



Magistrát města České Budějovice

Odbor dopravy a silničního hospodářství
nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Magistrát města České Budějovice
Ing. Jaroslav Mráz
Odbor dopravy a silničního hospodářství
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

viz rozdělovník

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

sp. zn.: ODSH/10466/2021 So
č. j.: ODSH/10466/2021-8

vyřizuje:
Ing. Součková

tel.:
386804431

e-mail:
souckovaa@c-budejovice.cz

datum:
19.10.2021

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ STAVBY PŘED DOKONČENÍM

Veřejná vyhláška

**Obec Planá, IČO 00581852, Planá 59, 370 01 České Budějovice 1,
Obec Homole, IČO 00244902, Budějovická 72, Homole, 370 01 České Budějovice 1,
Obec Boršov nad Vltavou, IČO 00244694, Obecní 52, 373 82 Boršov nad Vltavou,
kterého zastupuje Ing. František Stráský - Atelier SIS, IČO 60642581, Plavská 1980/11, České
Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1 (dále jen "stavebník") dne 15.10.2021 podal žádost
o povolení změny stavby před jejím dokončením na stavbu:**

Cyklostezka - levý břeh Vltavy - Boršov nad Vltavou, Homole, Planá

na pozemku parc. č. 273, 310, 378/32, 378/33, 378/34, 378/40, 378/45, 378/46, 378/47, 378/48, 753, 769/1, 769/2, 769/6, 769/29, 769/30 v katastrálním území Boršov nad Vltavou, parc. č. 88/16, 264, 428/32, 437/2, 437/3, 437/4, 441/2, 441/6, 441/7, 441/8, 441/9, 441/10, 441/11, 441/12, 441/25, 441/28, 441/32, 441/34, 441/35, 441/36, 442/16, 442/17, 443/1, 443/10, 444/2, 444/9, 444/11, 1493/3, 1493/4, 1494/1, 1494/5 v katastrálním území Homole, parc. č. 413/7, 413/13, 413/52, 413/53, 413/57, 413/63, 413/64, 413/73, 413/75, 413/84, 413/85, 413/104, 414/1, 424/5, 424/10, 424/12, 528, 537, 538, 684/2, 1489/3, 1494/4, 1675/1, 1675/2, 1723 v katastrálním území Planá u Českých Budějovic.

Odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice vydal na stavbu stavební povolení č.j. ODSH/10466/2021-6 dne 16.8.2021.

Uvedeným dnem bylo řízení o změně stavby před jejím dokončením zahájeno

Změna stavby spočívá v prodloužení termínu k dokončení stavby do 31.12.2022.

Popis stavby:

Projektová dokumentace řeší výstavbu nové stezky pro pěší a cyklisty (dále též „cyklostezka“) mezi obcemi Planá u Českých Budějovic, Boršov nad Vltavou a Homole.

Stavba je rozčleněna na stavební objekty:

SO 101 Cyklostezka Boršov – Planá (větev A)

SO 102 Cyklostezka – přípojka Homole (větev B)

SO 103 Odpočívky

Cyklostezka je navržena s živičným povrchem, je rozdělena do dvou větví A a B, přičemž větev A je vedena z Boršova nad Vltavou od stávající účelové komunikace (polní cesta se živičným krytem) po levém břehu řeky Vltavy až k přítoku mlýnského náhonu v Plané u Českých Budějovic a následně po levé straně tohoto náhonu až k vodní elektrárně u jezu Planá. Dále stezka obchází areál vodní elektrárny podél jeho oplocení vlevo a pokračuje podél mlýnského náhonu vlevo až ke křížení komunikací před mlýnem. Odtud je vedena po dočasné šterkové komunikaci v místě budoucího ZTV až ke stávající místní komunikaci v obci Planá. Tato hlavní větev je v délce 3,455km (délka dočasné části je 155m) v km 1,405 této hlavní větve se připojuje větev B v délce 0,566km. V některých místech bude trasa respektovat ochranu porostů (zejména kořenů a proto nebude vedena po terénu, ale po lávce, umístěné cca 20cm nad terénem.

Přemostění bočních vodotečí je bude provedeno pomocí žel. bet. rámu a trubním propustkem.

Odvodnění vozovek bude zajištěno dostatečnými příčnými a podélnými sklony do přilehlého terénu.

Jako samostatný objekt jsou v trase navrženy 3 odpočívky s povrchem z jemného drceného kameniva.

Projektová dokumentace stavby stupně DSP byla zpracována oprávněným projektantem – Ing. Františkem Stráským, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby (ČKAIT – 0101254).

Odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), v návaznosti na § 64 odst. 1 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 118 odst. 3 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o změně stavby před dokončením, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

10 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice, úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod.).

Stanovení okruhu účastníků stavebního řízení:

Při stanovení okruhu účastníků stavebního řízení vycházel speciální stavební úřad z ustanovení § 109 stavebního zákona a zahrnul do okruhu účastníků řízení stavebníka, vlastníka pozemku, na kterém má být stavba prováděna parc. č. 273, 310, 378/32, 378/33, 378/34, 378/40, 378/45, 378/46, 378/47, 378/48, 753, 769/1, 769/2, 769/6, 769/29, 769/30 v katastrálním území Boršov nad Vltavou, parc. č. 88/16, 264, 428/32, 437/2, 437/3, 437/4, 441/2, 441/6, 441/7, 441/8, 441/9, 441/10, 441/11, 441/12, 441/25, 441/28, 441/32, 441/34, 441/35, 441/36, 442/16, 442/17, 443/1, 443/10, 444/2, 444/9, 444/11, 1493/3, 1493/4, 1494/1, 1494/5 v katastrálním území Homole, parc. č. 413/7, 413/13, 413/52, 413/53, 413/57, 413/63, 413/64, 413/73, 413/75, 413/84, 413/85, 413/104, 414/1, 424/5, 424/10, 424/12, 528, 537, 538, 684/2, 1489/3, 1494/4, 1675/1, 1675/2, 1723 v katastrálním území Planá u Českých Budějovic, (§ 109 písm. a) až d) stavebního zákona) - **tito jsou uvedeni jmenovitě v rozdělovníku** a dále vlastníky sousedních pozemků parc. č. 320, 375/1, 377/7, 378/23, 378/24, 378/25, 378/26, 378/27, 378/51, 769/14 v katastrálním území Boršov nad Vltavou, parc. č. 441/26, 441/27, 441/29, 441/30, 442/10, 442/11, 442/12, 442/13, 442/14, 442/15 v katastrálním území Homole, parc. č. 383, 413/74, 413/102, 424/3, 527, 1491/3, 1491/13, 1674/1 v katastrálním území Planá u Českých Budějovic a vlastníky staveb na výše uvedených pozemcích, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a současně

ti, kteří mají k výše uvedeným pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jejich právo prováděním stavby přímo dotčeno, tedy i vlastníci a správci veřejné infrastruktury, (§ 109 odst. písm. e) a f) stavebního zákona, kterým je s odkazem na § 144 odst.1 a odst. 6 doručováno veřejnou vyhláškou a označují se pozemky evidovanými v katastru nemovitostí.

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst.1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Jaroslav Mráz
vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství
Magistrátu města České Budějovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno **po dobu 15 dní** na úřední desce Magistrátu města České Budějovice v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 a § 144 odst. 1 – 2 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Poslední den této lhůty je dnem doručení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice.

Oznámení bude současně zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:..... Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

navrhovatelé (DS)

Ing. František Stráský - Atelier SIS, U Malše č.p. 1805/20, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

ostatní účastníci (dodejky – červená, DS)

Cisterciácké opatství Vyšší Brod, IDDS: e3g7qik

ČCE Reality a.s., IDDS: ek994ia

P Log CB, s.r.o., IDDS: die94sr

AGS AGRO České Budějovice a.s., IDDS: pcicn92
Jihočeský vodárenský svaz, IDDS: 3zhv2ek
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb
Petr Mareš, Nábřežní č.p. 16, 373 82 Boršov nad Vltavou
MUDr. Ludmila Hudlerová, Krumlovská č.p. 1830/84, 370 07 České Budějovice 7
Alena Pidrmanová, K Rybníku č.p. 81, Homole-Černý Dub, 370 01 České Budějovice 1
Josef Kučera, Obecní č.p. 331, 373 82 Boršov nad Vltavou
Vladimír Matouš, Dr. E. Beneše č.p. 1106, 277 11 Neratovice
Ing. Tomáš Macháček, Malíkovice č.p. 73, 273 77 Malíkovice
František Filištejn, Šumavská č.p. 10, 373 82 Boršov nad Vltavou
Miluše Hromádková, Severní č.p. 221, Poříčí, 373 82 Boršov nad Vltavou
Ludmila Gutwirthová, Šumavská č.p. 120, 373 82 Boršov nad Vltavou
MUDr. Radka Panyová, sídliště Vajgar č.p. 685, Jindřichův Hradec III, 377 01 Jindřichův Hradec 1
Petr Malý, Čechova č.p. 609/32, 373 72 Lišov u Českých Budějovic
Jan Mareš, Nábřežní č.p. 28, 373 82 Boršov nad Vltavou
Mgr. Václava Punčochářová, Myt' č.p. 17, Ždírec, 336 01 Blovice
Jiří Pileček, Lidická tř. č.p. 187/38, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Radek Pileček, Budovatelská č.p. 1005, 374 01 Trhové Sviny
Romana Kolářová, Lidická tř. č.p. 1282/262, 370 07 České Budějovice 7
Jan Píša, Budějovická č.p. 28, Homole, 370 01 České Budějovice 1
Antonín Bárta, Hradce č.p. 14, 370 01 České Budějovice 1
Josef Kolář, Na třešňovce č.p. 680/16, 373 71 Rudolfov
Hana Kolářová, Na třešňovce č.p. 680/16, 373 71 Rudolfov
Daniel Voneš, J. K. Chmelenského č.p. 1094/6, 370 07 České Budějovice 7
Libuše Vonešová, Krumlovská č.p. 1813/30, 370 07 České Budějovice 7
Ing. Zdeněk Šandera, Tučapy č.p. 52, 391 26 Tučapy u Soběslavě
Růžena Urbanová, Smetanova č.p. 680, Veselí nad Lužnicí II, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Blanka Rožňová, Rybářská č.p. 267, Poříčí, 373 82 Boršov nad Vltavou
Mgr. Jana Klíčová, Matěje Kopeckého č.p. 1339/10, 350 02 Cheb 2
Vladislav Klícha, Poříčská č.p. 219, Poříčí, 373 82 Boršov nad Vltavou
Jiří Klícha, Mánesova č.p. 287/20, 350 02 Cheb 2
Ing. Jan Klícha, Sadová č.p. 43, 357 03 Svatava
Libuše Burdová, Požárnická č.p. 219, Hůry, 373 71 Rudolfov
Ing. Petr Hradský, Prof. Skupy č.p. 647, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1
Věra Rottnerová, Planá č.p. 13, 370 01 České Budějovice 1
Ing. Petr Petrlík, IDDS: 82m4j8m
Mgr. Petra Petrlíková, Planá č.p. 2, 370 01 České Budějovice 1
Zdeněk Čermák, Třeboňská č.p. 16/22, 373 71 Rudolfov
Jihočeský kraj, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS:kdib3rr
Dr.ZenkI s.r.o., IDDS:9e347m2

dotčené orgány

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -
Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Plzeň, IDDS: 5mjaatd
KHS Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c
HZS Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3
Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor České Budějovice, dopravní inspektorát,
IDDS: eb8ai73

Magistrát města České Budějovice - stavební úřad, - zde -, České Budějovice č.p. 1/1, 370 01 České Budějovice 1

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

se žádostí o zveřejnění na úřední desce

Magistrát města České Budějovice, kancelář tajemníka, úřední deska – zde –

Obecní úřad Planá, Planá 59, 370 01 České Budějovice

Obecní úřad Homole, Budějovická 72, 370 01 České Budějovice

Obecní úřad Boršov nad Vltavou, Obecní 52. 373 82 Boršov nad Vltavou

Ostatním účastníkům řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona je s odkazem na §144 odst. 1 a odst. 6 doručováno „veřejnou vyhláškou“