

# Z á p i s č. 3/2020

## ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE PLANÁ KONANÉHO V KANCELÁŘI OÚ PLANÁ DNE 04. 05. 2020 OD 18,00 HODIN

Přítomni: p. Bábská, p. Beran, p. Mlnářík, p. Pintér, p. Schönbauer, p. Sodomková.

Omluveni: p. Balogh

Hosté: -----

### Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
2. Schválení programu.
3. Kontrola zápisu č. 2/2020 ze zasedání ZO.
4. Účetní závěrka za rok 2019.
5. Závěrečný účet za rok 2019.
6. Rozpočtová opatření schválená starostou obce v roce 2020.
7. Řád hřbitova v Plané.
8. Kupní smlouva – prodej pozemku 1711/3 v k. ú. Planá u Českých Budějovic.
9. Žádost o užívání nemovité věci ve vlastnictví státu – pozemek p.č. 352/2 v k. ú. Planá u Českých Budějovic.
10. Dotace
  - Ministerstvo životního prostředí – Podpora alternativních způsobů dopravy – Pořízení vozidel s alternativním pohonem Obec Planá.
  - Ministerstvo životního prostředí – Podpora výstavby a technického zhodnocení kanalizací pro veřejnou potřebu II – projekt kanalizace Planá.
  - Operační program životního prostředí – „dešťovka“.
11. Projednání žádosti (nabídky) o koupi pozemku p. č. 66 v k. ú. Planá u Českých Budějovic.
12. Nabídkové řízení – Pořízení vozidel s alternativním pohonem.
13. Projednání darovací smlouvy – Vodovodní řad a odvedení dešťových vod ze stávající haly a z novostavby výrobních a administrativních objektů letiště Planá – APEX pro gaming a.s.
14. Projednání podání dotace – pořízení domácích kompostérů a štěpkovače v rámci členských obcí DSO Blanský les – podhůří – III. etapa v rámci 122. výzvy OPŽP.
15. Dopravní studie chodníků v průmyslové zóně v Plané.
16. Informace starosty, místostarosty.
  - Objednávka zpracování projektů skutečného stavu – zaměření objektů p. č. 354 a 346.
  - Sdělení ve věci zrušení charitativní akce „Dubenský běh pro dobrou věc“.
  - Cena vodného od 1. 5. 2020.
17. Různé.
  - Odpuštění nájemného v obecních objektech - nebytové prostory za období nouzového stavu.

- 1) Starosta obce Ing. Pintér, zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva ze 7, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Byl dán návrh na zapisovatele a ověřovatele zápisu:

– zapisovatel p. Sodomková

– ověřovatelé zápisu – p. Bábská, p. Schönbauer.

**Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**

**Schváleno - usnesení č. 01/03/2020.**

- 2) Ing. Pintér seznámil přítomné s navrženým programem.

**Zastupitelstvo schválilo navržený program.**

**Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**

**Schváleno - usnesení č. 02/03/2020.**

- 3) Provedena kontrola usnesení a zápisu č. 2/2020 zasedání ZO dne 09. 03. 2020.

**Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**

**Schváleno - usnesení č. 03/03/2020.**

- 4) Zastupitelstvo obce **schvaluje účetní závěrku obce za účetní období 2019** sestavenou ke dni 31. 12. 2019. Protokol o schválení účetní závěrky je přílohou tohoto zápisu.  
**Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**  
**Schváleno - usnesení č. 04/03/2020.**
- 5) Místostarostka seznámila členy zastupitelstva se závěrečným účtem obce za rok 2019 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce. Závěrečný účet byl vyvěšen na úřední desce od 2. dubna 2020 do 4. května 2020 a současně také zveřejněn na internetových stránkách obce.  
**Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 bez výhrad.**  
**Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**  
**Schváleno - usnesení č. 05/03/2020.**
- 6) Místostarostka informovala členy zastupitelstva, že na základě usnesení ZO č. 06/07/2018 schválil starosta obce:  
Rozpočtové opatření č. 5/2020 ze dne 16. března 2020  
Rozpočtové opatření č. 6/2020 ze dne 1. dubna 2020  
Rozpočtové opatření č. 7/2020 ze dne 24. dubna 2020  
**ZO bere rozpočtová opatření na vědomí a jsou přílohou zápisu.**
- 7) Místostarostka předložila k projednání návrh nového Řádu hřbitova v Plané. Tento řád upravuje provoz veřejného pohřebiště v obci Planá na parcele č. 315 v k.ú. Planá u Českých Budějovic. Vydáním nového řádu hřbitova je stanoven pronájem hrobů na dobu v délce 15 let.  
**Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje Řád hřbitova v Plané. Tento řád nabývá účinnosti dnem 21. 5. 2020.**  
**Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**  
**Schváleno - usnesení č. 07/03/2020.**
- 8) Starosta informoval členy zastupitelstva, že byla podepsána kupní smlouva na prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 1711/3 o výměře 647 m<sup>2</sup> z majetku obce (prodej schválen usnesením ZO č. 04/07/2019 ze dne 30. 9. 2019, pověření k podpisu kupní smlouvy bylo schváleno usnesením ZO č. 11-02-09/2019 ze dne 2. 12. 2019).  
**ZO bere na vědomí.**
- 9) Starosta obce seznámil členy zastupitelstva s podanou žádostí na Státní pozemkový úřad na pronájem pozemku p. č. 352/2 v k. ú. Planá u Českých Budějovic .  
Jedná se o pozemek (přídomní zahrada) u sousedního statku č. p. 7 na pozemku 354 v k. ú. Planá u Českých Budějovic.  
**ZO bere informaci na vědomí.**

## 10) DOTACE

- Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s podanou žádostí o dotaci na Státní fond životního prostředí ČR, výzva Podpora alternativních způsobů dopravy – Podpora alternativních způsobů dopravy, projekt Pořízení vozidel s alternativním pohonem Obce Planá. Předmětem projektu je pořízení dopravních prostředků na alternativní pohon – elektrickou energii včetně dobíjecí stanice v obci. Konkrétně se jedná o pořízení nákladního automobilu třídy N1, motocyklu na elektřinu a dobíjecí stanice typu smart wallbox. Celkové náklady projektu 1 526 694 Kč, dotace SFŽP 570 000 Kč, vlastní zdroje 956 694 Kč. Zároveň bylo zastupitelstvo seznámeno s tím, že projekt byl úspěšný.  
**ZO bere na vědomí.**
- Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s podanou žádostí o zařazení akce do „Seznamu akcí Programu ministerstva zemědělství – Podpora výstavby a technického zhodnocení

kanalizací pro veřejnou potřebu II, projekt Kanalizace Planá. Předmětem projektu je oddělení splaškových vod od dešťových a jejich transport gravitační kanalizací k čerpací stanici (ČS 3 l/s), odkud se výtlačným potrubím budou předávat do stokové sítě města České Budějovice k čištění na centrální ČOV. Celkové náklady projektu kanalizace a vodovod Planá jsou 29,69 mil. Kč včetně DPH, souhrn finančních potřeb projektu pro dotaci z Mze je 21,56 mil. Kč včetně DPH (výše dotace max. 70%). Na stejný projekt Kanalizace Planá bude obec žádat o dotaci ve výši 10% z grantového programu Jihočeského kraje Podpora výstavby a obnovy vodohospodářské infrastruktury.

Na projekt rozšíření Vodovodu Planá bude obec žádat o dotaci z grantového programu Jihočeského kraje Podpora výstavby a obnovy vodohospodářské infrastruktury, opatření č. 2. Hodnota projektu je 2,42 mil. Kč včetně DPH (max. výše dotace je 70%).  
**ZO bere na vědomí.**

- Zastupitelstvo obce projednalo možnosti využití dotace z Operačního programu životního prostředí „Dešťovka“ – podporovaná aktivita 1.3. 2. Hopodaření se srážkovými vodami v intravilánu a jejich další využití namísto jejich urychleného odvádění kanalizací do toků.  
Byly projednány varianty:
  - a) sběr dešťovky do podzemních nádrží a její využití na závlahu zeleně na návsi
  - b) svedení dešťovky (možnost využití části současných stok) do retenční nádrže/jezírka na návsi (možné dopouštění čerpáním z náhonu, pro stálou výšku hladiny)
  - c) výměna povrchu za propustné**Zo bere na vědomí, bude zpracováno technické řešení jednotlivých variant.**

11) Zastupitelstvo projednalo nabídku koupě pozemku p. č. 66 o výměře 102 m<sup>2</sup> v k. ú. Planá u Českých Budějovic od paní -- osobní údaje-- do vlastnictví obce. Jedná se o pozemek (zahradu) před RD č. p. 1.

**ZO po projednání schvaluje koupi pozemku p. č. 66 o výměře 102 m<sup>2</sup> za cenu 150 Kč/m<sup>2</sup> a obec uhradí veškeré náklady spojené s převodem uvedené nemovitosti. Zároveň zastupitelstvo pověřuje starostu obce k zajištění a podpisu kupní smlouvy. Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**

**Schváleno - usnesení č. 11/03/2020.**

12) ZO projednalo a následně **schválilo** návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu – dodávka – Pořízení vozidel s alternativním pohonem ( nákup vozidla N1).

Předpokládané pořizovací náklady ----- Kč bez DPH.

Při zadávání veřejné zakázky bude postupováno dle směrnice upravující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Na pořízení motocyklu a dobíjecí stanice postačí pouze výzva jednomu dodavateli k předložení cenové nabídky (dle platné směrnice upravující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu).

**Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**

**Schváleno - usnesení č. 12/03/2020.**

13) Členům zastupitelstva obce byl předložen ke schválení návrh Smlouvy darovací.

Smluvní strany: APEX pro gaming a.s. – dárce a Obec Planá – obdarovaný. Smlouva se týká darování stavby – název „Vodovodní řad a odvedení dešťových vod ze stávající haly a novostavby výrobních a administrativních objektů letiště Planá“, do majetku obce, které na své náklady vybudoval dárce (vodovodní řad „1“, délky 197/21 m, dvouvrstvé potrubí PE 100-d160X14,6 SDR11). Hodnota předmětu daru 1 915 076 Kč.

Darování této stavby bylo ujednáno uzavřenou a zastupitelstvem schválenou Smlouvou o budoucí smlouvě darovací (usnesení č. 04/08/2019 ze dne 6.11.2019).

**ZO po projednání souhlasí se zněním darovací smlouvy a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.**

**Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**

**Schváleno - usnesení č. 13/03/2020.**

14) Zastupitelstvo obce projednalo podání dotace na pořízení domácích kompostérů a štěpkovače v rámci členských obcí DSO Blanský les – podhůří – III. etapa v rámci 122. výzvy OPŽP. Obec pořídí celkem 39 ks domácích kompostérů.  
ZO po projednání souhlasí s realizací tohoto projektu.

**Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0.**

**Schváleno - usnesení č. 14/03/2020.**

15) Starosta obce seznámil členy zastupitelstva se zpracovanou studií chodníku a veřejného osvětlení u zastávek nahoře u průmyslové zóny. Studie řeší návrhy propojení stávajícího chodníkového pásu s průmyslovým areálem a zastávkami BUS. Návrh je řešen ve 3 variantách a úpravy by měly umožnit komfortní a intuitivní pohyb chodců v dané lokalitě. Jako nepřijatelnější se jeví varianta 1, jejíž návrh obsahuje pouze místa pro přecházení a ostrůvek na vjezd do obce. Ve vjezdu do průmyslového areálu v jižní části zájmové lokality je navržen chodníkový přejezd – varianta se jeví jako nejbezpečnější. Studie bude zaslána k vyjádření dotčeným orgánům a poté bude projednáno se zástupci Jihočeského kraje.

**ZO bere na vědomí.**

#### 16) Informace starosty, místostarosty.

- podána informace, že bylo objednáno zpracování projektu skutečného stavu – zaměření objektů na pozemcích p. č. 354 (statek č. p. 7) a 346 (kaple) v celkové ceně 110 000 Kč.
- podána informace, že z důvodu situace ohledně pandemie koronaviru COVID – 19 byla zrušena charitativní akce „Dubenský běh pro dobrou věc“. Finanční prostředky, které obec na tuto akci poskytla byly vráceny na účet obce.
- podána informace, že starosta obce podepsal Změnu ceny pro vodné od 1. 5. 2020. Cena pro vodné bude účtována s nižší sazbou DPH (10%) – cena za m<sup>3</sup> bude 62,45 včetně DPH (rozdíl bude kompenzován snížením nájemného za pronájem vodovodu).

**ZO bere poskytnuté informace na vědomí.**

#### 17) Různé

- Zastupitelstvo obce projednalo odpuštění (snížení) nájemného v nebytových prostorách v majetku obce sloužících k podnikání za období přerušení provozu v provozovně v souvislosti s přijetím krizového opatření.

**ZO po projednání souhlasí s odpuštěním nájemného ve výši 100% nájemného za březen a duben roku 2020.**

**Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0.**

**Schváleno - usnesení č. 17-01/03/2020.**

**Usnesení jsou číslována ve formátu – číslo bodu/číslo zápisu/rok.**

Zasedání ukončeno dne 04. 05. 2020 v 21,00 hodin.

Zapsala: Růžena Sodomková v. r. ve dnech 04.05. 2020 – 07.05.2020

Ověřovatelé zápisu: Ing. Simona Bábská v. r.

Jan Schönbauer v. r.

Ing. Tomáš Pintér v. r. , starosta obce