

Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (§ 17 odst. 1)

Zákon o ochraně ovzduší (201/2012 Sb.)

Závazné stanovisko k povolení záměru dálnice a silnice I. třídy v zastavěném území či parkoviště s kapacitou nad 500 míst (§ 11 odst. 2 písm. d)

Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)

Stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby (§ 146 odst. 3 písm. a)

Pro úplnost je nutno uvést:

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“) a na základě předložených materiálů KÚ sděluje, že záměr nepodléhá zjišťovacímu

řízení podle § 7 zákona EIA. Předkládaný záměr "Propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (Lidická tř.) včetně přemostění Vltavy" je ve smyslu § 3 písm. n) zákona EIA podlimitním záměrem k bodu 49 – „Silnice všech tříd a místní komunikace I. a II. třídy o méně než čtyřech jízdních pružích od stanovené délky (2 km); ostatní pozemní komunikace od stanovené délky (2 km) a od stanovené návrhové intenzity dopravy předpokládané pro novostavby a ročního průměru denních intenzit pro stávající stavby (1 000 vozidel / 24 hodin)“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu EIA. Záměr sice pro danou kategorii silnic dosahuje 25 % limitní hodnoty, avšak nenachází se ve zvláště chráněném území podle ZOPK, nejedná se tedy o záměr ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA. Ve vztahu ke stávajícím silnicím I/3 a III/00354, které spadají ve smyslu zákona pod dikci výše uvedeného bodu se s ohledem na plánované úpravy na těchto silnicích do 2 km délky vč. navrženého přemostění nejedná ani o významnou změnu záměru ve smyslu zákona. Nové napojení parkoviště nemocnice prostřednictvím účelové komunikace v celkové délce 0,293 km není vzhledem k délce podlimitním záměrem ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) zákona k výše uvedenému bodu. Ve vazbě na vyjádření příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny se nejedná ani o záměr naplňující ustanovení § 4 odst. 1 písm. f) zákona EIA.

Z hlediska zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, realizace záměru podle předložené dokumentace nevyžaduje vydání závazného stanoviska

- a) podle § 49 odst. 3 zákona o prevenci závažných havárií – nejedná se o umístění a provedení nového objektu, zařazovaného do skupiny A nebo skupiny B podle zákona o prevenci závažných havárií,
- b) podle § 49 odst. 4 zákona o prevenci závažných havárií – v dotčené lokalitě není umístěn žádný objekt, který by podle zákona o prevenci závažných havárií byl zařazen do skupiny A nebo skupiny B a stavba tak není v dosahu žádných havarijních projevů stávajícího objektu, které by mohly způsobit nebo zvýšit riziko závažné havárie nebo zhoršit její následky.

Převzato z odůvodnění závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje:

Projekt řeší návrh nového propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (Lidická třída) v Českých Budějovicích. Součástí trasy je i nové přemostění Vltavy a dva inundační mosty. Nové propojení po svém dokončení doplní komunikační skelet Českých Budějovic a odlehčí Mánesovu ulici včetně Litvínovického mostu. Součástí projektu je i nové komunikační napojení parkoviště nemocnice, návrh nové průsečné světelně řízené křižovatky v napojení na silnici I/3 včetně řešení přídatných pruhů a změna stávajících křižovatek B. Němcové a Lidické třídy na křižovatky se světelnou signalizací. Ve čtvrtém rameni křižovatky s I/3 směr západ je rozhraní mezi touto stavbou a stavbou nového napojení Letiště ČB (stavba „Severní napojení JLČB“). Záměr je v souladu s Územním plánem města České Budějovice a územním plánem obce Litvínovice.

Celková délka trasy (ul. Papírenská) je 1,155 km, celková délka úpravy silnice I/3 je 0,530 km, napojení parkoviště nemocnice ÚK je v celkové délce 0,293 km. Součástí záměru bude 6 úrovnových křižovatek (z toho 3 x křižovatky se SSZ), 3 mostní objekty, PHS, IPO, opěrné zdi a přeložky IS.

Ul. Papírenská bude v úseku od I/3 po vjezd do areálu papíren Mondi Bupak sloužit pro dopravu bez váhového omezení. Od papíren po Lidickou třídu bude SDZ omezen váhový limit na max. 6 tun. Toto omezení musí být zohledněno v širším rozsahu SDZ v rámci Českých Budějovic. Nová ÚK – napojení parkoviště nemocnice, bude sloužit primárně pro zaměstnance nemocnice a na vjezdu do areálu nemocnice bude umístěna závora, kterou řeší související projekt. Před závorou je navrženo malé obratiště pro OA a plocha pro odstavení jízdních kol (max. 20 ks) s krátkým chodníkem.

Navrhovaná stavba je rozdělena na jednotlivé stavební objekty (výčet objektů viz. výše)

Součástí předložené dokumentace je Rozptylová studie, zpracovaná Mgr. Terezou Veselou, autorizovanou osobou ke zpracování rozptylových studií, v únoru 2024.

Předkládaná rozptylová studie hodnotí vliv zatížení ovzduší znečišťujícími látkami z dopravy v souvislosti se stavbou „Propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (Lidická třída) včetně přemostění Vltavy“. Studie slouží pro vyhodnocení možných vlivů záměru na ovzduší. Cílem studie je posouzení imisní zátěže související s dopravou na novém obchvatu. Rozptylová studie zahrnuje výpočet příspěvku k

imisní situaci vyvolaném realizací stavebního záměru těchto znečišťujících látek: NO₂, PM₁₀, PM_{2,5}, benzen, benzo(a)pyren. Výpočtovým rokem je rok 2047.

Z výsledků rozptylové studie vyplývá, že příspěvky koncentrací dané realizací záměru sledovaných látek v místě nejbližší obytné zástavby nedosahují limitních hodnot, a to ani v součtu se stanoveným imisním pozadím lokality. Výjimkou je roční koncentrace benzo(a)pyrenu. V posledních letech dochází k postupnému snižování ročních koncentrací této látky, lze tedy usuzovat, že ve výhledovém stavu může imisní pozadí klesnout pod zákonem stanovený limit. Maxima průměrných ročních i krátkodobých koncentrací sledovaných znečišťujících látek se vyskytují vždy v úzkém pásu vázaném na nejbližší okolí komunikace. S rostoucí vzdáleností od komunikací vypočtené koncentrace rychle klesají. Realizací záměru dojde k přerozdělení dopravy v širším zájmovém území, zprovozněním nového úseku komunikace bude do lokality přivedena nová doprava. Příspěvky sledovaných znečišťujících látek ke stávajícímu imisnímu pozadí nebudou významné, provozem posuzovaného záměru nedojde k překročení stanovených limitních hodnot, s výjimkou roční koncentrace benzo(a)pyrenu. Záměr je z hlediska požadavků zákona o ochraně ovzduší dle zpracovatelky akceptovatelný.

V období výstavby dojde k dočasnému lokálnímu ovlivnění kvality ovzduší, na kterém se bude podílet automobilová doprava (transport materiálu, stavební mechanismy) a vlastní plochy zařízení stavenišť. Rozsah zátěže způsobené dopravou a vlastním staveništem bude záviset zejména na technologické kázní dodavatelů stavby a na zvolené technologii stavby. Vliv stavby na ovzduší v období výstavby lze omezit na emise tuhých částic do ovzduší při manipulaci se zeminou, stavebním materiálem (sypkými hmotami) a na emise ze stavebních strojů a nákladních automobilů. Pro ochranu ovzduší při realizaci stavebního záměru je vhodné dodržet následující opatření, která jsou navržena zejména k eliminaci prašnosti v zájmové lokalitě:

- pravidelné čištění přístupových komunikací, aby nedocházelo vlivem povětrnostních podmínek ke zvýšené prašnosti
- pravidelné skrápění používaných komunikací a zařízení stavenišť
- důsledné čištění stavebních mechanismů a nákladních automobilů vyjíždějících ze stavby
- umístění zařízení staveniště a případných skladů sypkých hmot mimo obytnou zástavbu
- snížení zátěže lze dosáhnout rovněž zvolením vhodného technologického řešení a dodržováním technologické kázně ze strany dodavatelů stavby a vhodným harmonogramem výstavby.

Dále je součástí předložené dokumentace „Aktualizace hlukové studie „Propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (Lidická třída) včetně přemostění Vltavy (okr. CB)“, zpracovaná Ing. Zuzanou Baštýřovou, Plzeňská 452/167, 150 06 Praha v únoru 2025 (dále jen Aktualizace hlukové studie).

Aktualizace hlukové studie prověřuje návrh prodloužení stávající ulice Papírenská západním směrem přes Vltavu až k silnici I/3 z hlediska potenciálního vlivu hladiny akustického tlaku stanovené pro dopadající zvukovou vlnu na nejbližší chráněné venkovní prostory staveb a chráněný venkovní prostor. Studie porovnává akustickou situaci ve venkovním prostoru nejbližší obytné zástavby v současnosti (rok 2025) a v roce 2027 (resp. 2037) po zprovoznění nové trasy komunikace.

V tabulce č. 2 Aktualizace hlukové studie jsou uvedeny jednotlivé referenční body, v nichž byly provedeny modelové výpočty.

Intenzita dopravy pro současnou situaci (rok 2025) byla zadána dle sčítání ŘSD ČR z roku 2020 a přepočtena dle metodiky. Další údaje o intenzitě dopravy v rozsahu od Mondí Bupack po ul. B. Němcové jsou převzaty z dopravně inženýrské studie zpracované fy. CITYPLAN spol. s r.o. Pro výhledové intenzity dopravy pro rok 2027 a 2037 byla využita data z dopravních modelů silničního spojení silnice I/3 a Lidické třídy.

Kryt nové obslužní komunikace do areálu nemocnice bude proveden z asfaltového betonu ACO 11 – kategorie Aa, koeficient F₃=1,0. Kryt hlavní trasy bude tvořen z obrusné vrstvy se sníženou hlučností (např. Viaphone®, BBTM 5 NH apod.). Akustická životnost je přitom zásadně závislá na důsledném provádění pravidelné údržby a čištění povrchu vozovky.

Do modelu 2025 s výškopisnou mapou byla vynesena trasa Papírenské ulice a namodelována nejbližší zástavba. Model je zkalibrován dle krátkodobého měření hluku z dopravy (viz Protokol o autorizovaném měření hluku č. 86G2DV08_2023, který je přílohou Aktualizace hlukové studie) za souběžného dopravně inženýrského průzkumu. Výpočet je proveden pro současný stav roku 2025, výhled 2027 (bez změny

komunikace) a pro výhled 2027 s propojením komunikací. Srovnávací výpočet je proveden pro výhledový stav 2037.

Akustická situace v chráněném venkovním prostoru staveb byla stanovena pro dopadající zvukovou vlnu modelovým výpočtem pro dobu denní i noční programem Hluk+ verzi 14.55 profi (duben 2024) s modulem „Území“. Prostředí, ve kterém dochází k šíření zvukových vln, bylo vyhodnoceno jako odrazivé.

Vypočítané hodnoty $L_{Aeq,T}$ v imisních bodech situovaných 2 m před fasádami obytných domů představují hodnoty dopadající zvukové vlny na nejbližší chráněné venkovní prostory staveb a chráněný venkovní prostor dle NV.

Grafické výstupy jsou uvedeny pro hladinu akustického tlaku ve výši 6 m nad terénem pro noční dobu, charakterizující akustickou hladinu ve venkovním prostoru staveb v úrovni 2.NP. V tabulkách výpočtových bodů jsou hodnoty hluku uvedeny v denní i noční době ve výškách charakterizujících hlukovou hladinu v chráněném venkovním prostoru obytných budov v 1.NP a v 2.NP. Výsledky výpočtů jsou zařazeny do II. třídy přesnosti (s chybou ± 2 dB).

Modelový výpočet byl proveden na základě kalibračního měření pro tyto modelové situace:

1. Papírenská ulice současný stav rok 2025 a nulový stav rok 2027
2. Propojení I/3 s Lidickou třídou výhled rok 2027 a 2037
3. Propojení I/3 s Lidickou třídou výhled rok 2027 a 2037 s protihlukovou ochranou

Vypočítané hodnoty v kontrolních referenčních bodech 18, 19 (po pravé straně mostu ve směru staničení) budou mírně nad hygienickým limitem. Proto na mostě propojujícím levý a pravý břeh Vltavy zpracovatelka Aktualizace hlukové studie doporučuje umístění protihlukové clony 2 m vysoké, o délce 120 m na pravé, návodní straně mostu. Zpracovatelka Aktualizace hlukové studie doporučuje použít mostní závěry se sníženou hlučností.

Na pravém břehu řeky za mostem u garáží v km cca 0,5, stojí panelová bytová stavba. Podle hodnot v kontrolních referenčních bodech 15, 16, 17 bude nutné tento objekt chránit. K překročení hygienických limitů dochází ve vyšších patrech domu v závislosti na vzdálenosti od komunikace. Pro ochranu této budovy je navržena jednostranně pohltivá PHC výšky 3,5 m - 4,5 m v celkové délce 149 m.

Nutnost ochrany obytných objektů k dodržení hygienických limitů, vzniká po levé straně Papírenské ulice cca od km 0,67 – 0,71. Hodnoty v kontrolních referenčních bodech (4, 5), umístěných před fasádami rodinných domů, překračují i přes uvažování nízkohlučného asfaltu hygienický limit. Proto je v místě hranice pozemku před rodinnými domky navržena na místě oplocení jednostranně pohltivá protihluková clona výšky 3,5 m v délce 95 m. Hodnoty v referenčních bodech, umístěných před fasádami rodinných po pravé straně od km cca 0,76 řadových domků, vystavených přímému působení intenzity dopravy z nového propojení Papírenské ulice (silnice I/3 s ulicí Lidickou) ve výhledu překročí v denní i noční době hygienický limit. Bylo prozkoumáno několik možností ochrany těchto domů a investorem byla vybrána kombinace nízkohlučné ohraněné asfaltové vrstvy a další nutná ochrana výstavbou PHC. V místech, kde není nízkohlučný asfalt dostatečným opatřením a není možno z prostorových důvodů hluk snížit protihlukovou clonou, budou navrženy akustické okenní štěrby s reakcí na vlhkost, případně stěnové štěrby s akustickým příslušenstvím a reakcí na vlhkost.

Na pravé straně komunikace od km 0,858 u areálu mateřské školy je v místě původního oplocení navržena protihluková stěna o výšce 2,5 m, délky 88 m (v celé délce oplocení, včetně nového návrhu parkovacích stání ukončeného pojízdnými vraty v Revoluční ulici).

V úseku Boletická-Purkyňova v km 0,856 – 1,066 po levé straně je působení nízkohlučného asfaltu dostatečné ke snížení hladiny akustického tlaku dopadající vlny na rodinnou zástavbu pod hygienický limit.

U nového propojení Papírenské ulice s nemocnicí bude docházet k překročení hygienických limitů výškové budovy v objektu nemocnice (kontrolní referenční bod 21). Objekt bude muset být chráněn. Proto doporučuje zpracovatelka Aktualizace hlukové studie umístění protihlukové stěny výšky 4,5 m délky 90 m.

V tabulce č. 21 Aktualizace hlukové studie je uveden souhrn návrhu protihlukových clon v kombinaci s nízkohlučnou ohraněnou asfaltovou vrstvou (popis, umístění, parametry, kilometráž). Ve výpočtu byly

uvažovány na pravé i levé straně komunikace jednostranně pohltivé protihlukové clony zařazené dle TP 104 do kategorie zvukové pohltivosti A3, $DL\alpha = 8-11$ dB, do kategorie vzduchové neprůzvučnosti B3, $DLR > 24$ dB. Část PHC cca nad 2 – 2,5 m bude transparentní (odrazivá) kvůli průniku světla. V místě vjezdů bude muset být PHC zakomponována do výplní otvorů (vrata i branky). Na mostě byla uvažována odrazivá clona (předpokládá se polykarbonát) zařazená do kategorie zvukové pohltivosti A0, do kategorie vzduchové neprůzvučnosti B1.

Pro ochranu chráněného vnitřního prostoru domů orientovaných fasádou k Papírenské ulici bude navržena „Akustická okenní štěrbina“ pro přívod vzduchu s reakcí na vlhkost s akustickým útlumem 37 dB nebo „Stěnová větrací štěrbina“ s akustickým útlumem 39 dB. Předpokládá se, že odborná firma dodávající větrací systémy navrhne na základě skutečných rozměrů a funkce konkrétních místností a oken vhodný typ akustické štěrby s přesným nadimenzováním počtu štěrbin.

Předběžný odhad počtu požadovaných akustických štěrbin na základě modelového výpočtu a požadovaná ochrana objektů protihlukovou clonou je uvedena v tabulce č. 22 Aktualizace hlukové studie (referenční bod, lokalita, ulice, druh pozemku, parcelní číslo, strana ulice/opatření).

Z výše uvedených modelových výpočtů a textu vyplývá, že v rámci realizace záměru „Propojení silnice I/3 s III/00354 včetně přemostění Vltavy – Papírenská, České Budějovice“ navržené protihlukové clony sníží hladiny akustického tlaku pouze v technicky proveditelných místech. V ostatních případech, u nichž jsou překročeny hladiny akustického tlaku, kde protihluková clona je nerealizovatelná a nízkohlučná obrusná asfaltová vrstva nesníží hluk dostatečně, doporučuje zpracovatelka Aktualizace hlukové studie přejít na jiný způsob větrání objektů – větrání akustickými okenními nebo stěnovými štěrbinami s reakcí na vlhkost. Akustické okenní štěrby pro přívod vzduchu s reakcí na vlhkost/stěnové větrací štěrby s akustickým útlumem s reakcí na vlhkost budou realizovány v předstihu a může se s nimi počítat již při stavbě Papírenské ulice. Realizace těchto opatření je nutná k dodržení limitu stanoveného dle NV č. 272/2011 Sb. ve znění změn a doplňků.

Další součástí předložené projektové dokumentace je Hluková studie – hluk ze stavební činnosti, (dále jen Hluková studie) zpracovaná Ing. Zuzanou Baštýřovou, Plzeňská 452/167, 150 06 Praha v dubnu 2025, která predikuje potencionální vliv hladiny akustického tlaku, stanovené pro dopadající zvukovou vlnu, na nejbližší chráněné venkovní prostory obytné zástavby a chráněný venkovní prostor, šířené stavebními stroji při stavbě nového silničního propojení silnice I/3 u Litvínovic a stávající ulice Papírenská v trase od Lidické třídy (III/00354).

V tabulce č. 3 Hlukové studie jsou uvedeny jednotlivé referenční body, v nichž byly provedeny modelové výpočty. Referenční body byly umístěny tak, aby vystihovaly úroveň akustického tlaku v chráněném venkovním prostoru 2 m od fasády obytné zástavby a v chráněném venkovním prostoru bytových domů v úrovni 1. NP, RD (s okny bytových místností orientovanými ke komunikaci) a 6.NP panelové zástavby. Vzdálenost nejbližšího objektu RD od hranice upravované ulice je cca 4,7 metrů.

Zdroji hluku budou stavební práce a zvýšená dopravní zátěž lokality. Hluk šířící se ze staveniště je závislý na množství, umístění, druhu a stavu používaných stavebních strojů, počtu pracovníků v jedné pracovní směně, druhu prací, organizaci práce a opatřeních, která slouží k minimalizaci emisí hluku. Žádný z těchto faktorů nezůstává konstantní. Během stavby se mění v závislosti na okamžitém stadiu výstavby.

Výrazně nejhlučnějšími fázemi výstavby celé stavby budou přípravné stavební práce před stavbou mostních objektů a dále odstranění krytu vozovky a konstrukčních vrstev, tvořících současnou pojezdnou vozovku Papírenské ulice, výstavba protihlukových stěn na hranici pozemků domů a položení nového krytu komunikace. Stacionární stroje jsou v modelech zadány jako průmyslový zdroj. Pro jednotlivé etapy výstavby je namodelována předpokládaná délka trvající nejhlučnější kombinace nasazených strojů. Krátkodobé jednorázové použití stroje nebude modelováno (např. pila na asfalt cca 15 min) apod. Vzdálenost zdrojů hluku od posuzovaných bodů je do výpočtu zadána jako průměrná.

Stavební práce jsou rozděleny do 5 fází (24 etap). Práce v roce 2026 budou probíhat výhradně v západní lokalitě, tj. od silnice I/3 po Mondí Bupak. Výstavba bude zahájena přípravnými pracemi, zahrnujícími realizaci staveništních komunikací a zřízení ZS 1 – 3. Následně proběhne výstavba mostních objektů, protipovodňových zdí a navazujících úseků SO 101 Ulice Papírenská. Dále bude realizována úprava silnice I/3 (SO 102) a po napojení na ulici Papírenská a převedení dopravy na zprovozněný úsek započinou stavební práce v ulici Papírenská (a navazujících komunikacích), které budou postupovat v rámci navazujících fází ve směru od západu k východu. Pro urychlení výstavby je možné zahájit práce

na několika úsecích najednou, a to i mezi jednotlivými fázemi, pokud uvedené stavební práce nebudou bránit provozu (například realizace přeložek inženýrských sítí nebo výstavba některých kanalizačních stok, výstavba chodníků a cyklostezek ihned po výstavbě silnice nebo částečně v souběhu). Stavba bude uváděna průběžně do provozu po skončení jednotlivých fází.

Pro jednotlivé fáze a jednotlivé etapy výstavby jsou v hlukové studii uvedeny hlavní stavební práce a seznamy strojů a jejich předpokládané využití (název stroje, akustický výkon stroje, hladina akustického tlaku, počet dnů, počet hodin/den).

Rozmístění referenčních bodů je převzato z Aktualizace hlukové studie vypracované pro tuto stavbu. Výpočet je proveden pro rok 2026-28 (dle předpokladu zahájení výstavby komunikace a jejího uvedení do provozu). Modelové porovnání bylo provedeno pro denní dobu programem Hluk+ 14.55, profi s modulem území v 3D terénu. V modelech je hodnocen účinek hladiny akustického tlaku bez odrazu od budovy. Grafické výstupy jsou uvedeny pro akustickou situaci ve výši 3 m nad terénem pro denní dobu, charakterizující akustickou hladinu ve venkovním prostředí u obytné zástavby v úrovni 1.NP. Venkovní prostředí, ve kterém dochází k šíření zvukových vln, bylo hodnoceno jako odrazivé.

Do modelu 2025 s výškopisnou mapou byla vynesena trasa Papírenské ulice a namodelována nejbližší zástavba. Model je zkaličbrotán dle krátkodobého měření hluku z dopravy (viz Protokol o autorizovaném měření hluku č. 86G2DV08_2023, který je přílohou Aktualizace hlukové studie) za souběžného dopravně inženýrského průzkumu.

Díleč hodnocení jednotlivých modelů včetně navržených protihlukových opatření pro jednotlivé fáze výstavby jsou uvedena v kapitolách 7.1–7.4. Z těchto hodnocení vyplývají i organizační opatření a závěry:

- Při výběru dodavatele stavebních prací bude jedním z požadavků používat stroje a zařízení se sníženou hlučností.
- Všechny stavební práce budou prováděny v pracovních dnech a v denní době se zahájením v 07 h a s ukončením v 17 h, pro kterou lze uplatnit korekci pro hluk ze stavební činnosti.
- Hlukově výraznější stavební činnosti budou prováděny po 08 h ranní.
- Stavba bude používat nejméně hlučné stavební stroje, zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu optimálním způsobem s ohledem na hlukovou zátěž.
- Stacionární stavební stroje (zdroje hluku) budou obestavěny mobilní protihlukovou stěnou s pohltivým povrchem (útlum cca 4-8 dB/A).
- Stavba omezí v maximální možné míře lokální koncentraci zdrojů hluku.
- Kompresor nebude umístěn v blízkosti fasád bytových domů.
- Řidiči nákladních vozidel musí po příjezdu na stavbu a po dobu čekání na stavbě vypnout motor.
- Včas informovat dotčené obyvatelstvo o plánovaných činnostech, a tak jim umožnit odpovídající úpravu režimu dne. Doporučuje se ustanovit kontaktní osoby, na které se mohou dotčení občané obrátit s případnými žádostmi nebo stížnostmi.
- Důslednou organizací práce na stavbě s ohledem na generovaný hluk, personálním a technickým vybavením bude na maximum zkrácen průběh provádění hlukově významných stavebních činností. Kombinovat hlukově náročné práce s pracemi o nízké hlučnosti (snížení ekvivalentní hladiny).
- Protihluková opatření ke snížení hluku, navržená v Aktualizaci hlukové studie - akustické okenní štěrby pro přívod vzduchu s reakcí na vlhkost /stěnové větrací štěrby s akustickým útlumem, budou realizovány v předstihu, před zahájením stavby.
- Po dobu výstavby budou prováděna kontrolní měření k ověření předpokladů Hlukové studie.

Hluková studie posoudila hluk ze stavební činnosti při výstavbě a rekonstrukci Papírenské ulice, která propojuje silnici I/3 v Litvínovicích s Lidickou třídou v Českých Budějovicích, z hlediska dopadu hladiny akustického tlaku na okolní chráněnou obytnou zástavbu. Při výstavbě lze podle modelových výpočtů ve většině referenčních výpočtových bodech při většině jednotlivých etap zajistit dodržení hygienického limitu stanoveného dle NV č.272/2011 Sb. ve znění změn a doplňků. V minimální míře se vyskytnou i situace, kdy pravděpodobně nebude možné hluk ze stavební činnosti udržet v hygienických limitech. Pro

tyto případy jsou navržena organizační opatření, uvedená v kapitole 7 a 8 hlukové studie, která bude nutno respektovat.

Podmínky č. 1 a č. 2 byly stanoveny proto, aby bylo možné prokázat výsledky měření hluku v reálných podmínkách provozu stavby, že hluk z jejího provozu nepřekračuje hygienické limity hluku v chráněných venkovních prostorech staveb, resp. chráněných vnitřních prostorech staveb pro dobu denní i noční, stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů.

Podmínka č. 3 až č. 5 byla stanovena z důvodu nutnosti dodržování navržených opatření vzhledem k tomu, že jsou nezbytným předpokladem pro dodržení hygienických limitů hluku z provozu záměru a ze stavební činnosti.

K ověření splnění požadavků na jakost pitné vody pro veřejné zásobování (provedení dezinfekce a proplachu potrubí) a zdravotní nezávadnosti výrobků přicházejících do styku s pitnou vodou byla uložena podmínka č. 6, vyplývající ze zákona č. 258/2000 Sb., vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody a vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

KHS Jč. kraje posoudila předloženou projektovou dokumentaci z hlediska ochrany veřejného zdraví v oblasti § 3 a § 5 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, z hlediska požadavků na ochranu před hlukem a vibracemi v souladu § 30 a § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 11, § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 35 zákona č. 258/2000 Sb. a nařízením vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve znění pozdějších předpisů a neshledala rozpor s požadavky vyplývajícími z § 3, § 5, § 30, § 35 a § 77 zákona č. 258/2000 Sb.

Odůvodnění k odstranění staveb:

Převzato z odůvodnění jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „ZJES“):

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

„Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí“:

- z hlediska vodního hospodářství dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění:

Jedná se o záměr demolice objektů pro propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (Lidická třída) včetně přemostění řeky Vltavy. Záměr byl posouzen i ve smyslu ustanovení § 17 odst. 7) vodního zákona. Orgán JES dospěl k závěru, že se nejedná o stavby, zařízení a činnosti taxativně uvedené v § 17 odst. 1) písm. a) až e) vodního zákona a zájmy chráněné těmito ustanoveními nebudou záměrem dotčeny.

- z hlediska nakládání s odpady dle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb.: Příslušný orgán z hlediska nakládání s odpady zákonem dané podmínky odůvodňuje:

bod 1: smlouva o převzetí odpadu je zakotvena v odpadovém zákonu a k zákonné povinnosti patří v případě stavebních a demoličních odpadů mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jeho vznikem §15 písm. c); bod 2, 3, 4: dle vyhlášky č. 273/2021 o podrobnostech nakládání s odpady (dále jen vyhláška), aby bylo možné provádět účinnou recyklaci stavebních a demoličních opadů, vyžaduje to oddělené soustředování jednotlivých materiálů (§ 42) při provádění demolice staveb a změnu přístupu k bourání staveb. Vyhláška stanovuje povinnost odděleného soustředování do dvou skupin. Jednak jde o vybourané stavební materiály, které je možné opětovně použít nebo které se mohou stát vedlejšími produkty nebo stavební a demoliční odpady, které je možné

recyklovat. Dále na stavební a demoliční odpady, které obsahují nebezpečné složky. Zásadní je, aby při demolici nedošlo ke kontaminaci stavebních materiálů nebezpečnými složkami. To v řadě případů vyžaduje přednostní vyjmutí nebezpečných látek; k recyklaci: tato povinnost se stanovuje alespoň na materiály nebo odpady vymezené v bodě 1 přílohy č. 24 k vyhlášce. Odpady k recyklaci vznikající ze základních minerálních stavebních materiálů (např. betonové a železobetonové konstrukce, tvárnice, cihly) je doporučeno, v případě, že je není možné využít jako celek k jejich původnímu účelu, využívat po jejich úpravě = drcení, třídění v zařízeních k tomu určených-na recyklačních linkách; bod 5: doložení dokladů prokazujících nakládání s odpady je požadováno na základě § 93a zákona o odpadech a stavebník je povinen zaslat doklady správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko. bod 6: v případě nakládání s odpady s azbestem platí zásady § 85 zákona o odpadech a dle vyhlášky č. 273/2021 Sb., § 42 odst., o podrobnostech nakládání s odpady: je nezbytné již od prvního kontaktu s azbestem dbát na důsledné zabránění kontaminace ovzduší a okolního prostředí azbestem a azbestovým prachem a zabránění jeho vdechnutí (skrápět); azbestový prach a vlákna se na botách nebo oblečení přenáší a tím azbestová vlákna mohou ohrozit další osoby. Azbestová vlákna mají nejružnější velikosti, některá jsou tak malá, že je okem nelze vidět. Vlákna v prostředí přetrvávají. je potřeba – dle pokynu Krajské hygienické stanice, *zákona o ochraně veřejného zdraví 258/2000 Sb.*, vybavit dělníky ochrannými pomůckami: jednorázové ochranné obleky, rukavice, respirátor FFP3, ochranné brýle a holiny. Vdechnutá vlákna zůstávají v plicích působí potíže s dýcháním, zjizvení plic, a postupně i rakovinu plic či dalších orgánů. Mohou se ukládat i v trávicím traktu. azbest nikdy nepálit, azbestová vlákna jsou žáruvzdorná, jen se rozvíří prostorem; Záměr byl posouzen ve smyslu všech ust. § 146 odst. 3 písm. a), b), c) zákona o odpadech č. 541/2020 Sb., orgán JES se vyjádřil z hlediska ustanovení, kterých se záměr týká, ostatní ustanovení se nedotknou výše uvedeného záměru.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Vodní zákon (254/2001 Sb.)

Stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3)

Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)

Stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby (§ 146 odst. 3 písm. a)

Záměr byl zhodnocen z hlediska všech oblastí životního prostředí, tj. dle zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách, zákona č. 114/1992 Sb., zákon o ochraně přírody a krajiny, zákona č. 334/1992 Sb., zákon o ochraně zemědělského půdního fondu, zákona č. 289/1995 Sb., zákon o lesích a zákona č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech.

- z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Upozorňujeme, že při stavbě nesmí dojít k poškození nadzemních i podzemních částí dřevin v souladu s ust. § 7 zákona č. 114/1992 Sb. a záměr musí být proveden v souladu s normou ČSN 83 9061 o ochraně dřevin, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, a to zejména: nesmí se přetínat kořeny s průměrem větším než 2 cm, případná poranění je nutné ošetřit tak, aby nedošlo k dalšímu poškození dřeviny a následným napadením houbovými chorobami a bakteriózami, odhalené kořeny musí být chráněny před vyschnutím a co nejdříve zahrnuty zeminou, v kořenových zónách stromů nesmí být skladovány stavební materiály či odstavena technika.

- z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon):

Demoliční práce probíhající na zemědělském půdním fondu musejí být realizovány s maximální šetrností – v souladu s ust. § 8 zákona. V rámci provádění prací nesmí dojít k poškození kulturních vrstev půdy na těchto pozemcích např. jejich zhutňováním či znečištěním. Toto vyjádření se týká výhradně zamýšlené demolice objektů v rámci stavby.

Převzato z odůvodnění závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje:

Součástí předložené dokumentace je hluková studie, zpracovaná Ing. Zuzanou Baštýřovou, Plzeňská 167, 150 00 Praha 5 v únoru 2025, vyhodnocující hluk ze stavební činnosti spojené s realizací záměru včetně demolice. SO 001 Demolice řadových garáží

Způsob demolice bude prováděn v maximální možné míře ručním rozebíráním konstrukcí s nezbytně nutným použitím strojního zařízení (např. pro betonové konstrukce) a další standardní stavební mechanizace. Ruční bourání bude probíhat s použitím drobné mechanizace a ručního nářadí: kladivo, sekáč, ruční elektrické nebo vzduchové kladivo (vrtací, bourací, kombinované, hydraulické trhací klíny). Tato metoda nahrazuje obvyklé trhání betonových základů a zdí.

SO 003 Demolice objektu p. č. 131/52 (36m²)

Demolice bude prováděna v maximální možné míře ručním rozebíráním konstrukcí s použitím drobné mechanizace a ručního nářadí: kladivo, sekáč, ruční elektrické nebo vzduchové kladivo (vrtací, bourací, kombinované, hydraulické trhací klíny, ruční řezačka) s nezbytně nutným použitím strojního zařízení, např. pro betonové konstrukce hydraulické bourací kladivo.

SO 004 Demolice objektu p. č. 131/47 (13m²)

Způsob demolice bude prováděn v maximální možné míře ručním rozebíráním konstrukcí s nezbytně nutným použitím strojního zařízení, např. pro betonové konstrukce hydraulickým bouracím kladivem. Ruční bourání bude probíhat s použitím drobné mechanizace a ručního nářadí: kladivo, sekáč, ruční elektrické nebo vzduchové kladivo (vrtací, bourací, kombinované, hydraulické trhací klíny, ruční řezačka).

SO 005 Demolice drobných objektů

Obsahem tohoto stavebního objektu je odstranění drobných zbytkových objektů (např. betonových sloupků apod.) tematicky nezařaditelných.

SO 006 Demolice oplocení

Obsahem tohoto objektu je demolice oplocení v rámci trvalého i dočasného záboru stavby včetně oplocení demontovaných před výstavbou PHS.

Demolice bude probíhat v rámci Fáze I – etapy 0.A – 0.G

V hlukové studii bylo podrobně modelováno šíření hlukových emisí z nejhluchnějších etap Fáze I – 0.A – 0.G:

a) F1-A0 na levém břehu řeky za silnicí I/3 kácení stromů v místě staveniště (pila), sejmutí ornice u ČOV (zemní práce dozer), souběžně na pravém břehu bourací práce garáží (bourací kladivo a rozbrušovací pila, nakládání sutin severně položených garáží nakladačem na nákladní auta a pohyb nákladních automobilů, rypadlo při snižování protipovodňového valu).

Výčet strojů a předpokládané využití během této etapy (akustický výkon stroje, hladina akustického tlaku, počet dnů a hodin nasazení mechanizace) je uveden v tabulce č. 20. Výpočet hluku je proveden ve výpočtových bodech, vyjmenovaných v tabulce č. 19.

Z modelové situace a hodnot v kontrolních referenčních bodech v denní pracovní době je zřejmé, že ve venkovním prostoru bytového domu na levé straně řeky Vltavy za silnicí I/3 (kontrolní ref. bod 26), který je nejbližším bytovým domem stavbě v okrajové části Litvínovic, při nejhluchnější stavební činnosti – kácení stromů, bude mírně překročen hygienický limit daný NV č. 272/2011 Sb. ve znění změn a doplňků. Ve venkovním prostoru rodinného domu (kontrolní ref. bod 18) při kácení za silnicí I/3 bude hygienický limit dodržen. Vzhledem k tomu, že umístění zdroje hluku se bude neustále měnit dle okamžité potřeby a negativní vliv hluku bude pouze krátkodobý, lze mírné překročení HL u kontrolního referenčního bodu 26 při kácení stromů akceptovat. Na pravé straně Vltavy v Papírenské ulici s fasádou bytového domu orientovanou obytnými prostory směrem ke garážím (kontrolní ref. body 15,16,17) a s nejbližším rodinným domem situovaným v zahrádkách (kontrol. ref. bod 20), které představují nejbližší chráněné venkovní prostory staveb, bude při stavební činnosti bourání garáží s odvozem suti a odtěžování protipovodňového valu s odvozem vytěženého materiálu nákladními auty s nosností 12t hygienický limit splněn. Předpokládá se nárůst intenzit nákladní dopravy v Papírenské ulici cca o 5 NA/h.

b) F1-0.A na levém břehu řeky demolice objektů (SO 003 a SO 004), sejmutí kulturních vrstev půdy z ploch dočasného záboru (zemní práce dozer), stavba staveništní komunikace u ČOV, pravý břeh výstavba dešťové kanalizace za garážemi a výstavba opěrné zdi, SO 002 Demolice vlečky – řezání kolejnic.

Výčet strojů a předpokládané využití během této etapy (akustický výkon stroje, hladina akustického tlaku, počet dnů a hodin nasazení mechanizace) je uveden v tabulce č. 22. Výpočet hluku je proveden ve výpočtových bodech, vyjmenovaných v tabulce č. 21.

Na levé straně řeky Vltavy v chráněném venkovním prostoru bytového domu na okraji Litvínovic za silnicí I/3 (kontrolní ref. bod 26) a rodinného domu umístěného v blízkosti Vltavy (kontrolní ref. bod 18), bude při snímání ornice dozery pro zařízení stavenišť, při stavební činnosti demolice objektů SO 003 a SO 004 a stavbě staveništní komunikace u ČOV hygienický limit daný NV č. 272/2011 Sb. ve znění změn a doplňků splněn. Ve venkovním prostoru rodinného domu na pravé straně Vltavy (kontrolní ref. bod 20) v Papírenské ulici a bytového domu orientovaného fasádou s obytnými prostory směrem ke garážím (kontrolní ref. Body 15,16,17), které představují na pravém břehu řeky nejbližší chráněné venkovní prostory staveb, bude při výstavbě opěrné zdi a výstavbě dešťové kanalizace s odvozem přebytečného vytěženého materiálu nákladními auty, hygienický limit též splněn. Intenzita nákladní dopravy v Papírenské ulici se zvýší cca o 5 NA/h.

c) F1-0.F pravý břeh demolice předních garáží SO001, SO002 Demolice vlečky – řezání kolejnic, demontáž kolejí.

Výčet strojů a předpokládané využití během této etapy (akustický výkon stroje, hladina akustického tlaku, počet dnů a hodin nasazení mechanizace) je uveden v tabulce č. 24. Výpočet hluku je proveden ve výpočtových bodech, vyjmenovaných v tabulce č. 23.

Při demolici garáží v Papírenské ulici v blízkosti bytového domu s přivrácenou fasádou směrem ke garážím (kontrolní ref. body 15,16,17) a jedním rodinným domem (kontrol. ref. bod 20), které představují nejbližší chráněné venkovní prostory staveb, bude dodržen povolený hygienický limit.

Trasa dopravy vytěženého materiálu a trasa dovozu stavebního materiálu bude určena dodavatelem stavby.

Pro minimalizaci vlivů realizace záměru navrhuje hluková studie v kapitole č. 8 organizační opatření, která zajistí splnění hygienických limitů hluku, stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů:

- Při výběru dodavatele stavebních prací bude jedním z požadavků používat stroje a zařízení se sníženou hlučností.
- Všechny stavební práce budou prováděny v pracovních dnech a v denní době se zahájením v 07 h a s ukončením v 17 h, pro kterou lze uplatnit korekci pro hluk ze stavební činnosti.
- Hlukově výraznější stavební činnosti budou prováděny po 08 h ranní.
- Stavba bude používat nejméně hlučné stavební stroje, zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu optimálním způsobem s ohledem na hlukovou zátěž.
- Stacionární stavební stroje (zdroje hluku) budou obestavěny mobilní protihlukovou stěnou s pohltivým povrchem (útlum cca 4-8 dB/A).
- Stavba omezí v maximální možné míře lokální koncentraci zdrojů hluku.
- Kompresor nebude umístěn v blízkosti fasád bytových domů.
- Řidiči nákladních vozidel musí po příjezdu na stavbu a po dobu čekání na stavbě vypnout motor.
- Včas informovat dotčené obyvatelstvo o plánovaných činnostech, a tak jim umožnit odpovídající úpravu režimu dne. Doporučujeme ustanovit kontaktní osoby, na které se mohou dotčení občané obrátit s případnými žádostmi nebo stížnostmi.
- Důslednou organizací práce na stavbě s ohledem na generovaný hluk, personálním a technickým vybavením bude na maximum zkrácen průběh provádění hlukově významných stavebních činností. Kombinovat hlukově náročné práce s pracemi o nízké hlučnosti (snížení ekvivalentní hladiny).
- Protihluková opatření ke snížení hluku, navržená v hlukové studii, „akustické okenní štěrby pro přívod vzduchu s reakcí na vlhkost /stěnové větrací štěrby s akustickým útlumem, budou realizovány v předstihu, před zahájením stavby.
- Po dobu výstavby budou prováděna kontrolní měření k ověření předpokladů hlukové studie.

Dle závěrů hlukové studie bude ve valné většině možné v nejbližších chráněných venkovních prostorech staveb zajistit dodržení hygienického limitu stanoveného dle NV č.272/2011 Sb. ve znění změn a doplňků. V minimální míře se vyskytnou i situace, kdy pravděpodobně nebude možné hluk ze stavební činnosti udržet v hygienických limitech. Pro tyto případy jsou navržena v kapitole č. 8 organizační opatření, která bude nutno respektovat.

Stanovením výše uvedené podmínky se sleduje zajištění ochrany veřejného zdraví před nadměrným hlukem dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů a dodržení nejvyšších přípustných limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k předpokládanému výskytu azbestu ve stavebních konstrukcích objektů určených k demolici, zj. SO 003 Demolice objektu p. č. 131/52 (36 m2) a SO 004 Demolice objektu p. č. 131/47 (13 m2), KHS Jč. kraje upozorňuje:

Při odstraňování stavby nebo části stavby, kde je zjištěn (i náhodně) výskyt azbestu, má zhotovitel prací jako zaměstnavatel vůči orgánu ochrany veřejného zdraví povinnosti stanovené v § 41 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve spojení s § 19 až 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, vše ve znění pozdějších předpisů, zj. ohlášení prací s expozicí azbestu příslušné KHS a projednání opatření na ochranu zdraví při práci podle § 41 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb.

Projednání opatření k ochraně zdraví při práci se týká i prací dle vyhl. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací, kde ohlašovací povinnost není stanovena.

Předložená projektová dokumentace byla posouzena v mezích kompetencí daných zákonem č. 258/2000 Sb. a dle předpisů platných v oblasti ochrany zdraví při práci, a to § 2 a 7 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve spojení s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, vše ve znění pozdějších předpisů.

KHS Jč. kraje dále posoudila předložené podklady z hlediska ochrany veřejného zdraví z hlediska požadavků na ochranu před hlukem v souladu s § 30 zákona č. 258/2000 Sb. a nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a neshledala rozpor s požadavky vyplývajícími z § 30 zákona č. 258/2000 Sb.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska sdělili:

- EG.D, s.r.o., ze dne 5.5.2025 pod zn. H18585-26375355;
- GAS Distribution s.r.o. ze dne 5.5.2025 pod zn. H18585-26375346
- ČEVAK a.s. ze dne 11.3.2025 pod zn. O25070252856; ze dne 13.3.2025 pod zn. O25010033402
- Jihočeský vodárenský svaz, ze dne 25.7.2025 pod zn. 2025/1389
- CETIN a.s. ze dne 6.5.2025 pod zn. 123689/25
- Teplárna České Budějovice, a.s. Novohradská 32, 372 15 České Budějovice, ze dne 10.6.2025 pod zn. 2025/0199.
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Jižní Čechy, ze dne 22.4.2025 pod zn. 2264/JC/25
- SWARCO Trafic, s.r.o. ze dne 20.11.2024
- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o pod zn. VPD_2025_648
- STARNET, s.r.o. ze dne 13.6.2025 pod zn. 4439/2025
- MIRANET CZECH s.r.o., ze dne 5.5.2025 pod zn. MICZ00155/25
- LuckyNet s.r.o., ze dne 5.5.2025 pod zn. LUNE00166/25
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 15.5.2025 pod zn. E25477/25
- Povodí Vltavy, státní podnik ze dne 16.4.2025 pod zn. PVL-23354/2025/140
- Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství pod zn. ODSH/3943/2025 Ho ze dne 19.9.2025

- Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor České Budějovice, dopravní inspektorát ze dne 4.4.2025 pod Č.j.KRPC-33053-1/Čj-2025-020106
- Magistrátu města České Budějovice - odbor správy veřejných statků ze dne 9.7.2025 pod zn. OSVS/4303/2025.
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních ze dne 28.5.2025 pod zn. 197913/2025-1322/OÚZBR
- Státní pozemkový úřad ze dne 10.12.2025 pod zn. SPU 482477/2025
- Magistrát města České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí ze dne 9.5.2025 pod zn. OOP/1097/2025/Jun; JID: 164942/2025/MMCB
- KHS Jihočeského kraje pod zn. KHSJC 13828/2025/HOK CB-CK ze dne 26.5.2025; ze dne 16.5.2025 pod zn. KHSJC 12453/2025/HOK CB-CK
- Drážní úřad, pod zn. OU-ZDR0021/22; č.j. DUCR-70582/22/Lg ze dne 16.11.2022
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje ze dne 6.5.2025 pod zn. SUS JcK 08379/2025; ze dne 30.4.2025 pod zn. SUS JcK 08379/2025/00354; ze dne 18.7.2024 pod zn. SUS JcK 17339/2024/00354
- Dopravní podnik města České Budějovice ze dne 25.3.2025 pod zn. 25POVP0087; ze dne 11.7.2025 pod zn. 25POVP0222
- Obec Litvínovice ze dne 14.4.2025 pod č.j. OUL 638/2025
- Obec Planá ze dne 14.3.2025 pod zn. OUP-0211/2025
- Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Č. Budějovice, ze dne 25.9.2025 pod zn. KUJCK 110722/2025; OZZL 48734/2025/past SO.

Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, rozumí řízení s více než 30 účastníky, je řízení vedeno veřejnou vyhláškou.

V souladu s § 188 odst. 4 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Stanovení okruhu účastníků řízení o povolení záměru:

Účastníky řízení jsou dle § 182 stavebního zákona:

a) stavebník,

b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn,

c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,

d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno,

e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Při stanovení okruhu účastníků řízení o odstranění stavby, vycházel stavební úřad z ustanovení § 247, odst. 2 stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů, podle kterého účastníkem řízení o povolení odstranění stavby je vlastník pozemku, na němž se odstraňovaná stavba nachází, vlastník stavby a další osoby, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousednímu pozemku nebo stavbě, mohou být odstraňováním stavby, přímo dotčena.

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona:

Jihočeský kraj, IČO 70890650, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, který zastupuje SUDOP PRAHA a.s., IČO 25793349, Olšanská 2643/1a, 130 80 Praha 3-

Žižkov, která dále zmocnila společnost SAGASTA s.r.o., IČO 04598555, Novodvorská 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. b) stavebního zákona:

statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátorky Ing. Lubomírem Burešem, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice 1

Obec Litvínovice, Litvínovice 39, 370 01 České Budějovice 1

Obec Planá, Planá 59, 370 01 České Budějovice 1

(jako obce, na jejichž území má být požadovaný záměr uskutečněn)

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona:

Účastníkem řízení podle ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona je vlastník pozemku nebo stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě. Jedná se o stavbu na pozemku parc. č. 655, 1247/1, 1278/3, 1282/1, 1283/1, 1283/30, 1283/32, 1283/52, 1283/60, 1283/64, 1283/66, 1324/1, 1325/1, 1325/2, 1325/3, 1325/4, 1325/14, 1326, 1327/1, 1329/1, 1329/2, 1329/3, 1329/4, 1329/5, 1329/6, 1329/7, 1329/8, 1329/9, 1329/11, 1329/12, 1329/13, 1329/14, 1329/15, 1329/16, 1329/17, 1329/18, 1329/30, 1329/34, 1330/1, 1330/2, 1330/5, 1330/6, 1621, 1623, 1624, 1625, 1626, 1681, 1682, 1684, 1686, 1739/1, 1756, 1757, 1776, 1788, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797/1, 1797/3, 1797/5, 1798, 1800/1, 1805/1, 1806/1, 1807/1, 1807/2, 1808, 1809, 1814, 1820/2, 1840/1, 1840/2, 1840/9, 1840/12, 1882, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1900, 1902/3, 1905, 1923, 2068, 2092, 2094, 2096, 2098/1, 2104, 2110/1, 2110/3, 2111/1, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2153/1, 2156, 2263, 2386, 3950/2, 3950/4, 3950/6, 3950/32, 3952/7 v katastrálním území České Budějovice 7,

parc. č. 1469/86, 1469/87, 1469/88, 1469/89, 1469/90, 1469/91, 1469/92, 1469/93 v katastrálním území Planá u Českých Budějovic,

parc. č. 131/16, 131/17, 131/18, 131/19, 131/20, 131/21, 131/22, 131/23, 131/24, 131/25, 131/26, 131/27, 131/28, 131/29, 131/47, 131/50, 131/52, 131/59, 131/60, 131/61, 131/62, 131/63, 131/64, 131/65, 131/66, 131/80, 131/86, 913/3, 913/4, 913/6, 914/2, 914/7, 915/1, 915/2, 915/3, 915/4, 915/5, 915/6, 915/7, 915/8, 916/3, 916/4, 916/6, 917/2, 917/3, 917/4, 918/1, 918/2, 919/1, 919/2, 919/3, 921/1, 921/3, 921/4, 922/1, 922/2, 922/5, 923/1, 923/2, 923/3, 923/8, 923/9, 923/10, 923/11, 923/14, 923/15, 923/16, 923/17, 940/4, 940/5, 940/20, 941, 946/1, 946/2, 946/4 v katastrálním území Litvínovice.

Jmenný seznam dotčených vlastníků, tj. vlastníků pozemků nebo staveb, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo těch, kdo mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám:

statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátorky Ing. Lubomírem Burešem, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice 1, Nemocnice České Budějovice, a.s., B. Němcové 585/54, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Mondi Bupak s.r.o., Papírenská 587/41, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Stanislav Pícha, Krumlovská 1897/56b, 370 07 České Budějovice 7, Luděk Jelínek, Jasanová 1578/10, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8, Ing. Michaela Prokopová, Čechova 1464/47, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, Ing. Martin Jelínek, Chvalovka 1349/12, Bystrc, 635 00 Brno 35, Ing. Libuše Mrázová, Lidická tř. 965/133, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Jan Kolář, Staroměstská 2769/10, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Zuzana Parýzková, Nerudova 987/10, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Daniel Sládek, B. Němcové 408/17, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Mgr. Lenka Sládková, B. Němcové 408/17, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Vladimír Kýbus, Krajinská 264/24, 370 01 České Budějovice 1, Jiří Kýbus, Omlenička 42, Omlenice, 382 41 Kaplice 1, Milan Adamec, Polní 657, 373 12 Borovany, Hana Bauernöplová, Roudenská 1865/15, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Monika Bayerová, Pražská tř. 2085/49, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Miroslav Beneš, Krčínova 1089/4, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11, MUDr. Pavel Beneš, Kolínská 1754/9, 130 00 Praha 3-Vinohrady, Ing. Helena Benešová, Kolínská 1754/9, 130 00 Praha 3-Vinohrady, Ladislav Bernát, Větrná 866/46, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Josef Bezemek, Polní 657, 373 12 Borovany, Tereza Bohatá, J. K. Chmelenského 1088/18, 370 07 České Budějovice 7, Pravoslav Bohoněk, Srubecká 2259/19, 373 16

Dobrá Voda u Českých Budějovic, Dagmar Bohoňková, Srubecká 2259/19, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic, Vojtěch Bolváři, Lidická tř. 965/133, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Marie Bolvářiová, Lidická tř. 965/133, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Ing. Václav Bouček, B. Němcové 597/49, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, MUDr. Ludmila Boučková, B. Němcové 597/49, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Martin Brunner, Vrchlického nábř. 270/2, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, Petra Brůnová, Suchovrbenská 1554/34, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6, Vojtěch Buchtela, Olešník 130, 373 50 Olešník, Ivan Car, J. K. Chmelenského 1096/12, 370 07 České Budějovice 7, Ing. Radek Cmiral, Hvozdíková 2574/13, Praha 10-Záběhlice, 106 00 Praha 106, Ing. Jan Čapek, K. Kovařovice 1316/3, 370 07 České Budějovice 7, Václav Čapek, Plzeňská 2164/52, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Božena Čapkova, Plzeňská 2164/52, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Alena Čechová, Mánesova 91/26, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Michal Čermák, Boršovská 1150/7, 370 07 České Budějovice 7, Alena Černá, Mokré 97, Litvínovice, 370 01 České Budějovice 1, Oldřich Černý, Mokré 97, Litvínovice, 370 01 České Budějovice 1, Jiří Drnek, Kolářská 2247/8, 370 07 České Budějovice 7, Zdenka Drnková, Kolářská 2247/8, 370 07 České Budějovice 7, Mgr. Tomáš Dvořák, U Cihelny 189, Litvínovice-Šindlovy Dvory, 370 01 České Budějovice 1, Václav Dvořák, U Trojice 803/25, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Jana Dvořáková, U Trojice 803/25, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, MUDr. Jana Eiseltová, Umělecká 588/6, 170 00 Praha 7-Holešovice, Jaroslav Fenigbauer, Lidická tř. 971/129, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Jana Fenigbauerová, Lidická tř. 971/129, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Martin Fesl, Jeronýmova 487, 374 01 Trhové Sviny, Mgr. Simona Feslová, Jeronýmova 487, 374 01 Trhové Sviny, Radomír Hauser, Budivojova 1244/19, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Alena Hellebrantová, Lidická tř. 1356/259, 370 07 České Budějovice 7, Rudolf Henzel, Ant. Barcala 1274/20, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Anna Henzelová, Ant. Barcala 1274/20, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Marie Hermanová, Brožíkova 437/4, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, Martina Hoffelnerová, Lidická tř. 184/44, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Jindřich Holub, Netolická 1175/18, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Marie Holubová, Netolická 1175/18, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Václav Homolka, Pivovarská 78, Homole-Černý Dub, 370 01 České Budějovice 1, Vladislav Homolka, Plavnická 542, 373 81 Kamenný Újezd, Jana Hořejší, Slunečná 991/4, 370 07 České Budějovice 7, Karel Hořejší, Slunečná 991/4, 370 07 České Budějovice 7, Antonín Chrdle, Lidická tř. 85/10, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Anna Chrdlová, Lidická tř. 85/10, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Jan Chrt, Nádražní 1095/71, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Ján Ivanko, Čechova 734/35, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Marie Ivanková, Příčná 794, Poříčí, 373 82 Boršov nad Vltavou, Roman Jančovič, Fr. Ondříčka 981/18, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11, Jiří Janoušek, Hlavní 80, Nové Homole, 370 01 České Budějovice 1, Ing. Jiří Jaroš, Plachého 272/25, 370 01 České Budějovice 1, Miroslav Jech, Komenského 1860/20, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Jana Jechová, Komenského 1860/20, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Karel Jeřábek, Pod Vodojemem 1799/16, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Ing. Vít Jirkovský, Třešňová 320, 373 82 Boršov nad Vltavou, Mgr. Tomáš Jirotko, K. Lávičky 1066/21, 370 07 České Budějovice 7, Bc. Tereza Jungwirth, MBA, Pražská tř. 2082/37, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Ing. Tomáš Kaiser, Branišovská 941/54, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Marie Klimešová, Pod Lesem 1362/16, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic, Ivana Klomfarová, Na Výsluní 1483/13, 370 07 České Budějovice 7, Ing. Lukáš Klouda, J. K. Chmelenského 2284/27, 370 07 České Budějovice 7, Jaroslav Kolečák, Pastevní 1842/12, 370 07 České Budějovice 7, Ivana Kolečáková, Pastevní 1842/12, 370 07 České Budějovice 7, Jana Korcová, Staroměstská 2055/5, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Jaroslav Kožešník, Komenského 1860/20, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Jaroslava Kožešníková, Komenského 1860/20, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Jan Kraman, Větrná 827/60, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Iveta Kramanová, Větrná 827/60, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Andrea Krebsová, Větrná 863/34, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Dagmar Krebsová, Větrná 863/34, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Daniel Kreslin, J. K. Chmelenského 1043/3, 370 07 České Budějovice 7, Vanda Kříženecká, Mánesova 91/26, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Josef Kříženecký, Mánesova 91/26, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Milan Kubín, Chotýčany 36, 373 62 Chotýčany u Českých Budějovic, Václav Lenc, Roudenská 1865/15, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, MUDr. Eva Lengálová, Lidická tř. 187/38, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Josef Lexa, Boršovská 1150/7, 370 07 České Budějovice 7, Jana Lexová, Lhota 8, Dynín, 373 65 Dolní Bukovsko,

Bc. Libor Líbal, B. Němcové 759/60, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Lenka Líbalová, B. Němcové 759/60, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Pavel Mareš, Komenského 219/52, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Zdeněk Mezera, Netolická 1143/8, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Zdeňka Mezerová, Netolická 1143/8, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Mgr. Aleš Michna, U Lučního jezu 1616/7a, České Budějovice 2, 370 01 České Budějovice 1, Mgr. Lenka Michnová, U Lučního jezu 1616/7a, České Budějovice 2, 370 01 České Budějovice 1, Ing. Ladislav Mikuláš, Jamné 25, Boršov nad Vltavou, 370 01 České Budějovice 1, MUDr. Marie Mikulášová, Jamné 25, Boršov nad Vltavou, 370 01 České Budějovice 1, Pavel Mörtl, Budivojova 2116/12, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Mgr. Maria Mörtlová, Budivojova 2116/12, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Luboš Mottl, Otavská 1044, 341 01 Horažďovice, Eva Mottlová, Otavská 1044, 341 01 Horažďovice, Jiří Müller, Ke Školce 61, 373 82 Boršov nad Vltavou, Hana Müllerová, Puklicova 1036/38, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Ladislav Nagy, Růžová 1885/7, 370 07 České Budějovice 7, Mgr. Ladislav Nagy, České Vrbné 2374, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11, Jiřina Nagyová, Růžová 1885/7, 370 07 České Budějovice 7, Petr Nedorost, L. M. Pařízka 490/13, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Jarmila Němcová, Mánesova 80/14, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Martin Němec, Metánov 16, Častrov, 394 70 Kamenice nad Lipou, Bc. Radek Novák, Pražská 66, 373 67 Borek, Ivana Novotná, Heydukova 558/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Ing. Václav Perník, Lidická tř. 1356/259, 370 07 České Budějovice 7, Ing. Martin Pícek, B. Němcové 405/11, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Ing. Veronika Picková, B. Němcové 405/11, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Jaroslav Pilař, Brožíkova 435/6, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, Libuše Pilařová, Brožíkova 435/6, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, Boleslav Poch, Lidická tř. 475/55, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Ing. Josef Polívka, Záboří 56, 373 84 Dubné, Denisa Prokešová, tř. Čsl. legií 702/14, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6, Ing. Petr Průcha, Čechova 2041/56, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, PhDr. Libor Pytel, Riegrova 2668/6c, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1, Mgr. Nikola Rejdová, Roháče z Dubé 550/15, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, Jiří Rendl, Strádova 1705/29, 370 07 České Budějovice 7, Jana Rendlová, Strádova 1705/29, 370 07 České Budějovice 7, Radek Robausch, J. K. Chmelenského 1042/1, 370 07 České Budějovice 7, Ing. Lenka Rohr, Roudenská 1864/13, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Ing. Tomáš Rohr, Roudenská 1864/13, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Petra Romanova, Růžová 1848/6, 370 07 České Budějovice 7, Ladislav Royt, Lannova tř. 92/53, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, Anna Roytová, Lannova tř. 92/53, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, Jan Rožboud, K. Šafáře 851/56, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Pavla Rybáková, M. Vydrové 535/23, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, Ing. Ladislav Řídel, Plavská 1982/15, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Jana Scheinpflugová, Boršovská 1151/9, 370 07 České Budějovice 7, JUDr. Petr Schön, Holečkova 959/63, 150 00 Praha 5-Smíchov, Ivana Slámová, nám. Přemysla Otakara II. 2/2, 370 01 České Budějovice 1, Ing. Zdeněk Smrž, Jabloňová 2136/11, Praha 10-Záběhlice, 106 00 Praha 106, Mgr. Cyril Sokol, Osiková 1780/2b, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8, Martin Sokolík, Ševětín 11, 373 63 Ševětín, Miroslav Sokolík, Borovnice 54, 370 07 České Budějovice 7, Vladimír Sokolík, Akátová 1135, 374 01 Trhové Sviny, Mgr. Alena Sokolová, Osiková 1780/2b, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8, Ivan Souček, Krčínova 1090/6, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11, Pavel Staněk, Plzeňská 602/59, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Zdeňka Staňková, Plzeňská 602/59, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Stavební bytové družstvo České Budějovice, Krčínova 1107/30, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11, Jiří Straka, Komenského 1785/8, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, RNDr. Anna Straková, Komenského 1785/8, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, MUDr. Ladislav Šabata, Staroměstská 2262/8, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Petr Šilhan, Pabláskova 378/28, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Petr Špiroch, Lidická tř. 85/10, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Drahoslava Švecová, Klaricova 877/16, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Věra Toušková, Vidovská 217, Roudné, 370 07 České Budějovice 7, Ing. Lenka Traplová, Slunečná 992/6, 370 07 České Budějovice 7, Ing. Filip Trešl, Zd. Fibicha 912/2a, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8, Mgr. Pavel Trnka, tř. Čsl. legií 823/32, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6, Kamila Trnková, BBus, tř. Čsl. legií 823/32, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6, DiS. Martin Tůma, Fr. Ondříčka 1130/26, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11, Stanislav Tuschl, Komenského 1860/20, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Zdeňka Tuschlová, Komenského 1860/20, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Mgr. Dagmar Vachtová, Přešťovice 67, 386 01 Strakonice 1, Anna Vančurová, Klavíkova 1580/15, České Budějovice

3, 370 04 České Budějovice 4, Jaroslav Vaněk, Slunečná 991/4, 370 07 České Budějovice 7, Bc. Vladislava Veselá, Mánesova 88/20, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Karol Veselý, Antala Staška 1154/8, 370 07 České Budějovice 7, Ing. Lubomír Veselý, Žižkova tř. 147/45, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, Mgr. Olga Vítková, U Lučního jezu 1781/8, České Budějovice 2, 370 01 České Budějovice 1, Martina Vítová, Nová 1896/33, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1, Iveta Vochozková, K Hůrce 70, Staré Hodějovice, 370 08 České Budějovice 8, Ing. Ludmila Voldřichová, Dukelská 509/31, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, Mgr. Zdeňka Vomáčková, Revoluční 848/5, 370 07 České Budějovice 7, Miroslav Vonášek, Čechova 1465/49, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, Marcela Vonášková, Čechova 1465/49, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, Jiří Vopátek, Otakarova 2008/3, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1, Jaromír Zajíc, Čechova 564/25, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, Narcis Zajícová, Čechova 564/25, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, Vladimír Žižka, E. E. Kische 846/8, 370 07 České Budějovice 7, Libor Albert, Chlupatá Ves 53, Horní Stropnice, 374 01 Trhové Sviny, MUDr. Jaroslava Albertová, Pod Zámeckým 418, 373 33 Nové Hradky v jižních Čechách, Ing. Martin Biško, Lesní kolonie 518, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou, Jindřich Bouchal, Frymburk 3, 382 79 Frymburk, Danuše Čadková, Papírenská 1749/43, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Růžena Čápková, Papírenská 1749/43, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Jitka Drozdová, Papírenská 1749/43, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Ing. Martin Erhart, Plav 52, 370 07 České Budějovice 7, Jaromír Frejlich, Papírenská 1749/43, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Alena Frycová, Papírenská 1749/43, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Josef Havran, Budivojova 1243/17, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Petr Hojek, Papírenská 1749/43, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Dana Holarová, Papírenská 1749/43, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Renata Horňáková, Buštěhradská 621, 273 45 Hřebeč, Monika Chlaňová, Papírenská 1749/43, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Bc. František Jíra, DiS., J. K. Chmelenského 1094/6, 370 07 České Budějovice 7, Mgr. Jana Jírová, J. K. Chmelenského 1094/6, 370 07 České Budějovice 7, Serhii Kalinushka, Papírenská 1749/43, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Jana Kohoutová, Školní 224/1, 362 25 Nová Role, Martina Koňariková, Chlum u Třeboně 382, 378 04 Chlum u Třeboně, Karla Korandová, J. Dietricha 899/37, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8, Mgr. Pavel Kříha, Dubenská 1483/2, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Mgr. Eva Lafatová, Papírenská 1749/43, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Ing. Radomír Lomský, Papírenská 1749/43, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Jana Machoňová, Papírenská 1749/43, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, MUDr. Aleš Menhart, Libušina 611, 379 01 Třeboň II, Ing. Jana Michálková, Zahradnická 1084, 388 01 Blatná, Mgr. Radka Michovská, Kozinova 1796/2, 370 07 České Budějovice 7, Mgr. Michaela Mlýnková, Vlkovice 59, Lišov, 373 73 Štěpánovice, Ivana Moravcová, Papírenská 1749/43, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Lenka Morongová, Papírenská 1749/43, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Jiří Nečas, Papírenská 1749/43, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Eliška Nestávalová, Pod Vodojemem 701, Veselí nad Lužnicí I, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1, Eržika Nevařilová, Jana Milíče 321/1, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice 1, Martina Nohejlová, Armabeton 230, 382 11 Větrní, Ivana Pilná, Plzeňská 2145/20, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Mgr. Martin Pilný, Plzeňská 2145/20, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Matouš Pilný, Plzeňská 2145/20, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Vladimír Průša, Sadová 283, 675 26 Želetava, Miroslava Průšová, Sadová 283, 675 26 Želetava, Ing. Jan Pučegl, Topolová 1733/18, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8, Mgr. Lenka Pučeglová, Topolová 1733/18, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8, Michaela Radostová, Václavská 127, 384 11 Netolice, Rekman alfa s.r.o., Dubany 59, Vrbátky, 798 12 Kralice na Hané, Bc. Simona Skabalíková, Papírenská 1749/43, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Vita Slobodianyk, Papírenská 1749/43, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Jan Sluka, Velešínská 2325/7, 370 07 České Budějovice 7, Ing. Jana Sluková, Velešínská 2325/7, 370 07 České Budějovice 7, Tomáš Smitka, Papírenská 1749/43, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Mgr. Tatjana Igorevna Sošková, Smržových 1035/12, 190 00 Praha 9-Vysočany, Ing. Petr Svačina, Čakov 73, 373 84 Dubné, Mgr. Radka Svačinová, Čakov 73, 373 84 Dubné, Květoslava Sýkorová, Papírenská 1749/43, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Miroslav Šabatka, Polní 228, 373 81 Kamenný Újezd, Dana Šabatková, Polní 228, 373 81 Kamenný Újezd, Bc. Vladimír Šašek, Dukelská 488/52, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, Bc. Lenka Šípová, Papírenská 1749/43, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Zdeňka Šrůtková, Ant. Barcala 1418/3, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Ing. Helena Štěrbová, Polní 568, 373 82 Boršov nad Vltavou, Irena Štíchová, Papírenská 1749/43, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Vladimír Šuma,

Pekárenská 1211/6, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Jana Šumová, Staroměstská 2261/6, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Eržika Talířová, Milíkovice 21, Kamenný Újezd, 370 07 České Budějovice 7, Ing. Milan Tetour, Na třeshňovce 597/17, 373 71 Rudolfov, Pavla Tetourová, Na třeshňovce 597/17, 373 71 Rudolfov, Adam Vlach, sídliště Vajgar 654, Jindřichův Hradec III, 377 01 Jindřichův Hradec 1, Antonín Vondruš, Dubné 79, 373 84 Dubné, Josef Voříšek, Krumlovská 2266/2a, 370 07 České Budějovice 7, Lucie Voříšková, Krumlovská 2266/2a, 370 07 České Budějovice 7, Kateřina Vrchotová, České Vrbné 1992, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11, Hana Zajíčková, Plavnická 509, 373 81 Kamenný Újezd, Hana Zelenková, Sokolovského 458, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou, Mgr. Petr Zoubek, Papírenská 1749/43, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Martin Žilka, Lipenská 1689/42, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1, Božena Marková, Jizerská 1085/7, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11, Hana Nedorostová, B. Němcové 599/47, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Libuše Uvírová, Vl. Vančury 431/1, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6, MUDr. Milan Oulehla, B. Němcové 401/46, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Jiří Bárto, Roudenská 1864/13, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Karel Bartáček, Vidovská 261, Roudné, 370 07 České Budějovice 7, Yuriy Badakh, Litvínovice 60, 370 01 České Budějovice 1, Tetiana Badakhova, Litvínovice 60, 370 01 České Budějovice 1, Irena Anderlová, Jižní 2472/65, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10, VHS - Vodohospodářské stavby, spol. s r. o., Litvínovická 1567/4, České Budějovice 2, 370 01 České Budějovice 1, EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, Jaroslav Beneš, Lidická tř. 715/142, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Martina Hanzalová, Lidická tř. 715/142, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Jan Beneš, Olešnice 278, 373 31 Olešnice, Petr Kozák, Papírenská 716/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, MUDr. Jaromír Houser, Papírenská 717/4, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, MUDr. Ludmila Houserová, Papírenská 717/4, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, MUDr. Mirko Jakovljevič, Jasanová 1580/24, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8, Jiří Gabriel, Papírenská 747/8, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Iveta Hromadová, Papírenská 748/10, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Marek Mičan, Papírenská 749/12, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Adriana Valuchová, J. K. Chmelenského 1095/10, 370 07 České Budějovice 7, Tomáš Kouba, Thomayerova 796/4, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Jana Koubová, Thomayerova 796/4, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Bc. Václav Vrzal, Thomayerova 797/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Vlastimil Sládek, Thomayerova 798/1, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, JUDr. Vladimíra Strouhová, Na Kovárně 552, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1, Mgr. František Strouha, Na Kovárně 552, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1, Bc. Natálie Tomková, Papírenská 1745/22, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Iva Tomková, Papírenská 1745/22, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, MUDr. Mgr. Miluše Kotalíková, Papírenská 800/24, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Alena Vopalecká, Papírenská 1721/26, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Zlataše Vopalecká, Papírenská 1721/26, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Michal Šlinc, tř. 5. května 629, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou, Ing. Radovan Vopalecký, K Trati 383, Světlá, 251 01 Říčany u Prahy, Petr Jiroušek, Papírenská 801/35, 370 07 České Budějovice 7, Michal Jalč, Papírenská 1576/37, 370 07 České Budějovice 7, Dana Matušková, Oldřichov 86, 391 43 Mladá Vožice, Ing. Jan Jaroš, Střížovská 1585/40, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8, Alena Jarošová, Střížovská 1585/40, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8, Pavlína Nečasová, Papírenská 832/33, 370 07 České Budějovice 7, Eva Klíčovská, Papírenská 833/31, 370 07 České Budějovice 7, Miloš Janků, L. M. Pařízka 496/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Pavla Martínková, Dukelská 457/12, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, Růžena Nezdarová, Papírenská 835/27, 370 07 České Budějovice 7, Jana Zieglerová, Planá 17, 370 01 České Budějovice 1, MUDr. Jaroslav Tůma, U Střelnice 119, Litvínovice-Šindlův Dvory, 370 01 České Budějovice 1, MUDr. Simona Tůmová, U Střelnice 119, Litvínovice-Šindlův Dvory, 370 01 České Budějovice 1, Mateřská škola, Papírenská 23, České Budějovice, Papírenská 1603/23, 370 07 České Budějovice 7, Tomáš Mičan, Doudleby 55, 370 07 České Budějovice 7, Kamila Slabihoudková, Papírenská 933/21, 370 07 České Budějovice 7, Jan Slabihoudek, Papírenská 933/21, 370 07 České Budějovice 7, Jiří Bláha, DiS., Papírenská 934/19, 370 07 České Budějovice 7, Mgr. Daniela Tlačbabová, Papírenská 935/17, 370 07 České Budějovice 7, Ing. Michal Radouch, Papírenská 936/15, 370 07 České Budějovice 7, Petr Kortiš, Papírenská 939/13, 370 07 České Budějovice 7, Olga Kortišová, Papírenská 939/13, 370 07 České Budějovice 7, Bc. Valentina Stiskalová, MBA, Strádova 1850/1, 370 07 České Budějovice 7, Mgr. Irena Erhartová, Papírenská 943/9, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Zdeněk Jindra, Papírenská 944/7, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Ilona Jindrová, Papírenská 944/7, České Budějovice 7, 370 01 České

Budějovice 1, Pavla Marie Brodčová, Papírenská 945/5, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Zdeněk Brodec, Papírenská 945/5, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Pavla Adamcová, Papírenská 946/3, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Ing. Roman Konečný, Papírenská 947/1, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Mgr. Zuzana Gilarová, Papírenská 947/1, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Ing. František Mráz, Lidická tř. 948/144, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Ivana Mrázová, Lidická tř. 948/144, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10, Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov, HANET, s.r.o., Pražská tř. 1680, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10, Bc. Věra Urbánková, DiS., Chřešťovice 1, Albrechtice nad Vltavou, 398 17 Chřešťovice, Leoš Chlup, Pekárenská 1020/7, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Magdalena Chlupová, Pekárenská 1020/7, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Martin Šulista, K. Štěcha 1200/4, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Václav Sládek, Dolní náměstí 760, 373 44 Zliv, Ing. Milan Valenta, Pabláskova 376/24, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Štěpán Vojta, Hosín 133, 373 41 Hluboká nad Vltavou, Lubomír Gireth, Planá 202, 370 01 České Budějovice 1, Zdeňka Girethová, Planá 202, 370 01 České Budějovice 1, Miloslav Jindra, Zlatnická 1660/5, 370 07 České Budějovice 7, Hana Stančíková, J. Bendy 1325/3, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Pavel Kosík, A. Kříže 569/31, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6, František Hlíza, U Rybníčku 204, Roudné, 370 07 České Budějovice 7, Šárka Hlízová, U Rybníčku 204, Roudné, 370 07 České Budějovice 7, Miroslava Petříková, Pod Stromovkou 203, Litvínovice, 370 01 České Budějovice 1, Petr Jiříčka, Litvínovice 54, 370 01 České Budějovice 1, Miroslav Jiříčka, Litvínovice 1, 370 01 České Budějovice 1, George Beneš, Litvínovice 322, 370 01 České Budějovice 1, Vladislava Šádková, Litvínovice 321, 370 01 České Budějovice 1, Ing. Petra Nodesová, Máchova 602/7, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Jihočeský vodárenský svaz, S. K. Neumanna 292/19, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Ing. Michal Stecher, Litvínovice 320, 370 01 České Budějovice 1, Ivana Stecherová, Litvínovice 320, 370 01 České Budějovice 1, Martin Urban, Pražská 278, 373 41 Hluboká nad Vltavou, Luboš Vávra, Litvínovice 328, 370 01 České Budějovice 1, Pavlína Vávrová, Litvínovice 328, 370 01 České Budějovice 1, Bohuslav Suchý, Litvínovice 24, 370 01 České Budějovice 1, Stanislava Suchá, Litvínovice 24, 370 01 České Budějovice 1, Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4-Krč, Pavla Václavíková, Fráni Šrámka 1338/26, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1, Jaroslav Lebeda, Dlouhá 1031/16, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11, Zdeněk Svoboda, Plzeňská 597/49, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Marie Svobodová, Plzeňská 597/49, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Milan Suchý, Těšovice 4, 383 01 Prachatice, RNDr. Petr Hanzlík, Ph.D., Biskupská 458/10, 370 01 České Budějovice 1, Jan Klimek, M. Chlajna 1297/12, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Mgr. Věra Vobůrková, J. Bendy 1308/10, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Vratislav Truhlář, Branišovská 941/54, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Jiří Horák, Litvínovice 2130, 370 01 České Budějovice 1, Josef Rynda, Plzeňská 580/17, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Obec Litvínovice, Litvínovice 39, 370 01 České Budějovice 1, Petr Čapek, Litvínovice 115, 370 01 České Budějovice 1, Alena Čapková, Litvínovice 115, 370 01 České Budějovice 1, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11, Žižkov, 130 00 Praha 3, Ing. Alexandra Antalová, Rybákova 178, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou, Jana Vobrová, K. Chocholy 1285/6, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, MUDr. Jaroslav Polák, Stará cesta 2759/16, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28, Dalibor Kelbl, Litvínovice 99, 370 01 České Budějovice 1, KONCEPT ČESKÉ BUDĚJOVICE a.s., Hradební 292/23, 370 01 České Budějovice 1, STECHERŮV MLÝN s.r.o., Litvínovice 32, 370 01 České Budějovice 1, Iveta Prajerová, Litvínovice 220, 370 01 České Budějovice 1, CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10, Dopravní podnik města České Budějovice, a.s., Novohradská 738/40, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, Gas Distribution s.r.o., Vrbenská 2769/2, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice 1, STARNET, s.r.o., Žižkova tř. 226/3, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414, Teplárna České Budějovice, a.s., Novohradská 398/32, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov, ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., Novodvorská 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411, Jihočeský vodárenský svaz, S. K. Neumanna 292/19, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, MIRANET CZECH s.r.o., Dobrovodská 121/16, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6, LuckyNet s.r.o., Žižkova tř. 1321/1, České Budějovice 6, 370

01 České Budějovice 1, STECHERŮV MLÝN s.r.o., Litvínovice 32, 370 01 České Budějovice 1, Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle, Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč, ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice, MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle, Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., Vinohradská 1632/180, 130 00 Praha 3-Vinohrady, Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město, ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice, Air Bank a.s., Evropská 2690/17, 160 00 Praha 6-Dejvice, Milena Veselá, Osiková 1779/2a, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8, Michal Veselý, J. K. Chmelenského 1044/5, 370 07 České Budějovice 7

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona:

Účastníkem řízení podle ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1278/2, 1282/3, 1283/2, 1283/43, 1283/57, 1294/2, 1309/1, 1310/1, 1310/4, 1310/5, 1311/1, 1311/2, 1311/3, 1311/4, 1311/5, 1311/6, 1311/8, 1312/1, 1312/2, 1312/3, 1312/4, 1313/1, 1314, 1318/1, 1318/2, 1318/3, 1318/4, 1319/2, 1319/3, 1320/1, 1321/1, 1322/1, 1322/2, 1322/3, 1322/5, 1322/6, 1323/1, 1325/5, 1325/6, 1325/7, 1325/8, 1325/9, 1325/10, 1325/11, 1325/12, 1325/13, 1325/15, 1327/2, 1329/10, 1329/19, 1329/21, 1329/23, 1329/24, 1329/25, 1329/26, 1329/27, 1329/28, 1329/85, 1329/86, 1329/87, 1329/88, 1329/89, 1329/90, 1329/91, 1329/92, 1329/93, 1329/94, 1329/95, 1329/96, 1329/97, 1329/98, 1329/99, 1329/100, 1329/101, 1329/102, 1329/103, 1329/104, 1329/105, 1329/106, 1329/107, 1329/108, 1329/109, 1329/110, 1329/111, 1329/112, 1329/113, 1329/114, 1329/115, 1330/4, 1331, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1616, 1617, 1618/1, 1619, 1620, 1622, 1627, 1628, 1629, 1631, 1675/2, 1676, 1678/1, 1680, 1683, 1685, 1687, 1688, 1689/1, 1689/2, 1691, 1692, 1693, 1695, 1722, 1723, 1725, 1726/1, 1727, 1728, 1729, 1730/1, 1730/2, 1731/1, 1731/2, 1732/1, 1733, 1735, 1737, 1741/1, 1755/1, 1758/1, 1758/3, 1759/1, 1771, 1773/2, 1775/1, 1777, 1778, 1779, 1780/1, 1780/2, 1780/3, 1781/1, 1783, 1784/1, 1785/1, 1786/1, 1787/1, 1789, 1790, 1791/1, 1797/2, 1797/4, 1799/1, 1800/3, 1802/1, 1803/1, 1803/2, 1804/1, 1804/3, 1805/2, 1805/3, 1806/2, 1810/1, 1810/2, 1812/1, 1812/3, 1813/1, 1815, 1817, 1820/1, 1821/1, 1839/4, 1840/16, 1840/29, 1876/1, 1881/1, 1881/2, 1883/1, 1885/1, 1886, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1898, 1899, 1902/1, 1902/2, 1902/4, 1906, 1907/1, 1907/2, 1908, 1909, 1910, 1911, 1913, 1920/1, 1921, 1922, 2079/1, 2082, 2083/1, 2088, 2089, 2090, 2091, 2093/1, 2093/2, 2095, 2097, 2099/1, 2102, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110/2, 2111/2, 2119, 2120, 2121/1, 2121/3, 2122, 2123, 2127/2, 2143, 2145/1, 2145/2, 2145/3, 2145/4, 2145/5, 2145/6, 2150, 2152/1 v katastrálním území České Budějovice 7,
parc. č. 913/5, 914/8, 920/1, 920/2, 920/4, 921/2, 921/5, 921/6, 921/7, 922/6, 931/1, 931/3, 931/5, 931/8, 931/9 v katastrálním území Litvínovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

v katastrálním území České Budějovice 7: č.p. 1749, č.p. 587, č.p. 588, č.p. 589, č.p. 590, č.p. 713, č.p. 714, č.p. 719, č.p. 720, č.p. 721, č.p. 745, č.p. 746, č.p. 751, č.p. 753, č.p. 754, č.p. 755, č.p. 770, č.p. 771, č.p. 772, č.p. 773, č.p. 1940, č.p. 774, č.p. 775, č.p. 776, č.p. 791, č.p. 792, č.p. 795, č.p. 798, č.p. 1745, č.p. 800, č.p. 826, č.p. 829, č.p. 830, č.p. 831, č.p. 832, č.p. 837, č.p. 1603, č.p. 1610, č.p. 839, č.p. 840, č.p. 841, č.p. 846, č.p. 1609, č.p. 927, č.p. 928, č.p. 2347, č.p. 932, č.p. 938, č.p. 940, č.p. 941, č.p. 942, č.p. 1850, č.p. 949, č.p. 950, č.p. 951, č.p. 966, č.p. 967, č.p. 970, č.p. 971, č.p. 972 a č.p. 973,
v katastrálním území Litvínovice: č.p. 322, č.p. 331, č.p. 320 a č.p. 341

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Námitky, které dne 25.11.2025 uplatnil Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11, Žižkov, 130 00 Praha 3:

Jejich hlavním jádrem a obsahem je následující:

SPÚ nevydal souhlas s provedením záměru ve vazbě na dotčení stavby vodního díla HOZ – stavby technické infrastruktury – stavby k vodohospodářským melioracím v k.ú. Litvínovice.

Stanovisko stavebního úřadu:

SPÚ byl požádán o stanovisko v rámci IČ na tuto stavbu. Stanovisko SPÚ bylo doplněno – datum vyhotovení dne 10.12.2025 pod zn. SPU 482477/2025. Technické požadavky na změny SO 380 budou zpracovány v dalším stupni PD.

Tímto stavební úřad výše uvedené námitky považuje za vypořádané.

Námitky, které dne 26.11.2025 uplatnila Iva Tomková a Bc. Natálie Tomková, Papírenská 1745/22, České Budějovice 7:

Jejich hlavním jádrem a obsahem je následující:

Požadavek na změnu typu automatické brány v PHC.

Finanční odškodnění za oplocení a dřeviny.

Stanovisko stavebního úřadu:

Změna typu automatické brány na pojezdovou bude zpracována do dalšího stupně dokumentace včetně úprav okolních částí návrhu.

Majetkoprávní vypořádání není předmětem stavebního řízení, nicméně dřeviny určené ke kácení a demolované oplocení bude oceněno znaleckým posudkem a bude vyplacena náhrada újmy, a to před zahájením stavebních prací. K tomu bude uzavřena s vlastníky smlouva.

Tímto stavební úřad výše uvedené námitky považuje za vypořádané.

Námitky, které dne 26.11.2025 uplatnil Daniel Ryneš, P. J. Šafaříka 927/7, 370 07 České Budějovice:

Jejich hlavním jádrem a obsahem je následující:

Požadavek na doplnění dopravního značení B 32 „PRŮJEZD ZAKÁZÁN“ na vjezdy do oblasti okolních ulic ohraničené Papírenskou ulicí a Lidickou třídou.

Stanovisko stavebního úřadu:

Doplnění dopravního značení B 32 „PRŮJEZD ZAKÁZÁN“ na vjezdy do oblasti okolních ulic ohraničené Papírenskou ulicí a Lidickou třídou bude konzultováno s DI PČR a odborem dopravy a silničního hospodářství MMČB. Případné doplnění DZ bude zpracováno do dalšího stupně PD.

Tímto stavební úřad výše uvedené námitky považuje za vypořádané.

Námitky, které dne 25.11.2025 uplatnil Martin Tůma, Fr. Ondříčka 1130/26, České Budějovice 2:

Jejich hlavním jádrem a obsahem je následující:

- 1. Není zřejmý rozsah demolic.*
- 2. Požadavek na náhradu demolovaných garáží výstavbou nových nebo na výměnu garáží mezi vlastníky.*
- 3. Diskutabilní přínos této stavby.*
- 4. Nesouhlasí se způsobem ocenění garáží.*

5. *Dopad na technický stav zachovaných garáží.*
6. *Změna obsluhy garáží a komplikovaný průjezd.*

Stanovisko stavebního úřadu:

1. Rozsah demolice garáží je zřejmý ze situace SO 001 (je součástí tohoto rozhodnutí).
2. Ke stavbě nových řadových garáží se na ústním jednání vyjádřil i pan hejtmán tak, že náhradní nové garáže nebudou vybudovány a nebudou ani organizována jednání a výměna jednotlivých garáží. Výstavbu nových řadových garáží územní plán města ČB neumožňuje.
3. Stupeň dokumentace neřeší přínosnost či potřebnost/nepotřebnost této stavby. O účelnosti a potřebě stavby bylo rozhodnuto již v minulosti. Byly zpracovány studie variant tras a toto vedení pozemní komunikace bylo vybráno k dopracování v dalších stupních dokumentace a k realizaci. Dle vybrané varianty byl koridor pro tuto stavbu zanesen do ÚPD (Územně plánovací dokumentace) města České Budějovice a obce Litvínovice. Stupeň DUSP je pokračujícím krokem pro přípravu stavby s cílem povolení stavby (záměru). Stavba je vymezena územním plánem jako veřejně prospěšná stavba, tj. nepotřebuje k povolení stavby souhlasu majitelů dotčených pozemků.
4. Majetkoprávní vypořádání není předmětem stavebního řízení, nicméně znalec znovu posoudí stavební stav garáže pana Turka a posoudí, zda v jeho případě připadá do úvahy úprava ceny stanovené znaleckým posudkem.
5. Štítové stěny krajních zachovaných garáží budou konstrukčně zpevněny tak, aby odolávaly novému zatížení a byla tak zajištěna nosná funkce.
6. Průjezdni prostor mezi garážemi má šířku téměř 8 m, což je dostatečné pro vyhýbání vozidel. Samotný úkon zajiždění a vyjíždění z garáží je časově v řádu vteřin či desítek vteřin. Podobný problém nastává u jakéhokoliv kolmého parkování přilehlého k pozemní komunikaci, kde je situace také řešitelná i přes vyšší intenzitu provozu.

Tímto stavební úřad výše uvedené námitky považuje za vypořádané.

Námítka, které dne 25.11.2025 uplatnil George Beneš, Litvínovice 322, 370 01 České Budějovice, zastoupen Mgr. Bc. Petrem Špetlákem, advokátem, ev. č. ČKA 17187, se sídlem Okružní 350, 373 12 Borovany:

Jejich hlavním jádrem a obsahem je následující:

1. *Záměrem, jenž má být pozemní komunikací, dojde k zásahu do pohody bydlení účastníka řízení v řečené stavbě, potažmo ke snížení kvality prostředí, v níž se shora uvedený soubor nemovitých věcí ve vlastnictví stavebníka nachází, přičemž toto snížení kvality prostředí povede ke snížení hodnoty tohoto souboru nemovitých věcí. Namítaný zásah do pohody bydlení, resp. tvrzené snížení kvality prostředí vychází z nárůstu hluku indukovaného provozem na pozemní komunikaci umístěné a zřízené v rámci záměru.*
2. *Požaduje eliminaci negativních dopadů stavby v podobě imisí (hluk, prach). Požaduje doplnění protihlukových a dalších opatření pro eliminaci imisí.*
3. *Nesouhlas se stavbou, navrhuje zamítnutí žádosti o povolení záměru.*

Stanovisko stavebního úřadu:

1. Změny v území jsou v průběhu času, včetně nejružnějších stavebních aktivit, přirozenou součástí vývoje společnosti a jednotlivci jim a priori nemá právo bránit. Zvláště v urbanizovaných oblastech může změna v území zcela přirozeným vývoj. Přípuštění, že území se může v určitých mezích urbanisticky proměňovat a vyvíjet, je přirozenou vlastností územního plánování a reflexí toho, že zástavba v urbanizovaných oblastech, s výjimkou případů, kdy její její konkrétní podobu třeba chránit a neměnit, např. z důvodů památkové ochrany či ochrany krajinného rázu, se může v běhu času proměňovat. V městském prostředí pak nelze vyloučit vzájemný vliv staveb a není možné obecně dosáhnout úplného soukromí. Při posuzování věci je třeba přihlížet k oprávněným zájmům všech účastníků řízení. Navrhovaná stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Co se týká námitky ke snížení tržní ceny nemovitostí, stavební úřad uvádí, že je sice oprávněn a povinen takovouto námitku posoudit, avšak může tak učinit jen

z pozice nástrojů stavebního zákona, tedy zejména z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací, s obecnými požadavky na výstavbu a se zájmy chráněnými navazujícími právními předpisy. V projednávaném řízení se stavební úřad touto námitkou v těchto mezích zabýval, a účastníky řízení namítané snížení tržní ceny neshledal. Mají-li však účastníci společného řízení snížení ceny jejich nemovitostí za jednoznačné, mohou se domáhat náhrady mimo rámec společného řízení, a to soudní cestou.

2. Vliv hlukové zátěže z prodloužení Papírenské ulice je v projektu řešen. Na celé Papírenské ulici kromě mostu přes Vltavu je vozovka z nízkohlučného asfaltu. Na mostě přes řeku Vltavu je umístěna protihluková clona výšky 2 m přes celou délku tohoto mostu (celková délka PHC je 130 m). Bylo posouzeno hlukovou studií, která dokazuje splnění zákonem stanovených hygienických limitů hladiny hluku. Dle výsledků hlukové studie je navržena i protihluková clona s funkcí oplocení a individuální protihluková opatření (IPO) v obytných místnostech soukromých objektů (výměna oken, akustické štěrby).

V rámci projektu byla zpracována také rozptylová studie (RS). Dle RS není ve stávajícím stavu překročen limit pro benzo(a)pyren, dle nových údajů imisního pozadí je dokonce vcelku bezpečně dodržen (stav ovzduší se rok od roku zlepšuje, na čtvercích imisního pozadí, které každý rok aktualizuje ČHMÚ na svých veřejně přístupných stránkách). Zákonem stanovený limit je 1 ng/m³, v současném stavu je aktuální hodnota imisního pozadí max. 0,8 ng/m³ (v RS byl 1 ng/m³ dle starších dat). Vypočtené příspěvky k průměrné roční koncentraci benzo(a)pyrenu z nově přivedené dopravy jsou dle RS velmi nízké, pro ovlivnění celkové hodnoty téměř zanedbatelné. Ve vybraných referenčních bodech ležících v bezprostřední blízkosti dotčené pozemní komunikace je dle výpočtů dosahováno přírůstku hodnot v rozmezí 0,006 - 0,032 ng/m³. Celková hodnota benzo(a)pyrenu bude tedy dle aktuálních hodnot (dle ČHMÚ) i po realizaci stavby splňovat zákonem stanovený limit 1 ng/m³. V případě překročení (není tento případ) je nutné navrhnout kompenzační opatření, dle zákona: pokud by došlo umístěním pozemní komunikace (podle odst. 1 písm. b) komunikace v zastavěném území obce o předpokládané intenzitě dopravního proudu 15 tisíc a více vozidel za 24 hod. Kompenzační opatření se neuloží u zdroje, jehož příspěvek vybrané znečišťující látky (s dobou průměrování jeden kalendářní rok) je do 1 % imisního limitu (viz vyhláška č. 415/2012 Sb.). Dle výše uvedeného nejsou naplněny podmínky k uložení kompenzačních opatření. Intenzita dopravy je do 15 tis. voz/d a nedochází ve stávajícím stavu k překročení imisní zátěže. Jako případné kompenzační opatření je obvykle navrhována izolační zeleň, pokud ji jde umístit.

Pozn.: Pro určení stávající úrovně znečištění ovzduší byla v souladu se zákonem o ochraně ovzduší použita data pětiletých klouzavých průměrů koncentrací jednotlivých znečišťujících látek, které jsou konstruovány pro čtverce 1 x 1 km. Tato data byla získána od ČHMÚ (aktuální z let 2020 - 2024).

3. Stupeň dokumentace DUSP neřeší potřebnost/nepotřebnost této stavby. O účelnosti a potřebě stavby bylo rozhodnuto již v minulosti. Byly zpracovány studie variant tras a toto vedení pozemní komunikace bylo vybráno k dopracování v dalších stupních dokumentace a k realizaci. Dle vybrané varianty byl koridor pro tuto stavbu zanesen do ÚPD (Územně plánovací dokumentace) města České Budějovice a obce Litvínovice. Stupeň DUSP je pokračujícím krokem pro přípravu stavby s cílem povolení stavby (záměru). Stavba je vymezena územním plánem jako veřejně prospěšná stavba, tj. nepotřebuje k povolení stavby souhlasu majitelů dotčených pozemků.

Tímto stavební úřad výše uvedené námitky považuje za vypořádané.

Námítky, které dne 24.11.2025 uplatnilo Stavební bytové družstvo České Budějovice, Krčínova 1107/30, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice:

Jejich hlavním jádrem a obsahem je následující:

1. *Dotčení stávajícího lapolového zařízení - doplnění jeho ochrany nebo náhrady.*
2. *Zajištění dodávky elektrické energie během výstavby.*
3. *Zajištění nosné funkce u nově vzniklých štítových stěn (konstrukční zpevnění).*
4. *Zajištění přístupu ke garážím po dobu výstavby.*

Stanovisko stavebního úřadu:

1. Lapolové zařízení bude v rámci stavby odstraněno společně se stávající kanalizací. Nově bude vybudována nová dešťová kanalizace bez lapolů, jelikož zde nejsou žádná parkovací stání, a tudíž se lapoly nemusí podle platných technických a právních předpisů navrhovat. Jejich odstranění bude specifikováno v dalším stupni v rámci objektu nové dešťové kanalizace. Ve stanovisku JES není nařízeno zachování či náhrada lapolů.
2. Dodávka elektrické energie v době realizace bude zajištěna zhotovitelem stavby. Přesný harmonogram výstavby s jednotlivými etapami a jejich délkami bude dopracován v dalším stupni dokumentace.
3. Štítové stěny krajních zachovaných garáží budou konstrukčně zpevněny tak, aby odolávaly novému zatížení a byla tak zajištěna nosná funkce. Statický posudek bude zpracován v dalším stupni dokumentace.
4. Přístup ke stávajícím řadovým garážím bude po celou dobu výstavby zachován za určitých dopravních omezení. Nová obslužná komunikace kolem garáží u řeky bude realizována jako první, aby byl zajištěn přístup ke garážím po této nové komunikaci v době výstavby. Dopravně inženýrská opatření budou podrobně dopracována v dalším stupni dokumentace.

Tímto stavební úřad výše uvedené námitky považuje za vypořádané.

Námitky, které dne 25.11.2025 uplatnili Libor Líbal a Lenka Líbalová, oba B. Němcové 759/60, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice:

Jejich hlavním jádrem a obsahem je následující:

1. *Nesouhlas se stavbou, nepotřebný projekt, likvidace klidové oblasti.*

Stanovisko stavebního úřadu:

1. Stupeň dokumentace DUSP neřeší potřebnost/nepotřebnost této stavby. O účelnosti a potřebě stavby bylo rozhodnuto již v minulosti. Byly zpracovány studie variant tras a toto vedení pozemní komunikace bylo vybráno k dopracování v dalších stupních dokumentace a k realizaci. Dle vybrané varianty byl koridor pro tuto stavbu zanesen do ÚPD (Územně plánovací dokumentace) města České Budějovice a obce Litvínovice. Stupeň DUSP je pokračujícím krokem pro přípravu stavby s cílem povolení stavby (záměru). Stavba je vymezena územním plánem jako veřejně prospěšná stavba, tj. nepotřebuje k povolení stavby souhlasy majitelů dotčených pozemků. Změny v území jsou v průběhu času, včetně nejrůznějších stavebních aktivit, přirozenou součástí vývoje společnosti a jednotlivci jim a priori nemá právo bránit. Zvláště v urbanizovaných oblastech může mít změna v území zcela přirozeným vývoj. Připuštění, že území se může v určitých mezích urbanisticky proměňovat a vyvíjet, je přirozenou vlastností územního plánování a reflexí toho, že zástavba v urbanizovaných oblastech, s výjimkou případů, kdy její její konkrétní podobu třeba chránit a neměnit, např. z důvodů památkové ochrany či ochrany krajinného rázu, se může v běhu času proměňovat. V městském prostředí pak nelze vyloučit vzájemný vliv staveb a není možné obecně dosáhnout úplného soukromí. Při posuzování věci je třeba přihlížet k oprávněným zájmům všech účastníků řízení. Navrhovaná stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Tímto stavební úřad výše uvedené námitky považuje za vypořádané.

Námitky, které dne 26.11.2025 uplatnil Radek Novák, Pražská 66, 373 67 Borek:

Jejich hlavním jádrem a obsahem je následující:

1. *Doložení manipulačních prostorů pro obsluhu, prokázání průjezdu IZS, navržené opatření proti blokování komunikace, vyhodnocení dopadu stavby a zajištění přístupu k objektům řadových garáží.*
2. *Doložení technického a statického řešení bouracích prací řadových garáží, ochranných opatření a statického posouzení.*

Stanovisko stavebního úřadu:

1. Šířkové uspořádání nové obslužné komunikace kolem garáží bylo takto navrženo na základě požadavku DI PČR. Tyto řadové garáže slouží především pro zaparkování osobních automobilů, motorek, atp. Pokud někdo využívá tento prostor u garáží pro nakládání vozidla, tak se musí postavit tak, aby neomezoval ostatní účastníky provozu (samozřejmě se nemůže postavit přes celou šířku komunikace). Blokování průjezdu je dle legislativy zakázané. Průjezd vozidel IZS byl prověřen. Vozovka mezi garážemi má šířku téměř 8 m, což je dostatečné pro průjezdní i manipulační prostor. Přístup ke garážím je zajištěn.

2. Přesný harmonogram výstavby a bouracích prací s jednotlivými etapami a jejich délkami bude dopracován v dalším stupni dokumentace. Upřesnění bouracích prací včetně statického posudku bude zpracováno v dalším stupni dokumentace. Štítové stěny krajních zachovaných garáží budou konstrukčně zpevněny tak, aby odolávaly novému zatížení a byla tak zajištěna nosná funkce.

Tímto stavební úřad výše uvedené námítky považuje za vypořádané.

Námítky, které dne 24.11.2025 uplatnilo SVJ Papírenská 43, Papírenská 1749/43, 370 01 České Budějovice – Jana Sluková, Eva Lafatová:

Jejich hlavním jádrem a obsahem je následující:

1. *Požaduje posun protihlukové clony na hranici pozemku p.č. 1329/7 v katastrálním území České Budějovice 7.*
2. *Požaduje změnu řešení kontejnerišť.*

Stanovisko stavebního úřadu:

1. Posunutí protihlukové clony není možné z důvodu zajištění rozhledu pro vozidla vyjíždějící od bytovky na Papírenskou ulici. Celý prostor mezi vozovkou a protihlukovou clonou musí zůstat volný pro tento rozhled. Takto je to projednáno a požadováno od DI PČR. V dalším stupni bude prověřeno osazení transparentní protihlukové clony od výšky 2,5 m na jižní straně od bytovky pro lepší světelné podmínky bytu.
2. Otočení plochy pro kontejnery není možné, protože by opět zasahovala do rozhledu pro vozidla. Výklenek v PHC zde není možné navrhnout. Umístění plochy pro kontejnery je přibližně na stejném místě, jako je tomu v současné době.

Tímto stavební úřad výše uvedené námítky považuje za vypořádané.

Námítky, které dne 24.11.2025 uplatnili Jiří Kotrbatý a Jindra Kotrbatá, Papírenská 642/11, 370 07 České Budějovice (parc. č. 2109):

Jejich hlavním jádrem a obsahem je následující:

1. *Požadují umožnění příjezdu do garáže v objektu Papírenská 642/11 na pozemku parc. č. 2109 v katastrálním území České Budějovice 7.*

Stanovisko stavebního úřadu:

1. Návrh respektuje dohodnuté řešení s vlastníkem v průběhu zpracování projektu. Nebyl požadován snížený obrubník na vjezdu do garáže a takto je to také navrženo. Požadavek na zachování budoucí přístupnosti garáže je splněn, stožáry SSZ i ostatní jsou mimo tento vjezd.

Tímto stavební úřad výše uvedené námítky považuje za vypořádané.

Námítky, které dne 24.11.2025 uplatnila společnost STECHERŮV MLÝN s.r.o., Litvínovice 32, 370 01 České Budějovice:

Jejich hlavním jádrem a obsahem je následující:

1. *Zajištění provizorního přístupu během realizace stavby pro areál Stecherův mlýn.*
2. *Požaduje majetkové vypořádání kácených dřevin.*

Stanovisko stavebního úřadu:

1. Provizorní přístup do Stecherova Mlýna přes staveniště bude zajištěn po celou dobu realizace a je dle dohody zapracován v příloze C.4 dokumentace k této stavbě.

2. Majetkoprávní vypořádání není předmětem stavebního řízení, nicméně dle sdělení stavebníka budou dřeviny určené ke kácení oceněny znaleckým posudkem a bude vyplacena náhrada újmy, a to před zahájením stavebních prací. K tomu bude uzavřena s vlastníky smlouva.

Tímto stavební úřad výše uvedené námitky považuje za vypořádané.

Námitky, které dne 13.11.2025 uplatnila Daniela Tlačbabová, Papírenská 935/17, 370 07 České Budějovice (parc. č. 2096):

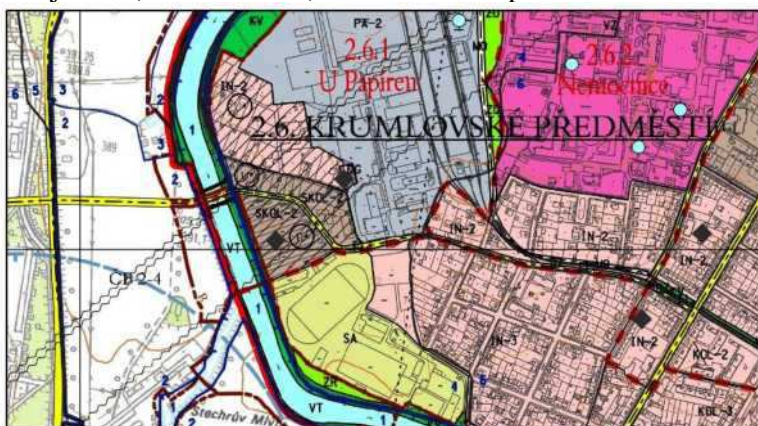
Jejich hlavním jádrem a obsahem je následující:

1. *Otázka na zpracování alternativní varianty přemostění do ulice L. B. Schneidera.*
2. *Otázka na zpracování dopravních studií obou variant přemostění a vlivu nového přemostění na ulice B. Němcové a Lidickou třídu.*
3. *Otázka na srovnávací studii variant přemostění.*
4. *Otázka na zpracování EIA.*
5. *Otázka na výkup pozemků a garáží.*
6. *Otázka na výkupní ceny.*
7. *Argumentace pro volbu alternativní varianty přemostění.*
8. *Otázka na vedení cyklostezky a její potřebnost a návrh na využití tohoto prostoru pro parkovací stání.*
9. *Návrh na využití zeleného prostoru mezi Papírenskou ulicí a Boletickou pro parkovací stání.*

Stanovisko stavebního úřadu:

1. - 3. Zakotvení stavby v územně plánovacích dokumentacích

Z pohledu územně plánovacích dokumentací je přemostění Vltavy v prodloužení Papírenské ulice (propojení silnice I/3 s Lidickou třídou) již od roku 2000 stabilizováno v územním plánu města České Budějovice (viz níže obr. 1) a též v územně plánovací dokumentaci obce Litvínovice.



OBR. 1 ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE (STAV PŘED ZMĚNOU Č. 72)

Kromě grafického znázornění výše uvedeného silničního propojení obsahuje textová část územního plánu města České Budějovice účinného od 17. června 2000 článek 124 „Subsystem dopravy na pozemních komunikacích (silniční síť)“. V tomto článku je mj. uvedeno, že „Při provádění dopravních opatření na pozemních komunikacích v území a při provádění příslušných správních řízení musí být dbáno následujících zásad: ... g) pro vytvoření chybějících vazeb ve směru západ - východ zřízení dvou nových komunikačních tras, a to

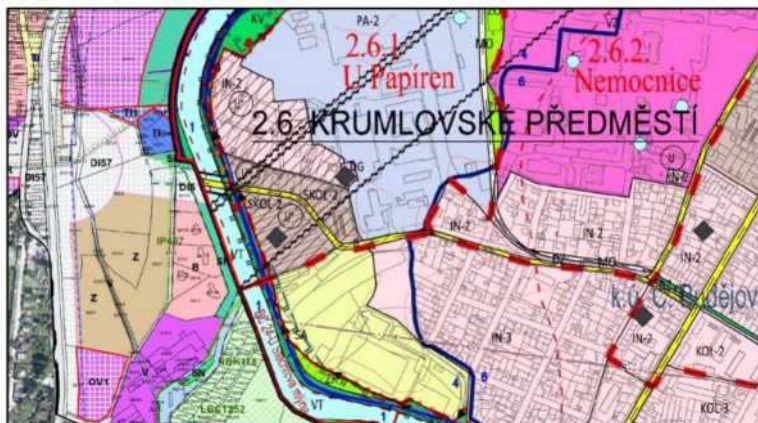
- 1) pro vedení T-busové dopravy společně s pěší a cyklistickou, propojující sídliště na západě města s centrem přes areál výstaviště a Vltavu k propojení ulice Oskara Nedbala a J. Boreckého s ulicí U Trojice,
 - 2) pro veškerou dopravu mostem přes Vltavu do Litvínovic v ose prodloužené Papírenské ulice".
- Současně již v roce 2000 byla na území města České Budějovice uvedená dopravní stavba vymezena jako veřejně prospěšná stavba s označením DI18.

Od vydání územního plánu města České Budějovice do současnosti nedoznalo propojení silnice I/3 a Lidické třídy koncepčních změn, pouze byla změnou č. 72 územního plánu města České Budějovice upravena trasa přemostění přes řeku Vltavu (viz níže obr. 2)



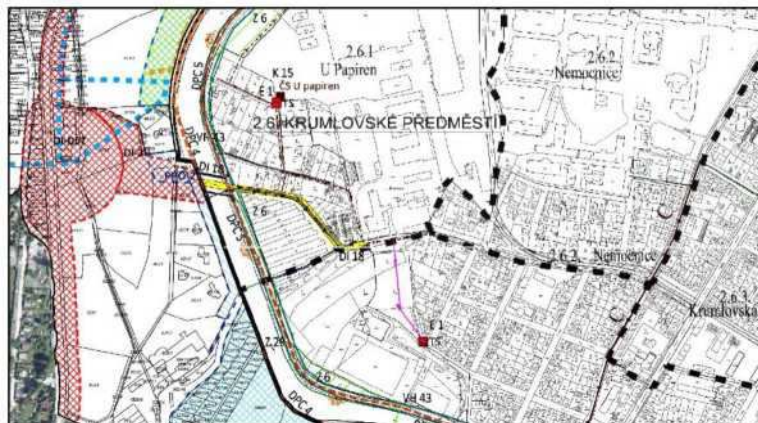
OBR. 2 ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE (ZMĚNA Č. 72)

Popsaná úprava trasování přemostění přes řeku Vltavu byla provedena z důvodu návaznosti na nově vydaný územní plán Litvínovice, který propojení uvedených komunikací také potvrdil (účinnost od 9. září 2014) (viz níže obr. 3).



OBR. 3 ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE (SOUČASNÉ ZNĚNÍ), ÚZEMNÍ PLÁN LITVÍNOVICE (SOUČASNÉ ZNĚNÍ)

V současné době je v obou územních plánech vymezen koridor (či plocha) pro realizaci propojení silnice I/3 přes Papírenskou ulice do Lidické třídy. V obou územních plánech je uvedené propojení vymezeno jako veřejně prospěšná stavba.



OBR. 4 ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE (SOUČASNÉ ZNĚNÍ, VÝKRES VPS), ÚZEMNÍ PLÁN LITVÍNOVICE (SOUČASNÉ ZNĚNÍ, VÝKRES VPS)

Cíle projektu a základní informace o stavbě

Cílem projektu je vypracování projektové dokumentace pro novostavbu pozemní komunikace, která nově propojí silnici I/3 u Litvínovic se silnicí III/00354 (Lidickou třídou) v Českých Budějovicích. Součástí trasy je i nové přemostění Vltavy. Nové propojení po svém dokončení doplní komunikační skelet Českých Budějovic a vytvoří nové městské propojení přes Vltavu do oblasti Lineckého předměstí a Rožnova.

Posouzení dopravního významu stavby

Podle dopravně inženýrského opatření, jehož objednatelem je Jihočeský kraj, jehož objednatelem je Jihočeský kraj bude nová komunikace zatížena proměnlivě od 6900 do 4700 voz/den.

Vypořádání připomínek

Doprava v Českých Budějovicích se dlouhodobě potýká s absencí alternativního mostního propojení přes řeku Vltavu jižně od Mánesovy ulice. Malé množství propojení přes Vltavu je obecně největším problémem dopravy v Českých Budějovicích, protože se celá doprava sjíždí do třech míst, kde je možné řeku přejít (Dlouhý most, Strakonická, Mánesova). Cílem toho záměru je nové propojení litvínovické silnice (I/3) s Lidickou třídou a součástí trasy je i nové přemostění Vltavy. Nové propojení by mělo po svém dokončení doplnit komunikační skelet Českých Budějovic a vytvořit logické napojení Nemocnice České Budějovice jako silného zdroje dopravy na kapacitní komunikaci - silnici I/3. Dopravní efekt stavby je zcela logický a umožní ušetřit desítky tisíc kilometrů a tuny emisí, protože auta z I/3 dnes pokračují po litvínovické na Mánesovu a potom zpět nahoru po Lidické řídě nebo ulici B. Němcové, což vytváří nejen kongesce, ale přináší naprosto zbytečné emise. Význam stavby byl prokázán dopravně inženýrským posouzením. Předpokládané dopravní zatížení nově budované komunikace kolem 5 - 7 tis. vozidel denně se projeví v širším segmentu dopravní sítě od Mánesovy ulice směrem na jih. Jednu třetinu z tohoto dopravního zatížení převezme nově budované spojení z Mánesovy ulice. Téměř jedna třetina z vozidel, která do Papírenské nově přijedou, má cíl právě v Nemocnici České Budějovice. Nejedná se tedy o žádné zavlečení nové dopravy do této části města. Auta, která přes novou Papírenskou přijedou, do této lokality dnes jezdí, jen k tomu využívají jiné komunikace s mimořádným dopravním zatížením, které narůstá směrem ke středu města. Most bude realizován ve chvíli, kdy už bude zprovozněna dálnice a Jižní tangenta, takže komunikace bude logicky řešit jen vnitroměstskou dopravu, která se dnes ve městě stejně odehrává. Realizací tohoto nového propojení dojde na Lidické třídě k poklesu o 200 - 500 osobních vozidel a o 100 kamionů. Na jižní části ulici Boženy Němcové dojde k navýšení o 200 osobních vozidel a k poklesu o 100 těžkých vozidel bez kamionů a na severní části dojde k poklesu o 700 osobních vozidel a o 100 těžkých vozidel bez kamionů.

Jak již bylo uvedeno dříve, cílem projektu je vytvoření dalšího mostního propojení přes řeku Vltavu v jižní části města a rozmělnění dopravy s pozitivním dopadem na dopravu v jižní části města obecně, tedy nikoliv výhradně dopravu v Mánesově ulici. Stavba sníží dopravní zatížení také na Lidické třídě a v ulici Boženy Němcové s výjimkou úseku Papírenská - nemocnice. Dopravně organizačním opatřením pak bude vyloučen vjezd do Papírenské pro dopravu nad 6 t z Lidické třídy a stávající dopravní zatížení Papírenské nákladní dopravou do MONDI BUPAK tak bude eliminováno, protože bude probíhat výlučně ze silnice I/3 přes nové přemostění.

K tomu je třeba dále uvést, že toto spojení silnice I/3 a Lidické třídy přes Papírenskou je dlouhodobě stabilizováno v územním plánu města jako místní sběrná komunikace, což je místní komunikace s vyšším dopravním významem. IPOD uvažoval o přemostění do L. B. Schneidera a propojení do Papírenské kolem nemocnice. V souvislosti s tím však bylo opomenuto, že návrh naráží na přísné hlukové limity a stavba je z tohoto důvodu neprůchodná. Ulice L. B. Schneidera nemá vyhovující šířkové parametry, je v ní výrazný pohyb parkujících vozidel u nemocnice a vyúsťuje na ulici B. Němcové v geometricky naprosto nevhodné křižovatce. Tohle vše bylo nutné zohlednit. Papírenská ulice je dostatečně široká a tím, že dojde k likvidaci vlečky, se otevře prostor pro komfortní šířková řešení včetně cyklostezky. Dále umožní úpravu napojení na Lidickou, která je dnes také naprosto nevyhovující.

Dle výše uvedeného popisu stabilizace záměru v územně plánovacích dokumentacích má stavba plnit funkci II - místní obslužné komunikace II. třídy a sběrné komunikace, pro kterou je dlouhodobě v územních plánech ukotvena. Tato stavba nepřivede do území Lineckého předměstí a Rožnova jinou

dopravu než tu, která zde má dnes svůj cíl - bude tedy sloužit místní obsluze území Lineckého předměstí jako alternativní trasa vedle Jižní tangenty a Mánesovy ulice.

Dopravně inženýrské posouzení znázorňuje rozpad dopravy, která přijede do Papírenské - pouze okolo 1000 vozidel z dopravního proudu směřuje do Schneiderovy ulice v části u nemocnice, přes 2700 vozidel jede v součtu na Lidickou třídu, přes 3000 vozidel z dopravního proudu směřuje na parkoviště před nemocnicí. Z těchto údajů je zřejmé, že v případě, že by přemostění bylo vedeno do ulice L. B. Schneidra, tato vozidla by zahltila křižovatku L. B. Schneidra a B. Němcové a navazující křižovatku s Lidickou třídou, které jsou dnes již ve špičkách nekapacitní. Navrhované řešení by tedy zesílilo již dnes se projevující dopravní problémy a uvedené křižovatky by nebyly schopné další dopravní zatížení v řádech vyšších tisíců vozidel denně přenést. Z výše uvedeného je dále zřejmé, že by 6000 vozidel přibýlo proti současnému stavu, který činí více než 5000 vozidel/den, v L. B. Schneidra. S ohledem na to, že v této ulici denně parkují vyšší stovky vozidel, které přijedou na nemocniční parkoviště, nebylo by zde možné zajistit dopravně organizačními opatřeními plynulost dopravy. Vážným problémem by však bylo také překračování hlukových limitů, které jsou v případě nemocnic stanoveny přísněji - na 40 dB (noc), 50 dB (den).

Stupeň dokumentace DUSP neřeší varianty trasy či potřebnost/nepotřebnost této stavby. O účelnosti a potřebě stavby bylo rozhodnuto již v minulosti. Byly zpracovány studie variant tras a toto vedení pozemní komunikace bylo vybráno k dopracování v dalších stupních dokumentace a k realizaci. Dle vybrané varianty byl koridor pro tuto stavbu zanesen do ÚPD (Územně plánovací dokumentace) města České Budějovice a obce Litvínovice. Stupeň DUSP je pokračujícím krokem pro přípravu stavby s cílem povolení stavby (záměru). Stavba je vymezena územním plánem jako veřejně prospěšná stavba, tj. nepotřebuje k povolení stavby souhlasu majitelů dotčených pozemků.

4. EIA ani zjišťovací řízení nebylo pro tuto stavbu vyžadováno. Ve stanovisku JES (vydal OZZL kú JČK) je uvedeno, že tento záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení (tím pádem ani EIA).

5. Všechny pozemky v trvalém záboru určené pro výkup, jejímž vlastníkem není budoucí vlastník po realizaci záměru, budou vykoupeny. Vykupování již probíhá ze strany Jihočeského kraje. To samé platí i pro garáže.

6. Majetkoprávní vypořádání není předmětem stavebního řízení, majetkoprávní vypořádání může probíhat i během řízení o povolení záměru. Výše ocenění je stanovena výhradně znaleckými posudky s odpovědností soudního znalce a není většinou vlastníků rozporována.

7. Trasa přes řeku do Papírenské ulice byla vybrána již dříve a tato dokumentace neřeší možné varianty přemostění. Při variantě do ulice L. B. Schneidra by se doprava dostala do bytové zástavby na této ulici, v trase jsou také řadové garáže a další objekty, které by se demolicí nevyhnuly.

8. Cyklostezka má návaznost na související projekt, který řeší vybudování cyklostezky v místě stávající rušené vlečky směrem na východ a poté až k Jungmannovu parku (objednatel je MMČB). Stavby jsou v koordinaci. Tato cyklostezka má pro ČB velký přínos a bude tvořit významné propojení se stezkou vedoucí podél Vltavy. Většina obyvatel Papírenské ulice má možnost parkovat na svém pozemku. Na souběžné komunikaci s Papírenskou ulicí (v projektu jako prodloužení Boletické) je navrženo celkem 7 parkovacích stání (v současném stavu pouze cca 3). Bohužel jsou prostorové možnosti uličního prostoru omezeny a stezka je zde na základě požadavku stavebníka.

9. Tento zatravněný pás je zde především z důvodu vyrovnání výškového rozdílu mezi Papírenskou a k ní souběžnou ulicí.

Tímto stavební úřad výše uvedené námítky považuje za vypořádané.

Námítky, které dne 21.11.2025 uplatnil Petr Kozák, Papírenská 716/2, 370 01 České Budějovice (parc. č. 1623):

Jejich hlavním jádrem a obsahem je následující:

1. *Doplnění rozsahu protihlukových opatření.*
2. *Doplnění způsobu jejich provedení.*
3. *Doplnění postupu včetně časového harmonogramu.*

Stanovisko stavebního úřadu:

1. Rozsah individuálních protihlukových opatření je zřejmý ze situace stavebního objektu SO 782 i z koordinační situace, kde jsou vyšrafovány objekty, kterých se tato opatření týkají.
2. Specifikace návrhu a časový harmonogram bude zpracován v dalším stupni dokumentace na základě měření, které proběhlo v dotčených objektech tento rok.
3. K realizaci protihlukových opatření musí dojít, jelikož je nutné splnit hygienické limitu hluku u všech dotčených objektů a bez tohoto by stavba nemohla být zkolaudována. Tímto stavební úřad výše uvedené námitky považuje za vypořádané.

Námitky, které dne 12.11.2025 uplatnil Pavel Šimák, Purkyňova č.p. 769/9, 370 01 České Budějovice (parc. č. 1722):

Jejich hlavním jádrem a obsahem je následující:

1. *Nesouhlas se stavbou z důvodu její nepotřebnosti.*

Stanovisko stavebního úřadu:

1. Stupeň dokumentace DUSP neřeší přínosnost či potřebnost/nepotřebnost této stavby. O účelnosti a potřebě stavby bylo rozhodnuto již v minulosti. Byly zpracovány studie variant tras a toto vedení pozemní komunikace bylo vybráno k dopracování v dalších stupních dokumentace a k realizaci. Dle vybrané varianty byl koridor pro tuto stavbu zanesen do ÚPD (Územně plánovací dokumentace) města České Budějovice a obce Litvínovice. Stupeň DUSP je pokračujícím krokem pro přípravu stavby s cílem povolení stavby (záměru). Stavba je vymezena územním plánem jako veřejně prospěšná stavba, tj. nepotřebuje k povolení stavby souhlasy majitelů dotčených pozemků. Tímto stavební úřad výše uvedené námitky považuje za vypořádané.

Totožné námitky, které uplatnili:

dne 24.11.2025 Tomáš Kouba a Jana Koubová, oba Thomayerova č.p. 796/4, 370 01 České Budějovice;

dne 26.11.2025 Barbora Kubatová, Boletická č.p. 1887/7, 370 01 České Budějovice (parc. č. 1781/1);

dne 25.11.2025 Vladimíra Straková a Jiří Straka, oba Boletická č.p. 1754/6, 370 01 České Budějovice (parc. č. 1784/1);

dne 26.11.2025 Šárka Nováková a Bohuslav Novák, oba Papírenská č.p. 2114/18, 370 01 České Budějovice (par. č. 1759/1);

dne 26.11.2025 Vladimíra Strouhová a František Strouha, oba Na Kovárně č.p. 522, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov; Vlastimil Sládek, Thomayerova č.p. 798/1, 370 01 České Budějovice (č.p. 798):

Jejich hlavním jádrem a obsahem je následující:

1. *Požadují opatření proti negativním vlivům stavby (především benzo(a)pyrenu).*
2. *Požadují aktualizaci a doplnění hlukové studie, doplnění protihlukových stěn a štěrbin, změnu řešení chodníkového přejezdu, zúžení nové účelové komunikace napojení NČB a návrh nové cyklostezky podél této ÚK.*
3. *Požadují doplnění a změnu taxonů náhradní výsadby.*
4. *Požadují snížení rychlosti na Papírenské ulici na 40 km/h v úseku Thomayerova až B. Němcové a doplnění dopravního značení zákazu vjezdu NA.*
5. *Požadují ponechání obousměrného provozu na Boletické a Purkyňově ulici (mimo OZ).*
6. *Požadují obnovu stávajících inženýrských sítí a odstranění křížení nového horkovodu s přeložkou vodovodu.*

Stanovisko stavebního úřadu:

1. Tvzení v rozptylové studii je správné a opravdu dochází k postupnému snižování ročních koncentrací benzo(a)pyrenu. Dle RS není ve stávajícím stavu překročen limit pro benzofajpyren, dle nových údajů imisního pozadí je dokonce vcelku bezpečně dodržen (stav ovzduší se rok od roku zlepšuje na čtvercích imisního pozadí, které každý rok aktualizuje ČHMÚ na svých veřejně přístupných stránkách). Zákonem stanovený limit je 1 ng/m³, v současném stavu je aktuální hodnota imisního pozadí max. 0,8 ng/m³ (v RS byl 1 ng/m³ dle starších dat). Vypočtené příspěvky k průměrné roční koncentraci benzo(a)pyrenu z nově přivedené dopravy jsou dle RS velmi nízké, pro ovlivnění celkové hodnoty téměř zanedbatelné. Ve vybraných referenčních bodech ležících v bezprostřední blízkosti dotčené pozemní komunikace je dle výpočtů dosahováno přírůstku hodnot v rozmezí 0,006 - 0,032 ng/m³. Celková hodnota benzo(a)pyrenu bude tedy dle aktuálních hodnot (dle ČHMÚ) i po realizaci stavby splňovat

zákonem stanovený limit 1 ng/m³. V případě překročení (není tento případ) je nutné navrhnout kompenzační opatření dle zákona: pokud by došlo umístěním pozemní komunikace (podle odst. 1 písm. b) komunikace v zastavěném území obce o předpokládané intenzitě dopravního proudu 15 tisíc a více vozidel za 24 hod. Kompenzační opatření se neuloží u zdroje, jehož příspěvek vybrané znečišťující látky (s dobou průměrování jeden kalendářní rok) je do 1 % imisního limitu (viz vyhláška č. 415/2012 Sb.). Dle výše uvedeného nejsou naplněny podmínky k uložení kompenzačních opatření. Intenzita dopravy je do 15 tis. voz/d a nedochází k překročení imisní zátěže. Jako případné kompenzační opatření je obvykle navrhována izolační zeleň. V rámci dalšího stupně bude doplněna náhradní výsadba v okolí Thomayerovy a Boletické ulice.

Pozn.: Pro určení stávající úrovně znečištění ovzduší byla v souladu se zákonem o ochraně ovzduší použita data pětiletých klouzavých průměrů koncentrací jednotlivých znečišťujících látek, které jsou konstruovány pro čtverce 1 x 1 km. Tato data byla získána od ČHMÚ (aktuální z let 2020 - 2024).

2. Změna napojení nové účelové komunikace vedoucí do NČB na Thomayerovu ulici vzešlo z projednání s DI PČR a zástupci MMČB, kdy hluková studie již byla dokončena. Dle konzultace se zpracovatelkou hlukové studie má tato změna napojení zanedbatelný (téměř nulový) vliv na hlukovou zátěž. Hladina akustického tlaku v okolí tohoto napojení má relativně velkou rezervu do zákonem stanoveného limitu. Kontrolní referenční bod pro výpočet hladiny akustického tlaku nemusí být u všech dotčených objektů, posouzení nutnosti ochrany objektů vychází z výpočtového modelu, kde se posuzují všechny dotčené objekty v zájmovém území (nejen ty, kde se nachází referenční bod) a vliv hluku na ně. Rozsah protihlukových opatření vychází z výsledků hlukové studie. Další protihluková opatření tedy nejsou nutná, jelikož u ostatních objektů vychází hodnota hluku pod zákonem stanovený limit. Krajská hygienická stanice vydala souhlasné stanovisko k této stavbě včetně jejich podkladů a návrhů.

Šířka vozovky účelové komunikace napojení parkoviště NČB již nebude měněna, řešení bylo u DI PČR obhájeno (na základě intenzity provozu) a odbor dopravy MMČB neměl k tomuto připomínky. Cyklistické opatření na účelové komunikaci do NČB nebylo navrženo na základě dohody na jednání za účasti DI PČR i zástupců jednotlivých odborů MMČB. Nová účelová komunikace napojení parkoviště NČB bude sloužit pouze pro zaměstnance NČB, nikoli pro veřejnost. Toto platí jak pro vozidla, tak i pro cyklisty a pěší. Před vstupem do areálu NČB bude branka s čipovým systémem, tj. vstup bude umožněn pouze pro držitele čipu (zaměstnanci NČB). Před touto brankou je navržena zpevněná plocha, kde je umístěno celkem 10 stojanů pro kola (celkem pro 20 jízdních kol). Návrh stezky či pruhů pro cyklisty na této ÚK do NČB tedy ztrácí smysl. Provedení chodníkového přejezdu u napojení SO 124 na Thomayerovu ulici bude projednáno s DI PČR a odborem dopravy MMČB (změna z dlažby na asfalt s barevným zvýrazněním bez obrub).

3. Po odkoupení pozemků od Mondí Bupak v místě rušené vlečky zde vznikne více volného prostoru pro náhradní výsadbu. Bude navrženo více stromů ve více stromořadích a bude posouzen výběr vhodných druhů stromů pro výsadbu. Náhradní výsadba bude konzultována se zástupci odboru životního prostředí MMČB i JČK. Pokud to bude možné a bude toto schváleno všemi dotčenými subjekty, tak těmto požadavkům na úpravu náhradní výsadby bude vyhověno.

4. Snížení rychlosti na 40 km/h bylo projednáno s DI PČR již v minulosti. Po projednání bylo snížení rychlosti na Papírenské ulici zamítnuto. V rámci projektu je na Papírenské ulici v úseku mezi Lidickou třídou a Mondí Bupak navrženo dopravní značení „Zákaz vjezdu vozidel nad 6 t“, které bylo projednáno a odsouhlaseno DI PČR. Tento zákaz odpovídá již stávajícímu značení v okolních ulicích a pro zachování homogenity řešení je zde tato tonáž.

5. Ponechání obousměrného provozu na Boletické a Purkyňově ulici bude projednáno s DI PČR a odborem dopravy MMČB. Pokud toto řešení pouze s jednosměrným provozem v navrhované obytné zóně bude odsouhlaseno, tak to bude do prováděcí dokumentace upraveno dle námítky.

6. Obnova stávajících vodohospodářských sítí je zadána samostatným projektem od MMČB, který je v koordinaci s touto stavbou. Veškeré vodohospodářské sítě v nevyhovujícím stavu budou vyměněny v rámci stavby Papírenské ulice. Křížení nového horkovodu a přeložky vodovodu se bohužel nedá vyhnout. Při křížení je dodržena nejmenší dovolená odstupová vzdálenost dle příslušné ČSN. V současném stavu se ohřev vody děje zřejmě kvůli špatnému stavu izolace na stávajícím parovodu (má i vyšší teplotu než horkovod), ovšem po realizaci nového horkovodu bude odizolování plně funkční a nebude docházet k ovlivnění teploty vodovodu (bylo konzultováno se zpracovatelem horkovodu).

Tímto stavební úřad výše uvedené námítky považuje za vypořádané.

Námítky, které dne 25.11.2025 uplatnila Vladimíra Renaud Uhlířová, Chemin De La Regagnade 470B, 83440 Tourrettes, Francouzská republika (parc. č. 1791/1):

Jejich hlavním jádrem a obsahem je následující:

1. *Požaduje aktualizaci a doplnění hlukové studie, doplnění protihlukových stěn a štěrbin, osazení dopravního značení upravujícího přednost v jízdě, změnu řešení chodníkového přejezdu, doplnění dopravního značení zákazu vjezdu NA, zúžení nové účelové komunikace napojení NČB a návrh nové cyklostezky podél této ÚK.*
2. *Požaduje změnu místa napojení, tvaru napojení, vedení, a i parametrů nové účelové komunikace napojení NČB. Dále požaduje zachování stávajících dřevin, opravu dendrologického průzkumu a povolení ke kácení a zrušení nově navrhovaného propojení chodníků v Thomayerově ulici.*
3. *Požaduje navýšení plotu do výšky 3,5 m a přesun vjezdu na pozemek p.č. 1791/1.*
4. *Požaduje doplnění a změnu taxonů náhradní výsadby.*
5. *Požaduje opatření proti negativním vlivům stavby (především benzo(a)pyrenu).*
6. *Požaduje snížení rychlosti na Papírenské ulici na 40 km/h v úseku Thomayerova až B. Němcové.*
7. *Požaduje ponechání obousměrného provozu na Boletické a Purkyňově ulici (mimo OZ).*
8. *Požaduje obnovu stávajících inženýrských sítí.*

Stanovisko stavebního úřadu:

1. Změna napojení nové účelové komunikace vedoucí do NČB na Thomayerovu ulici vzešla z projednání s DI PČR a zástupci MMČB, kdy hluková studie již byla dokončena. Dle konzultace se zpracovatelkou hlukové studie má tato změna napojení zanedbatelný (téměř nulový) vliv na hlukovou zátěž. Hladina akustického tlaku v okolí tohoto napojení má relativně velkou rezervu do zákonem stanoveného limitu. Kontrolní referenční bod pro výpočet hladiny akustického tlaku nemusí být u všech dotčených objektů, posouzení nutnosti ochrany objektů vychází z výpočtového modelu, kde se posuzují všechny dotčené objekty v zájmovém území (nejen ty, kde se nachází referenční bod) a vliv hluku na ně. Rozsah protihlukových opatření vychází z výsledků hlukové studie. Další protihluková opatření tedy nejsou nutná, jelikož u ostatních objektů vychází hodnota hluku pod zákonem stanovený limit. Krajská hygienická stanice vydala souhlasné stanovisko k této stavbě včetně jejich podkladů a návrhů.

Na základě požadavku DI PČR nebylo u napojení účelové komunikace vedené z NČB na Thomayerovu ulici osazeno žádné dopravní značení upravující přednost v jízdě. Právě navržený chodníkový přejezd má řidiče upozornit, že se připojuje z místa ležícího mimo pozemní komunikaci (standardní řešení v ČB). Provedení chodníkového přejezdu u napojení SO 124 na Thomayerovu ulici bude projednáno s DI PČR a odborem dopravy MMČB (změna z dlažby na asfalt s barevným zvýrazněním bez obrub). Součástí dokumentace je navržené dopravní značení, kde na vjezdu na účelovou komunikaci napojení parkoviště NČB je osazeno značení B 11 „Zákaz vjezdu všech motorových vozidel“ s dodatkovou tabulkou s textem „VJEZD NA POVOLENÍ NČB“. Toto povolení budou mít pouze zaměstnanci NČB, takto je to dohodnuto se zástupci NČB. Směrem k nemocnici je osazena značka „Zákaz vjezdu všech motorových vozidel“, což zahrnuje i zákaz vjezdu vozidel nad 3,5 t.

Cyklistické opatření na účelové komunikaci do NČB nebylo navrženo na základě dohody na jednání za účasti DI PČR i zástupců jednotlivých odborů MMČB. Nová účelová komunikace napojení parkoviště NČB bude sloužit pouze pro zaměstnance NČB, nikoli pro veřejnost. Toto platí jak pro vozidla, tak i pro cyklisty a pěší. Před vstupem do areálu NČB bude branka s čipovým systémem, tj. vstup bude umožněn pouze pro držitele čipu (zaměstnanci NČB). Před touto brankou je navržena zpevněná plocha, kde je umístěno celkem 10 stojanů pro kola (celkem pro 20 jízdních kol). Návrh stezky či pruhů pro cyklisty na této ÚK do NČB tedy ztrácí smysl.

2. Změna původního řešení napojení nové účelové komunikace vedoucí do NČB na Thomayerovu ulici vzešlo z projednání s DI PČR a zástupci MMČB, kdy toto řešení bylo z pohledu legislativy a městské komunikační sítě nepřipustné. Řešení napojení muselo být tedy změněno na aktuální podobu. Místo napojení a trasa této nové účelové komunikace vychází z platného územního plánu. Nelze ji tedy posouvat ani měnit její vedení a parametry. Šířka vozovky účelové komunikace napojení parkoviště NČB již nebude měněna, řešení bylo u DI PČR obhájeno (na základě intenzity provozu) a odbor dopravy MMČB neměl k tomuto připomínky.

Stávající smrk bohužel není možné zachovat, nachází se necelé 2 metry od nové hrany vozovky a během stavby by se porušil kořenový systém (smrk má zrovna široký kořenový systém) a hrozilo by, že by spadnul, případně by se později vyvrátil. Z hlediska bezpečnosti se tedy musí pokácet. Toto bylo konzultováno s dendrologem.

Prodlení chodníku po východní straně k napojení na stávající chodník na severu vzešlo z projednání s DI PČR a zástupci MMČB. I ve variantě zkrácení chodníku s převedením chodců by se stávající lípy musely pokácet, jelikož přechod by byl až za nimi. Bohužel první lípu od Papírenské nelze zachovat z důvodu umístění lampy veřejného osvětlení (dle požadavku MMČB), druhá vychází těsně na hranu možností i dle norem, pro její zachování by se musel zúžit navrhovaný chodník, což se musí projednat

s DI PČR a odborem dopravy MMČB. Pokud toto povolí, tak navrhne lípu pro zachování (i tak je ale možné, že se stavbou poškodí kořenový systém a lípa nepřežije). Bude prověřeno doplnění náhradní výsadby stromů či keřů před pozemek p.č. 1791/1 a 1790. Obvod líp bude v dokumentaci i stanovisku upraven v rámci změny stavby před dokončením a bude aktualizováno povolení ke kácení.

3. Rozsah protihlukových opatření vychází z výsledků hlukové studie. Další protihluková opatření tedy nejsou nutná, jelikož u ostatních objektů vychází hodnota hluku pod zákonem stanovený limit. Krajská hygienická stanice vydala souhlasné stanovisko k této stavbě včetně jejich podkladů a návrhů.

S ohledem na vznesenou námitku bude umístěn na nemovitost paní Uhlířové v rámci zkušebního provozu dokončené stavby měřicí bod k ověření výpočtu hlukové studie. V případě, že nebudou hlukové limity dodrženy, budou realizována ještě před kolaudací příslušná protihluková opatření. Investor umožní paní Uhlířové přesun vjezdu do nemovitosti na pozemek, který je vykupován od Mondí Bupak.

4. Po odkoupení pozemků od Mondí Bupak v místě rušené vlečky zde vznikne více volného prostoru pro náhradní výsadbu. Bude navrženo více stromů ve více stromořadích a bude posouzen výběr vhodných druhů stromů pro výsadbu. Zároveň bude prověřeno osazení náhradní výsadby v místě stávajícího smrku podél nové účelové komunikace. Náhradní výsadba bude konzultována se zástupci odboru životního prostředí MMČB i JČK. Pokud to bude možné a bude toto schváleno všemi dotčenými subjekty, tak těmto požadavkům na úpravu náhradní výsadby bude vyhověno.

5. Tvrzení v rozptylové studii je správné a opravdu dochází k postupnému snižování ročních koncentrací benzo(a)pyrenu. Dle RS není ve stávajícím stavu překročen limit pro benzofajpyren, dle nových údajů imisního pozadí je dokonce vcelku bezpečně dodržen (stav ovzduší se rok od roku zlepšuje na čtvercích imisního pozadí, které každý rok aktualizuje ČHMÚ na svých veřejně přístupných stránkách). Zákonem stanovený limit je 1 ng/m³, v současném stavu je aktuální hodnota imisního pozadí max. 0,8 ng/m³ (v RS byl 1 ng/m³ dle starších dat). Vypočtené příspěvky k průměrné roční koncentraci benzo(a)pyrenu z nově přivedené dopravy jsou dle RS velmi nízké, pro ovlivnění celkové hodnoty téměř zanedbatelné. Ve vybraných referenčních bodech ležících v bezprostřední blízkosti dotčené pozemní komunikace je dle výpočtů dosahováno přírůstku hodnot v rozmezí 0,006 - 0,032 ng/m³. Celková hodnota benzo(a)pyrenu bude tedy dle aktuálních hodnot (dle ČHMÚ) i po realizaci stavby splňovat zákonem stanovený limit 1 ng/m³. V případě překročení (není tento případ) je nutné navrhnout kompenzační opatření dle zákona: pokud by došlo umístěním pozemní komunikace (podle odst. 1 písm. b) komunikace v zastavěném území obce o předpokládané intenzitě dopravního proudu 15 tisíc a více vozidel za 24 hod. Kompenzační opatření se neuloží u zdroje, jehož příspěvek vybrané znečišťující látky (s dobou průměrování jeden kalendářní rok) je do 1 % imisního limitu (viz vyhláška č. 415/2012 Sb.). Dle výše uvedeného nejsou naplněny podmínky k uložení kompenzačních opatření. Intenzita dopravy je do 15 tis. voz/d a nedochází k překročení imisní zátěže. Jako případné kompenzační opatření je obvykle navrhována izolační zeleň. V rámci dalšího stupně bude doplněna náhradní výsadba v okolí Thomayerovy a Boletické ulice.

Pozn.: Pro určení stávající úrovně znečištění ovzduší byla v souladu se zákonem o ochraně ovzduší použita data pětiletých klouzavých průměrů koncentrací jednotlivých znečišťujících látek, které jsou konstruovány pro čtverce 1 x 1 km. Tato data byla získána od ČHMÚ (aktuální z let 2020 - 2024).

6. Snižování rychlosti na 40 km/h bylo projednáno s DI PČR již v minulosti. Po projednáních bylo snížení rychlosti na Papírenské ulici zamítnuto.

7. Ponechání obousměrného provozu na Boletické a Purkyňově ulici bude projednáno s DI PČR a odborem dopravy MMČB. Pokud toto řešení pouze s jednosměrným provozem v navrhované obytné zóně bude odsouhlaseno, tak to bude do dokumentace upraveno dle námítky.

8. Obnova stávajících vodohospodářských sítí je zadána samostatným projektem od MMČB, který je v koordinaci s touto stavbou. Veškeré vodohospodářské sítě v nevyhovujícím stavu budou vyměněny v rámci stavby Papírenské ulice.

Tímto stavební úřad výše uvedené námítky považuje za vypořádané.

Námítky, které dne 25.11.2025 uplatnil cyklistický spolek CykloBudějovice, který není účastníkem řízení, ani nepožádal o zahrnutí do okruhu účastníků řízení.

Stavební úřad na základě vyjádření projektanta stavby uvádí následující:

Hlavním jádrem a obsahem je následující:

1. Požadují změnu navrženého místa pro přecházení u mostu na přechod pro chodce a přejezd pro cyklisty.
2. Požadují minimální dobu uzavírky nadregionální cyklotrasy podél Vltavy se zajištěním plnohodnotné objízdné trasy s harmonogramem.

3. *Požadují napojení přilehlých ulic na plánovanou cyklotrasu.*
4. *Požadují napojení NČB na cyklotrasu.*

Stanovisko stavebního úřadu:

1. Místo pro přecházení je v tomto místě navrženo na základě požadavku DI PČR právě z hlediska zvýšení bezpečnosti zranitelných účastníků provozu. Pro zvýšení bezpečnosti a upozornění řidičů je toto místo pro přecházení přisvětleno veřejným osvětlením jako u přechodu pro chodce.
2. Dopravně inženýrská opatření budou podrobně zpracována v dalším stupni dokumentace, kde bude řešena délka uzavírek i objízdné trasy. Projektant bere na vědomí požadavky ohledně nadregionální trasy a pokusí se je maximálně zapracovat do dokumentace. Harmonogram bude projednán i s MMČB.
3. Cyklistické opatření pro napojení Papírenské ulice do ulice Boženy Němcové nebylo navrženo na základě dohody na jednání za účasti DI PČR i zástupce MMČB. V rámci inženýrské činnosti toto navržené řešení nikdo nepřipomínkoval (máme stanoviska od DI PČR i MMČB). Související projekt rekonstrukce ulice Boženy Němcové, který se aktuálně zpracovává, nepočítá s žádným cyklistickým opatřením. Ostatní okolní ulice mají malý cyklistický význam, a proto zde nejsou navržena žádná opatření. Do těchto ulic se bude sjíždět z navrhované stezky do vozovky v místě přejezdu pro cyklisty.
4. Cyklistické opatření pro napojení Papírenské ulice do Thomayerovi a dále po účelové komunikaci do NČB nebylo navrženo na základě dohody na jednání za účasti DI PČR i zástupců jednotlivých odborů MMČB. Nová účelová komunikace napojení parkoviště NČB bude sloužit pouze pro zaměstnance NČB, nikoli pro veřejnost. Toto platí jak pro vozidla, tak i pro cyklisty a pěší. Před vstupem do areálu NČB bude branka s čipovým systémem, tj. vstup bude umožněn pouze pro držitele čipu (zaměstnanci NČB). Před touto brankou je navržena zpevněná plocha, kde je umístěno celkem 10 stojanů pro kola (celkem pro 20 jízdních kol). Návrh stezky či pruhů pro cyklisty na této ÚK do NČB tedy ztrácí smysl.

NÁMITKY OPOŽDĚNÉ

Opožděné námítky, které obdržel stavební úřad až dne 26.1.2026, neboť námítky byly podány prostřednictvím datové schránky na Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice paní Miluši Kotalíkovou, Papírenská 800/24, České Budějovice (parc. č. 1806/2)

Stavební úřad nicméně uvádí, že námítky jsou svým obsahem podobné námitkám, které byly uplatněny účastníky řízení (viz. Námitky Koubových, paní Kubátové, Strakových, Novákových, Strouhových a pana Sládka) a stavební úřad se v odůvodnění tohoto rozhodnutí již zabýval.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. V souladu s § 197 odst. 1 a § 211 odst. 1 stavebního zákona stanovil stavební úřad podmínky pro provedení stavby směřující k ochraně veřejných zájmů, především dodržení požadavků na výstavbu, a k ochraně práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stanovené podmínky pro provedení stavby vyplývají především z povinností obsažených ve stavebním zákoně a jiných právních předpisech, případně normách, vztahující se k předmětné stavbě. Dále pak v souladu s § 197 odst. 1 stavebního zákona stanovil stavební úřad podmínky, kterými bude zabezpečeno dodržování požadavků podle § 193 stavebního zákona, tj. podmínky k zabezpečení ochrany veřejných zájmů vyplývající z vyjádření a závazných stanovisek dotčených orgánů. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Podle § 149 odst. 1 správního řádu je závazné stanovisko úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Ve smyslu § 18 odst. 4 stavebního zákona stanoví-li dotčené orgány ve svém vyjádření nebo závazném stanovisku podmínky, které se staly součástí rozhodnutí stavebního úřadu, kontrolují v součinnosti se stavebním úřadem jejich dodržování.

Stavební úřad v návaznosti na závazné stanovisko dotčeného orgánu stanovil stavebníkovi povinnost provedení zkušebního provozu. Zkušebním provozem se ověřují funkční vlastnosti provedené stavby podle projektové dokumentace. Primárním cílem ověření zkušebního užívání stavby je praktické

posouzení správnosti výpočtů hluku v hlukové studii a ověření účinnosti provedených protihlukových opatření. Provedení zkušebního provozu je nezbytným předpokladem k budoucímu započítání trvalého užívání stavby, tj. kolaudaci stavby. Délku zkušebního provozu stanovil stavební úřad na maximálně 1 rok, a to proto, že je to maximální možná doba stanovena zákonem a současně měření hluku je možno provádět pouze ve vhodných podmínkách, jež mohou nastat pouze ve vybraných měsících v průběhu kalendářního roku. V souladu s § 197 odst. 1 stavebního zákona stanovil stavební úřad podmínky pro užívání stavby. Podle § 230 odst. 1 stavebního zákona lze stavbu, která vyžaduje povolení, užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v kolaudačním rozhodnutí. Stavební úřad stanovil podmínky pro užívání stavby ve vazbě na § 230 a násl. stavebního zákona, současně poskytl stavebníkovi výčet údajů a podkladů, které je nutné doložit k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí, přičemž vycházel z § 232 odst. 2 stavebního zákona.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, Oddělení krajský stavební úřad v Českých Budějovicích podáním u Stavebního úřadu České Budějovice. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. **Ostatní písemnosti** se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci a vykonatelnosti. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

zplnomocněný zástupce stavebníka (dodejky)
SUDOP PRAHA a.s., IDDS: nd9sqfy

obec (dodejky)

statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátorky Ing. Lubomírem Burešem, nám.
Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 01 České Budějovice 1

Obec Litvínovice, IDDS: fz9bsev

Obec Planá, IDDS: 6qqb5u2

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Krajský úřad - Jihočeský kraj, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, IDDS: kdib3rr

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, -zde-

Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor České Budějovice, dopravní inspektorát,
IDDS: eb8ai73

Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,
oddělení ochrany územních, IDDS: hjyaavk

Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň, IDDS: 5mjaatd

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Jižní Čechy, IDDS: dkkdkdj

ostatní

Magistrát města - odbor správy veřejných statků, - zde -

na vědomí

SAGASTA s.r.o., IDDS: bkfcs9v

účastníci řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona kterým se doručuje „veřejnou vyhláškou“:
Seznam účastníků, kterým je doručováno veřejnou vyhláškou, je uveden na jiném místě tohoto rozhodnutí.

ostatní se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:

Magistrát města – kancelář tajemníka KT -UD - Úřední deska, - zde –

Obecní úřad Litvínovice, Litvínovice 39, 370 01 České Budějovice 1

Obecní úřad Planá, Planá 59, 370 01 České Budějovice 1

se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Grafická příloha rozhodnutí, kterou tvoří situační výkres předmětu řízení a jeho vazeb a účinků na okolí.