



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice
Stavební úřad

Viz rozdělovník:

Kněžská 19
370 92 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/4495/2026 BL
Č. j.: SU/4495/2026-3
Řízení: R/2026/122727

Vyřizuje:
Jiří Blažek, Dis.
Záměr: Z/2026/83385

Tel.:
386804038

E-mail:
blazekj@c-budejovice.cz

Datum:
17.6.2026

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Veřejná vyhláška

Teplárna České Budějovice, a.s., IČO 60826835, Novohradská 398/32, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, kterou zastupuje Ging CB, s.r.o., IČO 14043238, Plánská 1854/6, 370 07 České Budějovice 7

(dále jen "stavebník") dne 29.4.2026 podal žádost o povolení záměru:

Horkovod Rožnov, Horkovod Letiště, České Budějovice

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 1283/30, 1283/64, 1283/89, 1283/91, 1283/94, 1326/2, 1327/4, 1329/1, 1329/2, 1329/3, 1329/6, 1329/9, 1329/11, 1329/34, 1329/145, 1329/150, 1329/154, 1330/1, 1757/2, 1776, 1792/1, 1797/1, 1797/6, 1798, 1808, 1900, 3952/7 v katastrálním území České Budějovice 7, parc. č. 1469/345, 1469/346, 1469/347, 1469/349, 1469/350, 1469/364, 1469/365, 1469/366, 1469/367, 1469/368, 1469/370 v katastrálním území Planá u Českých Budějovic, parc. č. 131/20, 131/98, 131/99, 241/1, 241/40, 241/150, 244, 245/6, 246/2, 246/6, 246/8, 251/12, 914/2, 921/1, 921/3, 921/4, 922/1, 922/7, 922/9, 922/10, 923/3, 923/15, 923/17, 923/21, 923/23, 923/24, 940/3, 940/20, 941 v katastrálním území Litvínovice. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- Jedná se o stavbu horkovodu „Horkovod Rožnov, Horkovod Letiště“ v bezkanálovém provedení z předizolovaného potrubí o dimenzi 2x DN200/315 (přívodní a vratné potrubí). Souběžně s horkovodem budou do společného výkopu uloženy chráničky HDPE40 pro elektro a MaR.

Trasa horkovodu bude napojena na předchozí etapu „SZT-systematický přechod z páry na horkou vodu-část Rožnov“ za sekčními armaturami 2x DN200 na ulici Papírenská. Horkovod bude veden v nově vznikající komunikaci „Propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (Lidická třída) včetně přemostění Vltavy“ a dále bude pokračovat přes silnici I/3 na navazující stavbu nově vznikající komunikace „Severní napojení JLČB (Jihočeské letiště České Budějovice)“, kde bude veden v rámci nové cyklostezky/chodníku této komunikace. Horkovod bude ukončen za vysazenou odbočkou DN125. Dále bude navazovat stavba horkovodu v rámci akce „Základní technická vybavenost pro severní areál Letiště České Budějovice – etapa 1“. Trasa horkovodu bude rozdělena na dvě etapy: Horkovod Rožnov – v rámci stavby „Propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (Lidická třída) včetně přemostění Vltavy“. Horkovod Letiště – v rámci stavby „Severní napojení JLČB (Jihočeské letiště České Budějovice)“

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání na den

21.7.2026 (úterý) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti zastupitelstva města, Magistrát města České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 92 České Budějovice, 3. vchod, 2. patro.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad České Budějovice, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod.).

Účastníci řízení se mohou se záměrem seznámit výhradně v elektronické verzi, neboť analogová verze projektové dokumentace neexistuje. Za účelem seznámení s dokumentací je nezbytné kontaktovat stavební úřad, protože online seznámení není možné. Případnou osobní návštěvu stavebního úřadu je vhodné předem dohodnout (telefonicky, e-mailem), bez předem potvrzeného termínu nelze zajistit plynulé odbavení.

Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, rozumí řízení s více než 30 účastníky, je řízení vedeno veřejnou vyhláškou.

V souladu s § 188 odst. 4 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Stanovení okruhu účastníků řízení o povolení záměru:

Účastníky řízení jsou dle § 182 stavebního zákona:

a) stavebník,

b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn,

c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,

d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno,

e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona:

Teplárna České Budějovice, a.s., IČO 60826835, Novohradská 398/32, České Budějovice 6, 370 01
České Budějovice 1, kterou zastupuje Ging CB, s.r.o., IČO 14043238, Plánská 1854/6, 370 07 České Budějovice 7

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. b) stavebního zákona:

statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátorky Ing. Lubomírem Burešem, nám.
Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 01 České Budějovice 1
Obec Litvínovice, Litvínovice č.p. 39, 370 01 České Budějovice 1,
Obec Planá, Planá č.p. 59, 370 01 České Budějovice 1,
(jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona:

Účastníkem řízení podle ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona je vlastník pozemku nebo stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě. Jedná se o stavbu na pozemku parc. č. 1283/30, 1283/64, 1283/89, 1283/91, 1283/94, 1326/2, 1327/4, 1329/1, 1329/2, 1329/3, 1329/6, 1329/9, 1329/11, 1329/34, 1329/145, 1329/150, 1329/154, 1330/1, 1757/2, 1776, 1792/1, 1797/1, 1797/6, 1798, 1808, 1900, 3952/7 v katastrálním území České Budějovice 7, parc. č. 1469/345, 1469/346, 1469/347, 1469/349, 1469/350, 1469/364, 1469/365, 1469/366, 1469/367, 1469/368, 1469/370 v katastrálním území Planá u Českých Budějovic, parc. č. 131/20, 131/98, 131/99, 241/1, 241/40, 241/150, 244, 245/6, 246/2, 246/6, 246/8, 251/12, 914/2, 921/1, 921/3, 921/4, 922/1, 922/7, 922/9, 922/10, 923/3, 923/15, 923/17, 923/21, 923/23, 923/24, 940/3, 940/20, 941 v katastrálním území Litvínovice.

Jmenný seznam dotčených vlastníků, tj. vlastníků pozemků nebo staveb, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo těch, kdo mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám:

Milan Adamec, Irena Anderlová, Monika Bayerová, George Beneš, Ladislav Bernát, Josef Bezemek, Vojtěch Bolváři, Marie Bolvářiová, Vojtěch Buchtela, Ing. Radek Cmíral, Ing. Jan Čapek, Michal Čermák, Alena Černá, Oldřich Černý, Mgr. Tomáš Dvořák, Václav Dvořák, Jana Dvořáková, Martin Fesl, Mgr. Simona Feslová, František Hampejs, Veronika Hampejsová, Radomír Hauser, Rudolf Henzel, Anna Henzelová, Marie Hermanová, Milan Hlaváč, Václav Homolka, Vladislav Homolka, Jana Hořejší, Karel Hořejší, Jan Chrt, Jiří Janoušek, Karel Jeřábek, Mgr. Tomáš Jirotko, Bc. Tereza Jungwirth, MBA, Ivana Klomfarová, Jaroslav Kolenák, Ivana Kolenáková, Jana Korcová, Mgr. Ing. Miroslav Kořenář, Jan Král, Zdeňka Králová, Andrea Krebsová, Dagmar Krebsová, Daniel Kreslin, Vanda Kříženecká, Josef Kříženecký, Václav Lenc, MUDr. Eva Lengálová, Josef Lexa, Jana Lexová, Pavel Mareš, Zdeněk Mezera, Zdeňka Mezerová, Mgr. Aleš Michna, Mgr. Lenka Michnová, Pavel Mörtl, Mgr. Maria Mörtlová, Luboš Mottl, Eva Mottlová, Jiří Müller, Hana Müllerová, Mgr. Ladislav Nagy, Martin Němec, Ing. Petra Nodesová, Jakub Nohava, Edita Nohavová, Bc. Radek Novák, Ivana Novotná, Ing. Magdalena Novotná, Ing. Petr Novotný, Jaroslav Pilař, Libuše Pilařová, Ing. Petr Průcha, PhDr. Libor Pytel, Mgr. Nikola Rejdová, Radek Robausch, Ing. Lenka Rohr, Ing. Tomáš Rohr, Petra Romanova, Pavla Rybáková, Ing. Ladislav Řídel, JUDr. Petr Schön, Jiří Straka, RNDr. Anna Straková, Stanislava Suchá, Bohuslav Suchý, Vladislava Šádková, Petr Špiroch, Eva Tampírová, Věra Toušková, Ing. Filip Trešl, Mgr. Pavel Trnka, Kamila Trnková, BBus, DiS. Martin Tůma, Dis., Mgr. Ivan Vančura, Anna Vančurová, Bc. Vladislava Veselá, Ing. Lubomír Veselý, Mgr. Olga Vítková, Ing. Lenka Vochozková, Ing. Ludmila Voldřichová, Mgr. Zdeňka Vomáčková, Miroslav Vonášek, Marcela Vonášková, Jaromír Zajíc, Narcis Zajícová, Air Bank a.s., CB REALITY s.r.o., Česká spořitelna, a.s., ČSOB Hypoteční banka, a.s., ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Jihočeský kraj, Komerční banka, a.s., Mondí Bupak s.r.o., MONETA Money Bank, a.s., Obec Litvínovice, Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Raiffeisenbank a.s., Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Státní pozemkový úřad, statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátorky Ing. Lubomírem Burešem, Stavební bytové družstvo České Budějovice, Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., STECHERŮV MLÝN s.r.o.

správci veřejné technické infrastruktury, vyskytující se v území dotčeném stavbou (nebo je na ně stavba napojena, jmenovitě:

CETIN a.s., ČEVAK a.s., Dopravní podnik města České Budějovice, a.s., EG.D, s.r.o., Gas Distribution s.r.o., Jihočeský vodárenský svaz

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona:

Účastníkem řízení podle ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1283/52, 1283/93, 1283/95, 1323/1, 1325/1, 1325/2, 1325/3, 1325/4, 1325/5, 1325/6, 1325/7, 1325/8, 1325/14, 1325/17, 1325/18, 1326/1, 1327/1, 1329/4, 1329/5, 1329/7, 1329/8, 1329/12, 1329/13, 1329/14, 1329/15, 1329/16, 1329/17, 1329/18, 1329/24, 1329/25, 1329/26, 1329/27, 1329/30, 1329/117, 1329/123, 1329/144, 1329/149, 1329/153, 1330/5, 1330/6, 1330/7, 1756, 1781/1, 1781/2, 1783, 1788, 1792/3, 1795, 1796, 1797/7, 1799/1, 1800/1, 1805/1, 1805/2, 1806/1, 1806/2, 1807/1, 1807/2, 1809, 1810/1, 1810/2, 1814, 1815, 1817, 1820/1, 1820/2, 1840/12, 1840/41, 1882, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1899 v katastrálním území České Budějovice 7,
parc. č. 1469/466 v katastrálním území Planá u Českých Budějovic,
parc. č. 131/19, 131/21, 131/47, 131/52, 131/97, 131/100, 241/41, 241/148, 241/149, 241/151, 245/1, 245/7, 246/1, 246/3, 246/7, 246/9, 249/2, 251/13, 922/8, 923/8, 923/25 v katastrálním území Litvínovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

v katastrálním území České Budějovice 7: č.p. 1887, č.p. 797, č.p. 798, č.p. 1745, č.p. 800, č.p. 1721, č.p. 801, č.p. 1576, č.p. 2319, č.p. 832, č.p. 833, č.p. 834, č.p. 835 a č.p. 836

Výzva:

V den konání ústního jednání bude mít stavební úřad shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu stavební úřad dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a vyzývá je, aby tak učinili v níže stanovené lhůtě.

K vyjádření k podkladům pro vydání rozhodnutí stanovuje lhůtu 10 pracovních dnů po výše uvedeném datu konání ústního jednání. Po uplynutí této lhůty přistoupí stavební úřad k vydání rozhodnutí ve věci.

Pokud by nastala nepředvídaná okolnost, která by znemožnila stavebnímu úřadu přistoupit k vydání rozhodnutí ve věci samé, budou o tomto účastníci řízení vyrozuměni novou písemností.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad České Budějovice, úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod.).

Účastníci řízení se mohou se záměrem seznámit výhradně v elektronické verzi, neboť analogová verze projektové dokumentace neexistuje. Za účelem seznámení s dokumentací je nezbytné kontaktovat stavební úřad, protože online seznámení není možné. Případnou osobní návštěvu stavebního úřadu je vhodné předem dohodnout (telefonicky, e-mailem), bez předem potvrzeného termínu nelze zajistit plynulé odbavení.

Lhůta 10 pracovních dnů po výše uvedeném datu konání ústního jednání je lhůtou pro seznámení s podklady před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv další lhůtou pro uplatnění námitek. Námitky uplatněné po uplynutí zákonné lhůty budou považovány za námítky opožděné, k nimž dle § 190 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Stavební úřad upozorňuje stavebníka na zaplacení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč, slovy devět tisíc korun, na účet č. 4209282/0800, vedený u České spořitelny, a.s., variabilní symbol 67264495, specifický symbol 1131361. Výše uvedená částka může být uhrazena rovněž na pokladně Magistrátu města České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II č. 1, 2, České Budějovice, v úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod. nebo na podatelně Stavebního úřadu, Kněžská 19, České Budějovice, v pondělí a středu od 8,00 do 17,00 hod., v úterý a čtvrtek od 7,00 do 15,00 hod. a v pátek od 8,00 do 14,30 hod. **Doklad o zaplacení prosím předložte správnímu orgánu.**

Ing. Blanka Martiniová
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

zplnomocněný zástupce stavebníka (dodejky)
Ging CB, s.r.o., IDDS: cxuxim2

obec (dodejky)

statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátorky Ing. Lubomírem Burešem, nám.
Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 01 České Budějovice 1
Obec Litvínovice, IDDS: fz9bsev
Obec Planá, IDDS: 6qqb5u2

ostatní účastníci (dodejky)

CETIN a.s., IDDS: qa7425t
ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
EG.D, s.r.o., IDDS: b4gunki9
Gas Distribution s.r.o., IDDS: 3a7xkhh
Dopravní podnik města České Budějovice, a.s., IDDS: innndrmj
Jihočeský vodárenský svaz, IDDS: 3zhv2ek
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf
Ředitelství silnic a dálnic s. p., IDDS: zjq4rhz
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
Stavební bytové družstvo České Budějovice, IDDS: cizsmwc
Jihočeský kraj, IDDS: kdib3rr
statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátorky Ing. Lubomírem Burešem, nám.
Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 01 České Budějovice 1
Mondi Bupak s.r.o., IDDS: siitp2z
Milan Adamec, Polní č.p. 657, 373 12 Borovany
Irena Anderlová, Jižní č.p. 2472/65, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
Monika Bayerová, Pražská tř. č.p. 2085/49, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Ladislav Bernát, Větrná č.p. 866/46, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Josef Bezemek, Polní č.p. 657, 373 12 Borovany
Vojtěch Bolváři, Lidická tř. č.p. 965/133, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Marie Bolvářiová, Lidická tř. č.p. 965/133, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Vojtěch Buchtela, Olešník č.p. 130, 373 50 Olešník
Ing. Radek Cmíral, Hvozdková č.p. 2574/13, Praha 10-Záběhlce, 106 00 Praha 106
Ing. Jan Čapek, K. Kovařovice č.p. 1316/3, 370 07 České Budějovice 7
Michal Čermák, IDDS: 6i9m2jx
Alena Černá, Mokré č.p. 97, Litvínovice, 370 01 České Budějovice 1
Oldřich Černý, Mokré č.p. 97, Litvínovice, 370 01 České Budějovice 1
Mgr. Tomáš Dvořák, U Cihelny č.p. 189, Litvínovice-Šindlovy Dvory, 370 01 České Budějovice 1
Václav Dvořák, U Trojice č.p. 803/25, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Jana Dvořáková, U Trojice č.p. 803/25, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Martin Fesl, Jeronýmova č.p. 487, 374 01 Trhové Sviny
Mgr. Simona Feslová, Jeronýmova č.p. 487, 374 01 Trhové Sviny
Radomír Hauser, Budivojova č.p. 1244/19, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Marie Hermanová, Brožíkova č.p. 437/4, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Václav Homolka, Pivovarská č.p. 78, Homole-Černý Dub, 370 01 České Budějovice 1
Vladislav Homolka, IDDS: k2kzhix
Jana Hořejší, Slunečná č.p. 991/4, 370 07 České Budějovice 7
Jan Chrt, Nádražní č.p. 1095/71, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Karel Jeřábek, IDDS: b33zb5n
Mgr. Tomáš Jirotko, IDDS: rgzwb69
Jaroslav Kolenák, Pastevní č.p. 1842/12, 370 07 České Budějovice 7
Ivana Kolenáková, Pastevní č.p. 1842/12, 370 07 České Budějovice 7

Andrea Krebsová, Větrná č.p. 863/34, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Dagmar Krebsová, Větrná č.p. 863/34, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Vanda Kříženecká, Mánesova č.p. 91/26, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Josef Kříženecký, Mánesova č.p. 91/26, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Václav Lenc, Roudenská č.p. 1865/15, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Josef Lexa, Boršovská č.p. 1150/7, 370 07 České Budějovice 7
Jana Lexová, Lhota č.p. 8, Dynín, 373 65 Dolní Bukovsko
Pavel Mareš, Komenského č.p. 219/52, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Zdeněk Mezera, Netolická č.p. 1143/8, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Zdeňka Mezerová, Netolická č.p. 1143/8, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Mgr. Aleš Michna, U Lučního jezu č.p. 1616/7a, České Budějovice 2, 370 01 České Budějovice 1
Mgr. Lenka Michnová, U Lučního jezu č.p. 1616/7a, České Budějovice 2, 370 01 České Budějovice 1
Martin Němec, Metánov č.p. 16, Častrov, 394 70 Kamenice nad Lipou
Bc. Radek Novák, IDDS: kfqxiwc
Ing. Magdalena Novotná, IDDS: fcey9y4
Ing. Petr Novotný, Lidická tř. č.p. 2083/216a, 370 07 České Budějovice 7
PhDr. Libor Pytel, Riegrova č.p. 2668/6c, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
Mgr. Nikola Rejdová, Roháče z Dubé č.p. 550/15, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Ing. Lenka Rohr, IDDS: jgmh2q8
Petra Romanová, Růžová č.p. 1848/6, 370 07 České Budějovice 7
Ing. Ladislav Řídel, Plavská č.p. 1982/15, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Jiří Straka, Komenského č.p. 1785/8, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
RNDr. Anna Straková, Komenského č.p. 1785/8, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Eva Tampírová, Pražák č.p. 123, 389 01 Vodňany
Věra Toušková, Vidovská č.p. 217, Roudné, 370 07 České Budějovice 7
Bc. Vladislava Veselá, Mánesova č.p. 88/20, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Ing. Lubomír Veselý, Žižkova tř. č.p. 147/45, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Mgr. Olga Vítková, U Lučního jezu č.p. 1781/8, České Budějovice 2, 370 01 České Budějovice 1
Ing. Lenka Vochozková, Slunečná č.p. 992/6, 370 07 České Budějovice 7
Ing. Ludmila Voldřichová, Dukelská č.p. 509/31, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Miroslav Vonášek, Čechova č.p. 1465/49, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Marcela Vonášková, Čechova č.p. 1465/49, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Jaromír Zajíc, Čechova č.p. 564/25, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Narcis Zajícová, Čechova č.p. 564/25, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Rudolf Henzel, Ant. Barcala č.p. 1274/20, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Anna Henzelová, Ant. Barcala č.p. 1274/20, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Karel Hořejší, Slunečná č.p. 991/4, 370 07 České Budějovice 7
Jiří Janoušek, IDDS: 28qbv5t
Ivana Klomfarová, Na Výsluní č.p. 1483/13, 370 07 České Budějovice 7
Mgr. Ladislav Nagy, České Vrbné č.p. 2374, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11
Ivana Novotná, Heydukova č.p. 558/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Ing. Tomáš Rohr, IDDS: znht343
Pavla Rybáková, M. Vydrové č.p. 535/23, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Petr Špiroch, IDDS: iavqwhh
Ing. Filip Trešl, IDDS: p28rtct
Mgr. Ivan Vančura, Klavíkova č.p. 1580/15, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Anna Vančurová, Klavíkova č.p. 1580/15, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Daniel Kreslin, J. K. Chmelenského č.p. 1043/3, 370 07 České Budějovice 7
Luboš Mottl, Otavská č.p. 1044, 341 01 Horažďovice
Eva Mottlová, Otavská č.p. 1044, 341 01 Horažďovice
Jiří Müller, Ke Školce č.p. 61, 373 82 Boršov nad Vltavou
Hana Müllerová, Puklicova č.p. 1036/38, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Jakub Nohava, IDDS: x4maekv
Edita Nohavová, IDDS: 2wsx2ga
Jaroslav Pilař, Brožíkova č.p. 435/6, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Libuše Pilařová, Brožíkova č.p. 435/6, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb
František Hampejs, J. Opletala č.p. 834/51, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Veronika Hampejsová, J. Opletala č.p. 834/51, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Mgr. Pavel Trnka, IDDS: rs4zuct
Kamila Trnková, BBus, IDDS: ps4e97y
Martin Tůma, Dis., IDDS: jtqb522
Bc. Tereza Jungwirth, MBA, IDDS: 6x6hu5g
Jana Korcová, Staroměstská č.p. 2055/5, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Jan Král, IDDS: h5a7442
Zdeňka Králová, Slunečná č.p. 974/9, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
MUDr. Eva Lengálová, Lidická tř. č.p. 187/38, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Pavel Mörtl, Budivojova č.p. 2116/12, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Mgr. Maria Mörtlová, Budivojova č.p. 2116/12, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Ing. Petr Průcha, Čéčova č.p. 2041/56, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Radek Robausch, J. K. Chmelenského č.p. 1042/1, 370 07 České Budějovice 7
JUDr. Petr Schön, Holečková č.p. 959/63, 150 00 Praha 5-Smíchov
Mgr. Zdeňka Vomáčková, Revoluční č.p. 848/5, 370 07 České Budějovice 7
Milan Hlaváč, Josefa Lady č.p. 1254/1, 370 07 České Budějovice 7
Mgr. Ing. Miroslav Kořenář, IDDS: w53mjkj
CB REALITY s.r.o., IDDS: 67bu76p
Obec Litvínovice, IDDS: fz9bsev
STECHERŮV MLÝN s.r.o., IDDS: nsexrct
George Beneš, IDDS: nf6wsbv
Vladislava Šádková, Litvínovice č.p. 321, 370 01 České Budějovice 1
Ing. Petra Nodesová, Máchova č.p. 602/7, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Bohuslav Suchý, Litvínovice č.p. 24, 370 01 České Budějovice 1
Stanislava Suchá, Litvínovice č.p. 24, 370 01 České Budějovice 1
Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u
Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjjq2
MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk
Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., IDDS: b7dgvfj
Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
ČSOB Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
Air Bank a.s., IDDS: u7sk5zf

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c
Krajský úřad - Jihočeský kraj, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Oddělení ochrany přírody, ZPF, SEA a CITES, IDDS: kdib3rr
Krajský úřad - Jihočeský kraj, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: kdib3rr
Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -
Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, -zde-
Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

ostatní

Magistrát města - odbor správy veřejných statků, - zde -

hlavní projektant

David Kozel, IDDS: 4krr8va

ostatní účastníci, podle § 182 písm. d) stavebního zákona, kterým se oznámení doručuje „veřejnou vyhláškou“

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1283/52, 1283/93, 1283/95, 1323/1, 1325/1, 1325/2, 1325/3, 1325/4, 1325/5, 1325/6, 1325/7, 1325/8, 1325/14, 1325/17, 1325/18, 1326/1, 1327/1, 1329/4, 1329/5, 1329/7, 1329/8, 1329/12, 1329/13, 1329/14, 1329/15, 1329/16, 1329/17, 1329/18, 1329/24, 1329/25, 1329/26, 1329/27, 1329/30, 1329/117, 1329/123, 1329/144, 1329/149, 1329/153, 1330/5, 1330/6, 1330/7, 1756, 1781/1, 1781/2, 1783, 1788, 1792/3, 1795, 1796, 1797/7, 1799/1, 1800/1, 1805/1, 1805/2, 1806/1, 1806/2, 1807/1, 1807/2, 1809, 1810/1, 1810/2, 1814, 1815, 1817, 1820/1, 1820/2, 1840/12, 1840/41, 1882, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1899 v katastrálním území České Budějovice 7,
parc. č. 1469/466 v katastrálním území Planá u Českých Budějovic,
parc. č. 131/19, 131/21, 131/47, 131/52, 131/97, 131/100, 241/41, 241/148, 241/149, 241/151, 245/1, 245/7, 246/1, 246/3, 246/7, 246/9, 249/2, 251/13, 922/8, 923/8, 923/25 v katastrálním území Litvínovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

v katastrálním území České Budějovice 7: č.p. 1887, č.p. 797, č.p. 798, č.p. 1745, č.p. 800, č.p. 1721, č.p. 801, č.p. 1576, č.p. 2319, č.p. 832, č.p. 833, č.p. 834, č.p. 835 a č.p. 836

ostatní se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:

Magistrát města – kancelář tajemníka KT -UD - Úřední deska, - zde –

Obecní úřad Litvínovice, Litvínovice 39, 370 01 České Budějovice 1

Obecní úřad Planá, Planá 59, 370 01 České Budějovice 1

se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Finanční odbor

Grafická příloha oznámení o zahájení řízení, kterou tvoří situační výkres předmětu řízení a jeho vazeb a účinků na okolí.